

SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES MINASIM S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

CORRESPONDIENTE AL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

(En dólares Americanos)

NOTA 1 – INFORMACIÓN GENERAL

CONSTRUCTORA COPCINM S.A. Es una Empresa legalmente constituida en ciudad de Esmeraldas en la Republica de Ecuador, según escritura del 29 de Agosto del 2011, inscrita en el Registro Mercantil, Notaría Cuarta del cantón Esmeraldas.

OBJETO SOCIAL: La compañía se dedicará a.) Construcción de toda obra en Ingeniería Civil, Mecánica Industrial, Eléctrica, Electrónica y de Telecomunicaciones, b.) Fiscalización de construcción, fiscalización y auditoria de construcciones y proyectos arquitectónicos, civiles, mecánicos, industriales, eléctricos, electrónicos y de telecomunicaciones. c.) Mantenimiento preventivo, correctivo para la industria y de toda obra en ingeniería civil, mecánica industrial, eléctrica, electrónica y de Telecomunicaciones. d.) Elaboración de estudios de impacto ambiental. e.) Venta y Traslado de todo tipo de suministros, materiales, equipos de oficinas, materiales para la industria y para la Construcción en general. f.) Importación de todo tipo de equipo y maquinarias, bienes y servicios, para toda obra en ingeniería civil, mecánica industrial, eléctrica, electrónica y de telecomunicaciones. g.) Distribución, comercialización, venta de todo tipo de materiales de ferretería en general, y todo lo relacionado para el mejor desenvolvimiento del objeto social de la Compañía.

PLAZO DE DURACION: 50 años contados a partir de la fecha de inscripción del contrato constitutivo en el Registro Mercantil.

DOMICILIO PRINCIPAL DE LA EMPRESA: En la ciudad de Esmeraldas; Parroquia Tachina Ecuador.

DOMICILIO FISCAL: En la ciudad de Esmeraldas con RUC: 0891734298001.

NOTA 2 – RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

a. Preparación de los estados financieros –

Los estados financieros han sido preparados con base en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y están basados en el costo histórico, modificado en lo que respecta a los saldos originados hasta el 31 de diciembre del 2013

A menos que se indique lo contrario, todas las cifras presentadas en las notas están expresadas en dólares estadounidenses.

b. Efectivo.-

Es el dinero en efectivo que cuenta la compañía hasta el 31 de diciembre del 2014 es de \$6784.95 dólares

c. Cuentas por Cobrar.-

El valor pendiente por cobrar de la Compañía al 31 de diciembre del 2014 era de \$ 7.685.34 dólares

d. Inventarios.-

Por \$ 10.578.65, es el valor que quedo en la compañía al 31 de diciembre del 2014.

e. Crédito Tributario de Iva .-

Valor que la Compañía tiene a favor por las adquisiciones al 31 de diciembre del 2014 es de 1.233.90 dólares.

f. Inmueble.-

La construcción de propiedad de la Compañía está avaluado por \$60.000,00 dólares

g. Maquinarias.-

Las maquinarias de propiedad de la compañía están avaluada en \$15.120.00

h. Vehículos.-

El vehículo de la compañía está avaluado en \$25.600.00 dólares

i. Depreciación.- El valor depreciado a las maquinarias durante el año 2013 fue de 11.080.00

j. Cuentas por Pagar.- Las cuentas por pagar a los proveedores es de \$10.342,67 dólares

k. Capital.- El capital suscrito de la compañía es de \$800,00 dólares.

l. Reserva de Legar.- Al 31 de diciembre del 2013 la Reserva Legal es de 400,00

m. Otras Reservas

La Reserva de capital podrá capitalizarse en la parte que exceda las pérdidas acumuladas al cierre del ejercicio, previa resolución de la Junta General de Accionistas. Esta reserva no está disponible para distribución de dividendos ni podrá utilizarse para pagar el capital suscrito no pagado, y es reintegrable a los accionistas al liquidarse la Compañía.

NOTA 3 – IMPUESTO A LA RENTA

Situación fiscal -

A la fecha de emisión de estos estados financieros, la Compañía no ha sido fiscalizada hasta el año 2013.

NOTA 4 – SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

El siguiente es un resumen de las principales transacciones realizadas durante el año 2013 con compañías y partes relacionadas. Se incluye bajo la denominación de compañías relacionadas a las compañías con accionistas comunes, con participación accionaria significativa en la Compañía.

