

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

FORM. 0001

AÑO: 1983

Denominación de la compañía según su estatuto: CONSTRUCTOQUIMICA CIA. LTDA.		Siglas:	R.U.C. 179040766001	No. Expediente: 14123-79	
PRINCIPAL	Ciudad: Guayaquil	Calle y No. Parque Indust. Ecuat. Km. 16,5 vía Daule AVEN. Bronze y calle Pascuales	Teléfono: 353059	Casilla: 204-U	Cable:
SUCURSALES					

Período del Balance:
De: **1** de **Enero** de 19**83**; Al **31** de **Diciembre** de 1983

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1. ADMINISTRADORES	NOMBRES	No. PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente	JAVIER SANCHEZ POLIT	09-0864337-2	Ecuatoriana
Vicepresidente			
Gerente (s)	COLON SANCHEZ LUNA	09-00727371	Ecuatoriana
Directores o vocales principales			
Directores o vocales suplentes			
2. COMISARIOS	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO	
Principal			
Suplente			
3. COMITE DE VIGILANCIA			

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)	
Nombre (s) ING. VICENTE COLON SANCHEZ LUNA	Nacionalidad: Ecuatoriana
Cargo(s) Gerente	
Fecha de nombramiento 23 de Noviembre de 1981	Período: 2 años
ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA QUIMICA INDUSTRIAL (Elaboracion de Pinturas Industriales-Horneables)	

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR	
REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR:	
Nombre (s)	Nacionalidad
Cargo (s) o designación (es)	Carnet de domiciliación No.

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE	
Denominación de la persona jurídica:	
MANUEL DARIO TORO GARCIA	Ecuatoriana
Nombres y apellidos (persona natural)	Nacionalidad
	DIRECCION: Chile # 721 y Sucre.

Tiene Auditoría Externa	SI ☐	NO ☐
Nombre o denominación		
Dirección		

OTRAS INFORMACIONES (a la fecha del balance)	
La Compañía está amparada por:	
LEY DE FOMENTO: peq. Industrial ☒ Agropecuario ☐ Turístico ☐ Otra ☐ Clasificación: Tercera	
ACUERDO INTERMINISTERIAL No.: 830	Fecha: 4 de julio, 1.980
AFILIACION A LA CAMARA DE:	No.:
TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL ?	SI ☐ NO ☐
COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES:	SI ☐ NO ☐

Recibido hoy día _____ de _____ de 19 _____ a las _____	EL SECRETARIO
de la _____ con _____ anexos constantes en: _____	
Fojas útiles: CERTIFICO.	

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE Diciembre DE 1983

1. ACTIVO				
11. CORRIENTE				
1101	Caja y Bancos			138.527,60
1102	Inversiones temporales			
1103	Cuentas por cobrar clientes			
1104	Documentos por cobrar clientes			2'270.965,06
1105	Documentos descontados			
1106	Menos Provisión cuentas de dudoso cobro			
1107	Inventario materia prima			4'994.536,16
1108	Inventario productos en proceso			
1109	Inventario productos terminados			443.506,00
1110	Inventario suministros y materiales			
1111	Inventario mercaderías en almacén			
1112	Semovientes para venta			
1113	Sementeras			
1114	Lotes de terrenos para la venta			
1115	Obras en ejecución, oficinas, urbanizaciones para la venta			
1116	Mercaderías en tránsito			498.093,01
1117	Menos: Provisión baja inventarios			
1118	Ingresos acumulados por cobrar			
1119	Depósitos previos			514.814,55
1120	Préstamos a ejecutivos y trabajadores			36.300,00
1121	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas			
1122	Pagos anticipados a proveedores			
1123	Pagos anticipados de impuestos y seguros			53.580,08
1124	Pagos anticipados de intereses			
1125	Repuestos y accesorios y pequeñas herramientas			
1126	Accesorios de oficina en existencia			
1127	Otros pagos anticipados (adjuntar detalle)			
1128	Otros activos corrientes (adjuntar detalle)			66.211,25
TOTAL ACTIVO CORRIENTE				9'016.533,71
12. ACTIVO FIJO		Valor de adquisición	Deprec. acumulada	
1201	Terrenos y mejoras			
1202	Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito			
1203	Construcciones en curso			
1204	Edificios e Instalaciones	25.573,00	14.657,80	10.915,20
1206	Maquinaria y equipo	1'777.254,26	423.515,27	1'353.738,99
1208	Muebles y enseres	270.216,50	128.721,06	141.495,44
1210	Vehículos	714.755,80	167.869,17	546.886,63
1212	Mejoras en locales arrendados			
1214	Semovientes			
1216	Plantaciones			
1218	Otros activos (adjuntar detalle)			
		Valor de Reavalúo	Deprec. acumulada	
1220	Revalorización de terrenos			
1222	Revalorización de edificios			
1224	Revalorización de maquinaria y equipo	1'471.049,72	478.267,68	992.782,04
1226	Otras revalorizaciones (adjuntar detalle)	710.214,11	330.802,23	379.411,88
13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO				
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes			
1302	Préstamos a ejecutivos y trabajadores			
1303	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas			
1304	Bonos, obligaciones, cédulas			
1305	Acciones o participaciones en compañías relacionadas			
1306	Otros (adjuntar detalle)			
14. ACTIVOS INTANGIBLES		Valor de adquisición	Amort. acumulada	
1401	Patentes y marcas			
1403	Otros (adjuntar detalle)			
15. PAGOS DIFERIDOS		Valor inicial	Amort. acumulada	
1501	Gastos de organización y reorganización			
1503	Gastos de investigación y desarrollo			
1505	Pagos anticipados a largo plazo			
1507	Diferencias de cambio (Decreto 1384)			
1509	Otros (adjuntar detalle)			
16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES				
1601	Propiedades y otros activos fijos no utilizados			
1602	Otros (adjuntar detalle)			
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE				3'425.230,18
TOTAL DEL ACTIVO				12'441.763,89

