



EKOFORTIS CIA. LTDA.
ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

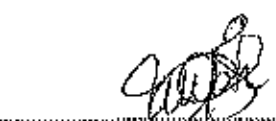
Contenido

Estado de Situación Financiera.....	2
Estado de Resultado Integral	4
Estado de Flujo de Efectivo	5
Estado de Cambios en el Patrimonio.....	6
Nota a los Estados Financieros	7

EKOFORTIS CIA. LTDA.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018
Expresado en US. Dólares

	Notas	2018	2017
Activo			
Activo Corriente			
Efectivo y Equivalentes Al Efectivo	5	3,944.37	1,967.91
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar - Neto.	6	3,918.79	35,538.82
Cuentas Por Cobrar a Entidades Relacionadas		-	-
Funcionarios y Empleados		-	-
Crédito Tributario	7	4,388.96	5,562.04
Otros Activos Corrientes	8	-	74.62
Total Activo Corriente		12,250.12	43,143.49
Activo No Corriente			
Propiedades, Planta y Equipos	9	427,266.18	451,863.90
		-	-
		-	-
Total Activo No Corriente		427,266.18	451,863.90
Total Activo		439,516.30	495,007.39


 Ing. Nathelja Yáñez N.
 Representante Legal


 Cpa. Marlon Yépez Parraga
 Contador General

EKOFORTIS CIA. LTDA.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018
Expresado en US. Dólares

	Notas	2018	2017
Pasivo Y Patrimonio			
Pasivo Corriente			
Acreedores Comerciales Y otras Cuentas Por Pagar	10	13,768.14	7,873.28
Obligaciones con Entidades Financieras		-	-
Deuda a Socios	11	-	18,355.24
Impuestos Fiscales por Pagar	12	1,744.17	8,350.33
Beneficios a Empleados	13	6,846.79	8,181.23
Cuentas Por Pagar a Entidades Relacionadas	14	6,417.44	53,959.86
Total Pasivo Corriente		28,776.54	94,519.92
Pasivo No Corriente			
Cuentas Y Documentos Por Pagar No Corrientes	15	91,053.00	130,830.00
Otros Pasivos No Corrientes	16	179,791.05	148,000.00
Deuda a Socios LP.	17	64,423.92	49,032.88
Total Pasivo No Corriente		335,267.97	327,862.88
Total Pasivo		364,044.51	422,382.80
Patrimonio	18		
Capital Suscrito		400.00	400.00
Reservas		80.00	90.00
Resultados Acumulados		75,011.79	72,128.59
Total Patrimonio		75,501.79	72,618.59
Total Pasivo y Patrimonio		439,546.30	495,001.39

Ing. Nathale Yáñez N.
Representante Legal

Cpa. Marlon Yépez Párraga
Contador General

Ver Notas a los Estados Financieros

EKOFORTIS CIA. LTDA.
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018
Expresado en US. Dólares

	Notas	2018	2017
Ingresos De Actividades Ordinarias	19	144,213.46	157,114.00
Costo de prestación de servicios	20	57,908.75	49,328.67
Utilidad Bruta		86,304.71	107,785.33
Gastos Operacionales			
De Administración	20	81,825.81	86,889.24
Utilidad operacional		4,478.10	21,916.09
(Gastos) Ingresos no operacionales:	21		
Gastos Financieros, neto		-142.38	-352.82
Otros Ingresos No Operacionales, neto		12.01	18.39
Total (gastos) Ingresos no operacionales		-130.36	-334.44
Resultados antes de Part. Trabajadores e I. Renta		4,348.72	21,581.65
Participación a trabajadores	12a	662.31	3,237.25
Resultados antes de Impuesto a la Renta		3,686.41	18,344.40
Impuesto a la Renta	12a	813.21	4,057.77
Resultado Neto		2,883.20	14,286.63
Reserva Legal		-	-
Ganancia neta y total del Resultado Integral del año		2,883.20	14,286.63

