



OBRASVIWERK S.A.

OBRAS CIVILES, MECANICAS Y SERVICIOS

**INFORME DE DE GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA
OBRASVIWERK S.A. A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE
ACCIONISTAS, POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2014**

Nueva Loja, 13 de marzo del 2015.

Estimados accionistas:

Cumpliendo con lo dispuesto con los estatutos de la compañía, pongo a consideración la situación Administrativa y Financiera de OBRASVIWERK S.A. CIA. LTDA. , en el ejercicio económico 2014.

GENERALIDADES:

La empresa fue constituida el 03 de septiembre del año 2009, y su actividad económica principal es la construcción de obras de ingeniería civil. Los estados financieros han sido preparados de acuerdo a la Normas Internacionales de Información Financiera, y los libros contables reflejan la realidad de las transacciones.

ENTORNO ECONOMICO:

Dentro del escenario administrativo político local, este año ha sido particularmente difícil obtener contratos con los gobiernos locales y provinciales, debido principalmente a que estas instituciones tienden a favorecer a las empresas cercanas a su entorno político en la adjudicación de obras públicas.

La compañía en este periodo debido a circunstancias externas, anteriormente señaladas no ha podido realizar sus actividades económicas, sin embargo, ha obtenido ingresos por servicios menores no operacionales y aportes no capitalizables de los accionistas, que le ha permitido con los pagos de aportes a la Seguridad Social, contribuciones fiscales y otras gastos de menor cuantía.

CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS Y NORMAS:

La compañía ha cumplido con las leyes tributarias, societarias, laborales y demás aplicables a las empresas dedicadas a la construcción.

La compañía ha dado cumplido fehacientemente con las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor que establece la Legislación Ecuatoriana

La Administración ha cumplido las disposiciones tomadas por la Junta General de Socios de su última reunión.

En este periodo, esto es entre la fecha de cierre contable y la de la preparación de este informe, merece revelarse que dentro del contrato celebrado con el Gobierno Municipal

de Lago Agrio, el 7 de junio del 2012, para la construcción de la primera etapa del Alcantarillado Barrio San Rafael El Condado, se llegó a un acuerdo de mediación con el Gobierno Municipal, para realizar la liquidación de la obra, y compensar los valores con la multa por retraso en la ejecución, de esta manera se ha presentado la solicitud para la recepción provisional, se espera que en el ejercicio del 2015 se pueda solucionar este inconveniente definitivamente este problema, preservando de esta manera los intereses de Obrasviwerk S.A.

ANALISIS DE LA SITUACION FINANCIERA:

Del estado de resultado, resumen de la siguiente forma: los ingresos ascendieron al valor de 1,795.75, los costos y gastos del periodo son \$ 350.45, y la utilidad del ejercicio luego de deducir participación a trabajadores, impuesto a la renta y reserva legal es de \$1,445.30.

Atentamente,



Sr. Wilian Naveda Freire.

C.I. 2100215298.

PRESIDENTE EJECUTIVO