FRESENIUS MEDICAL CARE ECUADOR HOLDINGS S. A.
(Una subsidiaria de Fresenius Medical Care
Beteiligunsgesellschaft mbH)

Estados Financieros

31 de diciembre de 2014

Con el Informe de los Auditores Independientes

FRESENIUS MEDICAL CARE ECUADOR HOLDINGS S. A.
(Una subsidiaria de Fresenius Medical Care Beteiligungesellschaft MBH)

Estados Financieros

31 de diciembre de 2014

Índice del Contenido

Informe de los Auditores Independientes

Estado de Situación Financiera

Estado de Resultados Integrales

Estado de Cambios en el Patrimonio

Estado de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros

KPMG del Ecuador Cía. Ltda.
Av. República de El Salvador, N35-40
Quito 17150038 B
Ecuador

Tel (02) 246 8186
(02) 245 0851
Fax (02) 245 0356

Informe de los Auditores Independientes

A la Junta de Accionistas
FRESENIUS MEDICAL CARE ECUADOR HOLDINGS S. A.:

Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de Fresenius Medical Care Ecuador Holdings S. A. ("la Compañía"), que incluyen el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2014, y los estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha y las notas que comprenden un resumen de las políticas importantes de contabilidad y otra información explicativa.

Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera y por el control interno que determina necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de errores significativos, ya sean debido a fraude o error.

Responsabilidad de los Auditores

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros con base en nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Esas normas requieren que cumplamos con los requerimientos éticos pertinentes, y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de errores significativos.

Una auditoría incluye efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen de nuestro juicio, incluyendo la evaluación de los riesgos de errores significativos en los estados financieros, debido a fraude o error. Al hacer esas evaluaciones de riesgo, consideramos los controles internos pertinentes a la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad en orden a diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de los principios de contabilidad utilizados y la razonabilidad de las estimaciones contables elaboradas por la Administración, así como evaluar la presentación en conjunto de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proveer una base para nuestra opinión.

(Continúa)

KPMG del Ecuador Cía. Ltda. compañía ecuatoriana de responsabilidad limitada y firma miembro de la red de firmas miembro independientes de KPMG afiliadas a KPMG International Cooperative ("KPMG International"), una entidad suiza.

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Fresenius Medical Care Ecuador Holdings S. A. al 31 de diciembre de 2014, y su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Otro Asunto

Las cifras comparativas al y por el año terminado el 31 de diciembre de 2013, fueron auditadas por otro auditor, quien expresó una opinión sin salvedades sobre dichos estados financieros el 13 de febrero de 2014.

KPMG del Ecuador

SC - RNAE 069

16 de enero de 2015

Jhonny R. Bolívar Isturiz, Socio

FRESENIUS MEDICAL CARE ECUADOR HOLDINGS S. A.
(Una subsidiaria de Fresenius Medical Care Beteiligunsgesellschaft mbH)

Estado de Situación Financiera

31 de diciembre de 2014, con cifras comparativas
al 31 de diciembre de 2013

(En dólares de los Estados Unidos de América - US$)

Activos	Nota		2014	2013
Activo corriente -				
Efectivo y equivalentes de efectivo y total activo corriente		US$	12.766	71.415
Activo no corriente -				
Inversiones en acciones y total activo no corriente	6		3.022.322	2.602.308
Total activo		US$	3.035.088	2.673.723
Pasivos y Patrimonio, Neto				
Pasivos corrientes:				
Otras cuentas por pagar	7	US$	303.990	868.896
Préstamo y otras cuentas por pagar a partes relacionadas	11 (a)		651.593	994.242
Total pasivo corriente y total pasivo			955.583	1.863.138
Patrimonio, neto:				
Capital			2.403.600	1.037.625
Resultados acumulados			(324.095)	(227.040)
Total patrimonio, neto	9		2.079.505	810.585
Total pasivos y patrimonio, neto		US$	3.035.088	2.673.723

Econ. Bolívar Cordero
Representante Legal

Srta. Carolina Cevallos
Contadora General

Las notas que se acompañan son parte integral de estos estados financieros.

