



TERCERA

COPIA CERTIFICADA DE LA ESCRITURA DE

**DECLARACIÓN JURAMENTADA QUE HACE LA SEÑORA
CLEMENTE POLANCO SONIA KARINA, POR SUS
PROPIOS DERECHOS, PARA OBTENER LA POSESIÓN
EFECTIVA DE LOS BIENES DEJADOS POR LOS SEÑORES
CLEMENTE VERA BENEDICTO POMPILIO Y POLANCO
ARELLANO FABIOLA.**

Guayaquil, 03 de agosto de 2016.



Nº TRAMITE: 757-0041
DOCUMENTO: Escritura



Factura: 001-004-000024549



20160901011000255

EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 20160901011000255

NOTARIO OTORGANTE:	DOCTOR XAVIER RODAS GARCES NOTARIO(A) DEL CANTON GUAYAQUIL
FECHA:	3 DE AGOSTO DEL 2016, (10:59)
COPIA DEL TESTIMONIO:	TERCERA
ACTO O CONTRATO:	PROTOCOLIZACION

OTORGANTES		OTORGADO POR	
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	Nº. IDENTIFICACIÓN
ESTETICA DENTAL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	RUC	0992737174001
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	Nº. IDENTIFICACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO:	07-04-2016
NOMBRE DEL PETICIONARIO:	ESTETICA DENTAL
Nº IDENTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO:	0992737174001

OBSERVACIONES:

NOTARIO(A) GONZALO XAVIER RODAS GARCÉS
NOTARÍA DÉCIMA PRIMERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL





Factura: 001-004-000019040



20160901011P01251

PROTOCOLIZACIÓN 20160901011P01251

POSESIÓN EFECTIVA, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO: 7 DE ABRIL DEL 2016, (12:09)

OTORGA: NOTARÍA DÉCIMA PRIMERA DEL CANTON GUAYAQUIL

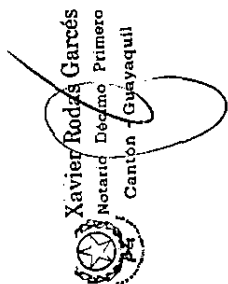
CUANTÍA: INDETERMINADA

A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZON SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACION
CLEMENTE POLANCO SONIA KARINA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0915391700

Nombre del causante: POLANCO ORELLANO FABIOLA Y CLEMENTE VERA BENEDICTO POMPILIO

Observaciones:

NOTARIO(A) GONZALO XAVIER RODAS GARCÉS
NOTARÍA DÉCIMA PRIMERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL





-1-

ACTA DE POSESIÓN EFECTIVA



1 Guayaquil, siete de abril del dos mil dieciséis. UNO.- Que
2 conforme a la escritura pública de Declaración Juramentada, que
3 hace la señora **CLEMENTE POLANCO SONIA KARINA**,
4 sus propios derechos, otorgada ante el suscrito Notario, el día
5 siete de abril del dos mil dieciséis, y conforme a las partidas
6 de nacimiento, y de defunción agregadas a dicha declaración, se
7 ha probado que la compareciente señora **CLEMENTE**
8 **POLANCO SONIA KARINA**, es hija, por tanto heredera de los
9 causantes, **LOS SEÑORES CLEMENTE VERA BENEDICTO**
10 **POMPILIO Y POLANCO ARELLANO FABIOLA**, quienes
11 fallecieron con fecha **OCHO DE SEPTIEMBRE DEL AÑO**
12 **DOS MIL QUINCE**, falleció la señora madre que en vida llamó
13 **FABIOLA POLANCO ARELLANO**, y; con fecha **DOS DE**
14 **OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL QUINCE**, falleció el señor
15 padre que en vida llamó **CLEMENTE VERA BENEDICTO**
16 **POMPILIO**, en la ciudad Guayaquil. DOS.- Que los causantes,
17 señores **CLEMENTE VERA BENEDICTO POMPILO Y**
18 **POLANCO ARELLANO FABIOLA**, eran propietarios de todos
19 los beneficios y derechos que le corresponden sobre los siguientes
20 bienes.- A) Bienes Inmuebles con las siguientes características:
21 **A. PRIMERO.-** Terreno y Edificación signado con solar: número
22 cuatro; manzana: letra F, ubicado en la segunda zona de Santa
23 Elena - Ballenita del cantón Santa Elena, provincia de Santa
24 Elena, con los siguientes linderos y dimensiones: **POR EL**
25 **NORTE:** Longitud veinticinco metros, con solar número Seis;
26 **POR EL SUR:** Longitud veinticinco metros, con solar número
27 Dos; **POR EL ESTE:** Longitud veinte metros, con Calle Pública;
28 **POR EL OESTE:** Longitud veinte metros, con solar número

