

**PALMAGREEN C.A.**  
ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019  
E INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES



**Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros.**

4. Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de incorrecciones materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detecte una incorrección material cuando esta existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones financieras que los usuarios toman basándose en los estados financieros.
5. Como parte de una auditoría de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA), aplicamos el juicio profesional y mantenemos el escepticismo profesional durante toda la auditoría. Asimismo:
  - Identificamos y evaluamos los riesgos de errores significativos en los estados financieros, ya sea por fraude o error, diseñamos y, realizamos procedimientos de auditoría que responden a esos riesgos, obtenemos evidencia de auditoría suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material resultante de fraude es mayor que para que resulte de errores, como el fraude puede implicar la colusión, falsificación, omisiones intencionales, falseamiento, o la rescisión del control interno.
  - Obtenemos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad.
6. Evaluamos lo adecuado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y revelaciones relacionadas efectuadas por la administración.
  - Concluimos sobre el uso adecuado por la administración del supuesto de negocio en marcha y en base a la evidencia de auditoría obtenida, si existe o no relaciones con eventos o condiciones que puedan proyectar una duda importante sobre la capacidad de la entidad para continuar como un negocio en marcha. Si llegamos a la conclusión de que existe una incertidumbre material, estamos obligados a llamar la atención en nuestro informe de auditoría de las revelaciones relacionadas en los estados financieros o, si tales revelaciones son insuficientes, modificar nuestra opinión.



posibles deficiencias significativas en el control interno que identificamos durante nuestra auditoría. También proporcionamos los encargados del gobierno con una declaración de que hemos cumplido con los requisitos éticos relevantes con respecto a la independencia, y hemos comunicado todas las relaciones y otros asuntos que puedan soportarla. A partir de las comunicaciones con los encargados del gobierno, determinamos aquellos asuntos que eran de la mayor importancia en la auditoría de los estados financieros del período actual y por lo tanto son los asuntos clave de auditoría. Describimos estos asuntos en nuestro informe de auditoría a menos que la ley o el Reglamento se oponga a la divulgación pública sobre el asunto o cuando, en circunstancias extremadamente raras, determinamos que un asunto no debe ser comunicado en nuestro informe debido a posibles consecuencias adversas.

### Otros asuntos

9. Como se indica en la nota 23 a los estados financieros adjuntos, mediante decreto ejecutivo No. 1017 del 16 de marzo de 2020, el Presidente de la República del Ecuador declaró el estado de excepción por calamidad pública en todo el territorio ecuatoriano para detener la propagación del virus "Coronavirus" (COVID-19). Los mercados en todo el mundo están experimentando impactos económicos severos por la crisis de salud, y por ende la economía del Ecuador. Al 28 de abril de 2020, el riesgo inherente de la empresa por la paralización de actividades comerciales, pueden llevar a que la misma no cumpla con sus obligaciones.

Estos asuntos podrían indicar que existirían dudas significativas sobre la capacidad de la empresa para continuar como empresa en funcionamiento. Nuestra opinión no ha sido modificada en relación con estos asuntos.

Guayaquil, abril 28 de 2020,

Carlos Luis Ávila, CPA, MGE.  
Socio - Presidente  
Licencia Profesional No. 10.773

AL DIA AUDIT & CO. CIA. LTDA.  
Registro No. SC-RNAE - 956



**PALMAGREEN C.A.**  
**I. ESTADO DE SITUACION FINANCIERA DEL EJERCICIO TERMINADO**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019**  
**(EXPRESADO EN DOLARES)**

ACTIVO	Notas	2019	2018
<b>CORRIENTE</b>		<b>140,318</b>	<b>181,714</b>
Cuentas y documentos por cobrar	(Nota 3)	101,559	126,480
Inventarios	(Nota 4)	28,392	11,784
Efectivo y equivalente de efectivo	(Nota 5)	10,367	35,049
Activos por impuestos corrientes		0	8,401
<b>NO CORRIENTE</b>		<b>3,419,245</b>	<b>3,252,824</b>
Propiedades, plantas y equipos (neto)	(Nota 6)	3,397,098	3,252,824
Otras cuentas por cobrar L/P	(Nota 7)	22,147	0
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>3,559,563</b>	<b>3,434,538</b>
<b>PASIVO Y PATRIMONIO</b>			
<b>CORRIENTE</b>		<b>145,119</b>	<b>183,278</b>
Cuentas y documentos por pagar	(Nota 8)	65,281	112,605
Obligaciones corrientes con la administración tributaria	(Nota 9)	21,202	808
Obligaciones patronales – laborales	(Nota 10)	6,638	2,699
Beneficios a los empleados		0	2,006
Obligaciones con instituciones financieras C/P	(Nota 11)	51,998	65,160
<b>NO CORRIENTE</b>		<b>2,955,983</b>	<b>2,887,769</b>
Cuentas y documentos por pagar L/P	(Nota 12)	2,108,906	1,975,532
Obligaciones con instituciones financieras L/P	(Nota 13)	847,077	912,237
<b>PATRIMONIO</b>		<b>458,461</b>	<b>363,491</b>
Capital social	(Nota 14)	535,200	535,200
Resultados acumulados	(Nota 15)	(172,429)	(123,264)
Resultado del ejercicio		95,690	(48,445)
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>3,559,563</b>	<b>3,434,538</b>

Ing. Freddy Juez Juez  
Gerente General



CPA. Rubén Gauchozo Intriago  
Contador

**PALMAGREEN C.A.**  
**II. ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL DEL EJERCICIO TERMINADO**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019**  
**(EXPRESADO EN DOLARES)**

CUENTAS DE RESULTADOS	Notas	2019	2018
<b>INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS:</b>	(Nota 16)	846,959	480,045
Ventas de bienes		846,959	480,045
<b>INGRESOS POR ACTIVIDADES NO ORDINARIAS:</b>		126	96,378
Otros ingresos		126	96,378
<b>COSTO DE VENTAS</b>	(Nota 17)	(593,681)	(472,164)
Costos de producción		(593,681)	(472,164)
<b>GASTOS OPERATIVOS</b>	(Nota 18)	(128,290)	(147,904)
Gastos administrativos		(82,935)	(42,448)
Gastos financieros		(45,517)	(105,387)
Otros ingresos (egresos)		162	(69)
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO ANTES DE IMPUESTOS</b>		125,114	(43,645)
(-) 15% participación de trabajadores		(18,767)	0
(-) Impuesto a la Renta único		(10,657)	(4,800)
(-) 10% reserva legal		0	0
<b>RESULTADO NETO DEL EJERCICIO</b>		95,690	(48,445)

Ing. Freddy Juez Juez  
Gerente General



CPA. Rubén Ganchozo Intriago  
Contador

**PALMAGREEN C.A.**  
**III. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DEL EJERCICIO TERMINADO**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019**  
**(EXPRESADO EN DOLARES)**

EN CIFRAS COMPLETAS USS	CAPITAL SOCIAL	APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES	RESULTADOS ACUMULADOS		TOTAL PATRIMONIO
			RESULTADOS ACUMULADOS	RESULTADO DEL EJERCICIO	
<b>SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017</b>	535,200	221,434	0	(154,181)	602,453
Transferencia a resultados acumulados	0	0	(154,181)	154,181	0
Aportes para futuras capitalizaciones	0	(221,434)	0	0	(221,434)
Ajuste por depreciación años anteriores	0	0	30,917	0	30,917
Resultado integral del año	0	0	0	(48,445)	(48,445)
<b>SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018</b>	535,200	0	(123,264)	(48,445)	363,491
Transferencia a resultados acumulados	0	0	(48,445)	48,445	0
Ajustes del año	0	0	(720)	0	(720)
Resultado integral del año	0	0	0	95,690	95,690
<b>SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019</b>	535,200	0	(172,429)	95,690	458,461

  
 Ing. Freddy Juez Juez  
 Gerente General



  
 CPA. Rubén Ganchozo Intriago  
 Contador

PALMAGREEN C.A.

IV. ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DEL EJERCICIO TERMINADO

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

(EXPRESADO EN DOLARES)

	2019	2018
Resultado del ejercicio	95,690	(48,445)
<b>Flujos de efectivo para actividades de operación</b>		
Ajustes para conciliar ganancia (pérdida) del ejercicio		
Depreciación de propiedades, plantas y equipos	107,328	98,742
Otros ajustes	(720)	30,917
<b>Cambios en activos y pasivos operativos</b>		
Disminución (Aumento) cuentas por cobrar	24,921	(126,480)
(Aumento) en inventarios	(16,608)	(11,784)
Disminución (Aumento) en impuestos	8,401	(720)
Disminución en gastos pagados por anticipado	0	1,193
Aumento en cuentas por pagar	86,050	1,416,389
Aumento (Disminución) por obligaciones tributarias	20,394	(59,267)
Aumento en beneficios sociales	1,933	1,551
<b>Efectivo neto actividades de operación</b>	<b>231,699</b>	<b>1,350,541</b>
<b>Flujos de efectivo para actividades de inversión</b>		
Efectivo por la compra de propiedades, plantas y equipos	(251,601)	(1,150,527)
<b>Efectivo neto actividades de inversión</b>	<b>(251,601)</b>	<b>(1,150,527)</b>
<b>Flujos de efectivo para actividades de financiamiento</b>		
Préstamos partes relacionadas	(22,148)	0
Efectivo neto pagado por obligaciones con instituciones financieras	(78,322)	(117,563)
<b>Efectivo neto actividades de financiamiento</b>	<b>(100,470)</b>	<b>(117,563)</b>
(Disminución) Aumento neto de efectivo	(24,682)	34,006
Efectivo al inicio del año	35,049	1,043
<b>Efectivo al final del año</b>	<b>10,367</b>	<b>35,049</b>

  
Ing. Freddy Juez Juez  
Gerente General

CPA. Rubén Ganchozo Intriago  
Contador

PALMAGREEN C.A.

V. NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS POR EL AÑO  
TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019.  
(EXPRESADOS EN DÓLARES)

**Nota 1. Información General y Entorno Económico de la Compañía.**

PALMAGREEN C.A.- La Compañía fue constituida en Ecuador en la ciudad de Guayaquil el 17 de agosto del 2011 e inscrita en el registrador mercantil el 26 de agosto del mismo año.

La actividad principal de PALMAGREEN C.A. es el cultivo, cosecha y exportación, así como al procesamiento, industrialización o transformación de palma africana.

**Situación política del país**

El escenario económico del Ecuador presentaba un difícil panorama a inicios del 2020, comprometiendo su capacidad de crecimiento a futuro. La repentina y acentuada caída del precio internacional del petróleo, que inició a finales de febrero de 2020, ha provocado una profunda crisis fiscal y económica en el Ecuador misma que posteriormente se ha visto agravada por los efectos en la salud y la economía provocados por la pandemia global COVID-19.

El 11 de marzo de 2020, la Organización Mundial de la Salud (OMS), declara el brote del coronavirus como pandemia mundial. El Presidente de la República, mediante Decreto Ejecutivo No. 1017, de fecha 16 de marzo del 2020, decreta el Estado de Excepción, cerrando las fronteras, el tráfico aéreo internacional, limitando la movilización en el país, suspensión de clases, suspensión de labores en el sector público y la paralización de un gran sector del comercio, la industria y del trabajo en general. Adicionalmente, se ordenó el toque de queda en todo el territorio nacional, con excepción para la adquisición de medicamentos y alimentos, medida tomada para la contención del virus en el país.

A nivel internacional, la mayoría de países adoptaron estas medidas de contención, que sumadas a la desaceleración de la economía, interrupciones en las cadenas de suministro, disminución del precio de los commodities, contracción del turismo y endurecimiento de las condiciones financieras globales, están afectando la actividad económica en varios países de la región, y por ende, las perspectivas a corto plazo. La OECD señala que las medidas de contención del virus han provocado efectos macroeconómicos negativos, provocando una reducción en el consumo interno.

El Fondo Monetario Internacional (FMI), a través de su Directora, manifestó a finales del mes de marzo de 2020, que este año prevé una recesión tan o más grave que la ocurrida durante la crisis financiera mundial, con perspectivas de recuperación en 2021, demandando que todos los países trabajen en colaboración para proteger a la gente y limitar el daño económico. De igual forma, el Director del Hemisferio Occidental del FMI mencionó que los países de América del Sur se enfrentan a una mayor caída de los ingresos por la exportación de productos, debido a la reducción tanto en precios como en volumen, sobre todo a China, Europa y Estados Unidos.

La Organización Mundial del Comercio señala que la fuerza de la recuperación de los países radica en dos factores determinantes: la rapidez con la que se controle la pandemia y las decisiones políticas que tomen los Gobiernos para enfrentar la crisis económica que se deriva de esta. En tal sentido, es fundamental contar con una legislación que responda de forma equitativa a las necesidades de la ciudadanía, permitiendo disponer de las herramientas



necesarias para enfrentar las consecuencias sanitarias y económicas del COVID-19.

Al ser el Ecuador una economía abierta, pequeña y dolarizada que sustenta gran parte de su desempeño económico en el sector petrolero, los eventos exógenos que influyen en los precios internacionales de este hidrocarburo tienen incidencia directa en las cuentas fiscales y externas del país.

La confluencia del Covid-19 y la caída internacional del precio del petróleo, por la guerra comercial de precios entre Rusia y Arabia Saudita, provocaron que el débil desempeño económico previsto para este año, pasara a ser una grave crisis.

De acuerdo al informe presentado por el Ministerio de Economía y Finanzas, se prevé que las exportaciones ecuatorianas se vean afectadas por las posibles reducciones en los precios internacionales de los commodities, como resultado de contracción de la demanda en el mundo. Los productos afectados mayormente serán aquellos destinados a China, Italia y España, como el camarón y el banano. El aumento de la propagación del virus y las consecuencias económicas en Estados Unidos, también afectarían al sector camaronero. La contracción de la demanda por los productos no petroleros de exportación, crecerá en la medida de la expansión y duración de la pandemia.

Dado la situación y bajo este marco, el Gobierno bajo el Ministerio de Economía y Finanzas estableció consecuencias de persistir la situación durante el primer semestre del año:

- La reducción de los ingresos afectan a la programación fiscal para el año 2020 por la disminución del precio del crudo y la desaceleración del crecimiento económico. En la proforma 2020 se habían planteado ingresos por alrededor de USD 40.445 millones para el SPNF; la programación actualizada estima una reducción en todos los niveles de ingresos por un total de USD 8.979 millones. La mayor reducción se concentra en ingresos petroleros y tributarios.
- El déficit de cuenta corriente podría llegar a alcanzar valores entre el 2,2% y 3,3% del PIB, lo que implica una mayor necesidad de financiamiento.
- Las reservas internacionales se afectarían principalmente por la contracción del saldo de la balanza comercial petrolera, debido a menor ingreso de divisas por exportaciones petroleras.
- Por ello, se requerirá un mayor ingreso de divisas para sostener las reservas internacionales, ya sea a través de endeudamiento (público o privado). Si esto no ocurre, existe un riesgo de que la posición de reservas internacionales se deteriore y alcance incluso niveles críticos que pondrían en alerta la sostenibilidad del sistema monetario.
- La incertidumbre que envuelve el desarrollo de la crisis de coronavirus limita en cierta medida la estimación de efectos sobre los principales agregados macroeconómicos. No obstante, se han realizado primeras estimaciones relacionadas a las principales variables reales en un contexto de incertidumbre generalizado. El PIB presentaría una de las contracciones más fuertes desde la dolarización de su economía en 1999 cayendo hasta -2,85%.
- Las tasas de desempleo pudieran crecer hasta en 4 puntos a nivel nacional, lo que desembocaría en un crecimiento de 2,8 puntos porcentuales sobre los niveles de pobreza. Las estimaciones se encuentran alineadas a las perspectivas de organismos como la CEPAL, BID o FMI.
- Como consecuencia de todos estos factores, además de los riesgos y eventos internos, el riesgo país del Ecuador ha ido en aumento desde inicios de año.
- Las remesas netas, en el 2020, pasan de alrededor de USD2.547 millones en 2019 a USD1.970 millones, considerando el fuerte impacto del virus en las economías desde donde se envían remesas al Ecuador. En un primer momento, se estima una reducción de alrededor de USD 570 millones por efecto del Covid-19 en las remesas recibidas. Este decrecimiento podría profundizarse con el ajuste de las previsiones a la baja del crecimiento económico de

Italia, España y Estados Unidos, países muy afectados por la pandemia y de donde provienen gran parte de las remesas.

El 24 de marzo de 2020, el Pleno de la Asamblea Nacional emitió una resolución llamando a la unidad nacional, en la que se recomienda a la ciudadanía acatar las medidas dispuestas por el Gobierno y tomar todas las precauciones necesarias para evitar el contagio del COVID-19. Además, se realizan una serie de recomendaciones y pedidos al Ejecutivo para tomar medidas inmediatas dentro de su ámbito de acción destinadas a contrarrestar los efectos de la pandemia, la crisis económica y a abrir espacios de diálogo con acreedores y organismos multilaterales a fin de renegociar la deuda externa y conseguir líneas de crédito emergente.

Bajo este contexto, el Gobierno Nacional envió a la Asamblea Nacional del Ecuador el Proyecto de Ley Orgánica de Apoyo Humanitario para Combatir la Crisis Sanitaria Derivada del Covid 19, calificado de Urgente en Materia Económica, que busca dotar de herramientas suficientes para proteger a los más necesitados, proteger las plazas de trabajo y generar solidaridad de quienes más tienen hacia los más vulnerables. El proyecto de Ley a la fecha de emisión de este informe aun no sido aprobada por el Ejecutivo.

### **Gestión de Riesgos Financieros**

---

Durante el curso normal de sus operaciones la compañía está expuesta a los siguientes riesgos relacionados con el uso de instrumentos financieros:

- Riesgo de Liquidez.
- Riesgo de Mercado,
- Riesgo de Crédito.
- Riesgo Operacional.