FRESENIUS MEDICAL CARE ECUADOR HOLDINGS S. A.
(Una subsidiaria de Fresenius Medical Care Beteiligunsgesellschaft mbH)

Estado de Resultados Integrales

Año que terminó el 31 de diciembre de 2014,
con cifras comparativas de 2013

(En dólares de los Estados Unidos de América - US$)

	Nota		2014	2013
Gastos de administración	10	US$	(147.502)	(208.303)
Otros ingresos			51.065	-
Pérdida bruta			(96.437)	(208.303)
Gastos financieros			(618)	(652)
Pérdida neta y resultado integral del período		US$	(97.055)	(208.955)

Econ. Bolívar Cordero
Representante Legal

Srta. Carolina Cevallos
Contadora General

Las notas que se acompañan son parte integral de estos estados financieros.

FRESENIUS MEDICAL CARE ECUADOR HOLDINGS S. A.
(Una subsidiaria de Fresenius Medical Care Beteiligunsgesellschaft mbH)

Estado de Cambios en el Patrimonio

Año que terminó el 31 de diciembre de 2014,
con cifras comparativas de 2013

(En dólares de los Estados Unidos de América - US$)

	Nota		Capital social	Resultados acumulados	Patrimonio neto
Saldo al 1 de enero de 2013		US$	1.012.500	(18.085)	994.415
Aporte de capital suscrito			25.125	-	25.125
Pérdida neta y resultado integral del período			-	(208.955)	(208.955)
Saldo al 31 de diciembre de 2013			1.037.625	(227.040)	810.585
Aumento de capital	9		1.365.975	-	1.365.975
Pérdida neta y resultado integral del período			-	(97.055)	(97.055)
Saldo al 31 de diciembre de 2014		US$	2.403.600	(324.095)	2.079.505

Econ. Bolívar Cordero
Representante Legal

Srta. Carolina Cevallos
Contadora General

Las notas que se acompañan son parte integral de estos estados financieros.

FRESENIUS MEDICAL CARE ECUADOR HOLDINGS S. A.
(Una subsidiaria de Fresenius Medical Care Beteiligunsgesellschaft mbH)

Estado de Flujos de Efectivo

Año que terminó el 31 de diciembre de 2014, con cifras comparativas de 2013

(En dólares de los Estados Unidos de América - US$)

		2014	2013
Flujos de efectivo de las actividades de operación:			
Efectivo recibido de otros	US$	-	242
Efectivo pagado a otros		(289.863)	(92.147)
Efectivo utilizado en las actividades de operación		(289.863)	(91.905)
Flujos de efectivo de las actividades de inversión -			
Adquisición de inversiones en acciones y total flujo de efectivo utilizado en las actividades de inversión		(420.014)	(875.300)
Flujos de efectivo de las actividades de financiamiento:			
Fondos provistos por casa matriz		561.228	994.242
Proveniente de préstamos de partes relacionadas		90.000	-
Aporte capital suscrito y no pagado		-	25.125
Flujo neto proveniente de las actividades de financiamiento		651.228	1.019.367
(Disminución) aumento neto de efectivo y equivalentes de efectivo		(58.649)	52.162
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año		71.415	19.253
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	US$	12.766	71.415

Econ. Bolívar Cordero
Representante Legal

Srta. Carolina Cevallos
Contadora General

Las notas que se acompañan son parte integral de los estados financieros.

FRESENIUS MEDICAL CARE ECUADOR HOLDINGS S. A.
(Una subsidiaria de Fresenius Medical Care Beteiligunsgesellschaft mbH)

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2014

(En dólares de los Estados Unidos de América - US$)

(1) Entidad que Reporta

Fresenius Medical Care Ecuador Holdings S. A. ("la Compañía"), fue constituida en la ciudad de Quito – Ecuador, según escritura pública notariada con fecha 16 de agosto de 2011.

