

Quito, 13 de marzo de 2020

Señor

CESAR SANCHEZ
GERENTE GENERAL
RUBEN SANCHEZ CONSTRUCCIONES S.A.

Presente

De mis consideraciones:

En mi calidad de Comisario y en cumplimiento de las normas legales y estatutarias, presento ante usted y ante los Señores Accionistas el informe referente a los Estados Financieros de la Empresa RUBEN SANCHEZ CONSTRUCCIONES S.A., durante el ejercicio económico correspondiente al año 2019.

Habiendo examinado el Balance General a Diciembre 31.2019 y el Estado de Resultados por el año terminado en esta fecha. Examen efectuado de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas, incluyendo pruebas selectivas de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los Estados Financieros.

En mi opinión, los Estados Financieros antes mencionados, presentan razonablemente la situación financiera de RUBEN SANCHEZ CONSTRUCCIONES S.A. al 31 de diciembre.2019, así como los resultados de sus operaciones por el año terminado, de conformidad con principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

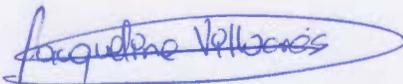
Además en base a mis exámenes puedo ratificar que la empresa durante este año fiscal no ha realizado ningún tipo de transacción contable, pues no han gestionado proyecto inmobiliaria alguno, de todos modos la Contabilidad se ha llevado conforme a las normas legales y a la técnica contable, que las operaciones registradas en los libros y en los actos de los Administradores de la Sociedad se ajustan a los estatutos y a las decisiones de la Asamblea de Accionistas, que la correspondencia, los comprobantes de las cuentas y los libros de actas y de registro se llevan y conservan debidamente.

A continuación presento un análisis de las principales cuentas de los Estados Financieros.

El valor de los Ingresos correspondientes a este ejercicio asciende a \$0,00 con un Costo y Gasto total de \$0,00, obteniendo como Utilidad del Ejercicio el valor de \$0,00, la empresa a la fecha de emisión de este informe presenta en sus balances una pérdida acumulada de US\$1.912,00.

Dejo constancia que la colaboración prestada por la Gerencia y por todo el personal administrativo fue satisfactoria.

ATENTAMENTE


JACQUELINE VILLACRES
COMISARIO