Las actividades de **PALMAGREEN C.A.**, la exponen a una variedad de riesgos financieros: riesgos de mercado (que comprenden los riesgos de precio y tasa de interés), riesgo de crédito, riesgo de liquidez y riesgo operacional. El programa general de gestión de riesgos de **PALMAGREEN C.A.**, se concentra principalmente en lo impredecible de los mercados financieros y trata de minimizar potenciales efectos adversos en el desempeño financiero de **PALMAGREEN C.A.**; además, se encamina a que las actividades con riesgo financiero de **PALMAGREEN C.A.**, estén sujetas a políticas y procedimientos de identificación, medición y control.

Los principales pasivos financieros de la Compañía incluyen las deudas y los préstamos que devengan interés, las cuentas por pagar proveedores y otras cuentas por pagar (relacionadas). La finalidad principal de estos pasivos financieros es financiar las operaciones de la compañía.

#### **Riesgo de liquidez.**

---

La principal fuente de liquidez son los flujos de efectivo provenientes de sus actividades comerciales., el riesgo de liquidez surge por la posibilidad de desajuste entre la necesidad de fondos (por gastos operativos y financieros, inversiones en activos y vencimiento de deudas) y las fuentes de los mismos.

La política para el manejo del riesgo de liquidez involucra el mantenimiento de nivel de efectivo y equivalentes de efectivo de seguridad y acceso inmediato a recursos. Por tanto, **PALMAGREEN C.A.**, mantiene índices de liquidez para cubrir eventuales pasivos inmediatos con saldos relacionados a proveedores y otros con antigüedad menor a un año.

**Riesgos de mercado.**

Es el riesgo que el valor razonable o los flujos futuros de efectivo de un instrumento financiero fluctúen a los cambios en los precios de mercado. Los precios de mercados involucran cuatro tipos de riesgo: riesgo de la tasa de interés, riesgo de la tasa de cambio, riesgo de precio de los productos básico y otros riesgos de precios, tales como el riesgo de los títulos de patrimonio. Los instrumentos financieros afectados por el riesgo de mercado incluyen las deudas y préstamos que devengan interés, y los depósitos en efectivo.

**Riesgo de crédito.**

Respecto al riesgo de crédito asociado con los saldos de depósitos, PALMAGREEN C.A., únicamente realiza operaciones con instituciones financieras que cuenten con una calificación de riesgo adecuada y superior dentro del mercado financiero. PALMAGREEN C.A., mantiene su efectivo y equivalente de efectivo en instituciones financieras con las siguientes calificaciones:

Entidad Financiera	Firma Calificadora de Riesgo	Calificación (1) Dic-2019
BANCO PICHINCHA C.A.	PCR PACIFIC S.A. / BANK WATCH RATINGS S.A.	AAA- / AAA-
BANCO BOLIVARIANO S.A.	PCR PACIFIC S.A. / BANK WATHC RATINGS S.A.	AAA / AAA-
BANCO GUAYAQUIL S.A.	PCR PACIFIC S.A. / SOC. CAL. RIESGO LATINOAMERICANA	AAA / AAA
CORPORACION FINANCIERA NACIONAL	PCR PACIFIC S.A.	AA+

Respecto a sus afiliados las políticas de crédito de PALMAGREEN C.A., están íntimamente relacionadas con el nivel de riesgo que está dispuesta a aceptar en el curso normal de los negocios.

**Riesgo operacional.**

El riesgo operacional es el riesgo de pérdida directa e indirecta originado de una amplia variedad de causas asociadas con los procesos operativos, el personal, la infraestructura de la compañía y con los factores externos distintos de los riesgos de liquidez, de mercado y de créditos como aquellos riesgos que se originan de requerimientos legales y de normas generalmente aceptadas de comportamientos corporativos. Los riesgos operacionales surgen de todas las operaciones de la compañía. La administración tiene la responsabilidad básica de desarrollar e implementar los controles direccionados a evaluar y monitorear el riesgo operacional.

**Moneda Funcional:**

Las partidas en los estados financieros de la Compañía se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la entidad (moneda funcional). Los estados financieros se expresan en (\$) dólares, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de la Compañía. A menos que se indique lo contrario, las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresadas en miles de dólares estadounidenses.



## Nota 2. Políticas Contables Significativas

### Nota 2.1 Bases de presentación de los estados financieros.

---

**Comprensibilidad:** La necesidad de comprensibilidad no permite omitir información relevante por el mero hecho de que esta pueda ser demasiado difícil de comprender para determinados usuarios.

**Relevancia:** La información tiene cualidad de relevancia cuando puede ejercer influencia sobre las decisiones económicas de quienes la utilizan, ayudándoles a evaluar sucesos pasados, presentes o futuros, o bien confirmar o corregir evaluaciones realizadas con anterioridad.

**Materialidad o importancia relativa:** La materialidad (importancia relativa) depende de la cuantía de la partida o del error juzgados en las circunstancias particulares de la omisión o de la presentación errónea.

**Fiabilidad:** La información es fiable cuando está libre de error significativo y sesgo, y representa fielmente lo que pretende representar o puede esperarse razonablemente que represente.

**La esencia sobre la forma:** Las transacciones y demás sucesos y condiciones deben contabilizarse y presentarse de acuerdo con su esencia y no solamente en consideración a su forma legal.

**Prudencia:** Es la inclusión de un cierto grado de precaución al realizar los juicios necesarios para efectuar las estimaciones requeridas bajo condiciones de incertidumbre, de forma que los activos o los ingresos no se expresen en exceso y que los pasivos o los gastos no se expresen en defecto.

**Integridad:** Para ser fiable, la información en los estados financieros debe ser completa dentro de los límites de la importancia relativa y el costo.

**Comparabilidad:** La medida y presentación de los efectos financieros de transacciones similares y otros sucesos y condiciones deben ser llevadas a cabo de una forma uniforme por toda la entidad, a través del tiempo para esa entidad y también de una forma uniforme entre entidades.

**Oportunidad:** Implica proporcionar información dentro del periodo de tiempo para la decisión. Al conseguir un equilibrio entre relevancia y fiabilidad, la consideración decisiva es cómo se satisfacen mejor las necesidades de los usuarios cuando toman sus decisiones económicas.

**Equilibrio entre el costo y beneficio:** La evaluación de beneficios y costos es, sustancialmente, un proceso de juicio. La información financiera ayuda a los suministradores de capital a tomar mejores decisiones, lo que deriva en un funcionamiento más eficiente de los mercados de capitales y un costo inferior del capital para la economía en su conjunto.

**NPs4p4.1** 1. Esta sección establece la información a presentar en un estado de situación financiera y cómo presentarla. El estado de situación financiera de **PALMAGREEN C.A.** presenta los activos, pasivos y patrimonio en una fecha específica al final del periodo sobre el que se informa.

**NPs4p4.2** 2. El párrafo 4.2 de las NIFF PYMES sección 4 establece las partidas que, como mínimo, se deben presentar en el estado de situación financiera. Cuando sea relevante para comprender la situación financiera de la entidad, ésta presentará en el estado de situación financiera partidas adicionales, encabezamientos y subtotales.

- NPs4p4.11 3. Una entidad revelará, ya sea en el balance o en las notas, sub-clasificaciones adicionales de partidas presentadas, clasificadas de una forma apropiada a las actividades de la entidad. El detalle suministrado en las sub-clasificaciones dependerá de los requerimientos de las NIIF PYMES, así como del tamaño, naturaleza, y función de los importes afectados.

#### Distinción corriente / no corriente

- NPs4p4.4 4. Una entidad presentará sus activos corrientes y no corrientes, así como sus pasivos corrientes y no corrientes, como categorías separadas en su estado de situación financiera, excepto cuando una presentación basada en el grado de liquidez proporcione una información fiable que sea más relevante. Cuando se aplique tal excepción, todos los activos y pasivos se presentarán de acuerdo con su liquidez aproximada (ascendente o descendente).

- NPs4p4.5 5. Una entidad clasificará un activo como corriente cuando:
- Espera realizarlo o tiene la intención de venderlo o consumirlo en su ciclo normal de operación;
  - Mantiene el activo principalmente con fines de negociación;
  - Espera realizar el activo dentro de los doce meses siguientes desde la fecha sobre la que se informa; o
  - Se trate de efectivo o un equivalente al efectivo, salvo que su utilización esté restringida y no pueda ser intercambiado ni utilizado para cancelar un pasivo por un periodo mínimo de doce meses desde de la fecha sobre la que se informa.

- NPs4p4.7 6. Una entidad clasificará un pasivo como corriente cuando:
- Espera liquidarlo en el transcurso del ciclo normal de operación de la entidad;
  - Mantiene el pasivo principalmente con el propósito de negociar;
  - El pasivo debe liquidarse dentro de los doce meses siguientes a la fecha sobre la que se informa; o
  - La entidad no tiene un derecho incondicional para aplazar la cancelación del pasivo durante, al menos, los doce meses siguientes a la fecha sobre la que se informa.
  - La entidad no tiene un derecho incondicional para aplazar la cancelación del pasivo durante, al menos, los doce meses siguientes a la fecha sobre la que se informa.

#### Compensaciones

- NPs2p2.52 7. Una entidad no compensará activos y pasivos o ingresos y gastos, a menos que se requiera o permita por la NIIF para PyMES.