La dirección registrada de la Compañía es Avenida Shyris N32-218 y Eloy Alfaro, Edificio Parque Central, piso 5, oficina 509, frente al parque Carolina.

El objeto principal de la Compañía es la adquisición de acciones, participaciones, derechos y acciones de otras compañías o personas con la finalidad de vincularlas y ejercer control de propiedad accionaria, gestión, administración, responsabilidad crediticia o resultados. La Compañía está sometida al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros de la República del Ecuador.

La Compañía forma parte del Grupo Fresenius, cuya matriz final es Fresenius SE & Co. KGaA, domiciliada en Alemania.

(2) Bases de Preparación de los Estados Financieros

(a) Declaración de Cumplimiento

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de conformidad con lo previsto en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Estos estados financieros fueron autorizados para su emisión por la Gerencia General de la Compañía el 16 de enero de 2015 y según exigencias estatutarias serán sometidos para aprobación de la junta de accionistas.

(b) Bases de Medición

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del principio del costo histórico.

(c) Moneda Funcional y de Presentación

Los estados financieros están presentados en dólares de los Estados Unidos de América, que constituye la moneda funcional de la Compañía. Toda la información se presenta en tal moneda, excepto cuando se indica de otra manera.

(d) Uso de Juicios y Estimados

La preparación de estados financieros de acuerdo con lo previsto en las NIIF requiere que la Administración de la Compañía efectúe juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de políticas de contabilidad y los montos reportados de activos, pasivos, ingresos y gastos. Los resultados reales pueden diferir de tales estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas prospectivamente.

(Continúa)

Medición de Valores Razonables

Algunas de las políticas y revelaciones contables de la Compañía de acuerdo con lo previsto en las NIIF requieren la medición de los valores razonables tanto de los activos y pasivos financieros como de los no financieros.

La Compañía utiliza la medición de los valores razonables principalmente para propósitos de: (i) reconocimiento inicial, (ii) revelación y (iii) cuando existen indicios de deterioro tratándose de activos no financieros.

Cuando se mide el valor razonable de un activo o pasivo la Compañía utiliza datos de mercados observables siempre que sea posible. De acuerdo con lo previsto en las NIIF los valores razonables se clasifican en niveles distintos dentro de una jerarquía del valor razonable que se basa en las variables usadas en las técnicas de valoración, como sigue:

- Nivel 1: precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.

- Nivel 2: datos diferentes de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directamente (precios) o indirectamente (derivados de los precios).

- Nivel 3: datos para el activo o pasivo que no se basan en datos de mercado observables.

Si las variables usadas para medir el valor razonable de un activo o pasivo pueden clasificarse en niveles distintos de jerarquía del valor razonable, entonces la medición del valor razonable se clasifica en su totalidad en el mismo nivel de jerarquía del valor razonable de la variable de nivel más bajo que sea significativa a la medición total. Cualquier transferencia entre los niveles de jerarquía del valor razonable se reconoce al final del período en el cual ocurrió el cambio.

En la nota 5 (a) se incluye información adicional sobre los supuestos hechos al medir los valores razonables.

(3) Políticas de Contabilidad Significativas

Las políticas de contabilidad mencionadas más adelante, han sido aplicadas consistentemente a todos los períodos presentados en estos estados financieros, a menos que otro criterio sea indicado.

(a) Clasificación de Saldos Corrientes y no Corrientes

Los saldos de activos y pasivos presentados en el estado de situación financiera se clasifican en función de su vencimiento, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a 12 meses, los que están dentro del ciclo normal de la operación de la Compañía, y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

(Continúa)

(b) Instrumentos Financieros

La Compañía clasifica los activos financieros no derivados en la categoría de préstamos y partidas por cobrar. Adicionalmente, clasifica los pasivos financieros no derivados en la categoría de otros pasivos financieros.

i. Activos Financieros y Pasivos Financieros no Derivados - Reconocimiento y Baja

La Compañía reconoce inicialmente los préstamos y partidas por cobrar y los instrumentos de deuda en la fecha en la cual se originan. Los otros activos y pasivos financieros se reconocen inicialmente en la fecha de contratación.

