

INFORME DE COMISARIO

A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA IMPORTADORA MANHATTAN OUTLET SOCIEDAD ANONIMA

En calidad de Comisario Principal de la compañía "IMPORTADORA MANHATTAN OUTLET SOCIEDAD ANONIMA", he revisado el Balance General por el período económico correspondiente al año 2012, así como también el Estado de Resultados, el de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas, y cambios de la Posición Financiera, todos ellos por el ejercicio terminado a esa fecha.

Los mencionados Estados Financieros son de responsabilidad de la Administración de la Compañía. Mi responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre dichos Estados Financieros, basándome en lo revisado.

El trabajo de revisión se lo ha efectuado aplicando procedimientos profesionales sobre la materia, y para el efecto he considerado también las recomendaciones y disposiciones legales existentes que norman la actividad de los Comisarios, de manera especial con lo establecido en los artículos 274 al 288 de la Ley de Compañías codificada por el H. Congreso Nacional y Publicado en el R.O. No. 312 del 5 de noviembre de 1999.

En razón de lo mencionado me permito exponer lo que sigue:

- ❖ Opino que por parte de la Administración de la Compañía "IMPORTADORA MANHATTAN OUTLET SOCIEDAD ANONIMA" se han observado y cumplido con las diferentes normas legales, estatutarias y reglamentarias vigentes, así como también aquellas emanadas desde la Junta General de Accionistas y del Directorio.
- ❖ En lo que tiene relación con el control interno de las actividades económicas de la compañía, creo que el sistema de registros y su contabilidad es bueno, suficiente y confiable.
- ❖ Las revisiones practicadas sobre los estados Financieros de la Compañía "IMPORTADORA MANHATTAN OUTLET SOCIEDAD ANONIMA", por el período económico comprendido entre el 01 de Enero y el 31 de Diciembre del 2012, inclusive, no revelan situaciones extrañas o dudosas que puedan afectar a los intereses de los señores Accionistas, o que puedan considerarse como incumplimientos o inobservancia por parte de sus Administradores, funcionarios y empleados en general.
- ❖ Existen las adecuadas correspondencias entre Estados y Registros y en las pruebas realizadas no se encuentran incoherencias que contraríen la correcta aplicación de los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados ó de los procedimientos e instrucciones constantes en la Ley de Régimen Tributario Interno y sus Reglamentos.
- ❖ Por lo expuesto, opino que los mencionados Estados Financieros presentan razonablemente la Situación Económica de la Compañía.

El Balance General y el Estado de Resultados de la compañía IMPORTADORA MANHATTAN OUTLET SOCIEDAD ANONIMA correspondientes a los ejercicios 2011 y 2012, se expresan así:

BALANCE GENERAL

DETALLE	2011	2012	VARIACION
ACTIVOS			
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	5.000,00	200,00	-4.800,00
INVENTARIOS	0,00	15.420,17	15.420,17
RETENCIONES EN LA FUENTE	0,00	2.709,21	2.709,21
TOTAL ACTIVOS	5.000,00	18.329,38	13.329,38
PASIVOS			
CUENTAS POR PAGAR	0,00	11.669,08	11.669,08
PARTICIPACION A TRABAJADORES	0,00	241,71	241,71
IMPUESTO A LA RENTA	0,00	1.736,38	1.736,38
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	0,00	48,92	48,92
TOTAL PASIVOS	0,00	13.696,09	13.696,09
PATRIMONIO			
CAPITAL	5.000,00	5.000,00	0,00
PERDIDA DEL EJERCICIO	0,00	-366,71	-366,71
TOTAL PATRIMONIO	5.000,00	4.633,29	-366,71
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	5.000,00	18.329,38	13.329,38
ESTADO DE RESULTADOS			
	2011	2012	VARIACION
INGRESOS			
VENTAS	0,00	135.045,45	135.045,45
GASTOS			
COSTO DE VENTAS	0,00	73.537,96	73.537,96
GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	0,00	59.896,11	59.896,11
TOTAL COSTOS Y GASTOS	0,00	133.434,07	133.434,07
RESULTADOS ANTES DE IMPUESTOS	0,00	1.611,38	1.611,38
16% PARTICIPACION A TRABAJADORES	0	241,71	241,71
IMPUESTO A LA RENTA	0	1.736,38	1.736,38
RESULTADO NETO DEL EJERCICIO	0,00	-366,71	-366,71

De los señores socios y Miembros de la Junta de la Compañía "IMPORTADORA MANHATTAN OUTLET SOCIEDAD ANONIMA".

Atentamente,

 Segundo Jibaja
 COMISARIO PRINCIPAL

Quito, 14 de marzo del 2013