

INFORME DE COMISARIO
JHF ASESORIA CONTABLE S.A.
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

INFORME DE COMISARIO

Quito, Marzo 9 del 2015

A los señores accionistas de JHF ASESORIA CONTABLE S.A.

1. He revisado el Balance de Situación y el Estado de Pérdidas y Ganancias de **JHF ASESORIA CONTABLE S.A.** de Enero a diciembre del 2014

Los componentes de la estructura financiera de la compañía son:

		Año 2013	Año 2014	VARIACION
a) Activos	US \$	118.849,83	124.622,96	5.773,13
b) Pasivos	US \$	16.265,56	8.059,19	-8.206,37
c) Patrimonio	US \$	102.584,27	116.563,77	13.979,50

(*) Se incluye la utilidad del ejercicio después de empleados e impuestos del 2014 de US \$ 13.979,50 y en el año 2013 \$ 2.598,98

Estos valores han sido conciliados con los respectivos registros contables.

2. Revisé los libros sociales determinando que los administradores han dado cumplimiento a las normas legales estatutarias y resoluciones de la Junta General de Accionistas.
3. En mi opinión la Compañía ha establecido y vigilado razonablemente el cumplimiento de las normas y procedimientos de Control Interno
4. Los libros de Actas de la Junta General, libro de Acciones y Accionistas, los comprobantes y libros de contabilidad se llevan y se conservan de conformidad con las disposiciones legales y normas de contabilidad. Además la custodia y conservación de los bienes de la Compañía son adecuados.
5. En mi opinión los Estados Financieros presentan razonablemente la situación financiera de **JHF ASESORIA CONTABLE S.A.** al 31 de diciembre del 2014 y los resultados operacionales, puesto que en la Contabilidad se han aplicado los Principios Contables de General Aceptación.
6. Del estudio de los Estados Financieros de **JHF ASESORIA CONTABLE S.A.**, se llegó a las siguientes conclusiones:

CONCEPTO	2013	%	2014	%	VARIACION	%
SERVICIOS CONTABLES	\$ 147.690,00	100,00%	\$ 114.878,70	100,00%	-\$ 32.811,30	-22,22%
TOTAL INGRESOS	\$ 147.690,00	100,00%	\$ 114.878,70	100,00%	-\$ 32.811,30	-22,22%
GASTOS ADMINISTRATIVOS	-\$ 144.597,96	-97,91%	-\$ 95.571,43	-83,19%	-\$ 49.026,53	-33,91%
UTILIDAD (PERDIDA) OPERACIONAL	\$ 3.092,04	2,09%	\$ 19.307,27	16,81%	\$ 16.215,23	524,42%
INTERESES Y OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES	\$ 828,00	0,56%	\$ 1.838,28	1,60%	\$ 1.010,28	122,01%
UTILIDAD DEL EJERCICIO	\$ 3.920,04	2,65%	\$ 21.145,55	18,41%	\$ 17.225,51	439,42%
MENOS: 15% PARA EMPLEADOS	-\$ 588,01	-0,40%	-\$ 3.171,83	-2,76%	\$ 2.583,82	439,42%
MENOS: IMPUESTO A LA RENTA	-\$ 733,05	-0,50%	-\$ 3.994,22	-3,48%	\$ 3.261,17	444,88%
UTILIDAD (PERDIDA) LIQUIDA	<u>\$ 2.598,98</u>	<u>1,76%</u>	<u>\$ 13.979,50</u>	<u>12,17%</u>	<u>\$ 11.380,52</u>	<u>437,88%</u>

Comentarios sobre los resultados del año 2014

- 6.1 Los ingresos en el año 2014 ha bajado el 22.22% con respecto al años 2013.
- 6.2 Los gastos en el año 2014 se ha bajado en el 33.91%, con respecto al año 2013.
- 6.3 La utilidad operacional subió en el año 2014 en el 524,42%, con respecto al año 2013
- 6.4 El 15% para empleados, en el 2014 subió el 439.42%, con respecto al año 2013
- 6.5 El impuesto a la renta en el año 2014 subió el 444.88%, con respecto al 2013
- 6.6 La utilidad líquida en el año 2014 subió el 437.88% con respecto al año 2013.

INDICADORES FINANCIEROS

7. INDICADORES QUE MIDEN LA LIQUIDEZ

CONCEPTO	2013	2014	VARIACION	%
Capital de trabajo	47.781,03	66.430,57	18.649,54	39,03%
Solvencia	3,94	9,24	5,30	134,52%
Liquidez	3,94	9,24	5,30	134,52%

Comentarios sobre los resultados del año 2014

De estos datos se puede apreciar que JHF ASESORIA CONTABLE S.A.:

- 7.1 Tiene un Capital de Trabajo que le permitirá desenvolverse en sus actividades.
- 7.2 La relación corriente significa que la empresa dispone de US \$ 9.24 para pagar US \$ 1,00, lo cual le permitirá cumplir con sus obligaciones.

- 7.3 En razón de no tener inventarios de la Compañía, el margen de liquidez es la misma de la solvencia y determina que dispone de US \$ 9.24 para pagar US \$ 1,00.

8. INDICADORES QUE MIDEN EL ENDEUDAMIENTO

CONCEPTO	2013	2014	VARIACION	%
Solidez	13,68%	6,47%	-7,21%	-52,70%
Indice de Endeudamiento	15,85%	6,91%	-8,94%	-56,40%

Comentarios sobre los resultados del año 2014

- 8.1 La relación de solidez indica que del total del activo le corresponde el 6,47% a terceras personas y el 93,53% corresponde a los accionistas.

- 8.2 Con la relación Pasivo a Patrimonio se establece que en la empresa a la fecha del balance, su Patrimonio está comprometido en el 6,91% de las deudas que tiene la empresa a los accionistas

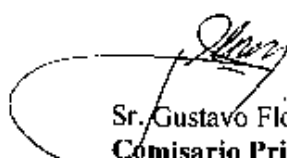
9. INDICADORES QUE MIDEN LA RENTABILIDAD

CONCEPTO	2013	2014	VARIACION	%
Utilidad (Pérdida) neta antes de Empleados e Imptos. Sobre ventas	2,65%	18,41%	15,76%	594,72%
Utilidad líquida sobre Pasivo y Patrimonio	2,19%	11,22%	9,03%	412,33%
Utilidad (Pérdida) líquida sobre Patrimonio	2,53%	11,99%	9,46%	373,91%

- 9.1 Observamos que estos índices de rentabilidad han subido en el año 2014 en una forma muy considerable.

Agradezco al Señor Gerente General y al personal de JHF ASESORIA CONTABLE S.A., por la colaboración recibida en el cumplimiento de mis funciones

Atentamente,


Sr. Gustavo Flores
Comisario Principal