Quito, lunes 27 de febrero de 2012

Sres. Accionistas
AGRÍCOLA LOS VOLCANES AGROVOLCANES CÍA. LTDA.

De mis consideraciones.-

Mediante el presente informe quiero hacer conocer a todos ustedes el trabajo que hemos realizado en el año 2011 y a su vez mostrar las proyecciones de trabajo para el año 2012, con lo cual buscaremos consolidar el negocio agropecuario que mantenemos.

Durante el año 2011, detallo punto por punto los hechos más relevantes que se suscitaron, ampliando uno a uno para su mayor comprensión:

- El 18 de agosto de 2011, se constituyó la empresa AGRÍCOLA LOS VOLCANES AGROVOLCANES CÍA. LTDA. (en adelante AGROVOLCANES), la cual fue conformada con un capital social de $20.000, del cual se encuentra cancelado $10.000 y el resto tiene que ser abonado en el año 2012, esto basado en las autorizaciones legales correspondientes.
- El 15 de septiembre de 2011, se inscribió la compañía, con lo cual se puede dar inicio a las actividades formales de la misma, las cuales se basan en tres negocios, los cuales iniciaron formalmente desde el 1 de enero de 2012:
  - Producción y comercialización de leche cruda
  - Cría y comercialización de ganado como base genética
  - Extracción y comercialización de embriones
- Se procedió a nombrar a los administradores y colaboradores de la empresa:
  - Presidente: Ing. Alcides Jaramillo Albuja
  - Gerente General: Ec. Juan Pablo Jaramillo Albuja
  - Contador: Ing. Eduardo Argüello
- Hasta diciembre de 2011 la Haciénda El Relicario se manejó a través del Ing. Alcides Jaramillo Albuja para dar inicio a la administración a través de AGROVOLCANES.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
13 ABR. 2012
OPERADOR 08
QUITO

Para el año 2012 se proyecta trabajar sobre los siguientes lineamientos estratégicos para alcanzar un modelo sostenible de producción lechera, en base a una genética de excelencia que permita posicionar la marca "El Relicario" como una de las mejores del Ecuador:

- ADQUISIONES A TRAVÉS DE FINANCIAMIENTO DE LOS SOCIOS: Se busca adquirir los siguientes activos:
  - La Hacienda "El Relicario", incluyendo terreno, infraestructura actual, maquinaria, equipos y ganado.
  - Construcción de 4 casas de trabajadores
- ADQUISIONES A TRAVÉS DE UN CRÉDITO EXTERNO: se solicitará un crédito de $300.000 a la CFN, hipotecando la Hacienda "El Relicario", con el fin de adquirir los siguientes bienes:
  - Maquinaria y Equipos por $150.000 aproximadamente, para la adquisición de una actualización del Equipo de Ordeño actual, un sistema automático de alimentación de terneras y maquinaria de trabajo de campo (2 carretones, 1 ensiladora, 1 estercolero y 1 cosechadora de forraje).
  - Infraestructura por $60.000 aproximadamente, dentro de esto se incluye un corral de terneras de leche, un corral de trabajo de ganado mayor,

adecuaciones de la sala de ordeño y de la oficina de control, caminos para el ganado y una adecuación de bodegas para materias primas.
    - Vaconas de registro por $90.000, como base para mejorar la producción y genética del hato.
- LECHE CON CALIDAD "AAA": Para esto a través de la dirección del Ing. Alcides Jaramillo Albuja y la Sra. María Dolores Fernández de Jaramillo buscaremos tener un equipo de trabajo comprometido, capacitado y orientado a trabajar en obtener un producto final (leche cruda) de las siguientes características:
    - % Grasa: Mayor a 3,7
    - % Proteína: Mayor a 3,0
    - CBT: Menor a 100.000
- PRODUCCIÓN: Iniciar el año con una producción de al menos 1.300 litros diarios y proyectar a cerrar el año con no menos de 2.100 litros, esto gracias a la adquisición de las 30 vaconas puras o de registros de pureza mayor al 87%, y a las vaconas propias que parirán en el transcurso del año.
- GENÉTICA ÉLITE: Para garantizar el desarrollo de una base genética de excelencia se usará solamente los mejores toros, tanto probados como genómicos; de esta manera si bien el costo en inseminación se incrementará, permitirá tener un pie de cría que garantice el negocio en el largo plazo.
- NUTRICIÓN ANIMAL: Con el fin de tener animales productivos y a su vez incrementar el número de lactancias de los mismos, se revisará dos alternativas importantes de manejo una vez aprobado el crédito externo: alimentación en base a balanceado o en base a un RTM (Ración Totalmente Mezclada).
- EMBRIONES: en esta área trabajaremos con nuestras mejores vacas cruzadas con los mejore toros del mundo, y a su vez buscaremos alternativas para importar embriones con el fin de levantar nuestra base genética y reforzar un negocio como este para AGROVOLCANES.
- MANEJO FINANCIERO: para garantizar que la toma de decisiones no solo se base en temas técnicos se procederá a adquirir un software contable mediante el cual se pueda consolidar balances, reportes, nómina y producción a través de indicadores, los mismos que junto a los parámetros obtenidos del software técnico nos permitan tener decisiones que mejoren las finanzas del negocio.
- CAPITALIZACIÓN: en el transcurso del año se capitalizará el valor de la Hacienda "El Relicario" con todos los activos con los que se la comprará.

A través de estas inversiones se estima desarrollar una ganadería sólida, con bases genéticas excelentes y con personal capacitado y comprometido que nos consoliden en el corto plazo en un modelo productivo autosustentable, y en el mediano plazo lleven la marca "El Relicario" a pelear las primeras posiciones en las ferias locales.

Estamos por iniciar una etapa en la que AGROVOLCANES va a llevar a cabo una transformación total en su primer año de vida.

Atentamente

Ec. Juan Pablo Jaramillo Albuja
GERENTE GENERAL
AGRÍCOLA LOS VOLCANES AGROVOLCANES CÍA. LTDA.
agrovolcanes@yahoo.com

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
13 ABR. 2012
OPERADOR 08
QUITO