

Constructoquímica Cía. Ltda.

Quito - Ecuador P.O. Box 219
Telfs.: Quito 211-146 - 210-488

Guayaquil P.O. Box 20-24 U. (Urdesa)
Telfs.: Guayaquil 388-390 - 384-220

PRODUCTOS QUIMICOS INDUSTRIALES

Todo para la Construcción, Talleres, Fábricas, Instituciones, pinturas, revestimientos, masillas, limpiadores, barnices, esmaltes anticorrosivos, marinos, antifouling, lacas acrílicas esmaltes sanitarios, desinfectantes y preservativos de madera, acelerantes de cemento, pinturas para artistas, removedores de pintura.
Elaboración y servicio técnico.

Guayaquil, , o 16 de Abril

de 19 84

Senores
Junta General de Socios
CONSTRUCTOQUIMICA CIA. LTDA.
Ciudad.-

Estimados Senores Socios:

Para los fines consiguientes presento a Uds. el siguiente informe relacionado con la actividad de la empresa durante el año 1983:

" Fundamentalmente debo hacer conocer que no obstante la gran cantidad de factores adversos que cubren el campo empresarial, debido a la variedad de medidas económicas encaminadas a contrarrestar los efectos inflacionarios por los que atravieza el País, nuestra empresa ha podido sobreponerlos y culminar el ejercicio con una utilidad de S/..... 158.620,40, lo que comparativamente con el año anterior representa un incremento del 98,70%.

Esto ha sido posible debido al intenso trabajo realizado por los distintos departamentos de esta empresa, especialmente en lo administrativo, técnico y laboral, cuyo esfuerzo mancomunado me ha permitido la satisfacción de presentar este informe.

Aparte de las operaciones normales de producción, ventas y finanzas, relacionadas con la actividad empresarial, debo hacer conocer que el día 6 de Abril de 1983, se pudo terminar con el largo tramite de aumento de capital a S/. 800.000,00, mediante la inscripción de las escrituras correspondientes en el Registro Mercantil.

También debo referirme al cambio de local como un paso muy acertado, debido a que se trata de un local con las condiciones propias por la actividad de esta empresa, con características mucho mas funcionales y que permite una mayor y mejor expansión física, tanto de la planta de producción, como del departamento administrativo y técnico, lo que hace minimizar el aumento por el costo de arrendamiento. Este local como es ya de vuestro conocimiento, queda situado en el Parque Industrial Ecuatoriano, ubicado a la altura del km. 16 1/2 de la Vía a Daule con frente a la Calle Bronze y Avenida Pascuales.

Además, en vista de la constante amenaza de la terminación de nues -

..../....

Constructoquímica Cía. Ltda.

Quito - Ecuador P. O. Box 219
Telfs.: Quito 211-146 - 210-488

Guayaquil P. O. Box 20-24 U. (Urdesa)
Telfs.: Guayaquil 388-390 - 384-220

PRODUCTOS QUIMICOS INDUSTRIALES

Todo para la Construcción, Talleres, Fábricas, Instituciones, pinturas, revestimientos, masillas, limpiadores, barnices, esmaltes anticorrosivos, marinos, antifouling, lacas acrílicas esmaltes sanitarios, desinfectantes y preservativos de madera, acelerantes de cemento, pinturas para artistas, removedores de pintura.
Elaboración y servicio técnico.

Guayaquil, a 16 de Abril de 19 84

Senores
Junta General de Socios
Constructoquímica Cía. Ltda.

.... / 2

tros cupos de venta para las fabricas DUREX y ECASA, debido a que estas empresas han disminuido considerablemente su produccion por dos razones; primero, por la reduccion del mercado interno, y segundo, porque gran parte de la misma estaba destinada a exportacion a los paises del Pacto Andino y desde hace aproximadamente un año, existe restriccion con las exportaciones a dichos paises, mas aun estan totalmente eliminadas con Venezuela que era uno de sus principales consumidores, y, dado que las ventas a estas empresas representa para nosotros mas del 80% de nuestros ingresos y, en prevision de una sorpresa negativa de esta naturaleza, hago conocer que se ha iniciado la posibilidad de diversificar nuestro mercado de productos, por lo que a partir de Setiembre de 1983 se ha abierto el Departamento de Ventas, contratandose los servicios del Sr. Jorge Moya Fernandez, con el animo de cubrir esta nueva area.

Para completar satisfactoriamente esta perspectiva, debo indicar que en el mes de Diciembre de 1983, se incorpore nuevamente a la parte Técnica el Ing. Pablo Gavilanez, lo que permite una permanente asistencia tecnica y control sobre nuestros productos, que a la par que garantiza la calidad misma del producto, me permite cumplir con otros aspectos esenciales para la administracion.

Finalmente, la utilidad mencionada de S/. 158.620,40, se encuentra detallada en el Balance General y Estado de Perdidas y Ganancias presentado por el Contador de la empresa, documentos que pongo a vuestra consideracion.

En lo que respecta al destino de la utilidad mencionada, insinuo a ustedes, que para fortalecer el capital de la empresa, las mismas sean transferidas a Reservas, salvo vuestro mejor criterio.

Con el debido agradecimiento por la confianza depositada en mi persona, expreso mis sinceros deseos de mejores exitos en el futuro."

Muy atentamente

Ing. Colon Sanchez
Gerente