La Compañía da de baja un activo financiero cuando los derechos contractuales a los flujos de efectivo derivados del activo expiran, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales del activo financiero en una transacción en la cual se transfieren substancialmente todos los riesgos y beneficios relacionados con la propiedad del activo financiero. Cualquier participación en los activos financieros transferidos que sea creada o retenida por la Compañía, se reconoce como un activo o pasivo.

La Compañía da de baja un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales son pagadas o canceladas, o bien hayan expirado.

Los activos y pasivos financieros son compensados y el monto neto presentado en el estado de situación financiera cuando, y sólo cuando, la Compañía cuenta con un derecho legal para compensar los montos y tiene el propósito de liquidar sobre una base neta o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

ii. Activos Financieros no Derivados - Medición

Préstamos y Partidas por Cobrar

Estos activos inicialmente se reconocen al valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible.

Posterior al reconocimiento inicial, los préstamos y partidas por cobrar se valoran al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos las pérdidas por deterioro. Los préstamos y partidas por cobrar se componen de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

iii. Pasivos Financieros no Derivados - Medición

Los pasivos financieros no derivados se reconocen inicialmente a su valor razonable menos los costos de transacción directamente atribuibles. Posterior al reconocimiento inicial, estos pasivos financieros se valoran al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

La Compañía tiene los siguientes otros pasivos financieros: préstamos y otras cuentas por pagar.

(Continúa)

iv. Capital Social

Los costos incrementales atribuibles directamente a la emisión de acciones ordinarias, de haberlos, son reconocidos como una deducción del patrimonio, netos de cualquier efecto tributario.

(c) Inversiones en Acciones

Las inversiones en acciones representan menos del 20% de tenencia del capital en una entidad, en la cual la Compañía no tiene control ni influencia significativa, y se reconoce según el método del costo.

(d) Provisiones y Contingencias

Las obligaciones o pérdidas asociadas con provisiones y contingencias, originadas en reclamos, litigios, multas o penalidades en general, se reconocen como pasivo en el estado de situación financiera cuando existe una obligación legal o implícita resultante de eventos pasados, es probable que sea necesario un desembolso para pagar la obligación y el monto puede ser razonablemente estimado.

Las provisiones se determinan descontando el flujo de efectivo que se espera a futuro, a la tasa antes de impuestos que refleja la evaluación actual del mercado sobre el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos de la obligación. El saneamiento del descuento se reconoce como costo financiero. El importe reconocido como provisión corresponde a la mejor estimación, a la fecha del estado de situación financiera, tomando en consideración los riesgos e incertidumbres que rodean a la mayoría de los sucesos y circunstancias concurrentes a la valoración de éstas.

Cuando no es probable que un flujo de salida de beneficios económicos sea requerido, o el monto no puede ser estimado de manera fiable, la obligación es revelada como un pasivo contingente. Obligaciones razonablemente posibles, cuya existencia será confirmada por la ocurrencia o no ocurrencia de uno o más eventos futuros, son también reveladas como pasivos contingentes, a menos que la probabilidad de un flujo de salida de beneficios económicos sea remota.

No se reconocen ingresos, ganancias o activos contingentes.

(e) Reconocimiento de Gastos

Los gastos son reconocidos en base a lo causado o cuando son incurridos. Se reconoce inmediatamente un gasto cuando el desembolso efectuado no produce beneficios económicos futuros.

(f) Impuesto a la Renta

El gasto por impuesto a la renta está compuesto por el impuesto a la renta corriente y el impuesto diferido. Es reconocido en resultados, excepto que se relacione con partidas reconocidas en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el monto de impuesto relacionado es reconocido en otros resultados integrales o en el patrimonio, respectivamente.

