

ZABDIHOLDING CIA. LTDA

ESTADOS FINANCIEROS AL

31 DE DICIEMBRE DEL 2013

E INFORME DE LOS AUDITORES
INDEPENDIENTES

ZABDIHOLDING CIA. LTDA

ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

E INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

INDICE

Balances Generales

Estados de Resultados

Estados de Cambios en el Patrimonio

Estados de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros

ZABDIHOLDING S.A.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL
31 DE DICIEMBRE DEL 2013 CON CIFRAS COMPARATIVAS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012
(Expresado en dólares estadounidenses)

ACTIVO	Notas	2013	2012	PASIVO Y PATRIMONIO	Notas	2013	2012
ACTIVO CORRIENTE				PASIVO CORRIENTE			
Efectivo y equivalentes de efectivo	6	4.631	4.567	Cuentas por Pagar-Compra Acciones	9	161.224	44.300
Cuentas por Cobrar Relacionadas	7	0	253.863	Impuestos por Pagar, Retenciones IVA		1.669	1.500
				Préstamos Recibidos Relacionados		80.000	
Total Activos Corrientes		<u>4.631</u>	<u>258.430</u>	Total Pasivos Corrientes		<u>242.893</u>	<u>45.800</u>
ACTIVO NO CORRIENTE				PASIVOS NO CORRIENTES			
Inversiones a Largo Plazo	8	1.250.000	1.250.000	Cuentas por Pagar-Compra Acciones		420.000	1.132.382
Total Activos No Corrientes		<u>1.250.000</u>	<u>1.250.000</u>	Total Pasivo Largo Plazo		<u>420.000</u>	<u>1.132.382</u>
TOTAL ACTIVO		<u>1.254.631</u>	<u>1.508.430</u>	TOTAL PASIVO		<u>662.893</u>	<u>1.178.182</u>
				Patrimonio		591.738	330.248
				TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		<u>1.254.631</u>	<u>1.508.430</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.



SR. ÁNGEL KING
Gerente General



ING. XIMENA BRAVO
Contadora

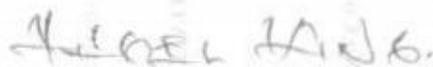
ZABDIHOLDING S.A.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL AL
31 DE DICIEMBRE DEL 2013 CON CIFRAS COMPARATIVAS AL 31 DE DICIEMBRE DEL
2012

(Expresado en dólares estadounidenses)

	Notas	DICIEMBRE 31	
		2013	2012
		(en U.S. Dólares)	
Ingresos por Dividendos de Inversiones	12	342.464	224.839
Total Ingresos		342.464	224.839
GASTOS OPERACIONALES	19		
Administración		(11.911)	(6.880)
Financieros, neto		(69.063)	(80.841)
Otros ingresos / (gastos)			(250)
Total Gastos Operacionales		(80.974)	(87.971)
Ganancia antes de impuesto a la Renta		261.490	136.868
Menos gasto por Impuesto a la Renta	13		
Corriente		0	0
Diferido		0	0
Total Impuesto a la Renta		0	0
RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO		261.490	136.868

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros



SR. ÁNGEL KING
Gerente General



ING. XIMENA BRAVO
Contadora

ZABDIHOLDING S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO AL
31 DE DICIEMBRE DEL 2013 CON CIFRAS COMPARATIVAS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012
(Expresado en dólares estadounidenses)

	Capital Social	Reserva Legal	Resultados Acumulados	Total
Saldos al 1 de enero del 2012	5.000	0	188.380	193.380
Utilidad del Ejercicio 2012	0	0	136.868	136.868
Apropiación Reserva Legal de Utilidades	0	2.500	(2.500)	0
Saldo al 31 de Diciembre del 2012	5.000	2.500	322.748	330.248
Utilidad del Ejercicio 2013			261.490	261.490
Saldos al 31 de diciembre del 2013	5.000	2.500	584.238	591.738

(en U.S. Dólares)

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros



SR. ANGEL KING
Gerente General



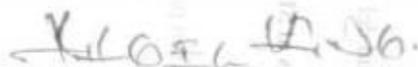
ING. XIMENA BRAVO
Contadora

ZABDIHOLDING S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
31 DE DICIEMBRE DEL 2013 CON CIFRAS COMPARATIVAS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012
 (Expresado en dólares estadounidenses)

<u>Notas</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en U.S. Dólares)	
Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados en) Actividades de Operación	(79.936)	(81.274)
Otros cobros de actividades de operación	596.327	170.976
Otros pagos por actividades de operación	(676.263)	(252.250)
Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados en) Actividades de Financiación	80.000	(80.841)
Financiación por Préstamos	80.000	(80.841)
Incremento (Disminución) neto de Efectivo y Equivalentes de Efectivo	64	(433)
Efectivo y Equivalentes de Efectivo al principio del período	4.567	5.000
Efectivo y Equivalentes de Efectivo al final del período	4.631	4.567

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros



SR. ÁNGEL KING
Gerente General



ING. XIMENA BRAVO
Contadora

Continuación...

