

Constructoquímica Cia. Ltda.

Quito - Ecuador P. O. Box 219
Telfs.: Quito 211-146 - 210-488

Guayaquil P. O. Box 20-24 U. (Urdesa)
Telfs.: Guayaquil 388-390 - 384-220

PRODUCTOS QUÍMICOS INDUSTRIALES

Todo para la Construcción, Talleres, Fábricas, Instituciones, pinturas, revestimientos, masillas, limpiadores, barnices, esmaltes anticorrosivos, marinos, antifouling, lacas acrílicas esmaltes sanitarios, desinfectantes y preservativos de madera, acelerantes de cemento, pinturas para artistas, removedores de pintura.
Elaboración y servicio técnico.

Guayaquil, a 5 de Marzo de 1982

Señores
JUNTA GENERAL DE SOCIOS
CONSTRUCTOQUIMICA CIA. LTDA.

Informe del Ejercicio Económico de 1981 del Gerente a los señores socios de Constructoquímica Cia. Ltda.

Señores Socios:

Me es muy grato el presentar a Uds. y de acuerdo a los estatutos de la Compañía, el informe de labores correspondiente al ejercicio económico de 1981.

En primer lugar debo manifestarles que el año 1981 ha sido para la Compañía un año lleno de dificultades que empezaron en el mes de Enero con el inicio del conflicto con el Perú. Este hecho significó para nosotros una pérdida de S/ 82.637.62 correspondiente a la Compañía Fabrimet, por haber esta compañía cerrado sus puertas a raíz de la huida del Gerente-proprietario de nacionalidad peruana Sr. César Younket, habiendo sido imposible recuperar lo adeudado pese a las gestiones que en ese sentido se realizaron incluido un viaje al Perú del suscrito para hablar con el Sr. Younket quien prometió cancelar, pero no ha sido posible hacer efectivo este ofrecimiento.

En segundo término, debido a un despacho que hizo la Compañía Reichhold Chemicals, Inc. de una importación sin haber tenido todavía la licencia aprobada, hizo que el Banco Central del Ecuador nos impusiera una multa del 10% sobre el valor de la mercadería que era de US\$ 13.485.70 y a su vez hubo que comprar los dólares en el mercado libre para poder efectuar el pago al proveedor del exterior. Este hecho repercutió notablemente, ya que significó para la Compañía un egreso adicional de S/ 131.919.21 por la diferencia en el precio de compra de dólares entre el mercado libre y el oficial.

También debo referirme a dos hechos que hicieron que nuestras ventas no alcanzaran mayores niveles:

Constructoquímica Cía. Ltda. I

Quito - Ecuador P. O. Box 219
Telfs.: Quito 211-146 - 210-488

Guayaquil P. O. Box 20-24 U. (Urdesa)
Telfs.: Guayaquil 388-390 - 384-220

PRODUCTOS QUIMICOS INDUSTRIALES

Todo para la Construcción, Talleres, Fábricas, Instituciones, pinturas, revestimientos, masillas, limpiadores, barnices, esmaltes anticorrosivos, marinos, antifouling, lacas acrílicas esmaltes sanitarios, desinfectantes y preservativos de madera, acelerantes de cemento, pinturas para artistas, removedores de pintura.
Elaboración y servicio técnico.

Guayaquil, a 5 de Marzo de 19 82

- 2 -

El primero relacionado a la huelga que tuvo la Fábrica Du rex, que paralizó nuestras ventas a la mencionada compañía durante casi 4 meses, significando un valor muy fuerte ya que se estima que esta compañía nos compraba aproximadamente el 40% de nuestras ventas. El otro hecho es la mala situación que a partir del mes de Mayo se evidenció en la compañía Ecasa, la cual no pudo cumplir con sus obligaciones de pago por falta de liquidez, lo cual también hizo que nuestras ventas previstas disminuyeran teniendo que recurrir a préstamos en los bancos para poder cumplir con las obligaciones de pago tanto a proveedores nacionales como extranjeros. También debo referirme al hecho de que la Compañía Pinsol tampoco ha podido cumplir con las obligaciones de pago por su mala situación económica la misma que asciende a S/. 142.600.50 .

Como se puede deducir, los hechos mencionados han afectado enormemente los resultados financieros del ejercicio 1981, pese a lo cual hemos tenido una utilidad de S/. 149.677.76.

Deseo expresar mi esperanza de que el ejercicio económico de 1982 sea más propicio y que podamos aumentar nuestras ventas, principalmente en la línea de pinturas industriales.

También debo informar que las gestiones iniciadas para trasladar la sede principal de la Compañía a la ciudad de Guayaquil, se hayan prácticamente terminadas en la Superintendencia de Compañías de Quito y que dentro de pocos días este aspecto quedará completamente terminado y Constructoquímica tendrá su sede principal en la ciudad de Guayaquil.

Deseo agradecer a los señores accionistas por la confianza y apoyo dado al suscrito para el ejercicio de las funciones encomendadas, haciendo nuevamente votos para que el nuevo año sea de mejores resultados.

En lo relacionado al destino de las utilidades correspondiente al presente ejercicio y en atención a las disposi -

Constructoquímica Cía. Ltda.

Quito - Ecuador P.O. Box 219
Telfs.: Quito 211-146 - 210-488

Guayaquil P.O. Box 20-24 U. (Urdesa)
Telfs.: Guayaquil 388-390 - 384-220

PRODUCTOS QUÍMICOS INDUSTRIALES

Todo para la Construcción, Talleres, Fábricas, Instituciones, pinturas, revestimientos, masillas, limpiadores, barnices, esmaltes anticorrosivos, marinos, antifouling, lacas acrílicas esmaltes sanitarios, desinfectantes y preservativos de madera, acelerantes de cemento, pinturas para artistas, removedores de pintura.
Elaboración y servicio técnico.

Guayaquil, a 5 de Marzo

de 19⁸²

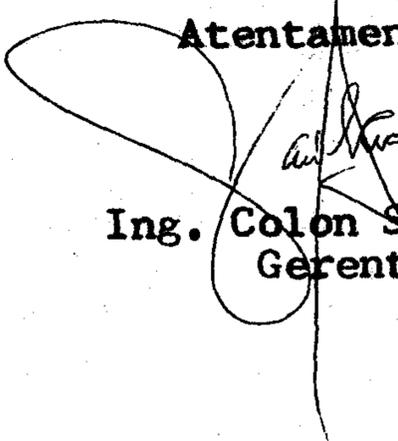
- 3 -

ciones legales, sugiero que las mismas sean distribuidas de la forma que detallo a continuación y previa la deducción del Impuesto a la Renta sobre Reservas:

15% Trabajadores	S/ 22.451.66
8% Reservas Legales	10.178.09
Saldo Reservas Facultativas	117.048.01
	<hr/>
	S/ 149.677.76
	=====

Cifra que representa un valor mayor que el del año 1980, con una eficiencia también más alta, pero que en definitiva no está acorde con la inversión y esfuerzo desplegado.

Atentamente


Ing. Colon Sanchez
Gerente