(Continúa)

i. Impuesto a la Renta Corriente

El impuesto a la renta corriente es el impuesto que se espera pagar sobre la utilidad gravable del año, utilizando la tasa impositiva aprobada o a punto de ser aprobada a la fecha del estado de situación financiera y cualquier ajuste al impuesto por pagar de años anteriores.

ii. Impuesto a la Renta Diferido

El impuesto a la renta diferido es reconocido sobre las diferencias temporarias existentes entre el importe en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios. No se reconoce impuesto a la renta diferido por las diferencias temporarias que surgen en el reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que no es una combinación de negocios, y que no afecta la utilidad o pérdida financiera ni gravable. La Compañía no mantiene diferencias temporarias que generen impuesto diferido.

iii. Situación Tributaria

Al determinar el importe del impuesto a la renta corriente, la Compañía considera el impacto de las posiciones fiscales, adicionalmente ha determinado que no hay información que a la fecha de estos estados financieros cambie su juicio acerca de la idoneidad de los pasivos fiscales actuales.

(4) Nuevas Normas e Interpretaciones Aún no Adoptadas

Las nuevas normas, modificaciones a normas e interpretaciones que se mencionan a continuación, son aplicables a los períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2014, y no han sido aplicadas anticipadamente en la preparación de estos estados financieros.

NIIF 9 Instrumentos Financieros

La NIIF 9 publicada en julio de 2014 reemplaza las guías de la NIC 39 "Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición". La NIIF 9 incluye guías revisadas para la clasificación y medición de instrumentos financieros, incluyendo un nuevo modelo de pérdidas crediticias esperadas para calcular el deterioro de los activos financieros, y nuevos requerimientos generales de contabilidad de coberturas. La NIIF 9 mantiene las guías relacionadas con el reconocimiento y baja de instrumentos financieros de la NIC 39.

La NIIF 9 es efectiva para períodos anuales que comiencen en o después del 1 de enero de 2018, con adopción temprana permitida.

La Compañía está evaluando el impacto potencial sobre los estados financieros resultante de la aplicación de la NIIF 9; sin embargo, no anticipa que su adopción tenga un impacto significativo sobre los estados financieros.

Otras Nuevas Normas o Modificaciones a Normas e Interpretaciones

La Compañía no espera que las siguientes nuevas normas o modificaciones tengan un impacto significativo sobre los estados financieros:

- Mejoras Anuales a las NIIF Ciclo 2010 - 2012.
- Mejoras Anuales a las NIIF Ciclo 2011 - 2013.
- NIIF 14 Cuentas de Diferimiento de Actividades Reguladas.
- Mejoras Anuales a las NIIF Ciclo 2012 - 2014 - varias normas

(5) Instrumentos Financieros - Valores Razonables y Administración de Riesgos

(a) Valores Razonables

Las políticas contables requieren que se determinen los valores razonables de los activos y pasivos financieros y no financieros para propósitos de valoración y revelación, conforme los criterios que se detallan a continuación. Cuando corresponda, se revela mayor información acerca de los supuestos efectuados en la determinación de los valores razonables.

Otros Pasivos Financieros

El valor razonable, que se determina al momento del reconocimiento inicial y para propósitos de revelación en cada fecha de los estados financieros anuales, se calcula sobre la base del valor presente del capital futuro y los flujos de interés, descontados a la tasa de interés de mercado a la fecha de medición.

El valor de los préstamos (medición categorizada en el nivel 2 de valor razonable – véase nota 2.e se aproxima al valor en libros puesto que las tasas de interés de los mismos son similares a las tasas de mercado para instrumentos financieros de similares características.

