

INFORME DE GERENTE

Guayaquil, Marzo 20 de 2003

Señores
MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS
Constructoquímica Cia. Ltda.
Ciudad

Estimados señores Socios:

Pongo a vuestra consideración el siguiente Informe Económico relacionado con la actividad desarrollada durante el año 2002:

No obstante del mayor esfuerzo tanto administrativo como de producción, la Empresa no ha podido alcanzar los objetivos preestablecidos habiendo llegado a una utilidad de \$ 14,501.37, según lo indica el Balance y Estado de Perdidas y Ganancias cortado a Diciembre 31 del 2002 presentado por el Contador de la Empresa y que pongo a vuestra consideración para la aprobación correspondiente. Al respecto me permito recordar que el resultado del año anterior fue de \$ 20,846.27, y que los ingresos brutos del presente ejercicio son superiores a los del año anterior en \$ 84,341.17

También hago conocer que se dio cumplimiento a lo resuelto por la Junta General Ordinaria de Socios mediante la cual se dispuso que el saldo de las utilidades sea destinado a Dividendos de Socios por la suma de \$ 12, 403.53, después de separar los valores correspondientes al 15 % para Trabajadores, Impuesto a la Renta y Reserva Legal.

En el desarrollo de la actividad se han presentado aspectos de carácter ordinarios y normales a los que se les ha dado la atención oportuna y adecuada entre los que comento lo siguiente:

ADMINISTRATIVOS.-

Como una práctica normal de la actividad se mantuvo la asistencia a ferias internacionales de capacitación y perfeccionamiento. Además se está encaminando todas las decisiones y recursos para obtener la calificación de las Normas INEN, lo cual hará prevalecer la calidad de nuestro producto en el mercado.

LABORALES.-

En este ámbito la actividad se mantiene más dinámica debido al constante requerimiento de un personal capacitado técnicamente que permita garantizar una mayor eficacia en el área, por lo que se insistió en un nuevo cambio de la dirección técnica a partir de Agosto 5 del 2002 bajo la responsabilidad de la Ing. Martín Paredes, quien en periodo anterior y por mucho tiempo ya había prestado sus servicios profesionales en esta



empresa y por otra parte se implementaron cambios en la estructuracion del laboratorio, bodegas y planta, asignando funciones especificas y responsabilidades.

LEGALES.-

En este aspecto no se han presentado asuntos de relativa importancia que ameriten un comentario especial, a excepci3n de lo relacionado con el aumento de capital cuyo tramite esta proximo a terminar.

Ademas hago conocer que la empresa debera analizar el periodo de vida que consta en las Escrituras Sociales el mismo que vence el dia 14 de Mayo del 2004 para cuya epoca se debera realizar el tramite necesario que permita una continuidad, salvo vuestro mejor criterio.

En terminos financieros debo indicar que por primera vez la empresa presenta una reduccion muy significativa, por cuanto el capital de trabajo se ha disminuido en \$ 24, 295.76 considerando que en el a1o 2001 tenia un capital de trabajo de \$ 73. 665,21 y al terminar el a1o 2002 este solamente llego a \$ 49.369,45 lo que indica que si no hay buenas ventas en el proximo ejercicio la empresa tendra dificultades economicas muy marcadas.

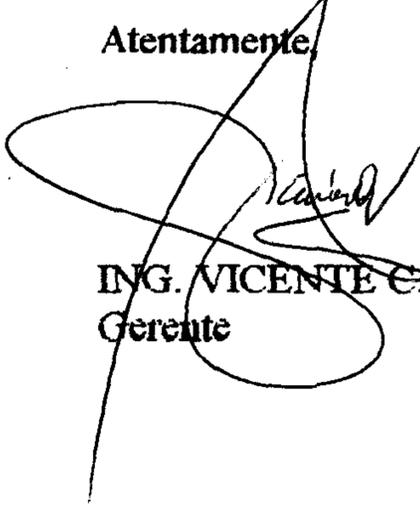
Con respecto a las utilidades del a1o 2002 insinuo que se mantenga la misma resoluci3n del a1o anterior mediante la asignacion del 100 % a Dividendos de Socios, para garantizar la rentabilidad por la inversi3n que ellos tienen, luego de separar los valores del Impuesto a la Renta, 15 % Participaci3n de Trabajadores y 5 % para Reserva Legal, salvo otra disposici3n de vuestra parte.

De aceptar esta propuesta las asignaciones ser3n las siguientes:

15 % Trabajadores	\$ 2,175.21
Impuesto a la Renta	\$ 3,081.54
Reserva Legal	\$ 462.23
Dividendo de Socios	\$ 8,782.39
	<u>\$ 14,501.37</u>

Para el nuevo periodo econ3mico me permito recomendar como pol3tica y estrategias de fortalecimiento empresarial, que se realice un exhaustivo control encaminado a reducir los costos fijos, sin deteriorar la calidad del producto. Ademas de manera imprescindible buscar mejor rendimiento y eficacia en el Dpto. De Ventas

Atentamente,


ING. VICENTE C. COLON SANCHEZ
Gerente

