

INDUBUSINESS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

CORTADOS A DICIEMBRE 31 DE 2014

## 1.-CONSTITUCION Y OBJETO

INDUBUSINESS S.A, se constituye en Cuenca el 24 de noviembre de 2010, siendo aprobada su constitución por la SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS, según RESOLUCION SC.DIC.10, en diciembre 10 de 2010; lo que queda inscrita bajo el NO.-22 del REGISTRO MERCANTIL DE CUENCA, con fecha 10 de enero de 2011; teniendo como objeto el diseño, construcción y ensamblaje de equipos para la industria, y además podrá celebrar válidamente toda clase de actos, contratos, civiles o mercantiles, permitidos por la ley, teniendo como domicilio la ciudad de Cuenca, provincia del Azuay república del Ecuador, con el plazo de cincuenta años contados a partir de la fecha de inscripción del a escritura de constitución en el REGISTRO MERCANTIL.

## 2.- POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS:

Los registros contables se los realiza en dólares de los Estados Unidos de América US\$.

La contabilización de sus transacciones y la presentación de los estados financieros están basadas en el costo histórico, y revaluación de terrenos e inmuebles.

La depreciación de los activos fijos se sujetan a las disposiciones constantes en el Reglamento a la Ley de Régimen Tributario Interno, Art 25 numeral 6; y acatando sugerencias de la firma valuadora: Avaluac Cia. Ltda.

Los estados financieros han sido elaborados y presentados acatando las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF", las disposiciones de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno y su reglamento, además las disposiciones emanadas por la Superintendencia de Compañías , y otras Instituciones de Control.

Al 31 de diciembre de 2014, el balance general demuestra los siguientes saldos:

3.- BANCOS		\$1,211,621.22
Cuenta Corriente banco Pichincha	\$11,621.22	
Certificado de depósito, banco Pichincha	\$1,200,000.00	
4.- CUENTAS POR COBRAR		\$658,364.26
Clientes , por arriendos	\$34,993.99	
Clientes	\$85.47	
Anticipo proveedores	\$600,000.00	
Impuestos por recuperar	\$5,549.88	
Gastos prepagados	\$17,734.92	
5.-PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO		\$22,610,230.59
Terreno	\$8,148,600.00	
Edificaciones e instalaciones	\$14,458,850.59	
Equipos de computación	\$2,780.00	

6.- DEPRECIACIONES		-\$1,369,804.95
Edificaciones e instalaciones	-\$1,369,307.96	
Equipos de computación	-\$496.99	
Se ha calculado de acuerdo al criterio de la firma		
Valuadora: Avaluac Cía.Ltda.		
7.-INSTITUCIONES BANCARIAS		\$118,970.00
Sobregiro bancario banco Bolivariano	\$118,970.00	
8.- PROVISIONES		\$73,038.43
Obligaciones sociales para empleados	\$73,038.43	
9.- IMPUESTOS POR PAGAR		\$82,043.30
12% I.V.A	\$19,379.93	
Impuesto a la renta	\$62,663.37	
10.- CUENTAS POR PAGAR		\$56,218.80
Proveedores locales	\$5,001.51	
Dividendos por pagar	\$51,217.29	
11.- PRESTAMOS COMPAÑIAS RELACIONADAS		\$231,220.80
Cuentas por pagar, facturas	\$18,484.40	
Vanderbilt	\$215,000.00	
Graiman	\$20.40	
Neoceramica	-\$2,284.00	
12.- PROVISIONES SOCIALES		\$375,469.00
Bonificación por desahucio	\$89,688.00	
Jubilación patronal	\$285,781.00	
13.- IMPUESTOS DIFERIDOS		\$2,675,209.06
Efectos de la aplicación normas NIIF	\$2,675,209.06	
14.- CAPITAL SOCIAL		\$2,086,000.00
Está constituido por DOS MILLONES OCHENTA		
Y SEIS MIL DOLARES, que representa Dos Millones		
ochenta y seis mil acciones de un dolara cada una:		
Jumilla Cía.Ltda.	\$829,755.00	
Teruel Cía.Ltda.	\$1,256,245.00	
15.- RESERVAS		\$158,850.97
Legales	\$151,885.10	
Facultativas	\$6,965.87	
16.- RESULTADOS APLICACIÓN "NIIF"		\$20,101,712.88
Con las valuaciones y criterios de la firma valuadora		

Avaluac Cía. Ltda.

17.- RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES

Pérdidas acumuladas al 31 de diciembre de 2011

-\$11,034.74

\$64,655.67

Impuestos pasivo diferido

\$75,690.41

18.- RESULTADOS DEL EJERCICIO "PERDIDA"

\$2,912,977.84

Comprende el resultado de la aplicación de las cuentas de arriendos, y gastos, ocurridos en el Ejercicio económico de 2014

19.- SITUACION TRIBUTARIA

La Empresa no ha sido auditada por el Servicio de Rentas Internas

20.- La empresa no mantiene Activos, ni Pasivos contingentes con terceros

21.-La empresa esta catalogada como empresa en marcha



Ing. Ana Maria Patiño

RUC 1400307128001

Contador