

Guayaquil, 27 de marzo de 2015

## **Informe del Gerente General de HANGKUCORP S.A. por el año 2014**

Señores

Junta General de Accionistas de HANGKUCORP S.A.

De mis consideraciones:

De conformidad a lo que establecen los Estatutos de la Compañía, y de acuerdo a lo dispuesto en La Ley de Compañías, cumplo en informar a uds. acerca de las operaciones de la Compañía HANGKUCORP S.A. Correspondiente al Ejercicio Económico cortado al 31 de Diciembre del 2014.

El aspecto de mayor connotación en la Empresa, es la construcción de las Nueva naves del Centro de Distribución, la misma que se inició su construcción desde el mes de Febrero del 2013. Una vez terminadas la obra, estaremos en condiciones de ofrecer más naves para alquilar, y mejorar el rendimiento de la empresa.

La compañía mantiene al momento un crédito con hipoteca del bien inmueble, con el Banco Bolivariano, ya que es a través de este financiamiento que se ha podido iniciar los trabajos de construcción y además con los aportes de los Socios.

También como punto a destacar en el ejercicio 2014, en el mes de Diciembre, la empresa realizó la adquisición de un lote de terreno de 32000m2 ubicados en el km.13 de la vía a la Costa, con la finalidad de en un mediano plazo invertir en la construcción de una Plaza Comercial que comprenderá un Centro Comercial de Acabados de la construcción, oficinas y departamentos para viviendas.

Se informa también que se han presentado las declaraciones de Impuesto a la Renta y se ha cumplido con todos los impuestos y obligaciones de ley.

Dejo constancia a través de este informe del cumplimiento de las obligaciones encargadas en mi gestión, y es todo cuanto puedo informar.

Atentamente,



Hoi Peng Hang Ku  
Gerente General  
HANGKUCORP S.A.