#### Frecuencia de la información

- NPs3p3.10 8. Una entidad presentará un juego completo de estados financieros (incluyendo información comparativa párrafo 3.14) al menos anualmente. Cuando se cambie el final del periodo contable sobre el que se informa de una entidad y los estados financieros anuales se presenten para un periodo superior o inferior al año, la entidad revelará:
- Ese hecho.
  - La razón para utilizar un periodo inferior o superior.

realiza al costo, el cual equivale al valor razonable a esa fecha. Los activos biológicos que estén físicamente en la tierra se reconocen y miden a su valor razonable por separado de los terrenos.

#### **Inventarios de activos biológicos:**

Al fruto de palma propio se le asigna un valor de mercado similar al fruto de palma adquirido a terceros, que no difiere significativamente del costo de producción, considerando las particularidades propias que afectan al fruto. La valoración del fruto de palma adquirido a terceros, que está presente en los productos Semi-terminados y terminados, es realizada al valor razonable. El valor neto de realización representa la estimación del precio de venta menos todos los costos estimados de venta y distribución.

#### **Pasivo Corriente**

##### **Nota 2.7 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar. -**

La compañía PALMAGREEN C.A. registró en esta categoría los pasivos financieros que son parte de una cartera de instrumentos financieros que han sido designados por la entidad para ser contabilizados con cambios en resultados.

Sección 11.13 NIIF para PYMES Al reconocer inicialmente un activo financiero o un pasivo financiero, una entidad lo medirá al precio de la transacción (incluyendo los costos de transacción excepto en la medición inicial de los activos y pasivos financieros que se miden al valor razonable con cambios en resultados) excepto si el acuerdo constituye, en efecto, una transacción de financiación. Una transacción de financiación puede tener lugar en relación a la venta de bienes o servicios, por ejemplo, si el pago se aplaza más allá de los términos comerciales normales o se financia a una tasa de interés que no es una tasa de mercado. Si el acuerdo constituye una transacción de financiación, la entidad medirá el activo financiero o pasivo financiero al valor presente de los pagos futuros descontados a una tasa de interés de mercado para un instrumento de deuda similar.

##### **Cuentas y Documentos por Pagar. -**

La compañía PALMAGREEN C.A. registró como obligaciones provenientes exclusivamente de las operaciones comerciales de la entidad en favor de terceros, así como los préstamos otorgados por bancos e instituciones financieras, con vencimientos corrientes y llevadas al costo amortizado. Las cuentas por pagar se registraron a su valor nominal; la porción de interés incluida en la cuenta por pagar se difiere hasta los períodos futuros en los cuales se devenguen dichos intereses.

##### **Otras Obligaciones Corrientes. -**

La compañía PALMAGREEN C.A., incluyó las obligaciones presentes que resultan de hechos pasados, que deben ser asumidos por la empresa, tal el caso del pago del impuesto a la renta, de la retención en la fuente, participación a trabajadores, dividendos, etc.

##### **Cuentas por Pagar Diversas Relacionadas. -**

La compañía PALMAGREEN C.A., registró las obligaciones con entidades relacionadas, que no provienen de operaciones comerciales. Las obligaciones con entidades relacionadas se reconocerán inicialmente por el costo de la transacción, posteriormente se medirán a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos los pagos realizados.



sobre las adquisiciones, ventas, traspasos y normativa sobre el reconocimiento y medición de los activos fijos de la empresa, de conformidad con las NIIF para PYMES:

- Toda adquisición de activos fijos debe ser aprobada por el Gerente General o por un funcionario delegado por éste.
- Las adquisiciones de activos fijos mayores a US \$ 1.000,00 requerirán obligatoriamente de 3 cotizaciones de proveedores, a fin de seleccionar las mejores alternativas de calidad, costos y condiciones de compra.
- Los activos fijos deben estar debidamente codificados y se llevará un control detallado sobre el tipo de activo, ubicación y nombre del custodio a cargo del activo.
- Al menos en forma anual, el departamento de contabilidad deberá efectuar un inventario físico de los activos fijos a fin de conciliar con los registros contables.
- El departamento de contabilidad deberá disponer de un listado completo de los activos fijos, que sirva de soporte del balance general; así mismo llevará un detalle de los activos totalmente depreciados, los cuales se darán de baja de las cuentas del balance y se controlarán en cuentas de orden.

#### Aspectos contables y de control interno fundamentales:

- Todas las adquisiciones de activos fijos se registraron al costo de compra, más cargos que sean directamente imputables a tales activos; tales como, aranceles, seguros, fletes y otros costos importación.
- El sistema seleccionado para la aplicación de la NIIF para Pymes sobre el reconocimiento y medición de los activos fijos, no podrá ser modificado de un período a otro.
- Cualquier diferencia por ajustes en la valoración de la propiedad, planta y equipo, al inicio del período de transición será ajustada contra cuentas patrimoniales.

#### Otros aspectos relevantes:

Las diferencias generadas por los porcentajes de depreciación según las NIIF para Pymes y las establecidas por el Servicio de Rentas Internas deberán ser controladas en cuentas de orden para efectos de incluir en la respectiva conciliación tributaria.

#### (-) Depreciación Acumulada. -

Es el saldo acumulado a la fecha, de la distribución sistemática del importe depreciable de un activo a lo largo de su vida útil, considerando para el efecto el periodo durante el cual se espera utilizar el activo por parte de la entidad; o el número de unidades de producción o similares que se espera obtener del mismo por parte de la entidad.

*Sección 17.16 NIIF para PYMES Si los principales componentes de un elemento de propiedades, planta y equipo tienen patrones significativamente diferentes de consumo de beneficios económicos, una entidad distribuirá el costo inicial del activo entre sus componentes principales y depreciará cada uno de estos componentes por separado a lo largo de su vida útil. Otros activos se depreciarán a lo largo de sus vidas útiles como activos individuales. Con algunas excepciones, tales como minas, canteras y vertederos, los terrenos tienen una vida ilimitada y por tanto no se deprecian.*

#### Activos biológicos:

Las plantaciones de palma se miden al valor razonable menos los costos de cosecha y gastos de traslado hasta el punto de venta. La medición de las nuevas plantaciones (del último año) se

- El departamento de Contabilidad conciliará mensualmente sus registros contables con los detalles de ventas, costos de ventas y cuentas por cobrar.

**(-) Provisión por Cuentas Incobrables:**

Cuando existe evidencia de deterioro de las cuentas por cobrar, el importe de esta cuenta se reducirá mediante una provisión, para efectos de su presentación en estados financieros. Se registrará la provisión por la diferencia entre el valor en libros de las cuentas por cobrar menos el importe recuperable de las mismas.

**Nota 2.4 Inventarios. -**

**PALMAGREEN C.A.**, registró sus inventarios al costo o a su valor neto de realización el que resulte menor.

El costo de adquisición de los inventarios comprenderá el precio de compra, incluyendo aranceles de importación y otros impuestos (en el caso de que aplique), los transportes, el almacenamiento y otros costos directamente atribuibles a la adquisición de las mercaderías, los materiales o los servicios. Los descuentos comerciales, las rebajas y otras partidas similares se deducirán al determinar el costo de adquisición

**Nota 2.5 Activos por impuestos corrientes. -**

La compañía **PALMAGREEN C.A.** registró los créditos tributarios por Impuesto al valor agregado e impuesto a la renta, así como los anticipos entregados por concepto de impuesto a la renta que no han sido compensados a la fecha, y anticipos pagados del año que se declara.

**Activo no Corriente:**

**Nota 2.6 Propiedades, Planta y Equipos. -**

La compañía **PALMAGREEN C.A.** registró dentro de este rubro los activos de los cuales es probable obtener beneficios futuros, se esperan utilicen por más de un período y que el costo pueda ser valorado con fiabilidad, se lo utilicen en la producción o suministro de bienes y servicios, o se utilicen para propósitos administrativos.

La depreciación se calcula usando el método de línea recta para distribuir el costo de cada activo durante su vida útil estimada, de la siguiente manera:

Activos	Años depreciación
Maquinarias	10
Instalaciones	10
Plantaciones de palma	25

Las renovaciones significativas se deprecian durante la vida útil restante del activo correspondiente, o hasta la fecha en que se realice la siguiente renovación significativa, lo que ocurra primero.

Los costos de financiamiento incurridos para la construcción de cualquier activo se capitalizan durante el período de tiempo requerido para finalizar y preparar el activo para el uso que se tiene previsto. Otros costos financieros se registran como gastos al momento de incurrirse.

Así mismo esta política determinará los lineamientos que permitan el adecuado registro y control de transacciones relacionadas con propiedad, planta y equipo; y contar con claras definiciones



Marco Conceptual	Modificaciones a referencias en el Marco Conceptual en las Normas NIIF	Enero 1, 2020
Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28	Venta o aportación de bienes entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto	Fecha a ser determinada

(\*) Estas normas no son aplicables a los estados financieros de la compañía.

#### Activo Corriente

##### Nota 2.2 Efectivo y equivalentes al efectivo. -

La compañía PALMAGREEN C.A. registró en efectivo o equivalente de efectivo partidas como: caja, caja chica, depósitos bancarios a la vista y de otras instituciones financieras, e inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo, estando sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor. (Menores a 3 meses) Los sobregiros se clasifican como recursos ajenos en el pasivo corriente.