Ing. Nathalia Yáñez N.
Representante Legal

Cpa. Marion Yáñez Párraga
Contador General

Ver Notas a los Estados Financieros

EKOFORTIS CIA. LTDA.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017
 Expresado en U.S. Dólares

	Notas	2018	2017
Flujos de efectivos provenientes de (usados en) actividades de operación			
Recibidos de clientes		180,200.74	148,887.97
Pagados a proveedores		-45,023.28	-18,470.81
Pagados a empleados		-40,341.77	-55,722.36
Pago de impuestos		-22,520.10	-38,239.74
Otros ingresos (gastos) neto		12.01	18.38
Otros cobros por actividades de operación		-24,849.13	23,300.00
Gastos Financieros		-	-
Impuesto a la renta pagado		-	-
Flujo neto de efectivo proveniente de (usado en) actividades de operación		41,759.46	59,713.45
Flujos de efectivos (usados en) actividades de inversión			
Venta de propiedades y equipos		-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo		-39,783.00	-52,777.43
Flujo neto de efectivo (usado en) actividades de inversión		-39,783.00	-52,777.43
Flujos de efectivos provenientes de actividades de financiamiento			
Aumento (disminución) de préstamo corriente		-	-
Recibido de préstamos corrientes		-	-
Pago de préstamos corrientes		-	-8,848.89
Recibido de relaciones no corrientes		-	-
Flujo neto de efectivo proveniente de actividades de financiamiento		-	-8,848.89
Aumento (disminución) neto en efectivo y equivalentes al efectivo		1,976.46	-1,912.87
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del año		1,867.81	3,880.78
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del año		3,844.27	1,967.91
Conciliación del resultado neto con el flujo neto de efectivo			
proveniente de (usado en) actividades de operación			
Utilidad antes de participación trabajadores e impuestos		4,349.72	21,581.65
Ajustes de partidas distintas de efectivo			
Depreciación de propiedades y equipos		24,597.72	24,670.21
Ajustes por gasto por impuesto a la renta		-852.31	-3,237.25
Ajustes por gasto por participación trabajadores		-813.21	-4,057.77
Otros ajustes por partidas distintas de efectivo		-	-
Cambios en Activos y Pasivos			
(Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes		31,664.75	-21,804.63
(Incremento) disminución en otras cuentas por cobrar		1,175.08	-809.24
(Incremento) disminución en anticipos de proveedores		-	632.00
(Incremento) disminución en otros activos		-	271.38
Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales		5,100.79	2,079.14
Incremento (disminución) en otras cuentas por pagar		-65,897.66	35,751.75
Incremento (disminución) en beneficios empleados		695.28	-820.18
Incremento (disminución) en anticipos de clientes		-	-280.38
Incremento (disminución) en otros pasivos		41,540.30	5,516.78
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		41,759.46	59,713.45

Ing. Nathalia J. N.
Representante Legal

Cpa. Marlon Yepaz Parraga
Contador General

EKOFORTIS CIA. LTDA.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017
 Expresado en US. Dólares

Notas	Aportes para				Resultados Acumulados		
	Capital Suscrito	Aumento Capital	Reserva Legal	Reserva Facultativa	Adopción Primera Vez NIIF	Resultados Acumulados	Total
Saldo al 1 de Enero del 2017	400.00	-	90.00	-	-	57,841.96	58,331.96
Más (Menos)							
Ganancia (Pérdida) neta y total del	-	-	-	-	-	-	-
Resultado Integral del Periodo	-	-	-	-	-	14,286.63	14,286.63
Transferencia de Resultados	-	-	-	-	-	-	-
Otros Resultados Integrales	-	-	-	-	-	-	-
Saldo al 31 de Diciembre del 2017	400.00	-	90.00	-	-	72,128.59	72,618.59
Más (Menos)							
Ganancia (Pérdida) neta y total del	-	-	-	-	-	-	-
Resultado Integral del Periodo	-	-	-	-	-	2,883.20	2,883.20
Transferencia de Resultados	-	-	-	-	-	-	-
Otros Resultados Integrales	-	-	-	-	-	-	-
Saldo al 31 de Diciembre del 2018	400.00	-	90.00	-	-	75,011.79	75,501.79

Nathalie Yáñez N.