(b) Administración de Riesgo Financiero

La Gerencia Financiera es la responsable de monitorear constantemente los factores de riesgo más relevantes para la empresa, en base a una metodología de evaluación continua del manejo y control de la liquidez. Dicha metodología se administra en base a una serie de procedimientos, normativas y políticas desarrolladas para disminuir su exposición al riesgo de liquidez.

Al 31 de diciembre de 2014, los pasivos corrientes exceden a los activos corrientes en US$942.817. Los importes por pagar corresponden principalmente a provisiones de fondos de su principal accionista que financia todas las adquisiciones de inversiones que ejecuta la Compañía así como las obligaciones que se deriven de dichas transacciones. En consecuencia, la Administración de la Compañía considera que tal condición deficitaria del capital de trabajo a la fecha de los estados financieros, no constituye una incertidumbre material respecto a la habilidad de la Compañía para continuar como empresa en marcha durante el futuro previsible.

(Continúa)

(6) Inversiones en Acciones

Un detalle de las inversiones en acciones es el siguiente:

	% de participación		2014	2013
Nefrocontrol S. A.	10%	US$	1.430.760	1.410.330
Manadialisis S. A.	10%		696.092	696.092
Sermens S. A.	10%		338.656	282.886
Dialcentro S. A.	10%		266.911	-
Pasal Cia. Ltda.	10%		286.902	210.000
Fresenius Medical Care Ecuador Servicios S. A.	10%		3.000	3.000
		US$	3.022.322	2.602.308

Las inversiones corresponden a acciones en partes relacionadas y están registradas al costo; ninguna de las acciones es cotizada públicamente y, en consecuencia, no se dispone de precios de cotización publicados. A la fecha de cada estado de situación financiera no existe evidencia de deterioro de estos activos.

El derecho a voto de la Compañía en cada una de las entidades en las cuales tiene acciones, es igual al porcentaje de participación que posee.

A continuación un resumen de la suscripción de contratos suscritos por la Compañía para la adquisición de acciones:

- Contrato para la Adquisición de Acciones de Nefrocontrol S. A.

  Con fecha 1 de diciembre de 2011, la Compañía conjuntamente con su parte relacionada Fresenius Medical Care Beteinligungsgesellschaft mbH ("compradores") suscribieron un contrato de opción de compra venta, transferencia y cesión de acciones ("Put and Call"), con los ex accionistas ("vendedores") de Nefrocontrol S. A., para la adquisición del 10% y 90%, respectivamente, de las acciones de la misma. Mediante este contrato los vendedores conceden de forma irrevocable y a modo de obligación solidaria a favor del comprador un derecho de opción de compra venta transferencia y cesión sobre la totalidad de las acciones de Nefrocontrol S. A.

- Contrato para la Adquisición de Acciones de Manadiálisis S. A.

  Con fecha 1 de diciembre del 2011, la Compañía conjuntamente con su parte relacionada Fresenius Medical Care Beteinligungsgesellschaft mbH suscribieron un contrato de compra - venta de participaciones con los ex accionistas de Manadiálisis S. A. para la adquisición del 10% y 90%, respectivamente, de las acciones de la misma.

- Contrato para la Adquisición de Participaciones de Sermens S. C.

  Con fecha 1 de diciembre de 2011, la Compañía conjuntamente con su parte relacionada Fresenius Medical Care Beteinligungsgesellschaft mbH suscribieron un contrato de compra venta de participaciones con los ex propietarios de Sermens S. C. (actualmente Sermens S. A.), para la adquisición del 10% y 90%, respectivamente, de las participaciones de la misma.

(Continúa)

- Contrato para la Adquisición de Acciones de Dialcentro S. A.

