



CONFIDENCIAL

Quito, marzo de 2020.

Señores Socios
AGROVALENCIA C.A.
Presente

Estimados señores accionistas:

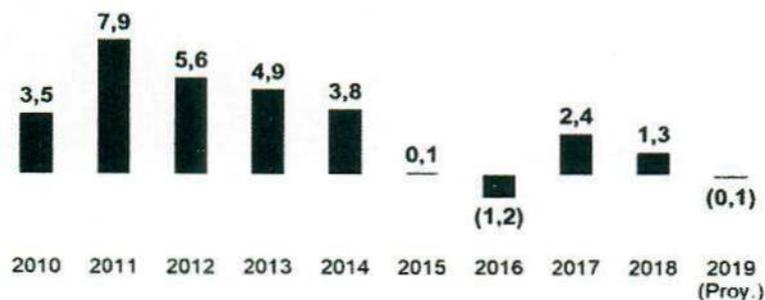
Nos es grato poner a consideración de ustedes, el informe de actividades de la Compañía AGROVALENCIA, correspondiente al año 2019.

1. ENTORNO ECONOMICO

La economía ecuatoriana se caracteriza por su tendencia de crecimiento continuo, pero con marcados ciclos de crecimiento y contracción. Estos ciclos son la consecuencia de la alta dependencia de la economía en pocas fuentes de crecimiento, como el cacao, el banano, el camarón y el petróleo. Sin embargo, la economía ha ido progresando, los indicadores sociales han ido mejorando, y la sociedad ha ido institucionalizándose. Ese progreso, aunque en ocasiones lento, nos da la fe para seguir invirtiendo en el país.

En el año 2019 Ecuador cumplió su quinto año en un ciclo de contracción, iniciado por la caída del precio internacional del petróleo, su mayor exportación, en el 2014. Además del déficit comercial que sufrió el país por esta caída en sus ingresos por exportaciones, también experimentó un déficit fiscal mayor al 4,6% del PIB. Se estima que la economía

% Evolución del Crecimiento Anual del PIB Real del Ecuador 2010-2019



Fuente: Banco Central del Ecuador

decreció en el 0,1% en el 2019.

Para el 2020 se proyecta un crecimiento real de apenas 0,7%, que continúa siendo una tasa baja, pues es inferior al crecimiento poblacional (1,3%).

La contracción de la economía se refleja en la inflación anual al consumidor, la cual al cierre del 2019 terminó en -0,1%. En particular, la inflación de alimentos cerró con una contracción de -0,7%, y la inflación de carne de pollo fue de -2,9%. Se prevé que la inflación en el año 2020 se ubique entre 0% y 0,8% anual.

En el 2020 el país debe enfocarse en reducir los costos de producción para mejorar la competitividad y así prepararse ante nuevos acuerdos comerciales con la Alianza del Pacífico y Estados Unidos.

2. METAS FINANCIERAS.

En el ejercicio 2019 AGROVALENCIA presenta una pérdida neta de US\$ 93 mil, frente a la utilidad neta del año anterior de US\$ 136 mil, este resultado se debe principalmente a que en el presente año se inició la producción y venta de cerdos, cuyos primeros lotes presentaron un costo alto y superior al precio de venta, debido a la baja utilización de la capacidad instalada, que es un proceso normal en los primeros lotes y que evoluciona rápidamente hacia una utilización completa conforme lo programado.

3. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de Diciembre del 2019, el capital social de la compañía presenta la siguiente distribución.

<u>Nombre de accionistas</u>	<u>Número de acciones</u>	<u>Participación %</u>	<u>Capital total</u>
I.A.E. Industria Agrícola Exportadora Inaexpo C.A.	170,361	1%	170
Procesadora Nacional de Alimentos C.A. Pronaca	16,865,788	99%	16,866
Total	17,036,149	100%	17,036

4. INGRESOS

En el año 2019 se obtuvieron ingresos provenientes de la venta de cerdo en pie, venta de madera rezagada, intereses bancarios por inversiones a corto plazo, ingresos varios y valoración de activo biológico "Plantaciones de Melina".

CONCEPTO	2019	2018
Ingresos por venta de activo biológico cerdos	1,690	-
Venta de Caña Guadua, Balsa, Madera Rezagada	116	101
Ingresos bancarios (Inversiones corto plazo)	5	2
Ingresos varios	11	-
Ingresos exentos	22	457
Total otros ingresos	<u>1,844</u>	<u>560</u>

5. SITUACION FINANCIERA

La situación financiera de la compañía está de acuerdo con el nivel de operaciones, tiene una relación de índice corriente de 2,7. El patrimonio de la compañía es de US\$ 17 millones y está respaldado principalmente por sus propiedades y activos biológicos.

6. RENDIMIENTO

El siguiente es un resumen de los resultados obtenidos.

CONCEPTO	2019	2018
Utilidad /Perdida antes de participación en empleados e impuestos	93	(137)
MENOS:		
Impuesto a la Renta	-	-
Utilidad o (pérdida) neta	93	(137)

En el resultado de US\$ 93mil se encuentra incluido el valor de revaluación por activo biológico de plantaciones por US\$ 22 mil.

7. PERSONAL

El número de personal de la Compañía es como sigue:

	2019	2018
Empleados	29	16

8. PERSPECTIVA PARA EL 2020

Para el 2020 la compañía ha previsto continuar con la operación de producción del negocio de cría y engorde de cerdos hasta llegar al 100% de uso de su capacidad de producción en el último trimestre, con lo cual espera obtener una rentabilidad óptima.

Agradecemos a los señores accionistas, ejecutivos y empleados por su labor eficaz brindada durante el periodo 2019.

Atentamente,
Agrovalencia C.A



Luis Bakker Villacreses
Gerente General