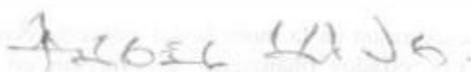
ZABDIHOLDING S.A.

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO AL
31 DE DICIEMBRE DEL 2013 CON CIFRAS COMPARATIVAS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012
(Expresado en dólares estadounidenses)**

... Continuación

	Notas	<u>2013</u>	<u>2012</u>
		(en U.S. Dólares)	
Ganancia (Pérdida) antes del Impuesto a la Renta		261.490	136.868
Cambios en Activos y Pasivos		(341.426)	(218.142)
(Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes		253.863	(53.863)
Incremento (disminución) en otras cuentas por pagar		(595.120)	(165.277)
Incremento (disminución) en otros pasivos		(169)	998
Flujos de Efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		(79.936)	(81.274)

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros



SR. ÁNGEL KING
Gerente General



ING. XIMENA BRAVO
Contadora

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013
(Expresados en dólares estadounidenses)**

NOTA 1: ENTIDAD QUE REPORTA

Constitución y Objeto Social: La Compañía fue constituida el 6 de Septiembre del 2011, con el objeto de: Adquirir, mantener y administrar acciones, participaciones sociales o cualquier otro título o inversiones en sociedades constituidas en el Ecuador o en el extranjero, cualquiera sea el objeto social de estas.

Para efectos tributarios, el Registro Único de Contribuyentes es N° 1792332680001

El domicilio principal de la Compañía es en Quito, Av. República No. E6-561 y Av. Eloy Alfaro – Edificio Consorcio Profesional.

Aprobación de los Estados Financieros:

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2013 han sido emitidos con la autorización de fecha 5 de marzo del 2014 de la Gerencia General y posteriormente serán puestos a consideración de la Junta General de Accionistas para su aprobación definitiva.

NOTA 2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

A continuación se describen las principales políticas contables:

2.1 Base de Preparación de los Estados Financieros

Los estados financieros han sido preparados con base en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF-PYMES)

La preparación de estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF-PYMES), involucra la elaboración de estimaciones contables que inciden en la valuación de determinados activos y pasivos y en la determinación de los resultados, así como en la revelación de activos y pasivos contingentes. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración

En la Nota 3 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde los supuestos y estimaciones son significativos para la elaboración de los estados financieros. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

2.2 Transacciones en Moneda Extranjera

Moneda funcional y de presentación

Las partidas en los estados financieros de la Compañía se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la entidad (moneda funcional). Los estados financieros se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de la Compañía. A menos que se indique lo contrario, las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresadas en dólares estadounidenses.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013
(Expresados en dólares estadounidenses)**

2.3 Instrumentos Financieros Básicos

2.3.1 Efectivo y equivalente de efectivo

ZABDIHOLDING S.A. considera como efectivo y equivalentes al efectivo los saldos de efectivo mantenido en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones financieras con vencimiento a menos de 90 días.

Las líneas de sobregiros bancarias utilizadas se excluyen para todos los efectos, del efectivo y equivalente de efectivo y se incluyen en los préstamos que devengan intereses en el pasivo corriente del estado de situación financiera.

2.3.2 Activos Financieros - Reconocimiento-

ZABDIHOLDING S.A. reconoce un activo o pasivo financiero en el estado de situación financiera en la fecha que se originan y /o en la fecha de la negociación en la que la Compañía comienza a ser parte de las provisiones contractuales del documento.

2.3.3 Medición inicial

Los activos y pasivos financieros son medidos inicialmente a su valor razonable – precio de la transacción más cualquier costo atribuible, excepto, si el acuerdo constituye una transacción de financiación en que se medirá al valor presente de los pagos futuros descontados a una tasa de interés de mercado.

Con posterioridad al reconocimiento inicial la Compañía valoriza los mismos como se describe a continuación:

2.3.4 Medición posterior

a) **Partidas por cobrar:** Posterior a su reconocimiento inicial se miden al valor razonable. En específico, ZABDIHOLDING S.A., presenta las siguientes cuentas dentro de esta categoría:

(i) **Cuentas por cobrar relacionadas- Dividendos:** Corresponde a dividendos por utilidades distribuidas de las empresas en que ZABDIHOLDING S.A. mantiene Inversiones.