##### Nota 2.3 Cuentas y documentos por cobrar:

La compañía PALMAGREEN C.A. reconoció las cuentas por cobrar al costo. Después de su reconocimiento inicial, las cuentas por cobrar se medirán al costo amortizado, que es no es otra cosa que el cálculo de la tasa de interés efectiva, que iguala los flujos estimados con el importe neto en libros del activo financiero (VP).

Se registra una provisión por deterioro de las cuentas por cobrar comerciales cuando existe una evidencia objetiva de que la compañía no estará en capacidad de cobrar todos los saldos adeudados, de acuerdo con las condiciones originales de las partidas por cobrar. El monto de la provisión es la diferencia entre el valor según libros del activo y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados a la tasa de interés efectiva. El monto de la provisión se reconoce en el estado de ganancias y pérdidas.

Como política de ventas y concesión de créditos PALMAGREEN C.A. señala como una generalidad que las ventas deberán ser efectuadas en el ambiente más propicio y favorables para la compañía, en cuanto a precios, calidad, mecanismos de venta y seguridad en la transacción tanto de la venta como del cobro.

Todas las ventas a crédito serán aprobadas por la Gerencia General o funcionario designado por éste; dependiendo de la calidad del cliente se analizará el requerimiento de garantes, constitución de prendas u otras garantías reales.

El funcionario encargado de las ventas o cobranzas deberá obtener un listado actualizado a fin de efectuar las gestiones de cobro de manera oportuna.

Cualquier dificultad en el proceso de ventas y cobranzas debe ser reportada de manera inmediata a la Gerencia General.

- Las cobranzas serán depositadas en la cuenta corriente bancaria de la empresa en forma diaria y serán verificadas por una persona independiente.
- En forma mensual se emitirá un listado de cuentas por cobrar pendientes, detallando el nombre del cliente, saldo de la deuda y rangos de plazo establecidos en las políticas internas.



**Uniformidad**

- NPs3p3.11** 9. Una entidad mantendrá la presentación y clasificación de las partidas en los estados financieros de un periodo a otro, a menos que:
- a) Tras un cambio importante en la naturaleza de las actividades de la entidad o una revisión de sus estados financieros, se ponga de manifiesto que sería más apropiada otra presentación o clasificación, tomando en consideración los criterios para la selección y aplicación de **políticas contables** contenidos en la Sección 10 Políticas Contables, Estimaciones y Errores, o
  - b) Esta NIIF requiera un cambio en la presentación.

**Información Comparativa**

- NPs3p3.14** 10. Una entidad incluirá información comparativa para la información de tipo descriptivo y narrativo, cuando esto sea relevante para la comprensión de los estados financieros del periodo corriente.

**Materialidad (importancia relativa) y agrupación de datos.**

- NPs3p3.15** 11. Una entidad presentará por separado cada clase significativa de partidas similares. Una entidad presentará por separado las partidas de naturaleza o función distinta, a menos que no tengan importancia relativa.

**Orden y formato de las partidas del estado de situación financiera.**

- NPs4p4.9** 12. Esta NIIF no prescribe ni el orden ni el formato en que tienen que presentarse las partidas. El párrafo 4.2 simplemente proporciona una lista de partidas que son suficientemente diferentes en su naturaleza o función como para justificar su presentación por separado en el estado de situación financiera.

**Pronunciamientos contables y su aplicación.**

Normas nuevas y revisadas emitidas, pero aún no efectivas. - Nota: La entidad debe revelar en sus estados financieros el posible impacto de las NIIF nuevas y revisadas que han sido emitidas pero que aún no han entrado en vigencia. Las siguientes revelaciones reflejan una fecha de corte al 30 de septiembre de 2019. El efecto potencial de la aplicación de cualquier NIIF nueva y revisada emitida por el IASB luego del 30 de septiembre de 2019 pero antes de que los estados financieros hayan sido emitidos también debe ser considerado y revelado. El impacto de la aplicación de las NIIF nuevas y revisadas es solo con fines ilustrativos. La entidad debe analizar el impacto según hechos y circunstancias específicos.

<u>NIIF</u>	<u>Título</u>	<u>Efectiva a partir de periodos que inicien en o después de</u>
NIIF 17	Contratos de seguro	Enero 1, 2022
Modificaciones a NIIF 4	Aplicación de NIIF 9 con NIIF 4	Antes de la aplicación de la nueva norma de contratos de seguro
Modificaciones a la NIIF 3	Definición de un negocio	Enero 1, 2020
Modificaciones a la NIC 1 y NIC 8	Definición de materialidad	Enero 1, 2020



#### Anticipos de Clientes. -

La compañía PALMAGREEN C.A. registrará todos los fondos recibidos anticipadamente por parte de los clientes, en las cuales se debe medir el costo del dinero en el tiempo (interés implícito) de generar dicho efecto.

#### Porción Corriente Provisiones de Beneficios a Empleados. -

Incluye la porción corriente de provisiones por beneficios a empleados, incluyendo los beneficios post-empleado, o aquellos generados por beneficios pactados durante la contratación del personal la compañía, así como los originados de contratos colectivos de trabajo.

#### Pasivo No Corriente

##### Nota 2.8 Obligaciones con Instituciones Financieras. -

La compañía PALMAGREEN C.A., reconoció la porción no corriente de las obligaciones con bancos y otras instituciones financieras, llevados al costo amortizado utilizando tasas efectivas.

#### Patrimonio Neto

##### Nota 2.9 Capital Suscrito o Asignado. -

La compañía PALMAGREEN C.A. registró el monto total del capital representado por acciones o participaciones en compañías nacionales, sean estas anónimas, limitadas o de economía mixta, independientemente del tipo de inversión y será el que conste en la respectiva escritura pública inscrita en el Registro Mercantil. También registra el capital asignado a sucursales de compañías extranjeras domiciliadas en el Ecuador.

##### Nota 2.11 Reservas. -

Representan apropiaciones de utilidades, constituidas por Ley, por los estatutos, acuerdos de accionistas o socios para propósitos específicos de salvaguarda económica.

#### Reserva Legal:

De conformidad con los artículos 109 y 297 de la Ley de Compañías, la compañía PALMAGREEN C.A. reservará un 10% de las utilidades líquidas anuales que reporte la entidad. *Art. 297.- Salvo disposición estatutaria en contrario de las utilidades líquidas que resulten de cada ejercicio se tomará un porcentaje no menor de un diez por ciento, destinado a formar el fondo de reserva legal, hasta que éste alcance por lo menos el cincuenta por ciento del capital social.*

##### Nota 2.12 Resultados Acumulados. -

Contendrá las utilidades netas acumuladas que no hayan sido distribuidas a los accionistas, o las pérdidas que pudieran ser enjugadas mediante compensación de créditos o aportaciones de accionistas.

#### Resultado del Ejercicio:

##### Nota 2.13 Ganancia neta del periodo. -

La compañía PALMAGREEN C.A. registrará el saldo de las utilidades del ejercicio en cu después de las provisiones para participación a trabajadores e impuesto a la renta.



**Nota 2.14 Impuesto a la renta único. -**

Los sujetos pasivos pertenecientes al sector palmicultor, cuya actividad económica registrada en el Registro Único de contribuyentes (RUC) sea la de producción/cultivo de palma aceitera, se acogerán al régimen de impuesto único previsto en el artículo 27 de la ley de Régimen Tributario Interno, a partir del 1 de enero de 2018, conforme lo dispuesto en el decreto 273.

Para efecto de aplicación del impuesto a la renta único se consideran las tarifas según clasificación conforme al Reglamento a la Estructura de Desarrollo Productivo de la Inversión.

**Nota 3. Cuentas y documentos por cobrar. -**

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, un resumen de la composición de esta cuenta, es como sigue:

DETALLE DE LA CUENTA	2019	2018
Anticipo a proveedores (1)	76,152	97,044
Otras cuentas por cobrar (2)	22,422	29,426
Empleados	3,030	10
(-) Provisión para cuentas de dudoso cobro	(45)	0
<b>TOTAL</b>	<b>101,559</b>	<b>126,480</b>

(1) El detalle de la cuenta es como sigue:

Detalle	US\$	%
Gustavo Campi	42,810	56.22%
Jorge Franco	25,000	32.83%
Otros proveedores	8,342	10.95%
<b>Total</b>	<b>76,152</b>	<b>100.00%</b>

(2) El valor total corresponde a cuentas por cobrar a la compañía EXTRACTORA QUEVEPALMA S.A., estos valores serán liquidados en el año 2020.

**Nota 4. Inventarios. -**

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, un resumen de la composición de esta cuenta, es como sigue:

DETALLE DE LA CUENTA	2019	2018
Materiales de riego (1)	16,594	11,485
Material de campo	5,190	0
Fertilizantes	3,743	0
Combustible y lubricantes	2,259	179
Materiales agrícolas	469	120
Insecticidas	137	0
<b>TOTAL</b>	<b>28,392</b>	<b>11,784</b>

(1) El detalle de la cuenta es como sigue:

Detalle	US\$
Tubos	8,158
Otros	6,001
Válvulas	1,065
Codos	835
Reductores	535
<b>Total</b>	<b>16,594</b>



**Nota 5. Efectivo y equivalente de efectivo. -**

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, un resumen de la composición de esta cuenta, es como sigue:

DETALLE DE LA CUENTA	2019	2018
Bancos (1)	9,867	34,549
Caja	500	500
<b>TOTAL</b>	<b>10,367</b>	<b>35,049</b>

(1) Los saldos de la cuenta corresponden a depósitos realizados por el giro ordinario del negocio en la cuenta corriente # 2100007556 del Banco Pichincha.

