

INFORME DE COMISARIO
JHF ASESORIA CONTABLE S.A.
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

INFORME DE COMISARIO

Quito, Marzo 14 del 2014

A los señores accionistas de **JHF ASESORIA CONTABLE S.A.**

1. He revisado el Balance de Situación y el Estado de Pérdidas y Ganancias de **JHF ASESORIA CONTABLE S.A.** de Enero a diciembre del 2013

Los componentes de la estructura financiera de la compañía son:

		Año 2012	Año 2013	VARIACION
a) Activos	US \$	108,831.08	118,849.83	10,018.75
b) Pasivos	US \$	8,845.79	16,265.56	7,419.77
c) Patrimonio	US \$	99,985.29	102,584.27	2,598.98

(*) Se incluye la utilidad del ejercicio después de empleados e impuestos del 2012 de US \$ 8.309,95 y en el año 2013 \$ 2598.98

Estos valores han sido conciliados con los respectivos registros contables.

2. Revisé los libros sociales determinando que los administradores han dado cumplimiento a las normas legales estatutarias y resoluciones de la Junta General de Accionistas.
3. En mi opinión la Compañía ha establecido y vigilado razonablemente el cumplimiento de las normas y procedimientos de Control Interno
4. Los libros de Actas de la Junta General, libro de Acciones y Accionistas, los comprobantes y libros de contabilidad se llevan y se conservan de conformidad con las disposiciones legales y normas de contabilidad. Además la custodia y conservación de los bienes de la Compañía son adecuados.
5. En mi opinión los Estados Financieros presentan razonablemente la situación financiera de **JHF ASESORIA CONTABLE S.A.** al 31 de diciembre del 2013 y los resultados operacionales, puesto que en la Contabilidad se han aplicado los Principios Contables de General Aceptación.
6. Del estudio de los Estados Financieros de **JHF ASESORIA CONTABLE S.A.**, se llegó a las siguientes conclusiones:

CONCEPTO	2012	%	2013	%	VARIACION	%
SERVICIOS CONTABLES	\$ 130,100.00	100.00%	\$ 147,690.00	100.00%	\$ 17,590.00	13.52%
TOTAL INGRESOS	\$ 130,100.00	100.00%	\$ 147,690.00	100.00%	\$ 17,590.00	13.52%
GASTOS ADMINISTRATIVOS	-\$ 117,320.75	-90.18%	-\$ 144,597.96	-97.91%	\$ 27,277.21	23.25%
UTILIDAD (PERDIDA) OPERACIONAL	\$ 12,779.25	9.82%	\$ 3,092.04	2.09%	-\$ 9,687.21	-75.80%
INTERESES Y OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES	\$ 0.00	0.00%	\$ 828.00	0.56%	\$ 828.00	100.00%
UTILIDAD DEL EJERCICIO	\$ 12,779.25	9.82%	\$ 3,920.04	2.65%	-\$ 8,859.21	-69.32%
MENOS: 15% PARA EMPLEADOS	-\$ 1,916.89	-1.47%	-\$ 588.01	-0.40%	-\$ 1,328.88	-69.32%
MENOS: IMPUESTO A LA RENTA	-\$ 2,552.41	-1.96%	-\$ 733.05	-0.50%	-\$ 1,819.36	-71.28%
UTILIDAD (PERDIDA) LIQUIDA	\$ 8,309.95	6.39%	\$ 2,598.98	1.76%	-\$ 5,710.97	-68.72%

Comentarios sobre los resultados del año 2013

- 6.1 Los ingresos en el año 2013 ha subido el 13.52% con respecto al años 2012.
- 6.2 Los gastos en el año 2013 se ha incrementado en el 23.25%, con respecto al año 2012.
- 6.3 La utilidad operacional bajó en el año 2013 en el 75.80%, con respecto al año 2012
- 6.4 El 15% para empleados, en el 2013 bajó el 69.32%, con respecto al año 2012
- 6.5 El impuesto a la renta en el año 2013 bajó el 71.28%, con respecto al 2012
- 6.6 La utilidad líquida en el año 2013 bajó el 68.72% con respecto al año 2012.

INDICADORES FINANCIEROS

7. INDICADORES QUE MIDEN LA LIQUIDEZ

CONCEPTO	2012	2013	VARIACION	%
Capital de trabajo	40,512.01	47,781.03	7,269.02	17.94%
Solvencia	5.58	3.94	-1.64	-29.39%
Liquidez	5.58	3.94	-1.64	-29.39%

Comentarios sobre los resultados del año 2013

De estos datos se puede apreciar que **JHF ASESORIA CONTABLE S.A.:**

- 7.1 Tiene un Capital de Trabajo que le permitirá desenvolverse en sus actividades.
- 7.2 La relación corriente significa que la empresa dispone de US \$ 3.94 para pagar US \$ 1,00, lo cual le permitirá cumplir con sus obligaciones,

- 7.3 En razón de no tener inventarios de la Compañía, el margen de liquidez es la misma de la solvencia y determina que dispone de US \$ 3.94 para pagar US \$ 1,00.

8. INDICADORES QUE MIDEN EL ENDEUDAMIENTO

CONCEPTO	2012	2013	VARIACION	%
Solidez	8.13%	13.68%	5.55%	68.27%
Indice de Endeudamiento	8.84%	15.85%	7.01%	79.30%

Comentarios sobre los resultados del año 2013

8.1 La relación de solidez indica que del total del activo le corresponde el 13.68% a terceras personas y el 86.32% corresponde a los accionistas.

8.2 Con la relación Pasivo a Patrimonio se establece que en la empresa a la fecha del balance, su Patrimonio está comprometido en el 15.85% de las deudas que tiene la empresa a los accionistas

9. INDICADORES QUE MIDEN LA RENTABILIDAD

CONCEPTO	2012	2013	VARIACION	%
Utilidad (Pérdida) neta antes de Empleados e Imptos. Sobre ventas	9.82%	2.65%	-7.17%	-73.01%
Utilidad líquida sobre Pasivo y Patrimonio	7.63%	2.19%	-5.44%	-71.30%
Utilidad (Pérdida) líquida sobre Patrimonio	8.31%	2.53%	-5.78%	-69.55%

9.1 Observamos que estos índices de rentabilidad han bajado en el año 2013 en una forma muy considerable.

Agradezco al Señor Gerente General y al personal de **JHF ASESORIA CONTABLE S.A.**, por la colaboración recibida en el cumplimiento de mis funciones

Atentamente,


Sr. Gustavo Flores
Comisario Principal