

SELLO R.U.C.

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS



AÑO: 1991

RAZÓN O DENOMINACIÓN SOCIAL: CONSTRUCTOQUIMICA CIA. LTDA.			Nº. DE EXPEDIENTE 14123-79	
CIUDAD: Guayaquil	CALLE: Bronce S/N. Y Av. Pascuales	NUMERO: S/N.	TELEFONO: 253059-250579	
NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS				
ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I. o PASAPORTE	DIRECCION Y TELEFONO	
Presidente	ING. JAVIER SANCHEZ POLIT	09-08643372	Guayacanes 397 y la Quinta Urdesa	
Vicepresidente				
Gerente(s)	ING. VICENTE COLON SANCHEZ LUNA	09-00727371	Guayacanes 397 y la Quinta Urdesa	
Apoderado				
COMISARIOS				
Principal				
Suplente				

A. ESTADO DE SITUACION

1. ACTIVO		CODIGO CUENTA	
1.1 ACTIVO CORRIENTE			
Caja - Bancos		1101	27'777.664,23
Inversiones financieras temporales		1102	1'722.964,22
Cuentas y Documentos por Cobrar Clientes		1103	172'868.544,66
Menos: Provisión para cuentas y documentos de dudosa cobranza (clientes)		1104	
Inventario materia prima		1105	39'751.738,81
Inventario productos en proceso		1106	
Inventario suministros y materiales		1107	
Inventario productos terminados y mercaderías en almacén		1108	1'596.815,00
Mercaderías en tránsito		1109	5'345.109,69
Menos: Provisión para baja de inventarios		1110	
Ingresos acumulados por cobrar		1111	
Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores		1112	1'023.014,74
Anticipos a proveedores		1113	
Menos: Provisión para anticipos y otros préstamos de dudosa cobranza		1114	
Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros		1115	5'654.165,65
Repuestos, herramientas y accesorios		1116	
Otros activos corrientes (adjuntar anexo)		1117	
TOTAL DE ACTIVO CORRIENTE			255'740.017,00
1.2 ACTIVO FIJO			
Terrenos y mejoras	Valor de adquisición	Depreciación acumulada	1201
Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito			1202
Construcciones en curso			1203
Edificios e instalaciones	456.556,14	336.411,68	1204
Maquinaria y equipo	3'701.683,05	2'569.168,07	1205
Muebles y enseres	1'877.588,30	1'121.591,04	1206
Vehículos	2.420.927,56	1'954.693,12	1207
Otros activos fijos (adjuntar anexo)			1208
REVALORIZACIONES	Valor de revalorización	Depreciación acumulada	
Terrenos			1221
Edificios			1222
Maquinaria y equipo	61'422.729,94	52'670.798,25	1223
Otros activos fijos (adjuntar anexo)	44'133.054,38	33'439.986,44	1224
1.3 DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO			
Cuentas y documentos por cobrar clientes			1301
Préstamos a empleados y trabajadores			1302
Inversiones financieras a largo plazo			1303
Otros (adjuntar anexo)			1304
1.4 ACTIVOS INTANGIBLES			
Patentes y marcas	Valor de adquisición	Amortización Acumulada	1401
Otros (adjuntar anexo)			1402
1.5 ACTIVOS DIFERIDOS			
Gastos de organización y constitución	Valor inicial	Amortización Acumulada	501
Gastos de investigación, exploración y otros			502
1.6 OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES			
Propiedades y otros activos fijos no utilizados			1601
Otros activos no corrientes			1602
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES			21'919.890,77
TOTAL DEL ACTIVO			277'659.907,77