Ing. Nathalie Yáñez N.
Representante Legal

Marlon Yáñez Párraga

Cpa. Marlon Yáñez Párraga
Contador General

Ver Notas a los Estados Financieros

Nota a los Estados Financieros

Al 31 de Diciembre del 2018

Expresado en US, Dólares

NOTAS DE CARÁCTER GENERAL**1. CONSTITUCION DE LA EMPRESA**

Con fecha veintisiete de Abril del 2011 en cumplimiento de lo ordenado en la Resolución No. SC.II.DJC.G.11.0001997, de la Superintendencia de Compañías de Guayaquil, dictada por el Subdirector(a) Jurídico de Compañías, RAFAEL MENDOZA AVILES, el 28 de marzo del 2011, queda inscrita la presente escritura pública junto con la resolución antes mencionada, la misma que contiene la Constitución de la compañía denominada: Ekofortis Cía. Ltda., de fojas 37.171 a 37.193, Registro Mercantil número 7.333. -- 3.- y se mantendrá fijo en la sala de este despacho de acuerdo con la ley bajo 144-A un extracto de la presente escritura pública. Fue levantada a Escritura Pública por el Dr. Piero Gastón Aycart Vincenzini, Notario Titular Trigésimo.

2. ACTIVIDAD ECONOMICA

La compañía se constituyó con la finalidad de asesorar a industrias, empresas comerciales y empresas de producción a nivel nacional a través de personal capacitado. El servicio que se entrega al cliente son estudios o reportes que se elaboran y se presentan a la Autoridad Ambiental competente de la localidad del cliente, con el objeto de obtener permisos ambientales.

Cabe mencionar que la compañía mantiene su Calificación y Registro de consultores en el Ministerio del Ambiente con el código MAE-SUIA-0021-CC, lo que le faculta a continuar su operación como Compañía Consultora.

Su domicilio principal es en la ciudad de Guayaquil en la Cda. Kennedy Norte Mz 109 S 25 plto 3 of 303 con teléfono 2681179 siendo esta su única agencia.

3. DECLARACION SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS NIIF PARA LAS PYMES

Los estados financieros se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para las PYMES) Según Resolución N° SC.ICI.CPAIFRS.G.11010 dada y firmada el 11 de Octubre 2011, la misma que resuelve que para efectos de registro y preparación de estados financieros, la Superintendencia de Compañías califica como pequeñas y medianas entidades (PYMES), a las personas jurídicas que cumplan con las siguientes condiciones;

- a) Monto de Activos inferiores a USD 4'000.000,00
- b) Registren un valor bruto de ventas anuales hasta USD 5'000.000,00
- c) Tengan menos de 200 trabajadores

La entidad está considerada dentro del tercer grupo de aplicación y por cumplir con los requisitos anteriormente expuestos, esta implementada (NIIF para las PYMES) a partir del día 1 de enero de 2012.

4. PRINCIPIOS Y PRÁCTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

- Moneda Funcional, moneda de presentación

Las partidas incluidas en los Estados Financieros de la Compañía se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la entidad (moneda funcional). La moneda funcional y la moneda de presentación de la Compañía es el Dólar de los Estados Unidos de Norteamérica. Todas las transacciones son medidas en la moneda funcional y por el contrario, moneda extranjera es toda aquella distinta de la funcional. ~~4~~

• Transacciones y Saldos

Las transacciones en moneda extranjera que se realicen en el futuro se traducirán a la moneda funcional usando los tipos de cambio vigentes a las fechas de las transacciones. Las ganancias y pérdidas por diferencias en cambio que resulten del pago de tales transacciones y de la traducción a los tipos de cambio al cierre del año de activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocerán en el estado de ganancias y pérdidas.

