

SHALOMEMPRES SERVICIOS Y COMERCIO CÍA. LTDA.

Políticas contables y normas explicativas a los Estados Financieros para el año que termina el 31 de Diciembre de 2.011

1. Información general

Shalomempres Servicios y Comercio Cía. Ltda. es una sociedad de responsabilidad limitada radicada en Ecuador. El domicilio de su sede social y principal centro del negocio es en la Avenida 12 de Octubre s/n y Avenida Coruña; Edificio Urban Plaza; Piso 1; oficina No. 3. Sus actividades principales son la comercialización de diversos productos y el arrendamiento de bienes inmuebles.

2. Bases de elaboración

Estos estados financieros consolidados se han elaborado de conformidad con la *Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES)* emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad.

Están presentados en las unidades monetarias (u.m.) de Ecuador, que es la moneda de presentación de la compañía. La presentación de los estados financieros de acuerdo con la *NIIF para las PYMES* exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos. Las políticas contables más importantes del grupo se establecen en la nota 3.

3. Políticas contables

Reconocimiento de ingreso de actividades ordinarias

El ingreso de actividades ordinarias procedente del ingreso por servicio de arrendamiento que se reconoce cuando se entrega el servicio

El ingreso de actividades ordinarias se mide al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, neta de descuentos e impuestos asociados con la venta cobrados por cuenta del gobierno del Ecuador

Costos por préstamos

Todos los costos por préstamos se reconocen en el resultado del periodo en el que se incurren.

Propiedades, planta y equipo

Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulada.

Cuentas comerciales por pagar

Las cuentas comerciales por pagar son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses.

4. Ingreso de actividades ordinarias

	2.011	2.010
Servicio de arrendamiento	2.934,78	0,00

5. Otros ingresos

Otros ingresos incluye el valor de 0,54 procedentes al pago de intereses en la cuenta corriente de la empresa; y 1,00 cancelado por una tercera persona valor que debía haber cancelado la compañía.

6. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

	2.011	2.010
Crédito Tributario a Favor de la empresa (Iva)	40,68	0,00
Crédito Tributario a Favor de la empresa (I.R.)	234,78	0,00
	<u>275,46</u>	<u>0,00</u>

7. Propiedades, planta y equipo

	Terrenos	Edificios
Costo		
01 Enero del 2.011	0,00	0,00
Adiciones	7.237,70	105.499,05
31 Diciembre del 2.011	<u>7.237,70</u>	<u>105.499,05</u>

Depreciación acumulada y deterioros de valor acumulados

01 Enero del 2.011	0,00	0,00
Depreciación anual	0,00	0,00
31 Diciembre de 2.011	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>

Importe en libros

31 Diciembre de 2.011	<u>7.237,70</u>	<u>105.499,05</u>
-----------------------	-----------------	-------------------

El bien inmueble fue adquirido el 23 de Diciembre del 2.011 por lo tanto no se genera depreciación alguna en el inmueble.

8. Cuentas comerciales por pagar

El importe de cuentas comerciales por pagar al 31 de diciembre de 2011 incluye el valor de 113.058,85 u.m. que responde al préstamo de la accionista mayoritaria para la compra del bien inmueble.

9. Capital en acciones

Los saldos al 31 de diciembre de 2011 1.000,00 u.m. comprenden 1.000 acciones ordinarias con un valor nominal de 1,00 u.m. completamente desembolsadas, emitidas y en circulación.

10. Efectivo y equivalentes al efectivo

	2.011	2.010
Efectivo en Caja	3.143,70	0,00
Sobregiros	0,00	0,00
	<u>3.143,70</u>	<u>0,00</u>

11. Aprobación de los estados financieros

Estos estados financieros fueron aprobados por el consejo de administración y autorizados para su publicación el 20 de Abril de 2012.