Si se esperan cobrar en un año o menos se clasifican como activos corrientes, de lo contrario se presentan como activos no corrientes.

Al final del periodo se registran al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo.

(ii) **Inversiones a Largo Plazo:** Se generan por la adquisición de acciones / participaciones de sociedades en las cuales no existe la intención de controlar sus actividades financieras – comerciales y se valoran al final de cada periodo al valor razonable, que se determina de acuerdo con las estimaciones de flujos de efectivo descontadas que generaran las sociedades en calidad de dividendos. Las empresas en que invierte ZABDIHOLDING S.A. no cotizan en bolsa de valores.

(iii) **Cuentas por pagar-Compra de Acciones:** Son obligaciones de pago por la adquisición de Acciones de sociedades. Pactadas a largo Plazo generan intereses, que se reconocen en el estado de resultados integrales bajo el rubro de Gasto Financiero.

2.3.4 Deterioro de activos financieros

ZABDIHOLDING S.A., establece una provisión para pérdidas por deterioro de sus activos financieros, excepto inversiones a largo plazo, cuando existe evidencia objetiva de que la Compañía no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013
(Expresados en dólares estadounidenses)**

La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta a cobrar se ha deteriorado.

2.3.5 Baja de activos y pasivos financieros

Un activo financiero se elimina cuando expiran los derechos a recibir los flujos de efectivo del activo o si la compañía transfiere el activo a un tercero sin tener sustancialmente los riesgos y beneficios del activo. Un pasivo es eliminado cuando las obligaciones de la Compañía especificadas en el contrato se han liquidado.

2.4 Impuesto a la renta corriente y diferido

El gasto por impuesto a la renta del período comprende el impuesto a la renta corriente y el impuesto diferido. El impuesto se reconoce en el estado de resultados por función, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio. En este caso, el impuesto también se reconoce en el patrimonio y en el otro resultado integral.

El cargo por impuesto a la renta corriente se calcula mediante la aplicación de la tasa del 23% en el año 2012 y el 22% en el año 2013, aplicable a las utilidades gravables sobre la base de las leyes tributarias ecuatorianas.

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios.

Con ocasión de cada cierre contable, se revisan los impuestos diferidos registrados (tanto activos como pasivos) con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con los resultados de los análisis realizados.

Provisión para impuesto a la renta. – EL Suplemento del Registro Oficial No. 351 el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones, indicó la reducción progresiva en tres puntos porcentuales en la tarifa de impuesto a la renta para sociedades, así tenemos: 24% para el año 2011, 23% para el año 2012 y 22% a partir del año 2013.

2.5 Reconocimiento de ingreso de actividades ordinarias

Los ingresos por Dividendos son reconocidos al valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir. Los ingresos son reconocidos cuando las Juntas de Accionistas de las sociedades en las que ha invertido la empresa declaran la repartición de Dividendos.

2.6 Gastos

Los gastos son reconocidos con base en lo causado o cuando son incurridos.

Se reconoce inmediatamente un gasto cuando el desembolso efectuado no produce beneficios económicos futuros.

NOTA 3. ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS

La preparación de los estados financieros de conformidad con las NIIF – PYMES requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. A juicio de la Administración estas estimaciones no tienen un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013
(Expresados en dólares estadounidenses)**

El detalle sobre los juicios críticos utilizados en la aplicación de políticas contables que tienen un efecto más importante sobre el monto reconocido en los estados financieros, es el siguiente:

- a) Estimación de Flujos de efectivo descontados proveniente de la declaración de dividendos de las sociedades en las que la empresa ha invertido-Valuación de Inversiones a Largo Plazo.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, es posible que exista nueva información o nuevos acontecimientos que tengan lugar en el futuro que obliguen a modificarlas en próximos periodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros futuros, como lo señala la Sección 10: Políticas contables, estimaciones y errores.