*Se dio
los fechos
07-Abril-2016*

Xavier Rodas Garcés
Notario Decimo Primero
Cantón - Guayaquil

1 Tres Medidas que hacen una superficie total de **QUINIENTOS**
2 **METROS CUADRADOS**, identificado con el **CÓDIGO**
3 **CATASTRAL Anterior** número: uno cero cero – cero cuatro –
4 uno F – cero cuatro; a la actualidad **CÓDIGO CATASTRAL**
5 número: **cero cero cuatro – cero dos seis – cero cero cuatro –**
6 **cero cero – cero cero – cero cero.- A.- SEGUNDO.-** Lote y
7 Edificación signado con el solar número nueve, manzana treinta
8 y nueve en el Cantón La Libertad de la Provincia de Santa Elena,
9 con los siguientes linderos y dimensiones: **POR EL NORTE:**
10 Longitud diez metros, con solar número Cuatro; **POR EL SUR:**
11 Longitud diez metros, con Calle Publica; **POR EL ESTE:**
12 Longitud veinticinco metros con cuarenta centímetros, con solar
13 número Diez; **POR EL OESTE:** Longitud veintiséis metros, con
14 solar número ocho . Medidas que hacen un área total de
15 **DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE METROS**
16 **CUADRADOS.- B) BIENES MUEBLE** con las siguientes
17 características: **B.- Primero:** VEHÍCULO: CLASE Y TIPO JEEP
18 JEEP, MARCA: CHERY, PLACA: GSG cinco cuatro cinco tres
19 (5453), MODELO X uno (1) TM uno.dos (1.2) cinco (5)P cuatro
20 X dos (4X2), AÑO DE PRODUCCIÓN: DOS MIL TRECE;
21 COLOR: PLATEADO, ORIGEN: CHINA POPULAR,
22 CARROCERÍA: METÁLICA, CHASIS: LVVDB uno dos B cero
23 D D cero uno cero cuatro cero cuatro (LVVDB12B0DD010404),
24 MOTOR: SQR cuatro siete tres FAFCA cero dos tres dos cero
25 (SQR473FAFCA02320).- **B.- Segundo:** VEHÍCULO: MARCA:
26 RENAULT, PLACA: GRY uno uno uno tres (1113), MODELO
27 SANDERO uno.seis (1.6) MT EXPRESSIO, AÑO DE
28 PRODUCCIÓN: DOS MIL ONCE; COLOR: PLOMO, ORIGEN:

-2-

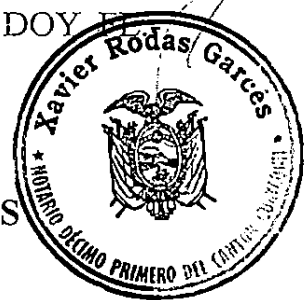


2 COLOMBIA, CHASIS:F siete uno cero Q cero cuatro uno uno
3 cuatro ocho(F710Q041148), MOTOR: nueve FBBSRAD cero
4 BM cero uno cinco seis cuatro tres(9FBBSRAD0BM015643) .-
5 **C) Sistema Financiero**, las siguientes cuenta de ahorro: C.
6 **Primero:** Banco del Pichincha, número de cuenta de ahorro: tres
7 seis cuatro uno ocho ocho.- nueve tres cero cero.- C. **Segundo:**
8 Banco del Pacifico, número de cuenta de ahorro: uno cero uno
9 nueve dos cuatro uno tres tres siete.- C. **Tres:** Banco del
10 Pichincha, número de cuenta de ahorro: tres seis cuatro uno ocho
11 cero uno uno cero cero.- **D)** Setecientos Sesenta Acciones, de la
12 **COMPAÑÍA ESTÉTICA DENTAL S.A DENTALSA.- E)**
13 Todos los valores de los respectivos Fondo de Reserva, Fondo de
14 Cesantía, y cualquier o demás valores a los que tenga derecho por
15 cualquier concepto legalmente constituido en el Instituto
16 Ecuatoriano de Seguridad Social. **TRES.-** Que la declarante, ha
17 solicitado se les conceda la Posesión Efectiva de los bienes dejados
18 por los causantes, antes nombrados. **CUATRO.-** En virtud de lo
19 expuesto, y amparado en lo que dispone el numeral doce del
20 artículo dieciocho de la Ley Notarial, yo, Doctor Xavier
21 Rodas Garcés, Notario Titular Décimo Primero del cantón
22 Guayaquil, concedo a la peticionaria, señora **Clemente Polanco**
23 **Sonia Karina**, la Posesión Efectiva proindiviso y sin perjuicio
24 de terceros, sobre todos los bienes descritos en los literales
25 precedentes. Confiérase copia de la presente acta, e inscribáse
26 en el Registro de la Propiedad correspondiente.- DOY FE

Xavier Rodas Garcés
Notario Titular Décimo Primero
Canton - Guayaquil

EL NOTARIO

DOCTOR XAVIER RODAS GARCÉS





NÚMERO: 2015-09-01-011-P01251

**DECLARACIÓN JURAMENTADA QUE HACE
SEÑORA CLEMENTE POLANCO SONIA KARINA,
POR
SUS PROPIOS DERECHOS, PARA OBTENER
POSESIÓN EFECTIVA DE LOS BIENES DEJADOS
POR LOS SEÑORES CLEMENTE VERA BENEDICTO
POMPILO Y POLANCO ARELLANO FABIOLA.-**

CUANTÍA: INDETERMINADA.- En la ciudad de
Guayaquil, capital de la Provincia del Guayas, República del
Ecuador, hoy día siete de abril del dos mil dieciséis, ante
mí, Doctor **XAVIER RODAS GARCÉS**, Notario Titular
Décimo Primero del cantón Guayaquil, comparece la señora
CLEMENTE POLANCO SONIA KARINA, quien declara ser
ecuatoriana, divorciada, odontóloga, por sus propios derechos.

La compareciente es mayor de edad, domiciliada en esta
ciudad, persona capaz para obligarse y contratar, a quien por
haberme presentado su respectivo documento de identificación
de conocerla doy fe, la misma que comparece a celebrar esta
Escritura de **DECLARACIÓN JURAMENTADA**, sobre cuyo
objeto y resultados están bien instruida, a la que procede de
una manera libre y espontánea, y para su otorgamiento me
presenta la minuta que dice así: **SEÑOR NOTARIO:** En
el Registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase
incorporar una en la que conste la Declaración Juramentada
para obtener la Posesión Efectiva de Bienes, dejados por
**LOS SEÑORES CLEMENTE VERA BENEDICTO
POMPILO Y POLANCO ARELLANO FABIOLA.**
CLÁUSULA PRIMERA: INTERVINIENTES.- Interviene en

