



Inmobiliaria CONSALER Cía. Ltda.

MACHALA: Av. 25 de Junio 10-16 e/ Juan M. y 9 de Mayo, Edificio "GALARZA" 2do. Piso, Oficina No. 1.
Telefax: 07-2961076; Claro: 09-94035050; Movistar: 09-87630040
Web: <http://inmobiliariaconsaler.blogspot.com> Email: inmobiliaria_consaler@hotmail.com

INFORME ECONÓMICO Y ADMINISTRATIVO DE GERENCIA CORRESPONDIENTE AL PERIODO CONTABLE DE ENERO A DICIEMBRE DEL AÑO 2017.

ANTECEDENTES.-

Durante el período contable comprendido desde enero a diciembre del año 2017, la empresa Inmobiliaria Consaler Cía. Ltda., pese a encontrarse disuelta por parte de la Superintendencia de Compañías, ha venido cumpliendo con todas las normativas vigentes dispuestas por los organismos de control como son: la Superintendencia de Compañías, Servicio de Rentas Internas, Unidad de Análisis Financiero, entre otras; debiendo agregar que la empresa pese a estar autorizada en su objeto social a realizar actividades de inversión e intermediación inmobiliaria y/o la construcción; en los actuales momentos la empresa no se dedica en forma habitual a estas actividades.

OBJETIVO.-

Cumplir con el mandato legal de informar el desarrollo de la gestión gerencial de la Institución, mediante la exposición de resultados obtenidos en el ejercicio económico del año 2017.

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS.-

La Compañía Inmobiliaria Consaler Cía. Ltda, por encontrarse legalmente en situación de disolución por parte de la Superintendencia de Compañías, sus actividades económicas se encuentran paralizadas, en el presente período no se ha realizado ninguna actividad económica ni financiera; sin embargo se ha cumplido con todas las obligaciones legales ante los diferentes organismos de control, como son: Superintendencia de Compañías, Servicio de Rentas Internas, Unidad de Análisis Financiero, Registro Mercantil, entre otras.

Los directivos de la empresa continuamos trabajando con responsabilidad, compromiso y transparencia y estamos empeñados en continuar impulsando este proyecto a fin de superar todas las vicisitudes encontradas, mediante la unión y confianza de directivos y socios de la empresa, a fin de continuar con la difícil tarea de lograr el éxito administrativo y financiero de la Compañía, lo que nos permitirá reiniciar nuestras actividades con un franco crecimiento con objetivos claros y definidos.

ASPECTO FINANCIERO.-

Este año la empresa no ha realizado actividades económicas, debiendo resaltar el trabajo que se viene desarrollando a favor de nuestros clientes y socios; con el trabajo y esfuerzo hemos logrado obtener resultados positivos, lo que conlleva a plantearnos nuevos retos a corto, mediano y largo plazo.



Inmobiliaria CONSALER Cía. Ltda.

MACHALA: Av. 25 de Junio 10-16 e/ Juan M. y 9 de Mayo, Edificio "GALARZA" 2do. Piso, Oficina No. 1.
Telefax : 07-2961076; Claro : 09-94035050; Movistar: 09-87630040
Web: <http://inmobiliariaconsaler.blogspot.com> Email: inmobiliaria_consaler@hotmail.com.

Los resultados y logros obtenidos durante el ejercicio económico del año 2017, están reflejados en los estados financieros, los mismos que deben ser mejorados mediante la obtención de recursos para la capitalización de la empresa.

CONCLUSIÓN.-

La empresa Inmobiliaria Consaler Cía. Ltda., está demostrando ser una organización capaz de hacer realidad los enunciados de la Misión y Visión, buscamos un cambio para atender de manera sólida, solvente y eficaz los requerimientos de nuestros clientes y que estas a su vez puedan servir de manera ágil y oportuna.

RECOMENDACIÓN.-

Continuar trabajando con la misma dedicación, seguir adelante con nuevos proyectos e innovaciones, aceptar y enfrentar los retos, trazando metas que nos permitan cumplir con los objetivos planificados.

Machala, 07 de febrero del 2018.

AB. CBR. VICTORIA ERAS POGO
GERENTE GENERAL
Inmobiliaria CONSALER CIA. LTDA.