NOTA 4. ADMINISTRACION DE RIESGOS

La administración es responsable por establecer y supervisar el marco de administración de riesgos, así como el desarrollo y seguimiento de las políticas de administración del riesgo de la compañía

El principal riesgo existente es la capacidad del gobierno de mantener un ambiente político económico apropiado para el desarrollo del país y que de esta manera, al menos se mantenga la rentabilidad de las sociedades. En este contexto consideramos las siguientes variables como determinantes:

- 1. Balanza Comercial: Existe una política a alcanzar equilibrios en las relaciones comerciales utilizando restricción de importaciones, generando una reducción de las actividades comerciales.
- 2. Moneda USD: Un cambio de moneda del dólar americano a una moneda local nacional parece improbable, sin embargo existe cierta incertidumbre generada por parte del círculo presidencial que boga por recuperar la capacidad gubernamental para realizar política monetaria.
- 3. Precio del Petróleo: La dependencia económica del país al precio del petróleo se mantiene desde varios años atrás. Se ha vivido una bonanza petrolera gracias al nivel internacional del precio. Sin embargo la sostenibilidad de dichos precios en el mediano plazo es incierto.
- 4. Tasas de Interés e Inflación: El país ha vivido un periodo de inflación controlada desde los primeros años de la dolarización (año 2000). Existe un mercado bancario con tasas de interés competitivas.

NOTA 5. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

A continuación se presentan los valores en libros de cada categoría de instrumentos financieros al cierre de cada ejercicio:

| Instrumentos financieros |
|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Instrumentos financieros |

(Expresado en dólares estadounidenses)
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013
ZABDIHOLDING S.A.
ZABDIHOLDING S.A.

ZABDIHOLDING S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013
(Expresados en dólares estadounidenses)

	2013		(en U.S. Dólares)		2012	
	<u>CORRIENTE</u>	<u>NO CORRIENTE</u>	<u>CORRIENTE</u>	<u>NO CORRIENTE</u>	<u>CORRIENTE</u>	<u>NO CORRIENTE</u>
Activos Financieros medidos al Costo	4.631	0	4.567	0	4.567	0
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	4.631	0	4.567	0	4.567	0
Activos Financieros medidos al valor Razonable	0	1.250.000	253.863	1.250.000	253.863	1.250.000
Cuentas por cobrar Corpomedica-Dividendos			253.863		253.863	
Inversiones Largo Plazo		1.250.000		1.250.000		1.250.000
Total Activos Financieros	4.631	1.250.000	258.430	1.250.000	258.430	1.250.000
Pasivos Financieros medidos al Costo Amortizado						
Cuentas por Pagar-Compra Acciones	161.224	420.000	44.300		44.300	1.132.282
Préstamos de entidades relacionadas	80.000	0	0	0	0	0
Total Pasivos Financieros	241.224	420.000	44.300	44.300	44.300	1.132.282

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013**
(Expresados en dólares estadounidenses)

NOTA 6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Los saldos que se muestran como efectivo y equivalentes de efectivo corresponden:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en U.S. dólares)	
Banco Produbanco	4.631	4.567
Total efectivo y equivalente de efectivo	<u>4.631</u>	<u>4.567</u>

NOTA 7. CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS

Corresponden a valores por cobrar de Dividendos declarados por las sociedades en que mantiene Inversiones a Largo Plazo.

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en U.S. dólares)	
Cuentas por cobrar Corpomedica	0	259.855
Interés Implícito	0	(5.992)
Total Cuentas por Cobrar Relacionadas	<u>0</u>	<u>253.863</u>

NOTA 8: INVERSIONES A LARGO PLAZO

Corresponde al valor razonable de la Inversión realizada por ZABDIHOLDING S.A. en la adquisición del 70% del paquete societario de la empresa CORPOMEDICA CIA. LTDA.

El flujo de efectivo descontado se ha estimado en los siguientes valores:

USD	<u>2.014</u>	<u>2.015</u>	<u>2.016</u>	<u>2.017</u>	<u>2.018</u>
Dividendos esperados	340.000	350.000	360.000	370.000	380.000
Tasa de descuento	10%				
Valor presente	<u>1.354.484</u>				

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013**
(Expresados en dólares estadounidenses)

NOTA 9. CUENTAS POR PAGAR - COMPRA ACCIONES

Corresponde a valores por pagar por la adquisición de acciones, los cuales reconocen un interés anual del 8.17%. Los valores a pagar a 1 año son considerados como corrientes, y el resto como no corrientes.

NOTA 10. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre de 2013, el capital suscrito y pagado es 5.000 participaciones nominativas de un dólar cada una. Todas las participaciones están íntegramente suscritas y pagadas, teniendo los mismos derechos y obligaciones.

NOTA 11. RESERVAS Y RESULTADOS ACUMULADOS

Al 31 de diciembre del 2013 y 31 de diciembre 2012 incluye lo siguiente:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Reserva Legal	2.500	2.500
Ganancias Acumuladas	584.238	322.748
Total	<u>594.238</u>	<u>325.248</u>

11.1 Reserva Legal

La Ley de Compañías de la República del Ecuador exige que las compañías Sociedades Anónimas transfieran a reserva legal un porcentaje no menor al 10% de las utilidades netas anuales, hasta igualar por lo menos el 50% del capital social de la compañía. Dicha reserva no puede distribuirse a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la compañía; sin embargo, puede ser utilizada para aumentos de capital o para cubrir pérdidas en las operaciones.

