

DKTERRA S.A.

INFORME DE LA GERENCIA GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE DKTERRA S.A. EJERCICIO ECONÓMICO 2016

Cumpliendo con las normas legales y estatutarias, me permito presentar a ustedes señores Accionistas, el Informe de las actividades desarrolladas por la Empresa durante el ejercicio 2016 y someto a su consideración los Estados Financieros:

1. Durante este periodo, se realizaron varias transacciones que se reflejan en el ingreso, derivadas de los honorarios de gerencia de los proyectos: Urbanizadora Naciones Unidas, Inmobiliaria Torre Vieja y la Operación Comercial de Quito Airport Center. Los gastos están compuestos de gastos administrativos (sueldos y salarios), arriendo oficina, sistemas, suministros, útiles de limpieza e impuestos societarios. Así como las depreciaciones, provisiones e impuestos diferidos.
2. En relación con los estados financieros, cabe anotar que el Estado de Resultados del ejercicio económico 2016 refleja un total de ingresos de US\$230.935,12; y un total de gastos de USD\$236.464,47.
3. La pérdida del ejercicio es de \$ 5.529,35
4. Las disposiciones de la Junta General han sido cumplidas en su totalidad.
5. Durante el ejercicio fiscal 2016, se presentó una variación en cuanto a los ingresos presupuestados, debido a la demora en concretar la Gerencia del Proyecto del Centro de Convenciones Bicentenario que se traslada al año 2017.
6. Recomiendo a la junta general de accionistas definir las políticas y estrategias que deba seguir la administración para el ejercicio 2017.
7. La compañía ha cumplido fielmente con las disposiciones legales sobre propiedad intelectual y derechos de autor y no ha sido objeto de reclamo o acción alguna a este respecto.

Mi agradecimiento a la Junta General de Accionistas y a todas las personas que han colaborado para obtener los resultados que se han presentado.

Atentamente,



**CRISTINA MOSHENEK
GERENTE GENERAL
DKTERRA S.A.**

Quito, 31 de marzo del 2017