

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

YIVA S.A.

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2015
(Cifras en Dólares Estadounidenses)

INFORME DE NOTAS DE LA COMPAÑÍA YIVA S.A.

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros correspondientes al 31 de diciembre del 2015

1. INFORMACION GENERAL

La compañía YIVA S.A. Es una sociedad anónima radicada en el país. El domicilio está ubicado en la Provincia del Guayas -Cantón Guayaquil- Parroquia Tarqui – Ciudadela Cooperativa Guayaquil -Solar 21 Edificio GRIFINE Piso 3.

Su actividad principal es: Venta al por mayor y menor de productos diversos para el consumidor

RUC	0992725923001	
F. CONSTITUCION	19-ago-11	
F. INSCRIPCION	13-sep-11	
# EXPEDIENTE	141261	
REPRESENTANTE LEGAL	HANG KU HOI PENG	
C.I. REPRESENTANTE LEGAL	170750612-5	
FECHA INSCRIPCION NOMBRAMIENTO GERENTE:	02-sep-11	
PRESIDENTA	SRA. MEI-VA LOU CHAN	
C.I. PRESIDENTA	171469553-1	
FECHA INSCRIPCION NOMBRAMIENTO PRESIDENTA	13-sep-11	
INICIO DE OPERACIONES	jun-13	
SOCIOS DE LA EMPRESA	(USD \$)	(%)
HANG LOU JOC YI DANIELA	10,00	1%
SR HOI PENG HANG KU	990,00	99%
TOTAL CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	1.000,00	100%

2. BASES DE ELABORACION DE POLITICAS CONTABLES

Estos estados financieros se han elaborado de acuerdo con la Norma Internacional de información Financiera, emitida por el Consejo de normas Internacionales de Contabilidad (IASB)

Los movimientos de las operaciones realizadas en el ejercicio 2015 son las siguientes:

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

YIVA S.A.

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2015
(Cifras en Dólares Estadounidenses)

1. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El detalle de esta partida al 31 de diciembre de 2015, fue como sigue:

Efectivo y equivalentes al efectivo	Dic. 31, 2015	Dic. 31, 2014
Efectivo en caja	0,00	952,74
Efectivo en bancos	357,05	11.690,64
Efectivo y equivalentes al efectivo	357,05	12.643,38

2. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

El detalle de estas partidas al 31 de diciembre de 2015, fue como sigue:

Cuentas por Cobrar Relacionados	Dic. 31, 2015	Dic. 31, 2014
Deudores comerciales	0,00	0,00
Cuentas por Cobrar Relacionados	7.264,00	57.360,00
Cuentas por Cobrar Relacionados	7.264,00	57.360,00

3. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

El detalle de esta partida al 31 de diciembre de 2015, fue como sigue:

Propiedades, planta y equipo	Dic. 31, 2015	Dic. 31, 2014
Terrenos	195.900,00	195.900,00
Construcciones en curso y otros activos en transito	12.593,60	
Mejoras	120.627,43	66.170,00
(-) Depreciación Acumulada	-7.719,88	-7.719,88
Propiedades, planta y equipo	329.121,03	254.350,12

4. MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVES Y OTROS

El detalle de esta partida al 31 de diciembre de 2015, fue como sigue:

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

YIVA S.A.

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2015
(Cifras en Dólares Estadounidenses)

Marcas, Patentes, Derechos de Llaves y Otros	Dic. 2015	31, Dic. 2014
Marcas, Patentes, Derechos de Llaves y Otros	20.000,00	20.000,00
Marcas, Patentes, Derechos de Llaves y Otros	20.000,00	20.000,00

5. ACREEDORES COMERCIALES

El detalle de esta partida al 31 de diciembre de 2015, fue como sigue:

Anticipo a Proveedores Locales	Dic. 31, 2015	Dic. 31, 2014
Anticipo a Proveedores Locales	2,373.20	29.478,26
Anticipo a Proveedores Locales	2.373,20	29.478,26

6. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

El detalle de los beneficios a corto plazo al 31 de diciembre de 2015 registrados en las cuentas

21501 Beneficios Sociales a Empleados por Pagar, fue como sigue:

Beneficios a los empleados	Dic. 2015	31, Dic. 2014
Sueldos por pagar	7,406.07	0,00
Beneficios por pagar	1,719.95	1.294,37
Obligaciones con el IESS	237.87	0,00
Participación de trabajadores	0,00	19.042,74
Beneficios a los empleados	9.363,89	20.337,11

7. PARTES RELACIONADAS

El detalle de esta partida al 31 de Diciembre del 2015, en Cuentas por pagar a partes relacionadas, fue como sigue:

PARTES RELACIONADAS	Dic. 2015	31, Dic. 2014

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

YIVA S.A.

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2015

(Cifras en Dólares Estadounidenses)

Hoi Peng Hang Ku	316.797,96	313.014,20
Total Cuentas por Pagar a relacionadas:	316.797,96	313.014,20

8. PATRIMONIO

El capital social está constituido por 1.000 acciones ordinarias totalmente emitidas, pagadas y en circulación, actualizada partir del 7 Agosto del 2014, aportado de la siguiente forma:

Accionistas	%	Dic. 2015	31, Dic. 2014
HANG LOU JOC YI DANIELA	1%	10,00	10,00
SR HOI PENG HANG KU	99%	990,00	990,00
Total de Accionistas	100%	1.000,00	1.000,00

9. GASTOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle de esta partida por el año 2015, fue como sigue:

Gastos de ventas	Dic. 31, 2015	Dic. 31, 2014
Otros gastos de ventas	0,00	354,19
Total	0,00	354,19

Gastos de administración	Dic. 31, 2015	Dic. 31, 2014
Beneficios a los empleados	17.412,72	16.736,19
Depreciaciones y amortizaciones	0,00	6.617,04
Otros gastos de ventas	3.054,54	2.809,48
Total	20.467,26	26.162,71

Gastos	Dic. 31, 2015	Dic. 31, 2014
Gastos por beneficios a los empleados	17.412,72	16.736,19

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

YIVA S.A.

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2015

(Cifras en Dólares Estadounidenses)

Depreciaciones y amortizaciones	0,00	6.617,04
Otros gastos generales	0,00	3.163,67
Total	17,412.72	26,516,90

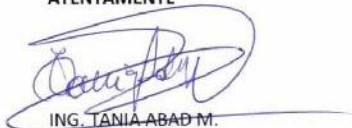
10. IMPUESTOS POR COBRAR Y POR PAGAR

El detalle de los activos por impuestos corrientes al 31 de diciembre de 2015, fue como sigue:

Activos por Impuestos Corrientes	Dic. 2015	31, Dic. 2014
Crédito Tributario IVA	8.047,53	0,00
IVA Retenido en Ventas	0,00	0,00
Impuesto al Valor Agregado	0,00	0,00
Retenciones del Presente Ejercicio	0,00	0,00
Activos por Impuestos Corrientes	8.047,53	0,00

Pasivos por impuestos corrientes	Dic. 2015	31, Dic. 2014
Impuesto a la renta por pagar del Ejercicio	0,00	4.669,98
IVA por pagar	0,00	0,00
Retenciones de impuesto a la renta	0,00	7.200,00
Retenciones de IVA	0,00	0,00
Pasivos por impuestos corrientes	0,00	11.869,98

ATENTAMENTE



ING. TANIA ABAD M.

CONTADOR

REG. # 0.18369