



CONSTRUCTORA EDIFICMASTER CIA. LTDA.

Diseño, Fabricación y Montaje de Estructuras Metálicas
Planificación y Contrucción: En Hormigón y Acero

INFORME ANUAL DE LA ADMINISTRACIÓN A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE CONSTRUCTORA EDIFICMASTER CIA. LTDA.

EJERCICIO ECONOMICO 2018

Señores:

Socios de la Compañía

CONSTRUCTORA EDIFICMASTER CIA. LTDA.

Presente.-

De mi consideración:

En Cumplimiento con lo dispuesto en la Ley de Compañías, en mí calidad de Gerente General pongo a su consideración el Informe de la gestión realizada por la administración de CONSTRUCTORA EDIFICMASTER CIA. LTDA., durante el ejercicio económico del año 2018, luego de que los socios antes presentados decidimos reiniciar las actividades de operación de la Compañía en el lineamiento para la cual fue constituida.

CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO MATERIA DEL INFORME

Conforme he informado a los señores socios, los objetivos que fueron fijados por la Junta General y la administración de la compañía A mi responsabilidad expreso opinión sobre los Estados Financieros de Constructora Edificmaster CIA. LTDA., basada en la revisión efectuada y, sobre el cumplimiento por parte de los señores administradores, en lo referente a las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones dispuestas por la Junta General de Accionistas, considerando las recomendaciones y autorización del Directorio.

CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS

La Administración ha dado cumplimiento a las disposiciones de la Junta General de Socios de la compañía, conforme consta a los miembros de este órgano societario, a quienes se les ha mantenido permanentemente informado de las acciones de la administración.

SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA AL CIERRE DEL EJERCICIO Y DE LOS RESULTADOS ANUALES, COMPARADOS CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE.

www.edificmaster.com



CONSTRUCTORA EDIFICMASTER CIA. LTDA.

Diseño, Fabricación y Montaje de Estructuras Metálicas
Planificación y Construcción: En Hormigón y Acero

Conforme consta en los estados financieros más la información financiera que se ha puesto en conocimiento de los señores Socios de la compañía, al cierre del ejercicio en comparación al año precedente se analiza lo siguiente:

| Descripción | 31-12-2018 | | | |
|------------------|------------|-----------|-----------|---------|
| | 2018 | 2017 | Variación | Tipo |
| Activos totales | 108.350 | 10.318,00 | 98.032 | AUMENTO |
| Pasivos totales | 41.753 | 9.918,00 | 31.835 | AUMENTO |
| Total patrimonio | 66.597 | -400,00 | 66.197 | AUMENTO |

UTILIDAD NETA 15.681

La revisión se efectuó considerando el lineamiento de las Normas Internacionales de auditoría, a través de pruebas selectivas de los registros contables, mismos que evidencian que los valores y revelaciones incluidos en los Estados Financieros mantiene una adecuada aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera, la evaluación del control interno de la compañía y otros procedimientos de revisión considerados necesarios en concordancia con las circunstancias.

Mi agradecimiento por la colaboración de todas y cada una de las personas que intervinieron directa e indirectamente en la acción de la compañía, así como por la confianza depositada en mi persona.

Quito, 20 de marzo del 2019

Atentamente,

Ing. Chango Armijo Benigno
GERENTE GENERAL
C.C: 0200345577