

# RUBEN SANCHEZ CONSTRUCCIONES

## INFORME DE GESTION

2011



**INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN A LA JUNTA GENERAL DE  
ACCIONISTAS DE RUBEN SANCHEZ CONSTRUCCIONES S.A.  
POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO  
2011**

Estimados Accionistas:

Cumpliendo con las disposiciones de la Superintendencia de Compañías, en mí calidad de Gerente General pongo a su consideración el Informe de la Gestión realizada por la Administración de RUBEN SANCHEZ CONSTRUCCIONES S.A., durante el ejercicio económico del año 2011.

**CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL AÑO 2011**

Los objetivos planteados para el año que terminó en Diciembre de 2011, básicamente estuvieron orientados a mejorar la organización de la empresa, elaborar estrategias de trabajo y planificar futuros proyectos dentro del ámbito de la Construcción.

Durante el transcurso del año 2011 no existió actividad económica alguna, debido a que dentro del entorno en el cual la Empresa se desempeña, es necesario realizar una calificación como proveedor, ya sea en empresas públicas o privadas. Dicha calificación generalmente se la realiza a inicios de año, y para la misma se necesita recabar una serie de documentos, entre los cuales se encuentra la experiencia de la empresa. Siendo RUBEN SANCHEZ CONSTRUCCIONES, una Empresa nueva, resultó complicado dicho trámite de calificación, por lo cual no se han registrado actividades durante este período de tiempo.

Se tiene previsto, tal como se planificó en conjunto con los accionistas al momento de constituir la Empresa, que en el transcurso del año 2012 se iniciarán las actividades comerciales, para lo cual se ha venido trabajando para realizar la calificación como Empresa proveedora de obras y servicios relacionados con el área de la Construcción para el sector público y privado.

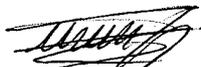
Además, se tienen proyectos para el sector inmobiliario, en los cuales se ha trabajado a lo largo del año, en lo que se refiere a la planificación y diseño, específicamente, elaboración de planos arquitectónicos y estructurales.



En resumen, la situación de la empresa durante el pasado período ha sido favorable en lo que se refiere a su organización. Si bien es cierto, las actividades comerciales no han sido iniciadas, se realizaron avances importantes en otras áreas, para que al momento de empezar dichas actividades, éstas produzcan los beneficios económicos planteados para el 2012.

Sin más por el momento, me suscribo de ustedes.

ATENTAMENTE



César E. Sánchez Guzmán  
GERENTE GENERAL

