

CONSTRUCTOQUIMICA CIA. LTDA.

PRODUCTOS QUIMICOS INDUSTRIALES

CALLE BRONCE Y AV. PASCUALES
PARQUE INDUSTRIAL ECUATORIANO

Km. 16½ VIA DAULE

TELEFONO: 253059 — 250579

P. O. BOX 2024-U

TELEX: 40140 CONSTR-ED FAX: 593-4-388168

GUAYAQUIL — ECUADOR

TELEFONO: 540519

P. O. BOX 219

QUITO — ECUADOR

Guayaquil, Febrero 20 de 1991

Señores Miembro de la
Junta General de Socios
Constructoquimica Cia. Ltda.

Ciudad:

Estimados Señores Socios

Doy el siguiente informe económico correspondiente al año 1990

1.- Muy fuerte y variado ha sido la labor desempeñado por cuanto se ha tenido que tomar decisiones administrativas oportunas para hacer frente a la variedad de problemas que se presentaron para poder Producir y Comercializar, acorde a los distintos requerimiento debido a la cambiante Política económica que tiene el país como consecuencia de su esfuerzo por reducir el impacto inflacionario.

2.- Este esfuerzo administrativo ha dado resultados favorables, aun cuando no se han cumplido con las metas establecidas se ha llegado a una utilidad de s/. 16'473.264,94 según lo demuestra el Balance General y Estado de Perdidas y Ganancias presentado por el Contador de la Empresa y que pongo a vuestra disposición para la correspondiente aprobación.

3.- En cuanto a las disposiciones de la Junta General de Socios indico que se ha dado cumplimiento a lo resuelto en la Junta del día 28 de Marzo de 1990 mediante el cual se aprobo el incremento de la reserva legal en s/. 119.855,55 y la distribución de dividendos para socios por la cantidad de s/. 5'825.615,63 la misma que por razones financieras no han sido pagados; pero al cierre de este Balance se encuentra a disposiciones los Sres. Socios .

CONSTRUCTOQUIMICA CIA. LTDA.

PRODUCTOS QUIMICOS INDUSTRIALES

CALLE BRONCE Y AV. PASCUALES
PARQUE INDUSTRIAL ECUATORIANO

Km. 16½ VIA DAULE

TELEFONO: 253059 — 250579

P. O. BOX 2024-U

TELEX: 40140 CONSTR-ED FAX: 593-4-388168

GUAYAQUIL — ECUADOR

TELEFONO: 540519

P. O. BOX 219

QUITO — ECUADOR

.../

4.- Administrativamente se han presentados aspecto de caracter ordinario. Que fuerón atendidos oportunamente como la subida de precios en nuestros productos de acuerdo a la elevacion de costos de la Materia Prima y Otros Insumos; una supervisión constante de Inventarios para permitir la continuidad en la producción y que ésta no se pare o se deteriore por falta de Materia Prima adecuada. En el aspecto Laboral no hemos tenido casos que merezcan un comentario adicional debido a que la Empresa mantiene buenas relaciones con su personal y está a la expectativa para dar inmediato cumplimiento a las nuevas disposiciones como sucedio en el incremento del Decimo Quinto Sueldo en un 500% con respecto al año anterior y el aumento del transporte, decretados en forma sorpresiva, y, por ultimo en el Aspecto Legal cumplimos textualmente todas las disposiciones en vigencia y con mucha mayor atención con: Importaciones, Tributación, Laborales y, de Derecho Societario.

5.- Debo dejar constancia que la producción se ha mantenido en niveles ascendente debido a que no obstante que sube los costos de la Materias Primas, Mano de Obra y Gastos de Produccion se ha iniciado la venta de otros productos a nuevos clientes y a precios algo más razonable, que aquellos que teniamos que mantener con nuestros clientes potenciales. Ecasa y Durex. Además en varias importaciones de materias primas se ha podido realizar mediante Giros Bancarios que nos ha permitido una economía en Costos Financieros.

6.- El resultado del Ejercicio de s/. 16'473.264,94 se ha dado como consecuencia de ventas en s/. 305'158.021,39 menos un costo de venta de s/. 259'406.929,10 que determino una utilidad bruta de s/. 45'751.092,29 la misma que descontados Gastos Administrativos y ventas x un total de s/. 28'516.859,36 dejo una Utilidad operacional de s/. 17'234.232,93; luego este valor es afectado por ingresos y egresos no operacionales por s/. 88.079,65 y 849.047,64 respectivamente. Este resultado representa un incremento de s/. 7'335.044,34 comparativamente con la Utilidad del año anterior; que fue de s/. 9'138.220,60 subiendo igualmente porcentaje de utilidad con respecto a las ventas de 4,95% en el año anterior al 5,40% en el presente ejercicio. Por otra parte dejo constancia que la empresa cuenta con un capital de trabajo de s/. 29'435.756,47 que en ocasiones no satisface los requerimiento económicos por lo que hay que recurrir a prestamos de socios originando una cuanta acreedora que presenta un saldo de 21'196.878,13.

/...

CONSTRUCTOQUIMICA CIA. LTDA.

PRODUCTOS QUIMICOS INDUSTRIALES

CALLE BRONCE Y AV. PASCUALES

PARQUE INDUSTRIAL ECUATORIANO

Km. 16½ VIA DAULE

TELEFONO: 253059—250579

P. O. BOX 2024-U

TELEX: 40140 CONSTR-ED FAX: 593-4-388168

GUAYAQUIL — ECUADOR

TELEFONO: 540519

P. O. BOX 219

QUITO — ECUADOR

.../

7.- En cuanto al destino de los beneficios del presente ejercicio insinuo que luego de separar s/. 2'470.989,74 para el 15% de los Trabajadores y s/. 3'500.568,80 de Impuesto a la Renta, sean distribuidos como dividendo entre los Socios despues de separar un 5% para Reserva Legal, con el ánimo de respaldar y garantizar efectivamente la inversion de los Socios, segun el siguiente detalle:

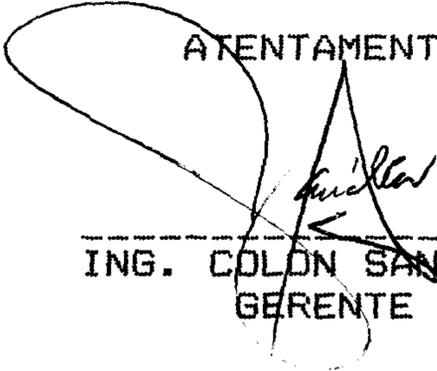
5% Reserva Legal s/. 700.113,76

Dividendo Socios s/. 9'801.592,64

TOTAL: S/. 10'501.706,40

8.- Ademas sugiero a ustedes continuar en la diversificación de la producción acompañado de un dinamico gestion de ventas para lograr mas y mejores clientes que garanticen una estabilidad en la producción y ventas por varios años posteriores y, evitar la dependencia de Clientes Potenciales que en la generalidad de los casos imponen los precio de venta.

ATENTAMENTE


ING. COLON SANCHEZ LUNA
GERENTE

25 ABR 1991

