



# SERVICIOS FAST ADVISORY CIA.LTDA.

QUITO, ABRIL 28 DEL 2014

## INFORME DE GERENCIA

ESTIMADOS SOCIOS:

EN MI CALIDAD DE GERENTE GENERAL, REPRESENTANTE LEGAL DE SERVICIOS FAST ADVISORY CIA. LTDA., CUMPLO UNA VEZ MAS CON LA OBLIGACIÓN DE PRESENTAR A USTEDES MI INFORME AHORA POR EL EJERCICIO FISCAL 2 013, DANDO ATENCION A LOS ESTATUTOS, NORMAS Y POLITICAS CONCEVIDAS POR LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS.

EN EL REFERIDO PERIODO FISCAL HEMOS INCREMENTADO NUESTROS NIVELES DE VENTAS DE BIENES Y SERVICIOS, LO QUE CONSTITUYÓ UN CRECIMIENTO DE LA COMPAÑIA POR EL MAYOR MOVIMIENTO ECONOMICO. CAVE SEÑALAR QUE POR LA EXCELENCIA DE SERVICIO OPERATIVO OFRECIDO EN RAZON DE NUESTRO CONOCIMIENTO ESPECIALIZADO Y EXPERIENCIA, NUESTROS CLIENTES HAN DEMANDADO MAYOR CANTIDAD DE NUESTROS CONOCIDOS BIENES Y SERVICIOS, PARA NOSOTROS HECHOS MUY RELEVANTES.

POR EL ANTECEDENTE CONOCIDO NOS SENTIMOS SATISFECHOS DE HABER CUMPLIDO CON NUESTROS OBJETIVOS DE OPERACIÓN, SIN EMBARGO DE ENCONTRARNOS EN UN AMBITO DE MUCHA COMPETENCIA EN EL MERCADO AL SECTOR QUE PERTENECEMOS Y QUE SON DE GRAN RESPONSABILIDAD PARA NOSOTROS.

LOS ACTIVOS TOTALES DE LA EMPRESA CRECIERON EN UN 85.32 % EN RELACION AL 2012, QUE SE DA POR EL AUMENTO DE LIQUIDES EN LA CUENTA CORRIENTE, AL

REFERIDO CRECIMIENTO SE APORTA LA ADQUISICION DE ACTIVOS FIJOS, BIENES DE CAPITAL NECESARIOS PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES.

LOS PASIVOS TIENEN UN CRECIMIENTO DEL 51.92%, HECHO QUE SE DA POR VALORES QUE ESTAN POR LIQUIDARSE EN LA ENTREGA DE LA OBRA VIGENTE MUY PROXIMA.

EL CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO DE LA CIA. SE MANTIENE EN US.D. 800,00

DURANTE ESTE AÑO DE OPERACIONES SE PRESENTAN LAS SIGUIENTES CIFRAS EN EL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA Y ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL DE LA COMPAÑIA, COMO SIGUEN:

TOTAL ACTIVOS:	48.340,25
TOTAL PASIVOS:	36.852,02

Edificio Wandemberg, Piso 3 Oficina 302 Veintimilla E5-13 y Juan León Mera  
Telefono: (+593 2) (6023233) Celular: 0999001389 0989766434  
QUITO - ECUADOR



TOTAL PATRIMONIO:	11.488,23
TOTAL INGRESOS:	139.937,18
TOTAL COSTOS Y GASTOS:	128.569,75
UTILIDAD DEL PERÍODO:	11.367,43

NUESTRO OBJETIVO ES SEGUIR CAPTANDO NUEVOS CONTRATOS PARA ALCANZAR LAS METAS ESPERADAS.

EXPRESO A USTEDES MI COMPLACENCIA AL HABER ALCANZADO Y CUMPLIDO TODA GESTIÓN OPERATIVA DE LA COMPAÑÍA, A PESAR DE HABER ENFRENTADO VARIOS OBSTÁCULOS DEL ENTORNO NACIONAL. ESTE AÑO 2013 ES EL TERCER EJERCICIO ECONÓMICO FINANCIERO DE VENTAS EN EL QUE YA SE HAN COMENZADO A DAR NUEVOS VISOS POSITIVOS EN SUS PRINCIPALES INDICADORES ECONÓMICOS, EN NUESTRO SECTOR.

LOS BALANCES Y ESTADOS FINANCIEROS PUESTOS A CONSIDERACIÓN DE USTEDES DAN A CONOCER LA SITUACIÓN DE LA COMPAÑÍA, MISMOS QUE SE ENCUENTRAN DISPONIBLES PARA SU INFORMACIÓN.

SEÑORES SOCIOS MANIFIESTO A USTEDES MI AGRADECIMIENTO, POR LA CONFIANZA QUE DEPOSITARON EN TODAS MIS GESTIONES REALIZADAS.

ATENTAMENTE,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Luna Lema'.

ING. MIGUEL A. LUNA LEMA  
GERENTE GENERAL

FCM