  Con fecha 28 de febrero de 2014, la Compañía conjuntamente con su parte relacionada Fresenius Medical Care Beteinligungsgesellschaft mbH suscribieron un contrato de compra venta y cesión de acciones con los ex accionistas Dialcentro S. A., para la adquisición del 10% y 90%, respectivamente, de las acciones de dicha compañía. El contrato establece que los compradores retendrán US$352.379 (US$35.237 correspondientes al 10% es atribuible a la Compañía) como precio de garantía, el cual será entregado a los vendedores en un plazo máximo de seis años después de la fecha de cierre, así como establece un saldo de precios para contingencias no reveladas por un valor de US$804.000 (US$80.400 correspondientes al 10% es atribuible a la Compañía), que será liquidado y pagado en el plazo de doce meses después de la fecha de cierre.

- Contrato para la Adquisición de Participaciones Pasal Patiño Salvador Cia. Ltda.

  Con fecha 6 de agosto del 2013, la Compañía conjuntamente con su parte relacionada Fresenius Medical Care Beteinligungsgesellschaft mbH suscribieron un contrato compra venta de participaciones con los ex socios de Pasal Patiño Salvador Cía. Ltda. para la adquisición del 10% y 90%, respectivamente, de las participaciones de la misma.

  El contrato establece que los compradores retendrán US$298.634 (US$29.863 correspondientes al 10% es atribuible a la Compañía) como precio de garantía, el cual será entregado a los vendedores en un plazo máximo de seis años después de la fecha de cierre, así como establece un saldo de precios para contingencias no reveladas por un valor de US$420.000 (US$42.000 correspondientes al 10% es atribuible a la Compañía), que será liquidado y pagado en el plazo de doce meses después de la fecha de cierre.

(7) Otras Cuentas por Pagar

El detalle de las otras cuentas por pagar es como sigue:

		2014	2013
Cuentas por pagar por adquisición de acciones	US$	303.890	735.817
Otras cuentas por pagar		100	133.079
	US$	303.990	868.896

Las otras cuentas por pagar por adquisición de acciones están compuestas por saldos pendientes de pago por concepto de retenciones de garantías y contingencias como lo establecen los contratos suscritos de adquisición de acciones y participaciones, los importes pendientes de pago al 31 de diciembre de 2014 son como sigue: i) ex accionistas de Nefrocontrol S. A. US$196.355 (US$735.817 en 2013); ii) ex socios de Pasal Patiño Salvador Cía. Ltda. US$20.456; y, iii) ex accionistas de Dialcentro S. A. US$87.079.

(8) Impuesto a la Renta

(a) Impuesto a la Renta Corriente

En los ejercicios fiscales 2014 y 2013, la Compañía no ha generado pérdidas tributarias.

(Continúa)

(b) Anticipo de Impuesto a la Renta

Las leyes tributarias vigentes establecen que no están sometidas al pago del anticipo mínimo aquellas sociedades, cuya actividad económica consista exclusivamente en la tenencia de acciones, participaciones o derechos en sociedades. Dado que el giro de operaciones de la Compañía es exclusivamente la tenencia de acciones y participaciones se acoge a esta exención.

(c) Impuesto a la Renta Diferido

A la fecha de los estados financieros la Compañía no ha reconocido impuesto a la renta diferido, debido a que no ha generado diferencias temporarias deducibles o imponibles.

(d) Precios de Transferencia

El Decreto Ejecutivo No. 2430 publicado en el Suplemento al Registro Oficial No. 494 del 31 de diciembre de 2004 incorporó a la legislación tributaria, con vigencia a partir de 2005, normas sobre la determinación de resultados tributables originados en operaciones con partes relacionadas. A partir del año 2012 de acuerdo con la Resolución del SRI No. NAC-DGERCGC13-00011, los sujetos pasivos de impuesto a la renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas locales y/o domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo período fiscal en un monto acumulado superior a US$6.000.000, deben presentar al SRI el anexo de operaciones con partes relacionadas e informe integral de precios de transferencia.

Debido a que las transacciones con partes relacionadas correspondientes al año 2014 (y 2013) no han superado los montos previstos en la resolución antes mencionada, la Administración de la Compañía determinó que no está requerida a presentar el informe integral de precios de transferencia; así mismo, considera que las transacciones con partes relacionadas se han ejecutado en términos de libre competencia.