**Nota 6. Propiedades, plantaciones y equipos. -**

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, un resumen de la composición de esta cuenta, es como sigue:

<u>Costo de propiedades, plantaciones y equipos</u>		
Terrenos	950,946	950,946
Instalaciones	198,414	86,461
Maquinarias y equipos	120,667	120,667
Equipos de computación	220	0
Plantaciones de palma	2,520,506	2,381,078
<b>Total costo propiedades, plantaciones y equipos</b>	<b>3,790,753</b>	<b>3,539,152</b>
<u>Depreciación acumulada de propiedades, plantaciones y equipos</u>		
Instalaciones	(15,716)	(4,426)
Maquinarias y equipos	(36,200)	(36,200)
Equipos de computación	(66)	0
Plantaciones de palma	(341,673)	(245,702)
<b>Total depreciación acumulada de propiedades, plantaciones y equipos</b>	<b>(393,655)</b>	<b>(286,328)</b>
<u>Costo neto de propiedades, plantaciones y equipos</u>		
Terrenos	950,946	950,946
Instalaciones	182,698	82,035
Maquinarias y equipos	84,467	84,467
Equipos de computación	154	0
Plantaciones de palma	2,178,833	2,135,376
<b>Total costo neto de propiedades, plantaciones y equipos</b>	<b>3,397,098</b>	<b>3,252,824</b>

Detalle de la cuenta	Saldo al 31-Dic-18	Adiciones/ Compras	Bajas / Ventas	Saldo al 31-Dic-19
Terrenos	950,946	0	0	950,946
Instalaciones	86,461	95,468 (1)	0	181,929
Equipo de computación	0	220 (2)	0	220
Maquinarias	120,667	0	0	120,667
Plantaciones de palma	2,381,078	155,913 (3)	0	2,536,991
<b>SUB-TOTAL</b>	<b>3,539,152</b>	<b>251,601</b>	<b>0</b>	<b>3,790,753</b>
(-) Depreciación acumulada	(286,328)	(107,327)	0	(393,655)
<b>TOTAL</b>	<b>3,252,824</b>	<b>144,274</b>	<b>0</b>	<b>3,397,098</b>

(1) Este saldo corresponde a construcciones en curso concluidas en el año 2019 por US\$95,468.



(2) El saldo corresponde a la compra de una impresora y cargador para laptop por US\$220.

(3) El saldo corresponde a labores agrícolas realizadas en las plantaciones por US\$155,913.

**Nota 7. Otras cuentas por cobrar L/P. -**

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, un resumen de la composición de esta cuenta, es como sigue:

DETALLE DE LA CUENTA	2019	2018
Otras cuentas por pagar	22,147	0
<b>TOTAL</b>	<b>22,147</b>	<b>0</b>

El valor total corresponde a cuentas por cobrar a la compañía EXTRACTORA QUEVEPALMA S.A., estos valores serán liquidados en el año 2020.

**Nota 8. Cuentas y documentos por pagar. -**

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, un resumen de la composición de esta cuenta, es como sigue:

DETALLE DE LA CUENTA	2019	2018
Compañías relacionadas (1)	50,668	94,808
Proveedores (2)	14,613	17,797
<b>TOTAL</b>	<b>65,281</b>	<b>112,605</b>

(1) El saldo de la cuenta es el siguiente:

Detalle	US\$	%
Extractora Quevepalma S.A.	50,393	99%
Otros	275	1%
<b>Total</b>	<b>50,668</b>	<b>100%</b>

Los saldos con compañías relacionadas no tienen fecha de vencimiento y no generan ningún tipo de tasa de interés.

(2) El saldo de la cuenta con proveedores es el siguiente:

Detalle	US\$	%
Otros Proveedores *	5,151	35%
Traviser S.A.	3,663	25%
Molina Rodriguez Vilma Patricia	2,932	20%
Grupos Grandes Roman S.A.	2,867	20%
<b>Total</b>	<b>14,613</b>	<b>100%</b>

\* Se incluyen valores pendientes de pago menores a US\$1,500

**Nota 9. Obligaciones con la administración tributaria. -**

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, un resumen de la composición de esta cuenta, es como sigue:

DETALLE DE LA CUENTA	2019	2018
Impuestos por pagar	21,202	21,202
<b>TOTAL</b>	<b>21,202</b>	<b>21,202</b>

Corresponde a valores pendientes de pago por retenciones en la fuente que la compañía



realizado a sus proveedores durante el mes de diciembre de 2019, los cuales serán cancelados en enero de 2020.

**Nota 10. Obligaciones patronales - laborales. -**

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, un resumen de la composición de esta cuenta, es como sigue:

DETALLE DE LA CUENTA	2019	2018
Décimo cuarto sueldo	2,364	0
Vacaciones	2,133	0
Sueldos por pagar	1,098	2,214
IESS por pagar	714	485
Décimo tercer sueldo	329	0
<b>TOTAL</b>	<b>6,638</b>	<b>2,699</b>

Al 31 de diciembre del 2019 los saldos de las cuentas corresponden a los valores por concepto de aportes patronales adeudados al IESS que han sido retenidos y que serán cancelados en el mes de enero del año 2020.

(\*) La compañía se encuentra al día en el pago de sus obligaciones laborales con el IESS.

**Nota 11. Obligaciones con instituciones financieras C/P. -**

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, un resumen de la composición de esta cuenta, es como sigue:

DETALLE DE LA CUENTA	2019	2018
Préstamos bancarios (1)	51,998	65,160
<b>TOTAL</b>	<b>51,998</b>	<b>65,160</b>

Al 31 de diciembre del 2019 el saldo corresponde a la porción corriente del crédito N° 0020583173 con la Corporación Financiera Nacional con fecha de inicio 31 de octubre de 2018, a una tasa de interés del 9.26%, la fecha de finalización es 13 de agosto del año 2033 y con periodicidad de pagos semestrales.

**Nota 12. Cuentas y documentos por pagar L/P. -**

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, un resumen de la composición de esta cuenta, es como sigue:

DETALLE DE LA CUENTA	2019	2018
Compañías relacionadas (1)	1,445,609	1,306,750
Accionistas (2)	663,297	668,782
<b>TOTAL</b>	<b>2,108,906</b>	<b>1,975,532</b>

(1) Un detalle del saldo es como sigue:

Detalle	US\$
Omar Juez Zambrano	1,010,000
Agro Aéreo S.A.	345,609
Extractora Quevepalma S.A.	90,000
<b>Total general</b>	<b>1,445,609</b>

Estas deudas no tienen fecha de vencimiento ni una tasa de interés implícito.

(2) El detalle del saldo es como sigue:



Detalle	US\$
Juez Juez Freddy Alex	133,756
Juez Juez Noelia Patricia	133,756
Juez Juez Omar Juseph	128,273
Juez Juez Ricardo David	133,756
Juez Juez Sebastián Stefano	133,756
<b>Total general</b>	<b>663,297</b>

Estas deudas no tienen fecha de vencimiento ni una tasa de interés implícito.

**Nota 13. Obligaciones con instituciones financieras L/P.-**

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, un resumen de la composición de esta cuenta, es como sigue:

DETALLE DE LA CUENTA	2019	2018
Préstamos bancarios	847,077	912,237
<b>TOTAL</b>	<b>847,077</b>	<b>912,237</b>

Al 31 de diciembre del 2019 el saldo corresponde a la porción a largo plazo del crédito N° 0020583173 con la Corporación Financiera Nacional con fecha de inicio 31 de octubre de 2018, a una tasa de interés del 9.26%, la fecha de finalización es 13 de agosto del año 2033 y con periodicidad de pagos semestrales.

**Nota 14. Capital social. -**

Al 31 de diciembre de 2019, la compañía posee un capital social de US\$535,200 el mismo que está constituido por 535,200 acciones ordinarias de \$1,00 cada una.

ACCIONISTA	VALOR	%
Juez Juez Freddy Alex	107,040	20%
Juez Juez Noelia Patricia	107,040	20%
Juez Juez Omar Juseph	107,040	20%
Juez Juez Ricardo David	107,040	20%
Juez Juez Sebastián Stefano	107,040	20%
<b>Total</b>	<b>535,200</b>	<b>100%</b>

**Nota 15. Resultados acumulados. -**

Al 31 de diciembre de 2019, un resumen de la composición de esta cuenta, es como sigue:

Movimiento de la cuenta	2019
Saldo inicial	(123,264)
Pérdida del año anterior	(48,445)
Otros ajustes	(720)
<b>Saldo final</b>	<b>(172,429)</b>

**Nota 16. Ingresos por actividades ordinarias. -**

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, un resumen de la composición de esta cuenta, es como sigue:

Detalle de la cuenta	2019	2018
Venta de fruto de palma africana	846,959	480,045
<b>Total General</b>	<b>846,959</b>	<b>480,045</b>

Durante el 2019 los ingresos por actividades ordinarias, corresponden a la venta de fruto de palma africana, adicionalmente, sus ventas tuvieron un aumento del 76% con respecto al período económico anterior.