• Activos Financieros

Los activos financieros de la empresa son reconocidos a su valor razonable y la base de la medición para los mismos, es que son los resultados de sucesos pasados, del que la entidad espera obtener, beneficios económicos futuros. Dentro de este grupo encontramos las cuentas y documentos por cobrar clientes una partida de importancia significativa alta, misma sobre la cual la Entidad ha decidido no aplicar interés por mora, es decir la reconoceremos de principio a fin a su valor razonable y no al costo amortizado y por lo tanto no utilizaremos el método de tasa de interés efectiva.

• Propiedades, Planta y Equipo

Los bienes de propiedad, planta y equipo, actualmente son valorados al costo histórico o de adquisición la entidad evaluará, según el principio general de reconocimiento, todos los costos de propiedades, planta y equipo en el momento de incurrir en ellos, tanto los costos en los que se ha incurrido inicialmente, para adquirir o construir un elemento de propiedades, planta y equipo, como los costos incurridos posteriormente para añadir, sustituir, o alargar la vida útil de dicho elemento, sino cumple con estos parámetros simplemente se lo envía al gasto del mantenimiento del activo.

La depreciación del activo se lo realiza a través del método de línea recta conforme a los años de vida útil de los respectivos bienes, hasta ahora, la entidad lo realiza según los porcentajes establecidos en la Ley de Régimen Tributario Interno.

- Inmuebles (excepto terrenos), naves, aeronaves, barcas y similares 5% anual.
- Instalaciones, maquinarias, equipos y muebles 10% anual.
- Vehículos, equipos de transporte y equipo caminero móvil 20% anual.
- Equipos de cómputo y software 33% anual.
- Los bienes de propiedades de inversión son valorados al costo de adquisición.

• Pasivos

La Entidad procede a registrar un pasivo cuando este es el resultado de transacciones u otros sucesos ocurridos en el pasado. Así, por ejemplo, como la adquisición de un bien o el uso de un servicio, dan lugar a las cuentas por pagar (a menos que el pago se haya anticipado o se haya hecho al contado).

Dentro de la cuenta de pasivos encontramos las provisiones realizadas a los proveedores que bajará paulatinamente en la medida que se realiza el pago, y su medición inicial será al costo histórico y si se necesitare una valoración posterior de la obligación se la realizará a su valor razonable.

También la entidad provisionará los Beneficios Sociales de empleados según cálculos actuales dictaminados por el Código de Trabajo y las entidades de control correspondiente.

En el estado de situación financiera en el caso de existir sobregiros, se clasificarán como obligaciones con instituciones financieras dentro del Pasivo Corriente.

• Política utilizada para registro de gastos

Los gastos se cargan a resultados en el momento en que se produce y surge la obligación generalmente por la transferencia de bienes, autoconsumo o la prestación de servicios de cualquier naturaleza, estos son derivados de las actividades ordinarias y son contabilizados su valor razonable.

• **Política de Cobranza**

Se ha fijado como política el porcentaje del 40% a crédito cuyo plazo varía dependiendo del tipo de estudio: Ej.: si es Registro de Desechos Peligrosos, planta pequeña dentro de la ciudad sería unos 30 días. Se contempla también excepciones en el porcentaje y distribución del saldo por cobrar dependiendo de la relación con el cliente, monto del contrato y/o tipo de estudio. La política de venta sería del 50% de anticipo a la aceptación de la propuesta y/o orden de servicio. Se contempla también excepciones dependiendo de la relación con el cliente, monto del contrato y/o tipo de estudio lo cual cambiaría la forma y porcentajes de venta antes mencionados.

Se utilizará la NIFF 7 para controlar y avizorar los riesgos existentes en estos activos.

NOTAS DE CARÁCTER ESPECÍFICO

Al 31 de diciembre del año 2018 EikoFortis Cía. Ltda. presenta los siguientes saldos:

5. Efectivo y Equivalentes Al Efectivo

	2018	2017
Caja Chica y Fondos Rotativos	109.71	0.91
Bancos Locales (1)	3,834.66	1,967.00
Total	3,944.37	1,967.91

(1) Corresponden a cuentas corrientes mantenidas en bancos locales, los fondos son de libre disponibilidad y no generan interés. \$2998.29.