Xavier Rodas Garcés
Notario Décimo Primero
Cantón - Guayaquil



1 la celebración de esta escritura, la señora **CLEMENTE**
2 **POLANCO SONIA KARINA**, por sus propios derechos.
3 **CLÁUSULA SEGUNDA:** La señora **CLEMENTE POLANCO**
4 **SONIA KARINA**, por sus propios derechos, adjunta la
5 partida de nacimiento, con lo que demuestran que es hija,
6 consecuentemente heredera de los señores **CLEMENTE**
7 **VERA BENEDICTO POMPILIO Y POLANCO ARELLANO**
8 **FABIOLA**, quienes fallecieron con fecha **OCHO DE**
9 **SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL QUINCE**, falleció la
10 señora madre que en vida llamó **FABIOLA POLANCO**
11 **ARELLANO**, y; con fecha **DOS DE OCTUBRE DEL AÑO**
12 **DOS MIL QUINCE**, falleció el señor padre que en vida llamó
13 **CLEMENTE VERA BENEDICTO POMPILIO**, tal como lo
14 demuestran con la partida de defunción que se adjunta como
15 habilitante. Los Causantes **CLEMENTE VERA BENEDICTO**
16 **POMPILIO, Y POLANCO ARELLANO FABIOLA**, al
17 momento de su fallecimiento eran propietarios de todos los
18 beneficios y derechos que le corresponden sobre los siguientes
19 bienes.- A) Bienes Inmuebles con las siguientes características:
20 **A. PRIMERO.-**Terreno y Edificación signado con solar: número
21 cuatro; manzana: letra F, ubicado en la segunda zona de Santa
22 Elena - Ballenita del cantón Santa Elena, provincia de Santa
23 Elena, con los siguientes linderos y dimensiones: **POR EL**
24 **NORTE:** Longitud veinticinco metros, con solar número Seis;
25 **POR EL SUR:** Longitud veinticinco metros, con solar número
26 Dos; **POR EL ESTE:** Longitud veinte metros, con Calle Pública;
27 **POR EL OESTE:** Longitud veinte metros, con solar número
28 Tres. Medidas que hacen una superficie total de **QUINIENTOS**



Xavier Rodas Garcés
Notario Público Primero
Cantón - Guayaquil



1 **METROS CUADRADOS**, identificado con el **CÓDIGO**
2 **CATASTRAL** Anterior número: uno cero cero - cero cuatro
3 uno F - cero cuatro; a la actualidad **CÓDIGO CATASTRAL**
4 número: **cero cero cuatro - cero dos seis - cero cero**
5 **cero cero - cero cero - cero cero.- A.- SEGUNDO.-** Lote y
6 Edificación signado con el solar número nueve, manzana treinta
7 y nueve en el Cantón La Libertad de la Provincia de Santa Elena,
8 con los siguientes linderos y dimensiones: **POR EL NORTE:**
9 Longitud diez metros, con solar número Cuatro; **POR EL SUR:**
10 Longitud diez metros, con Calle Publica; **POR EL ESTE:**
11 Longitud veinticinco metros con cuarenta centímetros, con solar
12 número Diez; **POR EL OESTE:** Longitud veintiséis metros, con
13 solar número ocho . Medidas que hacen un área total de
14 **DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE METROS**
15 **CUADRADOS.- B) BIENES MUEBLE** con las siguientes
16 características: **B.- Primero:** VEHÍCULO: CLASE Y TIPO JEEP
17 JEEP, MARCA: CHERY, PLACA: GSG cinco cuatro cinco tres
18 (5453), MODELO X uno (1) TM uno.dos (1.2) cinco (5)P cuatro
19 X dos (4X2), AÑO DE PRODUCCIÓN: DOS MIL TRECE;
20 COLOR: PLATEADO, ORIGEN: CHINA POPULAR,
21 CARROCERÍA: METÁLICA, CHASIS: LVVDB uno dos B cero
22 D D cero uno cero cuatro cero cuatro (LVVDB12B0DD010404),
23 MOTOR: SQR cuatro siete tres FAFCA cero dos tres dos cero
24 (SQR473FAFCA02320).- **B.- Segundo:** VEHÍCULO: MARCA:
25 RENAULT, PLACA: GRY uno uno uno tres (1113), MODELO
26 SANDERO uno.seis (1.6) MT EXPRESSIO, AÑO DE
27 PRODUCCIÓN: DOS MIL ONCE; COLOR: PLOMO, ORIGEN:
28 COLOMBIA, CHASIS: F siete uno cero Q cero cuatro uno uno

1 cuatro ocho(F710Q041148), MOTOR: nueve FBBSRAD cero
2 BM cero uno cinco seis cuatro tres(9FBBSRAD0BM015643) .-

3 **C) SISTEMA FINANCIERO**, las siguientes cuenta de ahorro:

4 **C. PRIMERO:** BANCO DEL PICHINCHA, número de cuenta
5 de ahorro: tres seis cuatro uno ocho ocho.- nueve tres cero cero.-

6 **C. Segundo:** BANCO DEL PACIFICO, número de cuenta de
7 ahorro: uno cero uno nueve dos cuatro uno tres tres siete.- C.