NOTA 12. INGRESO DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS

De acuerdo a la política contable indicada en Nota 2.6 los ingresos ordinarios reconocidos en los períodos terminados 31 de diciembre del 2013 y 31 de diciembre 2012 se detallan a continuación:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en U.S. dólares)	
Ingresos por Dividendos	342.464	224.839
Total Ingresos Ordinarios	<u>342.464</u>	<u>224.839</u>

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013**
(Expresados en dólares estadounidenses)

NOTA 13: IMPUESTO A LA RENTA CORRIENTE

Situación Fiscal:

A la fecha de emisión de estos estados financieros, los años 2011 al 2013 están sujetos a una posible fiscalización. El Servicio de Rentas Internas no ha iniciado procesos de revisión o fiscalización a la empresa.

La Conciliación Tributaria correspondientes a los años 2013 y 2012 fue la siguiente:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en U.S. Dólares)	
Utilidad del ejercicio antes de impuestos	261.490	136.868
Menos: Ingresos Exentos	(342.464)	(224.839)
Mas: Gastos Incurridos para generar rentas exentas	80.974	87.971
Base Tributaria	<u>0</u>	<u>0</u>
Impuesto a la Renta	<u>0</u>	<u>0</u>

NOTA 14: GASTOS POR NATURALEZA

Los costos y gasto operacionales agrupados de acuerdo a su naturaleza al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012 son los siguientes:

2013	<u>Gastos Administrativos y Otros</u>	<u>Gastos Financieros</u>	<u>Total</u>
Honorarios Profesionales	5.845		5.845
Impuesto 1.5 x mil Contribución Super Cías.	2.194		2.194
Patente Municipal	1.236		1.236
Suministros y Materiales	2.600		2.600
	36		36
Intereses en Prestamos		75.055	75.055
Gastos Bancarios			0
Interés Implícito		(5.992)	(5.992)
Otros			0
TOTAL	<u>11.911</u>	<u>69.063</u>	<u>80.983</u>

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013
(Expresados en dólares estadounidenses)

2012	<u>Gastos Administrativos y Otros</u>	<u>Gastos Financieros</u>	<u>Total</u>
Honorarios Profesionales	2.352		2.352
Gastos Legales	528		528
Impuesto 1.5 x mil Contribución Super Cías.	900		900
Patente Municipal	1.193		1.193
Suministros y Materiales	1.880		1.880
Intereses en Prestamos		74.824	74.824
Gastos Bancarios		25	25
Interés Implícito		5.992	5.992
Otros	250		250
TOTAL	<u>7.130</u>	<u>80.841</u>	<u>87.971</u>

NOTA 15. PARTES RELACIONADAS

- a) Las siguientes son las principales transacciones realizadas con partes relacionadas:

Operaciones de Ingreso	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en U.S. Dólares)	
Corpomedica Cía. Ltda. Dividendos	<u>342.464</u>	<u>224.839</u>

- b) Los saldos con partes relacionadas al 31 de diciembre son los siguientes:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Cuentas Por Cobrar:		
Corpomedica Cía. Ltda.	0	259.855
Pasivo		
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Ángel King Largo Plazo	161.224	44.300
Ángel King Largo Plazo	420.000	1.132.382

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013
(Expresados en dólares estadounidenses)**

c) Directorio y Administración Superior de la Compañía

El Directorio y la Administración superior de la Compañía al 31 de diciembre de 2013 está conformado por las siguientes personas:

	<u>Cargo</u>
Directorio:	
Sr. Christian Larrea	Presidente
Sr. Mauricio Semanate	Secretario
Administración Superior	
Ángel King	Gerente General

d) Compensación del directorio y personal clave de la gerencia

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, el directorio y el personal clave de la gerencia no recibe remuneración alguna, la facturación es por honorarios.

NOTA 16: CONTINGENCIAS

No existen Contingencias que se conozcan y puedan influir en las cifras reveladas en los presentes estados Financieros.

NOTA 17: EVENTOS SUBSECUENTES

No se tiene conocimiento de hechos ocurridos con posterioridad al 31 de diciembre del 2013 y hasta la fecha de emisión de estos estados financieros que pudiesen afectar significativamente la interpretación de los mismos.