**Nota 17. Costo de ventas. -**

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, un resumen de la composición de esta cuenta, es como sigue:

Detalle de la cuenta	2019	2018
Sueldos y salarios	285,123	283,795
Otros costos de producción	124,252	40,482
Depreciaciones	95,269	95,019
Mantenimiento y reparaciones	89,037	52,868
<b>Total General</b>	<b>593,681</b>	<b>472,164</b>

Los costos de producción tuvieron un aumento del 26% con respecto al ejercicio económico anterior.

**Nota 18. Gastos Operativos. -**

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, un resumen de la composición de esta cuenta, es como sigue:

Detalle de la cuenta	2019	2018
Gastos administrativos (1)	82,935	42,448
Gastos financieros (2)	45,517	105,387
Otros (ingresos) egresos	(162)	69
<b>Total General</b>	<b>128,290</b>	<b>147,904</b>

(1) Un detalle del saldo es como sigue:

Detalle	US\$
Otros gastos administrativos	26,247
Impuestos y contribuciones	21,180
Depreciación	12,059
Sueldos, salarios y demás remuneraciones	11,112
Honorarios profesionales	6,709
Combustibles y lubricantes	3,450
Mantenimiento y reparaciones	2,178
<b>TOTAL</b>	<b>82,935</b>

(2) Al 31 de diciembre del 2019, el saldo corresponde al pago de los intereses por la obligación financiera con la Corporación Financiera Nacional.

**Nota 19. Saldos y transacciones con partes relacionadas. -**

Al 31 de diciembre de 2019, los saldos presentados por transacciones con compañías y personas naturales relacionadas, fueron como sigue:

Compañía Relacionada	Cuentas por Cobrar	Cuentas por pagar	Ventas	Costos/Gastos
Omar Juez Zambrano	-	1,010,000	-	-
Juez Juez Freddy Alex	-	133,756	-	-
Juez Juez Noelia Patricia	-	133,756	-	-
Juez Juez Omar Joseph	-	128,271	-	-
Juez Juez Ricardo David	-	133,756	-	-
Juez Juez Sebastian Stefano	-	133,756	-	-
Extractora Quevepalma S.A.	-	140,393	-	-
Agro Aéreo S.A.	-	345,609	-	-
Compatty S.A.	-	255	-	-
<b>Total</b>	-	<b>2,159,552</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



**Nota 20. Conciliación tributaria. -**

La compañía concilia ante la administración tributaria los siguientes valores por el año 2019:

CONCILIACIÓN TRIBUTARIA	NOTAS	2019	2018
<b>GANANCIA (PERDIDA) CONTABLE</b>		<b>125,114</b>	<b>(43,645)</b>
(-) 15% Participación de empleados		(18,767)	0
(-) Rentas exentas		(126)	(96,378)
(+) Gastos no deducibles		1,756	13,930
(-) Ingresos sujetos a impuesto a la renta único		(846,959)	(480,045)
(+) Costos y gastos deducibles para generar impuesto a la renta único		676,175	606,137
(-) Impuesto a la renta único		(10,657)	(4,800)
Anticipo de Impuesto a la Renta ( Impuesto causado)		0	0
Retenciones en Fuente del ejercicio		0	0
Retenciones en Fuente de Años Anteriores		0	0
Impuesto a la renta único		10,657	4,800
Crédito tributario para la liquidación del impuesto a la renta único		8,470	5,521
<b>GANANCIA (PERDIDA) FISCAL</b>		<b>104,160</b>	<b>(42,924)</b>

**Nota 21. Conciliación entre registros contables y estados financieros adjuntos**

Para efectos de presentación del estado de situación financiera adjuntos bajo NIIF para PyMES por el año terminado el 31 de diciembre del 2019.

Expresado en US\$ dólares americanos

ACTIVO	Estados Financieros Contables	Ajustes y/o reclasificaciones	Estados Financieros Auditados
<b>CORRIENTE</b>	<b>140,318</b>	-	<b>140,318</b>
Cuentas y documentos por cobrar	101,559	-	101,559
Inventario	28,392	-	28,392
Efectivo y equivalente al efectivo	10,367	-	10,367
<b>NO CORRIENTE</b>	<b>3,419,245</b>	-	<b>3,419,245</b>
Propiedad, planta y equipo (neto)	3,397,098	-	3,397,098
Otras cuentas por cobrar LP	22,147	-	22,147
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>3,559,563</b>	-	<b>3,559,563</b>
<b>PASIVO Y PATRIMONIO</b>			
<b>CORRIENTE</b>	<b>145,119</b>	-	<b>145,119</b>
Cuentas y documentos por pagar	65,281	-	65,281
Obligaciones corrientes con la administración tributaria	21,202	-	21,202
Obligaciones patronales – laborales	6,638	-	6,638
Obligaciones con instituciones financieras C/P	51,998	-	51,998
<b>NO CORRIENTE</b>	<b>2,955,983</b>	-	<b>2,955,983</b>
Cuentas y documentos por pagar L/P	2,108,906	-	2,108,906
Obligaciones con instituciones financieras L/P	847,077	-	847,077
<b>PATRIMONIO</b>	<b>458,461</b>	-	<b>458,461</b>
Capital social	535,200	-	535,200
Resultados acumulados	(172,429)	-	(172,429)
Resultado del ejercicio	95,690	-	95,690
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>3,559,563</b>	-	<b>3,559,563</b>



**Nota 22. Aspectos tributarios relevantes. -**

**Ley Orgánica De Simplificación Y Progresividad Tributaria**

El 31 de diciembre del 2019, se emitió la **Ley Orgánica De Simplificación Y Progresividad Tributaria**, a continuación, se detallan los aspectos más importantes de la mencionada Ley:

- Regímenes de Remisiones no tributarias
- Eliminación del anticipo del Impuesto a la Renta.
- Contribución única y temporal por los ejercicios fiscales 2020, 2021 y 2022.
- Deducibilidad de intereses en créditos externos.
- Se considera ingreso gravado los dividendos distribuidos a favor de sociedades extranjeras y personas no residentes en el Ecuador
- Creación de un régimen simplificado de impuesto único al sector agropecuario.
- Las personas que tengan ingresos netos mayores a US\$100,000 dólares solo podrán deducir sus gastos personales
- Se suman productos gravados con tarifa 0% de IVA, etc.

**Impuesto a la Renta**

**Sectores Económicos Considerados Prioritarios Para El Estado:**

- Las inversiones nuevas y productivas deberán realizarse fuera de las jurisdicciones urbanas del Cantón Quito o del Cantón Guayaquil se añadieron las siguientes:
  - Servicios de Infraestructura Hospitalaria.
  - Servicios educativos.
  - Servicios culturales y artísticos, en los términos y condiciones previstos en el Reglamento.

**Gastos Deducibles:**

- Para que sean deducibles los intereses pagados o devengados por bancos, compañías aseguradoras y entidades del sector financiero de la Economía Popular y Solidaria EPS, los montos de estos no podrán exceder del 300% de su patrimonio.
- Tratándose de otras sociedades y personas naturales el monto de interés no deberá ser mayor al 20% de la utilidad antes de la participación laboral, intereses, depreciaciones y amortizaciones correspondiente al respectivo ejercicio fiscal.
- Se agrega la deducción adicional del 50% en seguros de crédito contratados para la exportación

**Tarifa:**

- Los ingresos gravables obtenidos por sociedades constituidas en el Ecuador, así como por las sucursales de sociedades extranjeras domiciliadas en el país y los establecimientos permanentes de sociedades extranjeras no domiciliadas en el país, aplicarán la tarifa del 25% sobre su base imponible.
- La tarifa impositiva será la correspondiente a sociedades más tres (3) puntos porcentual cuando:

