



INFORME DE DE GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA OBRASVIWERK S.A. A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS, POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2013

Nueva Loja, 14 de febrero del 2014.

Estimados accionistas:

Cumpliendo con lo dispuesto con los estatutos de la compañía, pongo a consideración la situación Administrativa y Financiera de OBRASVIWERK S.A. CIA. LTDA. , en el ejercicio económico 2012.

GENERALIDADES.- La empresa fue constituida el 03 de septiembre del año 2009, y su actividad económica principal es la construcción de obras de ingeniería civil. Los estados financieros han sido preparados de acuerdo a la Normas Internacionales de Información Financiera, y los libros contables reflejan la realidad de las transacciones.

ENTORNO ECONOMICO:

Dentro del escenario administrativo político local, este año ha sido particularmente difícil obtener contratos con los gobiernos locales y provinciales, debido principalmente a que estas instituciones tienden a favorecer a las empresas cercanas a su entorno político en la adjudicación de obras públicas, y también se observa cierta dificultad presupuestaria en los gobiernos para cumplir con los pagos a contratistas.

La compañía en este periodo debido a circunstancias externas, anteriormente señaladas no ha podido realizar sus actividades económicas, sin embargo, ha obtenido ingresos por servicios menores, que le ha permitido con los pagos de aportes a la Seguridad Social, contribuciones fiscales y otros gastos de menor cuantía.

La compañía ha cumplido con las leyes tributarias, societarias, laborales y demás aplicables a las empresas dedicadas a la construcción.

La compañía ha dado cumplimiento fehacientemente con las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor que establece la Legislación Ecuatoriana

En este periodo, esto es entre la fecha de cierre contable y la de la preparación de este informe, merece revelarse que dentro del contrato celebrado con el Gobierno Municipal



BRASVIWERK S.A.

OBRAS CIVILES, MECANICAS Y SERVICIOS

de Lago Agrio, el 7 de junio del 2012, para la construcción de la primera etapa del Alcantarillado Barrio San Rafael El Condado, se ejecutó con retraso en el 2012, debido principalmente a factores de diseño atribuibles a la entidad pública, y a factores climáticos, lo que ha ocasionado informes no favorables de fiscalización, y por esta situación no se ha podido planillar y facturar en el 2013 los trabajos ejecutados, se espera que en el ejercicio del 2014 se pueda solucionar este impase con una solución favorable a los intereses de Obrasviwerk S.A.

Nuestra situación financiera se resume a la aportación societaria de \$ 1,200.00, los ingresos ascendieron al valor de 365.10, los costos y gastos del periodo son \$ 365.10 , y la utilidad del ejercicio luego de participación a trabajadores e impuesto a la renta es de \$ 0.00.

Atentamente,



Sr. Wilian Naveda Freire.
C.I. 2100215298.