2. PASIVO						
21. PASIVOS CORRIENTES						
2101	Proveedores en el país	3'807.554,82				
2102	Proveedores en el exterior	2'742.243,38				
2103	Anticipos de clientes					
2104	Bancos privados moneda nacional					
2105	Bancos privados moneda extranjera	1'025.000,00				
2106	Otras instituciones financieras privadas moneda nacional					
2107	Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera					
2108	Instituciones de crédito público moneda nacional					
2109	Instituciones de crédito público moneda extranjera					
2110	Dividendos por pagar a accionistas o socios					
2111	15o/o para trabajadores	23.793,08				
2112	Impuesto a la Renta por pagar	32.843,92				
2113	Sueldos acumulados por pagar					
2114	Intereses acumulados por pagar					
2115	Impuestos retenidos por pagar	117.844,04				
2116	Seguro Social por pagar	184.361,03				
2117	Acreedores diversos	576.458,51				
2118	Parte corriente del pasivo a largo plazo					
TOTAL PASIVO CORRIENTE		8'510.098,78				
22. PASIVOS NO CORRIENTES						
2201	Obligaciones emitidas en circulación (art. 243 de la Ley de Cías.)					
2202	Acreedores hipotecarios y prendarios					
2203	Impuestos diferidos por pagar					
2204	Previsión para indemnizaciones					
2205	Préstamos de accionistas o socios	627.192,99				
2206	Depósitos por cuentas en participación					
2207	Aportes de accionistas o socios para capitalización futura					
2208	Préstamos de la casa matriz					
2209	Préstamos de compañías relacionadas					
2210	Arrendamiento financiero por pagar					
2211	Otros (adjuntar detalle)	527.704,06				
23. PASIVOS DIFERIDOS						
2301	Utilidades por realizar en ventas a plazos					
2302	Prima en venta de obligaciones emitidas					
2303	Cobros anticipados a más de un año					
2304	Otros (adjuntar detalle)					
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		1'154.897,05				
TOTAL PASIVO		9'664.995,83				
3. PATRIMONIO NETO						
31. CAPITAL SOCIAL						
3101	Acciones o aportaciones de compañías nacionales	800.000,00				
3102	Capital asignado a sucursales extranjeras					
3103	Menos: Acciones propias readquiridas					
3104	Menos: Capital suscrito no pagado					
32. SUPERAVIT DE CAPITAL						
3201	Revalorización de terrenos					
3202	Revalorización de otros activos fijos	1'605.472,30				
3203	Donaciones y subsidios recibidos					
3204	Otros (adjuntar detalle)					
33. RESERVAS						
3301	Reserva legal (art. 111 y 339 Ley de Cías.)	17.260,16				
3302	Reserva estatutaria					
3303	Reserva facultativa	252.052,20				
34. RESULTADOS						
3401	Utilidades (pérdidas) acumuladas de ejercicios anteriores					
3402	Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	101.983,40				
TOTAL PATRIMONIO NETO		2'776.768,06				
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		12'441.763,89				
4. CUENTAS DE ORDEN						
40. DEUDORAS		41. ACREEDORAS				
4001	Avales otorgados	4101 Responsabilidades por avales otorgados				
4002	Mercaderías en consignación	4102 Consignaciones recibidas				
4003	Documentos al cobro	4103 Cobro de documentos				
4004	Otras garantías	4104 Responsabilidades por otras garantías				
60. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO						
Conceptos	Capital	Reserva Legal	Res. Facultat.	Superav. de Cap.	Util. no Distrib.	TOTAL
6001	SalDOS iniciales del año					
6002	Asignaciones Res. legal					
6003	Asignaciones especiales					
6004	Div. pagados en el país					
6005	Remesas de Util. al ext.					
6006	Aumentos de Capital por: Reserv. Util. aport. en efectivo o espec.					
6007	Glosas fiscales					
6008	Utilidad neta del año					
6009	Otros					
SALDOS FIN DE AÑO						

ESTADO DE RESULTADOS

Correspondiente al período del 1 de Enero de 1983 al 31 de Diciembre de 1983....

