

 SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS		RAZÓN SOCIAL		INMOBILIARIA IMVIARDU S.A.																	
		DIRECCIÓN		VÍA QUEVEDO KM 3 S/N Y AV. BOMBOLI																	
		EXPEDIENTE		141122																	
		RUC		2390008131001																	
		AÑO		2013																	
FORMULARIO		SC.NIIF.141122.2013.1																			
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO																					
EN CIFRAS COMPLETAS US\$		CAPIT AL SOCIAL	APORTES DE SOCIOS O ACCIONIST AS PARA FUTURA CAPIT ALIZACIÓN	PRIMA EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	RESERVAS		OTROS RESULT ADOS INTEGRALES				RESULT ADOS ACUMULADOS								TOTAL PATRIMONIO		
					RESERVA LEGAL	RESERVAS FACULT ATIVA Y ESTATUTARIA	ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	ACTIVOS INTANGIBLES	OTROS SUPERAVIT POR REVALUACIÓN	GANANCIAS ACUMULADAS	(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	RESULT ADOS ACUMULADOS POR APLICACIÓN PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	RESERVA DE CAPITAL	RESERVA POR DONACIONES	RESERVA POR VALUACIÓN	RESERVA POR REVALUACIÓN DE INVERSIONES	GANANCIA NETA DEL PERIODO		(-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO	
301	302	303	30401	30402	30501	30502	30503	30504	30601	30602	30603	30604	30605	30606	30607	30701	30702				
SALDO AL FINAL DEL PERIODO	99	5.000,00			578,64					1.674,93	-1.342,58						5.616,74		11.527,73		
SALDO REEXPRESADO DEL PERIODO INMEDIATO ANTERIOR	9901	5.000,00									-1.342,58						2.841,84		6.499,26		
SALDO DEL PERIODO INMEDIATO ANTERIOR	990101	5.000,00									-1.342,58						2.841,84		6.499,26		
CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES	990102																				
CORRECCIÓN DE ERRORES	990103																				
CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO	9902				578,64					1.674,93							2.774,90		5.028,47		
AUMENTO (DISMINUCIÓN) DE CAPITAL SOCIAL	990201																				
APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES	990202																				
PRIMA POR EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	990203																				
DIVIDENDOS	990204																				
TRANSFERENCIA DE RESULTADOS A OTRAS CUENTAS PATRIMONIALES	990205				578,64												-578,64				
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	990206																				
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	990207																				
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	990208																				
OTROS CAMBIOS (DETALLAR)	990209									1.674,93							-2.263,20		-588,27		
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO (GANANCIA O PÉRDIDA DEL EJERCICIO)	990210																5.616,74		5.616,74		

OBANDO LOAIZA CARLOS MAURICIO
1713776860

REPRESENTANTE LEGAL

EL REPRESENTANTE LEGAL DECLARA QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.
LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

CERTIFICO Que el presente balance ha sido enviado electrónicamente por el Representante Legal en virtud de una Declaración de Responsabilidad firmada por éste que obvia las firmas autógrafas. Esta copia es fiel reproducción del documento que consta en

QUINTANA PARRA ARTURO GEOVANNY
1713118915001
23110208

CONTADOR

Este documento será valido sólo y únicamente con la certificación y firma del funcionario de la Superintendencia de Compañías autorizado para el efecto.