INGRESOS

VENTAS	347.725,26 (1.)
--------	-----------------

	347.725,26
--	------------

COSTOS

INV. INICIAL	175.623,60 (2.)
--------------	-----------------

COMPRAS	107.404,35 (3.)
---------	-----------------

INV. FINAL	10.578,65 (4.)
------------	----------------

COSTO DE VENTA	272.449,30 (5.)
----------------	-----------------

GASTOS

SUELDOS	15.144,26 (6.)
---------	----------------

APORTES	1.688,60 (7.)
---------	---------------

OTROS IMPUESTOS	151,44 (8.)
-----------------	-------------

DEPRECIACIONES	11.080,00 (9.)
----------------	----------------

UTILIDAD	47.211,66
----------	-----------

- (1) Corresponden a ventas realizadas durante el periodo 2013.
- (2) Corresponde al Inventario Inicial de la Compañía al 01 de enero del 2013.
- (3) Corresponde a las compras realizadas durante el año 2013.
- (4) Corresponde al Inventario Final al 31 de diciembre del año 2013.
- (5) Corresponde al Costo de Venta del movimiento económico de la Compañía al 31 de Diciembre del año 2013.
- (6) Corresponde a los Sueldos pagados al personal de la compañía en el año 2013.
- (7) Corresponde a los aportes pagados al IESS en el año 2013.
- (8) Corresponde al pago de otros impuestos en el año 2013.
- (9) Corresponde a las depreciaciones del 2013.

Las transacciones descritas precedentemente son realizadas exclusivamente con empresas relacionadas en base a los acuerdos existentes.

NOTA 5 – CAPITAL SOCIAL.-

El capital suscrito y pagado de la Compañía al 31 de diciembre del 2013 comprende 800 acciones ordinarias de valor nominal de 1 dólares cada una.

NOTA 6 – RESERVA LEGAL.-

De acuerdo con la legislación vigente, la Compañía debe apropiar por lo menos el 10% de la utilidad neta del año a una reserva legal hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 50 % del capital suscrito. La reserva legal no está disponible para la distribución de dividendos, pero puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas.

NOTA 7 – EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 1 de enero y la fecha de emisión de estos estados financieros (31 de diciembre del 2013) no se produjeron eventos que, en la opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.

• GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO

La empresa está expuesta a determinados riesgos que gestiona mediante la aplicación de sistemas de identificación, medición, limitación de concentración y supervisión.

Entre los principios de buena administración destacan los siguientes:

- Cumplir estrictamente con todas las normas aprobadas y divulgadas por el Presidente y Gerente
- Se definen políticas de conocimiento técnico y capacidades suficientes para asegurar una gestión eficaz a favor del cliente, minimizando el riesgo de control interno, financieros y ante las entidades de control.
- Se desarrollan y aplican control de calidad necesario para asegurar que las operaciones se realizan según las políticas, normas y procedimientos establecidos.

Los principales riesgos de la empresa se derivan del desarrollo de su propia actividad y dentro de ésta, los principales aspectos a destacar son:

- **Política de calidad:** Para garantizar la calidad de nuestros servicios la empresa cuenta con un sistema de control interno, mediante el comité de calidad, cumpliendo con los estándares de ética, normas de general aceptación.
- **Política Jurídica:** En relación con los conflictos que pudieran surgir en relación con la actividad de la empresa, con los diversos agentes del mercado, laboral, tributario, es práctica habitual mantener una línea de solución a los conflictos por medio de la mediación. No obstante, y para prevenir riesgos por esos motivos, la empresa cuenta con asesores jurídicos propios, que mantienen una actitud preventiva.
- **Política de seguros:** La empresa mantiene una política de seguros de responsabilidad civil y todo riesgo, al mismo tiempo se encuentran aseguradas las oficinas, líneas de producción, inventarios y vehículos.
- **Política de RRHH:** La empresa cumple con el código laboral y disposiciones del Ministerio del Trabajo, motivando permanentemente al valioso elemento de Recursos Humanos, ha puesto a disposición de los empleados el reglamento de trabajo y de seguridad industrial.

APROBACION DE CUENTAS ANUALES

Estos estados financieros, han sido aprobados por la Gerencia General y posterior aprobación por la Junta General de Socios. Dichas cuentas anuales están extendidas, (incluidos: Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados Integrales, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo y Notas a los Estados Financieros, firmadas por el Gerente y Contador.


Msc. Margarita Benítez M.
CONTADORA
REG.NAC.044143

Margarita Benitez M.
CONTADORA
REG. NAC. # 044143