50. VENTAS BRUTAS		19'589.747,01
5001 En el país	19'589.747,01	
5002 En el exterior		
5003 Menos: Devoluciones y rebajas en ventas		
5004 Utilidades realizadas por ventas a plazos		
VENTAS NETAS		
51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no fabricadas por la Cía.)		
5101 Inventario inicial		
5102 Compras		
5103 Inventario final (menos)		
52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías fabricadas por la Cía.)		17'068.570,39
5201 Materias primas	15'003.844,67	
5202 Inventario inicial	6'537.499,22	
5203 Más: Compras	13'460.881,61	
5204 Menos: Inventario final	4'994.536,16	
5205 Mano de obra directa	701.057,10	
5206 Gastos de fabricación	1'265.011,62	
5207 Depreciación maquinaria y equipos	300.316,99	
5208 Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica		
5209 Mano de obra indirecta	97.177,27	
5210 Suministros y Materiales	14.023,31	
5211 Seguros sobre inventarios y edificios fábrica	21.922,28	
5212 Aportes IESS y beneficios sociales	44.300,00	
5213 Mantenimiento y reparaciones		
5214 Impuestos a la producción y otros		
5215 Fuerza motriz, agua, teléfono	52.125,60	
5216 Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)	735.146,17	
5217 Inventario inicial de productos en proceso		
5218 Menos: Inventario final de productos en proceso		
5219 Inventario inicial de productos terminados	542.163,00	
5220 Menos: Inventario final de productos terminados	443.506,00	
5221 Otros costos de ventas		
UTILIDAD BRUTA		2'521.176,62
53. GASTOS DE VENTAS		443.317,18
5301 Sueldos y salarios (No incluidos en costos)	80.000,00	
5302 Comisiones a empleados y particulares	12.000,00	
5303 Publicidad y propaganda		
5304 Depreciación bienes Dpto. de Ventas		
5305 Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15o/o trabajadores)		
5306 Otros	351.317,18	
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS		1'921.123,57
5401 Sueldos y salarios (no incluidos en costos)	707.103,21	
5402 Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15o/o trabajadores)	229.653,36	
5403 Agua, luz, teléfono, télex, (no incluidos en costos)	72.235,25	
5404 Amortización de intangibles y diferidos	58.475,05	
5405 Impuestos prediales y otros (no incluidos en costos)	2.391,98	
5406 Contribución Superintendencia de Compañías		
5407 Depreciación bienes Dpto. Administrativo		
5408 Gastos por cuentas de dudoso cobro e inventarios		
5409 Otros	621.612,72	
UTILIDAD (PERDIDA) DE OPERACION		156.735,00
55. GASTOS FINANCIEROS		
5501 Intereses, comisiones		
5502 Otros gastos financieros	1.884,53	
UTILIDAD (PERDIDA) DESPUES DE FINANCIAMIENTO		158.620,40
56. INGRESOS NO OPERACIONALES		
5601 Intereses por inversiones (bonos, cédulas)		
5602 Certificados de abono tributario (CATS)		
5603 Venta de activos fijos		
5604 Dividendos de acciones o participaciones, en efectivo		
5605 Ganancias en cambios		
5606 Otros		
57. GASTOS NO OPERACIONALES		
5701 Pérdida en venta de activos		
5702 Pérdida en cambios		
5703 Otros gastos (adjuntar detalle)		
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes de:		158.620,40
15o/o para trabajadores	23.793,08	
Impuesto a la Renta	32.843,92	
5801 UTILIDAD NETA		101.983,40

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

EL CONTADOR
Reg. No. 2486

Hemos revisado los estados Financieros y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Guayaquil, Abril de 1984

Comisario

Lugar y fecha

Comisario

REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SUS ESTATUTOS:	C. I. I. U.	Nº. EXPEDIENTE
"CONSTRUCTOQUIMICA CIA. LTDA."	179040766001	14-123-79

