Constructora Edificmaster Cia. Ltda.
Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2018
(Montos expresados en Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

1) Entidad que Reporta

Constructora Edificmaster Cía. Ltda., fue constituida y existe bajo las leyes ecuatorianas desde su inscripción en el Registro Mercantil el 16 de diciembre de 2010; el plazo de duración de la Compañía es de cincuenta años. Su domicilio principal es Av. Diego de Vásquez N71-801 e Isabel de Santiago, parroquia Carcelén, de la ciudad de Quito.

La Compañía tiene como objeto social la Construcción de obras metálicas, obra civil, constructora vial, diseño, fabricación, ensamblaje, montaje y comercialización de todo tipo de estructuras metálicas.

2) Bases de Preparación de los Estados Financieros

a).- Declaración de Cumplimiento

Los estados financieros adjuntos se han elaborado de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Están presentados en la unidad monetaria (u.m.) de la República del Ecuador (Dólar de los Estados Unidos de América).

Estos estados financieros fueron autorizados para su emisión por la gerencia de la Compañía el 20 de marzo de 2018 y según las exigencias estatutarias serán sometidos a la aprobación de la junta de socios.

b).- Bases de Preparación

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del principio del costo histórico.

c).- Moneda Funcional y de Presentación

Los estados financieros adjuntos están presentados en dólares de los Estados Unidos de América, moneda funcional de la Compañía. A menos que se indique lo contrario, las cifras financieras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresadas en dólares estadounidenses.

Constructora Edificmaster Cia. Ltda.
Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2018
(Montos expresados en Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

d).- Uso de Estimaciones y Juicios

La preparación de estados financieros de acuerdo con lo previsto en las NIIF requiere que la administración de la Compañía efectúe ciertas estimaciones, juicios y supuestos que afectan la aplicación de políticas de contabilidad y los montos reportados de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pudieran diferir de tales estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes se revisan sobre una base continua. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en el cual las estimaciones son revisadas y en cualquier período futuro afectado.

3) Políticas de Contabilidad Significativas

Las políticas de contabilidad mencionadas más adelante han sido aplicadas consistentemente a todos los períodos presentados en estos estados financieros y en la preparación de los estados financieros al 31 de diciembre de 2018.

a).- Clasificación de Saldo Corrientes y no Corrientes

Los saldos de activos y pasivos presentados en el estado de situación financiera se clasifican en función de su vencimiento, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a 12 meses, los que están dentro del ciclo normal de la operación de la Compañía, y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

b).- Instrumentos Financieros

i) Activos Financieros no Derivados

La Compañía no ha realizado ningún movimiento financiero por encontrarse en periodo de liquidación por tanto no ha registrado ni reconocido, préstamos y partidas por cobrar a la fecha.

c) Efectivo y Equivalentes de Efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo se ha mantenido en caja.

Constructora Edificmaster Cia. Ltda.
 Notas a los Estados Financieros
 31 de diciembre de 2018
 (Montos expresados en Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

4) Efectivo y Equivalentes de Efectivo

Los saldos que se muestran en el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2018, como efectivo y equivalentes de efectivo se componen de lo siguiente:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	(en U.S. dólares)	(en U.S. dólares)
Caja	4528.00	400.00
Total	<u>4528.00</u>	<u>400.00</u>

5) Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

El detalle de deudores accionista por cobrar al 31 de diciembre de 2018, es el siguiente:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Cuentas por Cobrar comerciales y otros	28.648.00	9918.00

6) Inventarios

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	(en U.S. dólares)	(en U.S. dólares)
Invenarios Netos	31.824.00	-0-

7). Activos por Impuestos Corriente

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Activos por Impuestos Corriente	<u>5858.00</u>	-0-

8) ACTIVOS NO CORRIENTES

Propiedad Planta y Equipo	37.199	-0-
Activo Intangible Neto	<u>292</u>	<u>-0-</u>
Total Activos no Corriente	<u>37.491.00</u>	<u>-0-</u>

TOTAL ACTIVOS	<u>108.350</u>	<u>10.318</u>
---------------	----------------	---------------

9) Pasivos y Patrimonio

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
PASIVO CORRIENTE		
Cuentas por pagar comerciales y Otras	9.517	
Pasivos por impuestos corrientes	1.706	9.918
Beneficios definidos a empleados	9.531	
Otros pasivos corrientes	<u>19.406</u>	
TOTAL PASIVOS CORRIENTES	<u>40.160</u>	<u>9.918</u>

Constructora Edificmaster Cia. Ltda.
 Notas a los Estados Financieros
 31 de diciembre de 2018
 (Montos expresados en Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

El detalle de la cuenta pasivos por cuentas de empleados presentados en el estado de situación financiera, al 31 de diciembre de 2018, es el siguiente:

PASIVOS NO CORRIENTE	2018	2017
Beneficios a empleados no Corrientes	1.593	
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES	1.593	
<hr/>		
TOTAL PASIVO	41.753	9.918

10) Patrimonio

Capital Social

El capital social de la Compañía consta de 66.597 participaciones, su valor nominal es de un dólar americano cada una.

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	(en U.S. dólares)	(en U.S. dólares)
Capital Social	<u>66.597</u>	<u>400.00</u>
Total	<u>66.597</u>	<u>400.00</u>
	<hr/>	<hr/>

8) Eventos Subsecuentes

Entre el 31 de diciembre de 2018 y la fecha de preparación de estos estados financieros (20 de marzo de 2019) no se produjeron eventos que, en la opinión de la administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.

Constructora Edificmaster Cia. Ltda.
Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2018
(Montos expresados en Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)