

CONSTRUCTORA SIMBALL COSIMSA S.A.

INFORME DEL GERENTE GENERAL

En cumplimiento de las disposiciones estatutarias y legales, pongo en conocimiento de la junta ordinaria de accionistas de **CONSTRUCTORA SIMBALL COSIMSA S.A.**, el informe sobre la situación administrativa y financiera por el año terminado al 31 de diciembre del 2013.

1.-METAS Y OBJETIVOS: El cumplimiento de las metas y objetivos alcanzados por la empresa en el ejercicio económico a que se refiere este informe, constan detallados en el Estado de Situación Financiera y en el Estado de resultados Integral que se adjunta al presente informe

2.-CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS: Se han cumplido todas las resoluciones adoptadas por la junta general de accionistas

3.- ASPECTOS OPERACIONALES: Durante el ejercicio no se han producido hechos extraordinarios en los aspectos administrativo, legal y laboral, mi gestión administrativa es llevada de acuerdo a las circunstancias que originan los problemas internos o externos del medio que rodea la compañía.

4. SITUACION FINANCIERA: Del análisis del Estado de Resultado Integral por el ejercicio a que se refiere este informe, se establece que los resultados obtenidos son satisfactorios

5.-PROPUESTA PARA DISTRIBUCION DE UTILIDADES

La administración se permite proponer la siguiente distribución de las utilidades del ejercicio.

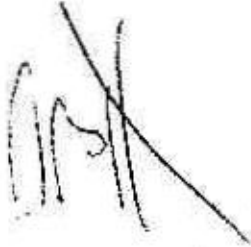
UTILIDAD BRUTA	\$.	1.611,60
PARTICIPACION TRABAJADORES	\$	233,04
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	\$	365,15

6.-RECOMENDACIONES

Para el siguiente ejercicio económico, la compañía necesita, diversificar su cartera de clientes, planificar con mayor anticipación el pago a proveedores y mejorar las condiciones de pago con los mismos

Aprovecho la oportunidad para dejar sentado mi agradecimiento a los señores accionistas por la confianza y cooperación brindada a mi administración

Atentamente



JIMMY XAVIER SIMBALL RUIZ
C.I 0907826192