

**INFORME DE DE GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA
OBRASVIWERK S.A. A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE
ACCIONISTAS, POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2017.**

Nueva Loja, 30 de marzo del 2018.

Estimados accionistas:

Cumpliendo con lo dispuesto con los estatutos de la compañía, pongo a consideración la situación Administrativa y Financiera de OBRASVIWERK S.A. CIA. LTDA. , en el ejercicio económico 2017.

GENERALIDADES:

La empresa fue constituida el 03 de septiembre del año 2009, y su actividad económica principal es la construcción de obras de ingeniería civil. Los estados financieros han sido preparados de acuerdo a la Normas Internacionales de Información Financiera, y los libros contables reflejan la realidad de las transacciones.

ENTORNO ECONOMICO:

Las condiciones de la economía ecuatoriana han mejorado en el 2017 con respecto al 2016, la estabilización del precio del petróleo en los mercados internacionales, está incidiendo de una forma positiva en la recuperación de la economía del país, hay visibles signos que muestran que en el país, la economía comienza a relanzarse y a mejorar las perspectivas para el empleo, y las previsiones de la caída del producto Interno Bruto parecen difuminarse así como ciertos indicadores como el de riesgo país se han visto reducirse. Según la previsión oficial, el crecimiento global se debió a una expansión de 4.1% en el consumo de hogares y de 6.1% del consumo de las administraciones públicas, a lo que se suma un alza de 7.4% en las exportaciones, todo lo cual fue contrarrestado por una severa contracción de -13.0% en la formación de capital. La manufactura, crecimiento de 3.6% y el comercio con 3.3% fueron los sectores que más contribuyeron al crecimiento, en cambio la **construcción** con una contracción de -4.8%, frenó el crecimiento global. De los sectores exportadores, cabe destacar el camarón, con un alza de 10%, y la pesca con 8.0%

La sociedad en el periodo del 2017, contrató en su mayoría obras de ínfima cuantía con el sector público, las mismas que consistían en adecuaciones, mantenimientos, refacciones de inmuebles, que fueron ejecutados en su totalidad y entregados a satisfacción.

CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS Y NORMAS:

La compañía ha cumplido con las leyes tributarias, societarias, laborales y demás aplicables a las empresas dedicadas a la construcción.

La compañía ha dado cumplido fehacientemente con las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor que establece la Legislación Ecuatoriana. La Administración ha cumplido las disposiciones tomadas por la Junta General de Socios de su última reunión.

ANALISIS DE LA SITUACION FINANCIERA Y RESULTADOS:

Del estado de resultado, resumen de la siguiente forma:

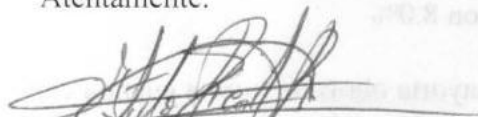
INGRESOS	\$	73,758.39
COSTOS Y GASTOS	\$	63,036.70
PARTICIPACION A TRABAJADORES	\$	1,608.25
IMPUESTO A LA RENTA	\$	2,009.11
RESERVA LEGAL	\$	710.43
UTILIDAD NETA	\$	6,393.89

La situación financiera queda estructurada de la siguiente forma:

ACTIVO CORRIENTE	\$	48,768.64
ACTIVO NO CORRIENTE	\$	5,917.79
PASIVO CORRIENTE	\$	3,111.67
PASIVO NO CORRIENTE	\$	0.00
CAPITAL SOCIAL	\$	1,200
RESERVA LEGAL	\$	1,239.62
UTILIDADES ACUMULADAS	\$	13,341.47
RESULTADO EJERCICIO	\$	6,393.89

Esta administración sugiere acumular las utilidades de este periodo.

Atentamente.



Sr. Ítalo Rubén Real
C.I. 1802891521
PRESIDENTE EJECUTIVO