

Quito, enero 5 de 2012

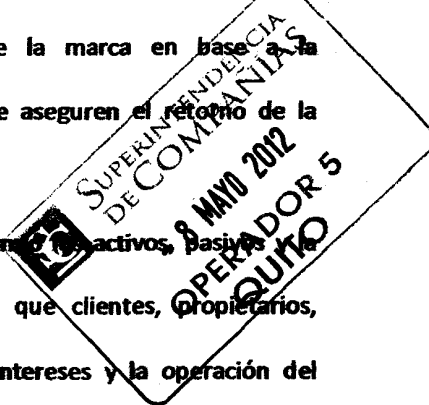
Sres. Socios de Lozano & Vallejo Cía. Ltda.

Presente.-

El presente constituye un informe de la actividad desarrollada por la Compañía durante el ejercicio 2011, durante el cual he desempeñado mi primer periodo como Gerente General de la Empresa.

Como puntos relevantes durante el año 2011 se pueden mencionar:

- Lozano & Vallejo se constituye en el mes de agosto para desarrollar las actividades económicas del Restaurante El Esmeraldas.
- Los Socios de Lozano & Vallejo Cía. Ltda. Vemos en el Restaurante El Esmeraldas una oportunidad viable de inversión, por lo cual hemos depositado nuestra confianza en este negocio especializado en comida esmeraldeña.
- Hay que poner de manifiesto que El Esmeraldas se encuentra posicionado en el mercado de la ciudad de Quito a partir del año 2008, por lo cual la administración de Lozano & Vallejo busca impulsar el crecimiento de la marca en base a la implementación de nuevas estrategias de mercado que aseguren el retorno de la inversión.
- Como punto de partida, Lozano y Vallejo Cía. Ltda. Asumió los activos, pasivos, nómina de empleados de El Esmeraldas, de manera que clientes, propietarios, empleados y proveedores no sean afectados en sus intereses y la operación del negocio no se vea interrumpida.
- Con los antecedentes mencionados, la Compañía inició sus actividades operativas en el mes de noviembre de 2011.

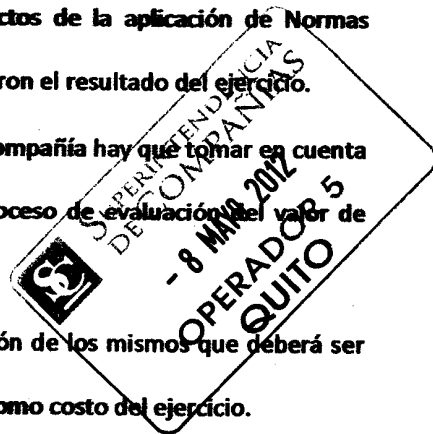


Actualmente El Esmeraldas ha cumplido con todas las ordenanzas y estipulaciones legales para su funcionamiento tales como: Permisos, patentes, reglamentos, contratos de trabajo, y demás obligaciones establecidas por los organismos de control. Se ha privilegiado el cumplimiento de obligaciones con la planta de empleados en lo referente a sueldos, salarios y beneficios de ley. De igual manera, se ha cumplido puntualmente con el Servicio de Rentas Internas y la Superintendencia de Compañías.

En el ámbito financiero, la Compañía inicia sus actividades bajo la normativa internacional de información financiera (NIIF Pymes), cumpliendo lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías para el conjunto de empresas dentro de los que se encuentra Lozano & Vallejo Cía. Ltda.

Principales aspectos financieros:

- La utilidad neta para el ejercicio 2011 es de \$475,24 luego de participación a trabajadores y del impuesto a la renta causado. Desde nuestro punto de vista, el resultado obtenido es alentador principalmente tratándose de una compañía nueva y considerando que determinados aspectos de la aplicación de Normas Internacionales de Información Financiera afectaron el resultado del ejercicio.
- En lo referente al manejo de activos fijos de la Compañía hay que tomar en cuenta que para el periodo 2012 será necesario un proceso de evaluación del valor de dichos bienes y su ajuste a valores reales.
- En cuanto a activos intangibles, existe una porción de los mismos que deberá ser analizada por la junta para su posterior registro como costo del ejercicio.
- Por el lado de las existencias de materia prima, los valores consignados en el Estado de Situación Financiera corresponden a su valor de mercado al cierre del ejercicio fiscal.

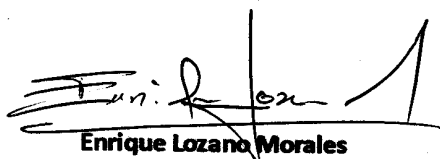


- El Estado de Cambios en el Patrimonio refleja la utilidad obtenida en el presente periodo, para el cual no se han establecido reservas de ningún tipo.
- El Estado de Flujo de Efectivo refleja que los principales flujos de dinero del negocio, se han destinado al pago de proveedores y nómina de empleados. Las principales fuentes de financiamiento han sido los ingresos generados por ventas y el aporte de socios.

Esta ha sido en resumen la actividad operativa, administrativa y financiera de Lozano & Vallejo Cía. Ltda. durante el ejercicio 2011. Espero contar con su total respaldo para el siguiente periodo económico y en conjunto alcanzar los objetivos trazados por la Compañía.

Muchas Gracias por su gentil atención.

Atentamente,



Enrique Lozano Morales

Representante Legal

Lozano y Vallejo Cía. Ltda.