Cuentas de ahorro \$836.37, los fondos son de libre disponibilidad y generan interés.

6. Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar - Neto.

	2018	2017
Cientes Locales	3,948.79	35,538.92
Total	3,948.79	35,538.92

La compañía ha realizado un análisis individual de la cartera vencida para poder determinar los porcentajes a ser estimados para cada caso con una antigüedad de 60 días, en función de la experiencia de incumplimiento de la contraparte.

La concentración del riesgo de crédito para la cartera es mínima ya que ningún cliente supera los 60 días vencidos.

7. Crédito Tributario

	2018	2017
Crédito Tributario IVA.	-	-
Crédito Tributario RENTA	4,386.96	5,562.04
Total	4,386.96	5,562.04

8. Otros Activos Corrientes

8

	2018	2017
Otras Cuentas Por Cobrar	-	74.62
Total	-	<u>74.62</u>

9. Propiedades, Planta y Equipos

	2018	2017
Edificios	485,630.00	485,630.00
Depreciación Acum. De Edificios	-60,096.96	-35,815.44
Edificios Neto	<u>425,533.04</u>	<u>449,814.56</u>
Muebles Y Enseres	1,227.10	1,227.10
Depreciación Acum. De Muebles Y Enseres	-525.23	-403.43
Muebles Y Enseres Neto	<u>701.87</u>	<u>823.67</u>
Maquinaria Y Equipo	1,945.00	1,945.00
Depreciación Acum. De Maquinaria Y Equipo	-961.73	-767.33
Maquinaria Y Equipo Neto	<u>983.27</u>	<u>1,177.67</u>
Equipo De Computación	4,662.68	4,662.68
Depreciación Acum. De Equipo De Computación	-4,614.68	-4,614.68
Equipo De Computación Neto	<u>48.00</u>	<u>48.00</u>
Resumen:		
Propiedades, Planta y Equipos. Costo	493,464.78	493,464.78
Depreciación Acumulada	-66,198.60	-41,600.88
Propiedades, Planta y Equipos. Neto	<u>427,266.18</u>	<u>451,863.90</u>

Se ha aplicado Depreciación de acuerdo con normativa: Régimen tributario interno.

10. Acreedores Comerciales Y otras Cuentas Por Pagar

	2018	2017
Cuentas por Pagar Comerciales	7,461.79	2,361.00
Anticipo a Clientes y Otros	6,306.35	5,312.26
Total	<u>13,768.14</u>	<u>7,673.26</u>

11. Deuda a Socios

	2018	2017
Deuda a Socios	-	18,355.24
Total	-	<u>18,355.24</u>

12. Impuestos Fiscales por Pagar

Al 31 de diciembre del 2018, los impuestos por pagar se formaban de la siguiente manera:

		2018	2017
Impuesto a la Renta Corriente	12a	813.21	4,057.77
Retenciones en la fuente		65.46	89.94
Ref. Impuesto al valor agregado		72.72	194.65
Total Impuesto IVA por pagar Por Percepción		792.78	2,007.97
Total		<u>1,744.17</u>	<u>6,350.33</u>

12a Impuesto a la Renta Corriente

		2018	2017
Utilidad Antes PT, IR.	(1)	4,348.72	21,581.65
Participación Trabajadores		652.31	3,237.25
Utilidad Antes IR.		<u>3,696.41</u>	<u>18,344.40</u>
Mas (menos)			
Gastos no deducibles			100.00
Utilidad Gravable		<u>3,696.41</u>	<u>18,444.40</u>
Impuesto a la Renta Corriente		<u>813.21</u>	<u>4,057.77</u>
Utilidad Neta	(2)	<u>2,883.20</u>	<u>14,286.63</u>

(1) PT= Participación a trabajadores. IR= Impuesto a la Renta.

