

INFORME DE NOTAS DE LA COMPAÑÍA YIVA S.A.

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros correspondientes al 31 de diciembre del 2014

1. INFORMACION GENERAL

La compañía YIVA S.A. Es una sociedad anónima radicada en el país. El domicilio está ubicado en la Provincia del Guayas -Cantón Guayaquil- Parroquia Tarqui – Ciudadela Cooperativa Guayaquil -Solar 21 Edificio GRIFINE Piso 3.

Su actividad principal es: Venta al por mayor y menor de productos diversos para el consumidor

RUC	0992725923001	
F. CONSTITUCION	19-ago-11	
F. INSCRIPCION	13-sep-11	
# EXPEDIENTE	141261	
REPRESENTANTE LEGAL	HANG KU HOI PENG	
C.I. REPRESENTANTE LEGAL	170750612-5	
FECHA INSCRIPCION NOMBRAMIENTO GERENTE:	02-sep-11	
PRESIDENTA	SRA. MEI-VA LOU CHAN	
C.I. PRESIDENTA	171469553-1	
FECHA INSCRIPCION NOMBRAMIENTO PRESIDENTA	13-sep-11	
INICIO DE OPERACIONES	jun-13	
SOCIOS DE LA EMPRESA	(USD \$)	(%)
HANG LOU JOC YI DANIELA	10,00	1%
SR HOI PENG HANG KU	990,00	99%
TOTAL CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	1.000,00	100%

2. BASES DE ELABORACION DE POLITICAS CONTABLES

Estos estados financieros se han elaborado de acuerdo con la Norma Internacional de información Financiera, emitida por el Consejo de normas Internacionales de Contabilidad (IASB)

Los movimientos de las operaciones realizadas en el ejercicio 2014 son las siguientes:

1. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El detalle de esta partida al 31 de diciembre de 2014, fue como sigue:

Efectivo y equivalentes al efectivo Dic. 31, 2014 Dic. 31, 2013

Efectivo en caja	952,74	652,74
Efectivo en bancos	11.690,64	12330,85
Efectivo y equivalentes al efectivo	12.643,38	12.983,59

2. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

El detalle de estas partidas al 31 de diciembre de 2014, fue como sigue:

Cuentas por Cobrar Relacionados	Dic. 31, 2014	Dic. 31, 2013
Deudores comerciales	0,00	0,00
Cuentas por Cobrar Relacionados	57.360,00	20.320,00
Cuentas por Cobrar Relacionados	57.360,00	20.320,00

3. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

El detalle de esta partida al 31 de diciembre de 2014, fue como sigue:

Propiedades, planta y equipo	Dic. 31, 2014	Dic. 31, 2013
Terrenos	195.900,00	195.900,00
Mejoras	66.170,00	66.170,00
(-) Depreciación Acumulada	-7.719,88	-1.102,84
Propiedades, planta y equipo	254.350,12	260.967,16

4. MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVES Y OTROS

El detalle de esta partida al 31 de diciembre de 2014, fue como sigue:

Marcas, Patentes, Derechos de Llaves y Otros	Dic. 31, 2014	Dic. 31, 2013
Marcas, Patentes, Derechos de Llaves y Otros	20.000,00	0,00
Marcas, Patentes, Derechos de Llaves y Otros	20.000,00	0,00

5. ACREEDORES COMERCIALES

El detalle de esta partida al 31 de diciembre de 2014, fue como sigue:

Anticipo a Proveedores Locales	Dic. 31, 2014	Dic. 31, 2013
Anticipo a Proveedores Locales	29.478,26	0,00
Anticipo a Proveedores Locales	29.478,26	0,00

6. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

El detalle de los beneficios a corto plazo al 31 de diciembre de 2014 registrados en las cuentas

21501 Beneficios Sociales a Empleados por Pagar, fue como sigue:

Beneficios a los empleados	Dic. 2014	31, Dic. 2013
Sueldos por pagar	0,00	0,00
Beneficios por pagar	1.294,37	936,26
Obligaciones con el IESS	0,00	0,00
Participación de trabajadores	19.042,74	471,15
Beneficios a los empleados	20.337,11	1.407,41

7. PARTES RELACIONADAS

El detalle de esta partida al 31 de Diciembre del 2014, en Cuentas por pagar a partes relacionadas, fue como sigue:

PARTES RELACIONADAS			
	Dic. 2014	31, Dic. 2013	31,
Hoi Peng Hang Ku	313.014,20	312.952,67	
Total Cuentas por Pagar a relacionadas:	313.014,20	1.963.288,71	

8. PATRIMONIO

El capital social está constituido por 1.000 acciones ordinarias totalmente emitidas, pagadas y en circulación, actualizada partir del 7 Agosto del 2014, aportado de la siguiente forma:

Accionistas	%	Dic. 2014	31, Dic. 2013
HANG LOU JOC YI DANIELA	1%	10,00	
SR HOI KAO			10,00
SR HOI PENG HANG KU	99%	990,00	990,00
Total de Accionistas	100%	1.000,00	1.000,00

9. GASTOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle de esta partida por el año 2014, fue como sigue:

Gastos de ventas	Dic. 31, 2014	Dic. 31, 2013
Otros gastos de ventas	354,19	0,00
Total	354,19	0,00

Gastos de administración	Dic. 31, 2014	Dic. 31, 2013
Beneficios a los empleados	16.736,19	14.992,76
Depreciaciones y amortizaciones	6.617,04	1.102,84
Otros gastos de ventas	2.809,48	754,05
Total	26.162,71	16.849,65

Gastos	Dic. 31, 2014	Dic. 31, 2013
Gastos por beneficios a los empleados	16.736,19	14.992,76
Depreciaciones y amortizaciones	6.617,04	1.102,84
Otros gastos generales	3.163,67	754,05
Total	26.516,90	16.849,65

10. IMPUESTOS POR COBRAR Y POR PAGAR

El detalle de los activos por impuestos corrientes al 31 de diciembre de 2014, fue como sigue:

Activos por Impuestos Corrientes	Dic. 2014	31, Dic. 2013
Crédito Tributario IVA	0,00	2.482,55
IVA Retenido en Ventas	0,00	1.680,00
Impuesto al Valor Agregado	0,00	4.162,55
Retenciones del Presente Ejercicio	0,00	400,00
Activos por Impuestos Corrientes	0,00	4.562,55

Pasivos por impuestos corrientes	Dic. 2014	31, Dic. 2013
Impuesto a la renta por pagar del Ejercicio	4.669,98	440,53
IVA por pagar	0,00	2.400,00
Retenciones de impuesto a la renta	7.200,00	0,00
Retenciones de IVA	0,00	0,00
Pasivos por impuestos corrientes	11.869,98	2.840,53

ATENTAMENTE



ING. TANIA ABAD M.
CONTADOR
REG. # 0.18369