

Quito, 23 de marzo de 2019

**INFORME DE GERENCIA GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
VISTA AL MAR S.A. VISTAMASA**

Señores miembros de la Junta General de Accionistas
VISTA AL MAR S.A. VISTAMASA
Ciudad.-

Estimados Accionistas:

Durante el año 2018, la situación económica del país ha sido difícil. Este particular se ha traducido en una contracción del consumo de bienes y servicios. Hemos realizado sendos esfuerzos para implementar políticas que promuevan un orden corporativo y económico. Nos encontramos buscando posibilidades de financiamiento externo que permita a la compañía mejorar significativamente la escala en la que se puede desarrollar el proyecto. Las conversaciones están avanzadas y esperamos obtener el financiamiento durante el primer semestre del 2019. Adjunto a este documento encontrarán el balance para el ejercicio cerrado al 31 de diciembre de 2018, mismo que refleja la situación en la que se encuentra la sociedad que administro.

Si bien, desde una consideración macroeconómica, el ejercicio económico 2019 no aparenta mejoría respecto al ejercicio 2018, trabajaremos para mejorar la situación de la compañía.

Quisiera aprovechar este informe para comentarles que todos los que conformamos esta sociedad nos encontramos haciendo nuestro mayor esfuerzo por la venida de aún mejores días, no duden que haremos todo lo que sea posible porque la confianza que han depositado en cada uno de nosotros se vea reflejada y agradecida en resultados.

Sin otro particular y confiados en que el año que viene será muy bueno.

Atentamente,



David Maksymulka
Gerente General