

Notas a los estados
Financieros individuales
VISTA AL MAR VISTAMASA.
Nota 1 - Entidad reportarte

La compañía VISTA AL MAR VISTAMASA fue constituida en el Ecuador el 30 de Junio del 2011

La compañía tiene por actividad principal compra venta y explotación de bienes inmuebles.

Nota 2 – Principales políticas y prácticas
Contables

Para la preparación de sus estados financieros, la Compañía por disposición legal debe observar principios de contabilidad generalmente aceptados en Ecuador y normas establecidas por la Superintendencia de Compañías.

Periodo contable

La Compañía tiene definido por estatutos efectuar el corte de sus cuentas para preparar y difundir estados financieros de propósito general una vez al año, al 31 de diciembre.

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

Informe y Estados Financieros 2012

Estados financieros

La compañía en el año del 2012 adquirió terrenos los cuales serán destinados para la venta de propiedades por lo que se contabilizó según las normas de información financiera como propiedades de inversión en el estado de Balance General.

La adquisición de estos terrenos lo realizó con aportes de sus socios los cuales se contabilizaron como aportes para futuras capitalizaciones y con hipoteca por pagar, por lo que la compañía no cuenta con ingresos propios de su actividad.

La empresa refleja pérdida del año anterior ya que en este año la operación que realizó fue la adquisición de los terrenos con los que iniciaran su actividad.

Estados de Resultados Integral

Ya que la compañía no registró ingresos ni gastos operacionales el estado integral se refleja sin valores.


Lcda. Diana Menéndez B.
CC1307826618