2. PASIVO		CODIGO CUENTA	
2.1 PASIVO CORRIENTE			
Proveedores		2101	103'462.676,18
Anticipo de Clientes		2102	
Obligaciones por pagar		2103	
Dividendos por pagar a accionistas o socios		2104	9'101.479,03
Participación de trabajadores en utilidades de la Compañía		2105	4'937.156,67
Gastos por pagar		2106	28'404.512,86
Impuestos y Leyes Sociales		2107	12'673.108,52
Parte corriente del pasivo a largo plazo		2108	
Préstamos de corto plazo de accionistas o socios		2109	45'805.253,84
Saldos pendientes con la casa matriz		2110	
Otros pasivos corrientes (Adjuntar anexo)		2111	3'430.683,00
TOTAL PASIVO CORRIENTE			207'814.870,10
2.2 PASIVO NO CORRIENTE			
Cuentas por pagar		2201	
Obligaciones por pagar		2202	
Préstamos de accionistas o socios		2203	
Saldos pendientes con la casa matriz		2204	
Arrendamiento mercantil con opción de compra		2205	
Aportes de accionistas o socios para capitalización futura		2206	
Obligaciones emitidas		2207	
Otros (adjuntar anexo)		2208	
2.3 PASIVO DIFERIDO			
Utilidades por realizar		2301	
Otros (Adjuntar anexo)		2302	
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE			
TOTAL PASIVO			
3. PATRIMONIO NETO			
3.1 CAPITAL			
Acciones o participaciones (compañías nacionales)		3101	800.000,00
Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras		3102	
Menos: Capital suscrito no pagado		3103	
Menos: Acciones propias adquiridas		3104	
3.2 RESERVAS			
Reserva legal		3201	2'179.393,57
Reservas facultativas		3202	5'538.138,40
Otras reservas		3203	
3.3 SUPERAVIT			
Revalorización de activos		3301	
Otros (Adjuntar anexo)		3302	40'344.589,86
3.4 RESULTADOS			
Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores		3401	
Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores		3402	
Utilidad.(pérdida) neta del ejercicio		3403	20'982.915,84
TOTAL PATRIMONIO NETO			69'845.037,64
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			277'659.907,77

4. OBLIGACIONES CONTINGENTES			
Mercaderías en consignación		4001	
Liquidación de depósitos industriales		4002	
Avales o garantías		4003	
Otras obligaciones contingentes		4004	

PERSONAL OCUPADO					
NACIONALIDAD	DIRECTIVOS	ADMINISTRATIVOS	TECNICOS	OBREROS	
				Permanentes	Ocasionales
Ecuatoriana	2	10	-0-	10	-0-
Extranjera					

MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS			
COMPRAS	NACIONALES	EXTRANJERAS	TOTAL
186'332.192,00		328'038.015,74	514'370.207,74
VENTAS	NACIONALES	EXTRANJERAS	TOTAL
690'202.782,68			690'202.782,68

B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)

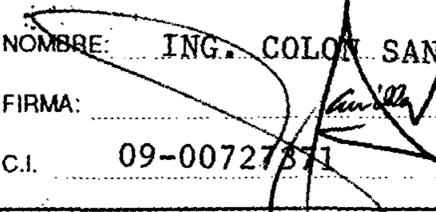
		CODIGO CUENTA	
50. VENTAS BRUTAS		5001	690'202.782,68
En el país			
En el exterior		5002	
Menos: devoluciones y descuentos en ventas		5003	
Utilidades realizadas por ventas a plazos		5004	
VENTAS NETAS			690'202.782,68
51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no producidas por la Compañía)			
Inventario inicial		5101	
Compras de productos terminados en el país		5102	
Compras de productos terminados en el exterior		5103	
Menos: Inventario final		5104	
52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías producidas por la Compañía)			
Inventario Inicial de materias primas		5201	56'744.666,60
Compras de materias primas en el país		5202	186'332.192,00
Compras de materias primas en el exterior		5203	328'038.015,74
Menos: Inventario final de materias primas	(-)	5204	39'751.738,81
Mano de obra directa		5205	7'129.962,10
Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica		5206	3'434.812,34
Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica		5207	
Mano de obra indirecta		5208	4'679.429,47
Suministros y materiales		5209	8'865.141,86
Seguros de inventarios, maquinarias y edificios de fábrica		5210	1'272.251,50
Aportes IESS y beneficios sociales		5211	5'388.212,78
Mantenimiento y reparaciones		5212	10'607.838,47
Impuestos a la producción y otros		5213	
Energía, agua, teléfono		5214	3'137.483,18
Otros gastos de fabricación (Adjuntar anexo)		5215	36'421.469,00
Inventario inicial de productos en proceso		5216	
Menos: Inventario final de productos en proceso		5217	
Inventario Inicial de productos terminados		5218	2'146.800,00
Menos: Inventario final de productos terminados	(-)	5219	1'596.815,00
UTILIDAD BRUTA			612'849.721,23
53. GASTOS DE VENTAS			
Sueldos y salarios no incluidos en el costo		5301	9'248.870,17
Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores		5302	1'479.599,33
Comisiones a empleados y particulares		5303	3'842.845,86
Publicidad y propaganda		5304	
Depreciación bienes del departamento de ventas		5305	1'926.402,75
Otros (Adjuntar anexo)		5306	4'903.075,00
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS			
Sueldos y salarios no incluidos en el costo		5401	10'389.787,33
Beneficios sociales, indemnizaciones excepto la participación de los trabajadores		5402	4'977.662,62
Agua, luz, teléfono, télex, fax, no incluidos en costos		5403	1'091.297,52
Impuestos prediales, contribuciones y otros no incluidos en costos		5404	1'745.847,83
Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios		5405	
Depreciación de bienes, área administrativa		5406	1'246.738,38
Amort. de Intang. y Diferd (excepto pérd. por diferencia de cambio y Comis. de riesgo camb.)		5407	
Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario		5408	
Otros (Adjuntar anexo)	49'843.685,90	5409	8'991.559,11
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION			27'509.375,55
55. GASTOS FINANCIEROS			
Intereses y comisiones		5501	
Otros gastos financieros		5502	
56. INGRESOS NO OPERACIONALES			
Intereses por inversiones temporales y de largo plazo		5601	6'490.909,47
Ganancia en inversiones temporales o de largo plazo		5602	
Ganancias en ventas de activos fijos		5603	
Dividendos en efectivo		5604	
Ganancias por diferencia de cambio		5605	
Otros (Adjuntar anexo)		5606	85.800,00
57. GASTOS NO OPERACIONALES			
Pérdidas en ventas de activos		5701	
Pérdidas en diferencia de cambio		5702	774.348,02
Otros gastos (Adjuntar anexo)		5703	397.359,21
58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes 15 % trabajadores e impuesto a la Renta.			32'914.377,79
Participación de los trabajadores (15%)		5801	4'937.156,67
Impuesto a la Renta		5802	6'994.305,28
UTILIDAD NETA			20'982.915,84

