

CASA DE LA POSADAS CADEPOS CIA. LTDA.
Pedro Calderón de la Barca y Gustavo Adolfo Bécquer
Cuenca –Ecuador

Cuenca, 02 de marzo del 2018

**INFORME DE LABORES DE LA PRESIDENCIA
DE LA EMPRESA POR EL EJERCICIO ECONOMICO
DEL AÑO 2.018**

Señores Accionistas:

Dando cumplimiento a lo que dispone la Ley de Compañías, los Estatutos y según consta en la Convocatoria a la Junta General Ordinaria de Accionistas de CASA DE LA POSADAS CADEPOS CIA. LTDA., informo a ustedes, sobre la marcha de nuestra empresa, durante el ejercicio económico del año anterior.

Como es de conocimiento por todos los accionistas la empresa inicio sus actividades el dieciocho de julio del año dos mil once.

Durante el año 2017 la empresa percibió ingresos por el arrendamiento de los inmuebles por el valor de US\$ 21.260,71 por ingresos de arrendamiento de la casa de Challuabamba y del local comercial de la Baltazara de Calderón 3-76 y Gran Colombia.

Cabe indicar que para generar los ingresos de los arriendo se incurrieron en un total de gastos de US\$ 56.824,23 por lo tanto es año a empresa generó una pérdida de US\$35.563,82

Debemos aclarar que en este año se vendió un terreno en el sector de Apangoras le mismo que se perdió un monto de us\$ 31.760.00 por lo tanto la perdida por el movimiento de la compañía es de 3.803.32, con el valor de la venta de este terreno se inicio la remodelación de la casa de challuabamba para adecuarla para conseguir mejores ingresos, también se puedo realizar un devolución a los accionistas.

También por acuerdo de los socios se tomó la decisión de pasar de cuentas por pagar a aporte a futuras capitalizaciones el monto de us\$ 40.000,00.

En la lectura del Balance General, explicare todas las cuentas del Activo y del Pasivo respectivamente.

Por otro lado informo que hemos cumplido con las obligaciones tributarias que por ley nos corresponde.

También hemos cumplido con la obligación de llevar todos los libros y controles societarios y contables de Ley.

Dejo, Señores Accionistas de CASA DE LA POSADAS CADEPOS CIA. LTDA a consideración de ustedes este breve informe de Gerencia

Atentamente.



Arq. Leonardo Contreras L.

Gerente - General