- La sociedad tenga accionistas, socios, partícipes, constituyentes, beneficiarios o similares, sobre cuya composición societaria dicha sociedad haya incumplido su deber de informar de acuerdo con lo establecido en la presente Ley; o,
  - Dentro de la cadena de propiedad de los respectivos derechos representativos de capital, exista un titular residente, establecido o amparado en un paraíso fiscal, jurisdicción de menor imposición o régimen fiscal preferente y el beneficiario efectivo es residente fiscal del Ecuador.
- 
- La adición de tres (3) puntos porcentuales aplicará a toda la base imponible de la sociedad, cuando el porcentaje de participación de accionistas, socios, partícipes, constituyentes, beneficiarios o similares, por quienes se haya incurrido en cualquiera de las causales referidas en el artículo 37 de la LRTI sea igual o superior al 50% del capital social o de aquel que corresponda a la naturaleza de la sociedad. Cuando la mencionada participación sea inferior al 50%, la tarifa correspondiente a sociedades más tres (3) puntos porcentuales aplicará sobre la proporción de la base imponible que corresponda a dicha participación, de acuerdo a lo indicado en el reglamento.
  - Para establecer la base imponible de sociedades consideradas microempresas, se deberá deducir adicionalmente un valor equivalente a una (1) fracción básica gravada con tarifa cero (0) de impuesto a la renta para personas naturales.
  - Las sociedades exportadoras habituales, así como las que se dediquen a la producción de bienes, incluidas las del sector manufacturero, que posean 50% o más de componente nacional y aquellas sociedades de turismo receptivo, conforme lo determine el Reglamento a esta Ley, que reinviertan sus utilidades en el país, podrán obtener una reducción de diez (10) puntos porcentuales de la tarifa del impuesto a la renta sobre el monto reinvertido en activos productivos.
  - Las sociedades que tengan la condición de micro y pequeñas empresas, así como aquellas que tengan condición de exportadores habituales, tendrán una rebaja de tres (3) puntos porcentuales en la tarifa de impuesto a la renta. Para exportadores habituales, esta tarifa se aplicará siempre que en el correspondiente ejercicio fiscal se mantenga o incremente el empleo.
  - Los sujetos pasivos que reinviertan sus utilidades, en el Ecuador, en proyectos o programas deportivos, culturales, de investigación científica responsable o de desarrollo tecnológico acreditados por la SENESCYT tendrán una reducción porcentual del diez por ciento (10%) en programas o proyectos calificados como prioritarios por los entes rectores de deportes, cultura y educación superior, ciencia y tecnología y, del ocho por ciento (8%) en el resto de programas y proyectos, en los términos y condiciones establecidos en el Reglamento.
  - Los sujetos pasivos que sean administradores u operadores de una Zona Especial de Desarrollo Económico, tendrán una rebaja adicional de diez (10) puntos porcentuales en la tarifa de impuesto a la renta, que será aplicable por el plazo de diez (10) años contados a partir de la finalización del período de exoneración total de dicho impuesto.

**Utilidad en la enajenación de acciones:**

- Se establece un impuesto a la renta único a las utilidades que perciban las sociedades domiciliadas o no en Ecuador y las personas naturales, ecuatorianas o extranjeras.



residentes o no en el país, provenientes de la enajenación directa o indirecta de derechos representativos de capital; de sociedades domiciliadas o establecimientos permanentes en Ecuador.

Adicionalmente, se establece que en reestructuraciones societarias no se entenderá producida enajenación directa ni indirecta alguna.

#### **Anticipo de Impuesto a la Renta:**

- Se elimina el anticipo de impuesto a la renta para sociedades como impuesto mínimo y se establece su devolución, en el caso en que éste supere o no exista impuesto a la renta causado.

#### **Impuesto al Valor Agregado:**

- Los vehículos híbridos pasan a gravar 12% de IVA.
- Los seguros de desgravamen en el otorgamiento de créditos y los obligatorios por accidentes agropecuarios; los servicios de construcción de vivienda de interés social; y el arrendamiento de tierras destinadas a usos agrícolas pasan a gravar 0% de IVA.
- El uso del crédito tributario por el IVA pagado en adquisiciones locales e importaciones de bienes y servicios, podrá ser utilizado hasta dentro de 5 años contados desde la fecha de pago.
- Se podrá solicitar al SRI la devolución o compensación del crédito tributario por retenciones de IVA hasta dentro de 5 años.
- Los exportadores de servicios podrán solicitar la devolución del IVA de los bienes y servicios adquiridos para la exportación de servicios.

#### **Se incluyen nuevos bienes con tarifa 0%:**

- Flores, follajes y ramas cortadas, en estado fresco, trituradas y preservadas.
- Tractores de llantas de hasta 300 hp.
- Glucómetros, lancetas, tiras reactivas para medición de glucosa, bombas de insulina; marcapasos.
- Papel periódico.

#### **Impuesto a la Salida de Divisas:**

- Se rebaja el requisito del plazo de crédito a 180 días para que los créditos al exterior, inversiones y rendimiento financieros que actualmente tienen la exención de ISD. Las personas naturales o sociedades extranjeras no residentes en el exterior cuando estén domiciliadas en paraísos fiscales estarán exoneradas del pago del ISD. No se aplicará esta exoneración si dichos contribuyentes son accionistas dentro de la cadena de propiedad de la compañía que reparte dividendos. Estarán gravados con el ISD los pagos realizados al exterior por concepto de la amortización de capital e intereses generados sobre créditos otorgados entre septiembre y diciembre de 2019, por IFIS nacionales o internacionales o entidades no financieras especializadas calificadas por los entes de control correspondientes en el Ecuador, cuyo capital haya sido o sea destinado para el pago de dividendos hasta el 31 de diciembre de 2019.



### Dividendos:

- Los Dividendos distribuidos a personas naturales residentes en el Ecuador estarán gravados con el 40% y estarán sujetos a retención en la fuente de hasta el 25% conforme a disposición del Servicio de Rentas Internas; se elimina el crédito tributario por dividendos gravados para las personas naturales residentes en el Ecuador que son accionistas o beneficiarios efectivos de compañías ecuatorianas.

### Impuesto Único y Temporal sobre los Ingresos:

- Las sociedades con ingresos brutos mayores a 1 millón de dólares anuales entregarán una contribución especial durante 3 años (años 2020, 2021 y 2022) para apoyar en el proceso de reactivación económica del país.

<u>Ingresos Brutos</u>	<u>Tarifa de Aporte</u>
0 MM A 1 MM	0.00%
1MM A 5MM	0.10%
5MM A 10MM	0.15%
más de 10MM	0.20%

Las sociedades, a excepción de las empresas públicas, pagaran este impuesto teniendo como referencia el total de ingresos de la declaración de Impuesto a la Renta del ejercicio 2018. En ningún caso este impuesto será superior al 25% del impuesto causado y declarado del ejercicio fiscal 2018. El pago de esta contribución se lo realizará hasta el 31 de marzo de cada ejercicio fiscal, el pago tardío de esta contribución estará sujeta a cobro de los intereses conforme al código tributario; así mismos podrá estar sujeta a facilidades de pago por un plazo máximo de hasta 3 meses. Esta contribución no podrá utilizarse como crédito tributario, ni como gasto deducible para la determinación y liquidación de otros impuestos.

### Régimen Impositivo para Microempresas:

- Se sujetarán a este régimen los contribuyentes considerados microempresa incluidos los emprendedores que cumplan con la condición de microempresas, según lo establecido en el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones y su Reglamento correspondiente, salvo aquellos que se encuentren sujetos al régimen impositivo simplificado.

Los contribuyentes que se acojan a este régimen determinarán el impuesto a la renta aplicando la tarifa del 2% sobre los ingresos brutos del respectivo ejercicio fiscal proveniente de la actividad empresarial. Los deberes formales como contribuyente se mantienen, emitiendo y entregando facturas según la normativa tributaria aplicable, obligación de llevar registro de ingresos y egresos a fin de sustentar las declaraciones y su correcta presentación; sin embargo, estarán obligados a llevar contabilidad de conformidad con la Ley, no serán agentes de retención de impuesto a la renta ni de IVA excepto en la importación de servicios. Las microempresas que califiquen permanecerán en este régimen, mientras perdure su condición, sin que en ningún caso su permanencia sea mayor a 5 ejercicios fiscales.



**Nota 23. Eventos Posteriores y Hechos Legales Relevantes. -**

---

- (1) Entre el 31 de diciembre de 2019 y el 28 de abril de 2020, el evento que en opinión del Directorio de la compañía pudiera tener un efecto sobre los estados financieros adjuntos es el brote del virus COVID-19 ocurrido a finales del año 2019, el cual tuvo su rápida expansión alrededor del mundo y originó que el 11 de marzo de 2020 la Organización Mundial de la Salud (OMS) declarara a esta enfermedad como una "pandemia". El Ecuador se ha visto afectado por esta situación, razón por la cual el 16 de marzo de 2020 mediante el decreto presidencial No. 1017 fue declarado el estado de excepción por calamidad pública en todo el territorio nacional y se establecieron varias medidas de prevención y control con el propósito de controlar la situación de emergencia sanitaria, entre las cuales se incluyeron: i) restricción de la circulación en el país de vehículos y personas, ii) suspensión de transporte aéreo y terrestre de personas a nivel nacional e internacional y iii) suspensión de la jornada laboral presencial en el sector público y privado, excepto para ciertos sectores estratégicos.

Estas situaciones eventualmente podrían afectar de forma negativa el negocio de la compañía y generar dudas sobre la continuidad de sus operaciones. Al 28 de abril de 2020 no ha sido posible estimar confiablemente el tiempo durante el cual se mantenga el estado de excepción a nivel nacional y otros efectos adversos que podrían originar el brote del virus COVID-19. Los posibles efectos de las situaciones descritas anteriormente sobre los estados financieros adjuntos y sobre la capacidad de la compañía de continuar como negocio en marcha no han podido ser determinados.

- (2) Entre el 31 de diciembre del 2019 y el 28 de abril de 2020, no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.
- (3) Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2019 han sido aprobados por la Administración de la compañía con fecha abril 28 del 2020 y presentados a la Junta de Accionista para su aprobación. En opinión de la Administración de PALMAGREEN C.A., los estados financieros serán aprobados por la Junta de Accionistas sin modificaciones.
- 