C. 6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO		CODIGO CUENTA
60. PATRIMONIO NETO INICIAL:		50'815.253,39
MAS:		
Utilidad Neta del Ejercicio	6001	20'982.915,84
Aumentos del Capital Social	6002	
Incrementos de Superávit de Capital	6003	7'148.347,32
Absorción de Pérdidas (efectivo o crédito)	6004	
Otros	6005	
MENOS:		
Pérdida del ejercicio	6006	
Disminución del Capital	6007	
Dividendos en efectivo	6008	9'101.478,88
Disminución de cuentas Patrimoniales por aumento de capital	6009	
Otros	6010	
TOTAL DEL PATRIMONIO NETO		69'845.037,67

D. 7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA		
70. FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:		27'590.869,31
Utilidad del ejercicio	7001	20'982.915,84
Mas:		
Depreciación y Amortización	7002	6'607.953,47
Venta de Activos Fijos e inversiones permanentes	7003	
Incremento de pasivos a largo plazo	7004	
Aumento de capital social con nuevos recursos	7005	
Emisión de obligaciones	7006	
Otros	7007	
Menos:		
Ingresos por participación en utilidades de subsidiarias	7008	
72. USOS DE CAPITAL DE TRABAJO:		9'101.478,88
Dividendos	7201	9'101.478,88
Compra de activos fijos	7202	
Compra de inversiones permanentes	7203	
Disminución pasivos a largo plazo	7204	
Incrementos de activos intangibles y diferidos	7205	
Reducción del capital social en efectivo	7206	
Pérdidas del ejercicio	7207	
Otros	7208	
VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (70-72)		18'489.390,43
CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO		47'925.146,90
MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO		29'435.756,47
VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO		18'489.390,43

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto, completo y que fue aprobado por la Junta General, en sesión de 29 de Marzo de 19 2

EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO
 NOMBRE: ING. COLON SANCHEZ LUNA
 FIRMA: 
 C.I. 09-00727871

CONTADOR
 NOMBRE: MANUEL TORO GARCIA
 FIRMA: 
 C.I. 09-00226770 MATRICULA: 2486

He (mos) revisado los estados financieros que anteceden y la correspondiente información. En mi (nuestra) opinión reflejan razonablemente la situación financiera de la Compañía los resultados de sus operaciones en el correspondiente ejercicio.

.....
 f) Comisario

.....
 f) Comisario

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
 REGISTRO DE SOCIEDADES

INFORME GERENTE
 INFORME COMISARIO
 INFORME AUDITORIA EXTERNA

FUNCIONARIO RESPONSABLE (SELLO)

Recibido hoy día de de 19

Nº de Anexos