(e) Situación fiscal

Las declaraciones de impuesto a la renta, impuesto al valor agregado y retenciones en la fuente de impuesto a la renta presentadas por la Compañía en los años 2011 al 2014, están abiertas a revisión de las autoridades tributarias.

La Compañía considera que sus obligaciones acumuladas por impuestos son adecuadas para todos los años fiscales abiertos, sobre la base de evaluación de muchos factores, incluyendo interpretaciones de las leyes tributarias y la experiencia previa.

(9) Patrimonio

Capital Social

La Compañía ha emitido 2.403.600 de acciones ordinarias y nominativas con valor nominal de US$1 cada una, las cuales están autorizadas, suscritas y pagadas al 31 de diciembre de 2014 (y 2013).

Mediante escritura pública inscrita en el Registro Mercantil el 23 de agosto de 2014, se realizó el aumento de capital de la Compañía, mediante la capitalización de aportes para futuras capitalizaciones recibidos de los accionistas por US$371.733.

(Continúa)

Mediante escritura pública inscrita en el Registro Mercantil el 27 de marzo de 2014, se realizó el aumento de capital de la Compañía, mediante la capitalización de los aportes para futuras capitalizaciones recibidos de los accionistas por US$994.242.

(10) Gastos por Naturaleza

El siguiente es un resumen de los gastos por naturaleza:

		Año terminado el 31 de diciembre de	
		2014	2013
Honorarios, comisiones y dietas a personas naturales	US$	140.032	198.397
Impuestos, contribuciones y otros		6.508	8.809
Otros gastos		961	1.097
	US$	147.502	208.303

(11) Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas

(a) Saldos con Partes Relacionadas

Un detalle de los saldos con partes relacionadas es como sigue:

		2014	2013
Préstamo y otras cuentas por pagar a partes relacionadas:			
Provisión de fondos - Fresenius Medical Care Beteiligungsgeseltschaft (MbH) - accionista	US$	561.228	994.242
Préstamo por pagar - Fresenius Medical Care AG& Co. KGaA		90.365	-
	US$	651.593	994.242

El saldo de provisión de fondos con Fresenius Medical Care Beteiligungsgeseltschaft (MbH), corresponde principalmente a efectivo recibido del principal accionista que fueron destinados para el pago de las adquisiciones de inversiones en acciones, así como para financiar las operaciones de la Compañía, estas cuentas por pagar no generan intereses, ni tienen plazo de vencimiento, sin embargo existe la opción de solicitar el pago en cualquier momento; en la práctica los importes pendientes de pago previa revisión de la situación patrimonial de la Compañía y autorización del accionista principal han sido convertidos en instrumentos de patrimonio para futuras capitalizaciones.

El saldo de préstamo con Fresenius Medical Care AG& Co. KGaA, corresponde un crédito otorgado mediante la suscripción de un contrato el 29 de octubre de 2014, a un plazo de 12 meses, la tasa de interés corresponde a la tasa LIBOR más un margen basado en los costos financieros del grupo, actualmente 125 y 75 puntos básicos correspondientes a un margen de referencia en la situación financiera del prestatario.

(Continúa)

(b) Transacciones con Partes Relacionadas

Las transacciones con partes relacionadas corresponden principalmente a provisiones de fondos de su accionista principal por US$561.228 (US$994.242 en 2013), y la adquisición de préstamo de una parte relacionada como se indica en el literal (a).

(12) Eventos Subsecuentes

La Compañía ha evaluado los eventos subsecuentes hasta el 16 de enero de 2015, fecha en que los estados financieros adjuntos fueron autorizados para ser emitidos. Ningún evento significativo ocurrió con posterioridad al 31 de diciembre de 2014, fecha del estado de situación financiera y hasta antes del 16 de enero de 2015, que requiera revelación o ajuste a los estados financieros de los cuales estas notas son parte integral.