

**INFORME DEL GERENTE GENERAL A LOS SOCIOS DE XBS CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS CÍA.
LTDA.
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONÓMICO DEL AÑO 2014**

Señores Socios

En cumplimiento a las disposiciones legales, sobre la obligación de emitir el informe anual sujeto al reglamento de requisitos mínimos, me permito informar a Ustedes lo siguiente:

La administración de XBS Construcciones Eléctricas Cía. Ltda., está bajo la dirección del Ing. Xavier Alfredo Borja Suarez en calidad de Gerente General y de la Srta. Carolina Obando en calidad de Presidente.

OBJETIVOS

EL objetivo principal que se planteó esta Administración y se ha mantenido, es el de brindar un servicios en el área de diseño y construcción de redes eléctricas, a través de proyectos, así como también de servicios profesionales en el campo eléctrico, basándose en una calidad de trabajo, eficiencia, responsabilidad y profesionalismo por parte del equipo de trabajo de XBS Diseños y Construcciones Eléctricas Cía. Ltda.

XBS Diseños y Construcciones Eléctricas Cía. Ltda.; logra afianzarse en su campo de acción en el mercado, con la prestación eficiente y eficaz de nuestros servicios, con énfasis en la calidad y oportunidad de los mismos, teniendo cuidado en que el equipo de trabajo de la Compañía sea el mejor capacitado en cada una de sus actividades, a fin de tener costos competitivos y que se pueda cumplir con todas las especificaciones requeridas a fin de satisfacer a la clientela.

ANÁLISIS DE LA COMERCIALIZACIÓN

XBS Diseños y Construcciones Eléctricas Cía. Ltda., durante el año 2014, ha logrado afianzarse y expandirse en el mercado, captando la aceptación de los clientes prestando servicios de calidad y oportunidad, plenamente competitivos, adicionalmente con un buen equipo de trabajo que nos permitirá ir captando parte del mercados en el corto plazo.

Se ha cumplido en términos generales con las normas estatutarias y legales, así como también con todas las disposiciones emanadas de la Junta General de Accionistas, las mismas que se vienen aplicando en todas nuestras actividades.

En cuanto al resultado económico arroja una utilidad contable de USD\$ 118.47,08 alcanzando su punto de equilibrio y obteniendo una rentabilidad razonable y claramente aceptado realizando una comparación con años anteriores.

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA

El Balance General y el Estado de Situación Financiera, se encuentra ajustados a la realidad económica de la empresa, bajo las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Los resultados del presente ejercicio económico 2014, se debe a ingresos y gastos alcanzados por la realización de proyectos, originalmente contemplados, mismo se encuentran debidamente informados a los accionistas.

RECOMENDACIONES PARA EL PRÓXIMO EJERCICIO

XBS Diseños y Construcciones Eléctricas Cía. Ltda.; para el año 2014, establece como objetivo principal la captación de clientes para la realización de proyectos en su campo de acción en el mercado, a través de la prestación eficiente y eficaz de nuestros servicios, con énfasis en la calidad y oportunidad de los mismos, tratando de tener precios competitivos, sin que afecte a la calidad del servicio, capacitando constantemente al equipo de trabajo de la Compañía para un mejor desempeño de las actividades.

EXPECTATIVAS

Apertura de nuevos segmentos de mercado es la finalidad en el corto plazo, diversificando tanto servicios como clientes, basados en una política agresiva de presentación de servicios y comercialización de los mismos permitiendo a la empresa paralelamente incrementar sus ingresos no solo en valores absolutos sino en valores relativos, a fin de dar a la compañía una mayor estabilidad financiera y un manejo eficiente flujo de caja coordinando cobranzas, pago a proveedores, pagos a personal y entidades pertinentes, es decir mantener una empresa en ,archa altamente competitiva.

Atentamente,



Ing. Xavier Alfredo Borja Suarez

C.I. 1704199056

GERENTE GENERAL

XBS Diseños y Construcciones Eléctricas Cía. Ltda.