

INFORME DE COMISARIO
JHF ASESORIA CONTABLE S.A.
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

INFORME DE COMISARIO

Quito, Febrero 29 del 2013

A los señores accionistas de **JHF ASESORIA CONTABLE S.A.**

1. He revisado el Balance de Situación y el Estado de Pérdidas y Ganancias de **JHF ASESORIA CONTABLE S.A.** de julio a diciembre del 2012

Los componentes de la estructura financiera de la compañía son:

		Año 2011	Año 2012	VARIACION
a) Activos	US \$	105.836,78	108.831,08	2.994,30
b) Pasivos	US \$	14.161,44	8.845,79	-5.315,65
c) Patrimonio	US \$	91.675,34	99.985,29	8.309,95

(*) Se incluye la utilidad del ejercicio después de empleados e impuestos del 2012 de US \$ 8.309,95

Estos valores han sido conciliados con los respectivos registros contables.

2. Revisé los libros sociales determinando que los administradores han dado cumplimiento a las normas legales estatutarias y resoluciones de la Junta General de Accionistas.
3. En mi opinión la Compañía ha establecido y vigilado razonablemente el cumplimiento de las normas y procedimientos de Control Interno
4. Los libros de Actas de la Junta General, libro de Acciones y Accionistas, los comprobantes y libros de contabilidad se llevan y se conservan de conformidad con las disposiciones legales y normas de contabilidad. Además la custodia y conservación de los bienes de la Compañía son adecuados.
5. En mi opinión los Estados Financieros presentan razonablemente la situación financiera de **JHF ASESORIA CONTABLE S.A.** al 31 de diciembre del 2012 y los resultados operacionales, puesto que en la Contabilidad se han aplicado los Principios Contables de General Aceptación.
6. Del estudio de los Estados Financieros de **JHF ASESORIA CONTABLE S.A.**, se llegó a las siguientes conclusiones:

CONCEPTO	2011	%	2012	%	VARIACION	%
SERVICIOS CONTABLES	\$ 124.270,00	100,00%	\$ 130.100,00			
TOTAL INGRESOS	\$ 124.270,00	100,00%	\$ 130.100,00	100,00%	\$ 5.830,00	4,69%
GASTOS ADMINISTRATIVOS	-\$ 90.737,89	-73,02%	-\$ 117.320,75	-90,18%	\$ 26.582,86	29,30%
UTILIDAD (PERDIDA) OPERACIONAL	\$ 33.532,11	26,98%	\$ 12.779,25	9,82%	-\$ 20.752,86	-61,89%
OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES	\$ 21,05	0,02%	\$ 0,00	0,00%	-\$ 21,05	-100,00%
UTILIDAD DEL EJERCICIO	\$ 33.553,16	27,00%	\$ 12.779,25	9,82%	-\$ 20.773,91	-61,91%
MENOS: 15% PARA EMPLEADOS	-\$ 5.032,97	-4,05%	-\$ 1.916,89	-1,47%	-\$ 3.116,08	-61,91%
MENOS: IMPUESTO A LA RENTA	-\$ 6.844,85	-5,51%	-\$ 2.552,41	-1,96%	-\$ 4.292,44	-62,71%
UTILIDAD (PERDIDA) LIQUIDA	\$ 21.675,34	17,44%	\$ 8.309,95	6,39%	-\$ 13.365,39	-61,66%

Comentarios sobre los resultados del año 2011

- 6.1 Los ingresos en el año 2012 ha subido el 4,69% con respecto al años 2011.
- 6.2 Los gastos en el año 2012 se ha incrementado en el 29,30%, con respecto al año 2011.
- 6.3 La utilidad operacional bajó en el año 2012 en el 61,89%, con respecto al año 2011
- 6.4 El 15% para empleados, en el 2012 bajó el 61,91%, con respecto al año 2011
- 6.5 El impuesto a la renta en el año 2012 bajó el 62,71%, con respecto al 2011
- 6.6 La utilidad líquida en el año 2012 bajó el 61,46% con respecto al año 2011.

INDICADORES FINANCIEROS

7. INDICADORES QUE MIDEN LA LIQUIDEZ

CONCEPTO	2011	2012	VARIACION	%
Capital de trabajo	27.532,02	40.512,01	12.979,99	47,15%
Solvencia	2,94	5,58	2,64	89,80%
Liquidez	2,94	5,58	2,64	89,80%

Comentarios sobre los resultados del año 2012

De estos datos se puede apreciar que **JHF ASESORIA CONTABLE S.A.:**

- 7.1 Tiene un Capital de Trabajo que le permitirá desenvolverse en sus actividades.
- 7.2 La relación corriente significa que la empresa dispone de US \$ 5,58 para pagar US \$ 1,00, lo cual le permitirá cumplir con sus obligaciones,

- 7.3 En razón de no tener inventarios de la Compañía, el margen de liquidez es la misma de la solvencia y determina que dispone de US \$ 5,58 para pagar US \$ 1,00.

8. INDICADORES QUE MIDEN EL ENDEUDAMIENTO

CONCEPTO	2011	2012	VARIACION	%
Solidez	13,38%	8,13%	-5,25%	-39,24%

Comentarios sobre los resultados del año 2012

- 8.1 La relación de solidez indica que del total del activo le corresponde el 8,13% a terceras personas y el 91,87% corresponde a los accionistas.
- 8.2 Con la relación Pasivo a Patrimonio se establece que en la empresa a la fecha del balance, su Patrimonio está comprometido en el 8,85% de las deudas que tiene la empresa a los accionistas

9. INDICADORES QUE MIDEN LA RENTABILIDAD

CONCEPTO	2011	2012	VARIACION	%
Utilidad (Pérdida) neta antes de Empleados e Imptos. Sobre ventas	27,00%	9,82%	-17,18%	-63,63%
Utilidad líquida sobre Pasivo y Patrimonio	31,70%	7,63%	-24,07%	-75,93%
Utilidad (Pérdida) líquida sobre				

- 9.1 Observamos que estos índices de rentabilidad han bajado en el año 2012 en una forma muy considerable.

Agradezco al Señor Gerente General y al personal de **JHF ASESORIA CONTABLE S.A.**, por la colaboración recibida en el cumplimiento de mis funciones

Atentamente,


Sr. Gustavo Flores
Comisario Principal