6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

60. PATRIMONIO INICIAL:		750.196,03
6001 Capital social	105.000,00	
6002 Menos: Acciones propias readquiridas		
6003 Menos: Capital suscrito no pagado		
6004 Reserva Legal	13.867,78	
6005 Otras Reservas	203.744,74	
6006 Superávit de capital	375.883,67	
6007 Utilidades retenidas	51.699,84	
6008 Menos: Pérdidas acumuladas		
61. AUMENTOS DE CAPITAL SOCIAL EN EL PERIODO		695.000,00
62. Menos: UTILIZACION POR AUMENTOS DE CAPITAL DE:		
6201 Reserva Legal		
6202 Otras reservas		
6203 Superávit por revalorización		
6204 Utilidades retenidas		
63. SUPERAVID Y UTILIDADES POR APLICAR:		1.331.572,03
6301 Utilidad o (pérdida) neta del ejercicio	101.983,40	
6302 Menos: glosas fiscales		
6303 Menos: dividendos		
6304 Más: superávit de capital del período	1.229.588,63	
64. CORRECCIONES A UTILIDADES ACUMULADAS:		
6401 Devolución de impuestos pagados de años anteriores		
TOTAL EVOLUCION DEL PATRIMONIO		2.776.768,06
DISTRIBUCION UTILIDADES EJERCICIO ANTERIOR:		
Reserva Legal	3.392,38	
Otras reservas	48.307,46	
Dividendos		
Amortización de pérdidas		
Utilidades retenidas		
RESERVA LEGAL:		
Reserva inicial	13.867,78	
(+) Asignación del año	3.392,38	
(-) Utilización en el año		
Saldo final	17.260,16	
SUPERAVID POR REVALORIZACION:		
Superávit por revalorización inicial	375.883,67	
Más: Revalorización de activos del período		
Menos: capitalización o absorción de pérdidas	1.229.588,63	
Saldo final	1.605.472,30	
7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA		
70. A. FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:		1.270.362,17
Utilidad neta del ejercicio	101.983,40	
Más:		
7002 Cargos por deprec. (no afectó el capital de trabajo)	473.378,77	
7003 Cargos por amortización de intangibles		
7004 Pérdida en venta de activos		
Menos:		
7005 Ingreso en efectivo por part. en utilid. de subsidiarias		
7006 Utilidad en venta de activos		
FUENTE PROVENIENTE DE OPERACIONES		575.362,17
71. OTRAS FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO		
7101 Venta de activos fijos		
7102 Pasivos a largo plazo		
7103 Aumento de capital social	695.000,00	
7104 Superávit de capital		
7105 Aportes para capitalización		
7106 Otros		
TOTAL OTRAS FUENTES		695.000,00
72. B. USOS DE CAPITAL DE TRABAJO		1.826.709,90
7201 Dividendos pagados		
7202 Compra de activos fijos	1.118.500,00	
7203 Compra de inversiones permanentes		
7204 Pago de parte corriente de pasivo a largo plazo	656.209,90	
7205 Incrementos de activos diferidos		
7206 Ajustes a períodos anteriores		
7207 Pérdida del ejercicio		
7208 Otros AUMENTO CAPITAL EN TRAMITE	52.000,00	
VARIACION EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (A - B)		556.347,73
CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO	506.434,93	
(-) CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO	1.062.782,66	
VARIACION EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO NEGATIVA	556.347,73	

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN ESTATUTOS	C. I. I. U.	No. EXPEDIENTE
"CONSTRUCTOQUIMICA CIA. LTDA."		14123-79

TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS
(EN SUCRES)

PERIODO: De enero 1o. a 31 de diciembre de 1983

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
10. COMPRAS			
10.0 Materia Prima	5.591.944,10	7.868.937,51	13.460.881,61
10.1 Mercadería			
10.2 Maquinaria y Equipo	1.108.500,00		1.108.500,00
10.3 Donaciones realizadas			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y Marcas			
20.1 Asistencia Técnica			
20.2 Otros			
30. VENTAS			
30.0 Materias Primas			
30.1 Productos Terminados	19.589.747,01		19.589.747,01
30.2 Donaciones Recibidas			
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.1 Patentes y Marcas			
40.2 Asistencia Técnica			
40.3 Otros			

PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES

PROCEDENCIA	EMPLEADOS			OBREROS	SALIDAS Voluntarias y/o despidos
	Directivos	Administrativo	Técnico		
Nacional No.-	1	7	1	5	
Remuneración S/.	270.000,00	530.433,04	65.601,00	447.902,10	
Extranjera No.-					
Remuneración S/.					
15o/o Participación S/.	1.290,46	9.568,87	1094,15	11.839,34	

PROGRAMA ANUAL DE INVERSION

¿Tiene Proyectos de Inversión para el Próximo Año?

SI ☐ NO ☐

Monto de la Inversión Programada:

S/. _____

Construcciones

S/. _____

Maquinaria y equipo

S/. _____

Financiamiento: Recursos Propios _____ o/o

Prestados _____ o/o

La Inversión programada servirá para

Expansión ☐

Racionalización ☐

Reposición ☐