

Manta, 23 de Marzo del 2012

Señores

**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
SAN LUIS VACACIONES S.A. SALUVASA**
Presente

Señores Accionistas:

De conformidad a lo dispuesto en los Art. 276 y 279 de la Ley de Compañías, así como a lo dispuesto en los estatutos sociales de **SAN LUIS VACACIONES S.A. SALUVASA** y a lo resuelto en la Junta Universal de Accionistas celebrada hoy 23 de Marzo del 2012, presento a ustedes, en mi calidad de **COMISARIO PRINCIPAL**, el Informe correspondiente al **ejercicio fiscal 2011**:

- 1.- La compañía **SAN LUIS VACACIONES S.A.SALUVASA**, durante el presente periodo ha iniciado normalmente sus actividades a partir del mes de septiembre con las compras para la construcción de las instalaciones del hotel.
- 2.- En los registros contables se han aplicado los Principios Generalmente Aceptados de Contabilidad, así como Las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, normas tributarias y societarias vigentes.
- 3.- En la Administración no se han suscitado cambios o reemplazos de sus Directivos.
- 4.- La empresa aun no cuenta con personal en relación de dependencia, se esta tramitando el numero patronal en el less.
- 5.- La compañía no ha sido objeto de demandas civiles, laborales o mercantiles.
- 6.- No se han realizado transferencias de Acciones ni aumento Capital.
- 7.- La correspondencia se encuentra debidamente archivada tanta la recibida como la enviada.
- 8.- En el Libro de Actas, las Actas se encuentran archivadas, numeradas en forma cronológica y secuencial, así como las convocatorias a las Juntas de Accionistas debidamente firmadas por los asistentes a las Juntas.
- 9.- En el Libro de Acciones y Accionistas, no se registran transferencias de acciones.
- 10.- Las declaraciones de IVA han sido presentadas vía Internet dentro de los plazos de ley, quedando pendiente al cierre del ejercicio la del mes de diciembre.
- 11.- Las declaraciones de Retenciones en la Fuente han sido presentadas vía Internet dentro de los plazos de ley, pero falta de presentar la que corresponde a diciembre.



12.- Las cuentas contables han sido revisadas y conciliadas al 31 de diciembre del 2011.

13.- Las conciliaciones bancarias realizadas demuestran correctamente el saldo de la cuenta Bancos al 31 de diciembre del 2011.

14.- Los Estados financieros preparados y presentados por la CPA. AMERICA FRANCO BAILON reflejan confiablemente la situación financiera de la Compañía SAN LUIS VACACIONES S.A. SALUVASA. al 31 de diciembre del 2011.

15.- La empresa ha realizado gestiones para la elaboración y aprobación del Reglamento Interno de Trabajo, como lo estipula el Código de Trabajo.

16.- La empresa ha realizado gestiones para la elaboración y aprobación del Reglamento de Seguridad y Salud Ocupacional, como lo estipula el Código de Trabajo.

17.- La empresa La utilidad líquida del ejercicio asciende a \$6.228,58 que ustedes deberán dar el destino que a bien tuvieren conveniente.

18.- La empresa en el presente ejercicio ha arrojado una pérdida operacional de \$ 30,77,

19.- La empresa posee Activos por \$100.747,63; Pasivos por \$99.978,40 y Patrimonio Neto por \$769,23.

El presente Informe está respaldado con la documentación fuente que se encuentran en los diferentes archivos que mantiene la empresa.

Atentamente,



Bertha Anchundia Lopez
C.I.#

c.c.: Archivo