(2) Utilidad Neta= Utilidad Antes IR. menos Gasto de impuesto corriente. $(18344.40-4057.77)=14286.63$

13. Beneficios a Empleados

Al 31 de diciembre del 2018, los beneficios a empleados a corto plazo se formaban de la siguiente manera:

		2018	2017
Participación Trabajadores	12a	652.31	3,237.25
Beneficios Sociales y Sueldos		5,677.68	3,874.77
Obligaciones con IESS.		516.80	1,069.21
Total		<u>6,846.79</u>	<u>8,181.23</u>

14. Cuentas Por Pagar a Entidades Relacionadas

		2018	2017
CxP Ekopraxis Cia. Ltda.		-	47,792.42
CxP Ekoinspectis Cia. Ltda.		6,417.44	6,167.44
Total		<u>6,417.44</u>	<u>53,959.86</u>

15. Cuentas Y Documentos Por Pagar No Corrientes

	2018	2017
Simulated	91,053.00	130,836.00
Total	<u>91,053.00</u>	<u>130,836.00</u>

16. Otros Pasivos No Corrientes

	2018	2017
Otros Pasivos No Corrientes	179,791.05	148,000.00
Total	<u>179,791.05</u>	<u>148,000.00</u>

17. Deuda a Socios LP.

	2018	2017
Deuda a Socios LP.	64,423.92	49,032.88
Total	<u>64,423.92</u>	<u>49,032.88</u>

18. Patrimonio

(a) Capital Suscrito

El detalle de los socios de la compañía al 31 de diciembre del 2018 es el siguiente:

Nombre de Socio	2018	% Part.	2017	% Part.
Nathalie Alexandra Yanez Naupay	135.00	34%	135.00	34%
Tatiana Alexandra Yanez Naupay	45.00	11%	45.00	11%
Fernando Yanez Naupay	40.00	10%	40.00	10%
Delia Angela Naupay Igreda	180.00	45%	180.00	45%
Total	<u>400.00</u>	<u>100%</u>	<u>400.00</u>	<u>100%</u>

(b) Reserva

	2018	2017
Reserva Legal	90.00	90.00
Total	<u>90.00</u>	<u>90.00</u>

(c) Resultados Acumulados

	2018	2017
Ganancias Acumuladas	72,882.59	58,045.96
Pérdidas acumuladas	-204.00	-204.00
Resultado del Ejercicio	2,883.20	14,286.63
Resultados Acumulados	<u>75,011.79</u>	<u>72,128.59</u>

19. Ingresos De Actividades Ordinarias

Al 31 de diciembre del 2018, los ingresos por actividades ordinarias se formaban de la siguiente manera:

	2018	2017
Prestación de Servicios	144,213.46	157,114.00
Total Ingresos Act. Ordinarias.	<u>144,213.46</u>	<u>157,114.00</u>

20. Costos Y Gastos

Están representados por los costos y gastos que inciden en las operaciones de la empresa e incluyen los gastos del personal con sus respectivos beneficios. Se han registrado las transacciones de acuerdo con las Normas Internacionales de Contabilidad. Al 31 de diciembre del 2018, los costos y gastos se formaban de la siguiente manera:

	2018	2017
Costo Prestación Servicios	57,908.75	49,328.67
Gastos Administrativos	81,825.61	85,869.24
Total Costos Y Gastos	<u>139,734.36</u>	<u>135,197.91</u>

21. (Gastos) Ingresos no operacionales

	2018	2017
Otros Ingresos no operac. (1)	12.01	18.38
Gastos Financieros, neto (2)	-142.99	-352.82
Total (Gastos) Ingresos No. Oper.	<u>-130.38</u>	<u>-334.44</u>

1. Corresponde a intereses por cuentas de ahorros.
2. Corresponde a gastos incurridos por comisiones y servicios bancarios.

22. Eventos Subsecuentes

Con posterioridad a la fecha de corte de estos estados financieros, no se presentaron hechos económicos que hayan significado cambios importantes en la estructura y posición financiera de la empresa


Ing. Nathalia Yanez N.

Representante Legal


Cpa. Marlon Yépez Párraga
Contador General