8 **Tres:** BANCO DEL PICHINCHA, número de cuenta de ahorro:
9 tres seis cuatro uno ocho cero uno uno cero cero.- D) Setecientos

10 Sesenta Acciones, de la **COMPAÑÍA ESTÉTICA DENTAL**

11 **S.A DENTALS.A.- E)** Todos los valores de los respectivos

12 Fondo de Reserva, Fondo de Cesantía, y cualquier o demás
13 valores a los que tenga derecho por cualquier concepto legalmente
14 constituido en el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

15 **. CLÁUSULA TERCERA:** Con los antecedentes expuestos y
16 de conformidad con lo dispuesto en el numeral doce del
17 artículo dieciocho de la Ley Notarial vigente, la señora
18 **CLEMENTE POLANCO SONIA KARINA**, solicita a
19 usted se sirva receptar su declaración juramentada y les
20 conceda la Posesión Efectiva, proindiviso y sin perjuicio de
21 terceros, sobre los bienes dejados por los causantes
22 señores padres **CLEMENTE VERA BENEDICTO**
23 **POMPILO, Y POLANCO ARELLANO FABIOLA.**

24 Firmado: Abogado Juan Gonzalo Montalván Leiton.- Registro
25 Matrícula Foro de Abogados del Guayas número cero nueve –
26 dos mil catorce – tres cientos cuarenta y cuatro.- Hasta aquí la
27 minuta y sus documentos habilitantes agregados, que quedan
28 elevados a Escritura Pública.- Una vez, receptada la declaración



Certificado: 0002404893

USD \$3.00

No. 2715456



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL
CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

Certifico que con fecha 8 de Septiembre de 2015 en el TOMO 45, FOLIO 68, ACTA 8868, del LIBRO DE DEFUNCIONES de la CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL correspondiente al año 2015, consta inscrita la DEFUNCIÓN de:

Fabiola Polanco Arellano, con Cédula Identidad: 0902692086, de estado civil Casado, de nacionalidad Ecuatoriana, hijo(a) de Laura, Arellano, C.I.: xxxxxxxx, y de Julio, Polanco, C.I.: xxxxxxxx.

Nombre del cónyuge sobreviviente: Vera, Benedicto, C.I.: xxxxxxxx.

Fallecido(a) en la Parroquia Ximena, del Cantón Guayaquil, Provincia de Guayas, Ecuador, el 7 de Septiembre de 2015.

Otorgado en la Ciudad de Guayaquil, el 23 de Febrero de 2016.

Xavier Rodas Garces
Notario Público
Cantón Guayaquil

DELEGADO

CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.corporacionregistrocivil.gob.ec
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official www.corporacionregistrocivil.gob.ec





DOCTOR XAVIER RODAS GARCES NOTARIO
DÉCIMO PRIMERO DEL CANTÓN GUAYAQUIL
De conformidad con lo dispuesto en el artículo 18
numeral 5 de la Ley Notarial, DOY FE, que el documento
precedente compuesto de 1 hoja(s), es conforme al
original que se me exhibió y que devolví al interesado
Guayaquil, 07 de Abril del 2016.

Xavier Rodas Garcés
Notario Décimo Primero
del Cantón Guayaquil



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL
CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN



Certifico que con fecha 2 de Octubre de 2015 en el TOMO 49, FOLIO 45, ACTA 9645, del LIBRO DE DEFUNCIONES de la CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL correspondiente al año 2015, consta inscrita la DEFUNCIÓN de:

Benedicto Pompilio Clemente Vera, con Cédula Identidad: 0902655984, de estado civil Casado, de nacionalidad Ecuatoriana, hijo(a) de **Rosa, Vera**, C.I.: xxxxxxxxx, y de **Pantaleon, Clemente**, C.I.: xxxxxxxxx.

Nombre del cónyuge sobreviviente: **Polanco, Fabiola**, C.I.: xxxxxxxxx.

Fallecido(a) en la Parroquia Garcia Moreno, del Cantón Guayaquil, Provincia de Guayas, Ecuador, el 2 de Octubre de 2015.

Otorgado en ciudad de Guayaquil, el 2 de Octubre de 2015.

Xavier Rodas Garcés
Notario Decimo Primero
Cantón Guayaquil

Xavier Rodas Garcés

DELEGADO
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.corporacionregistrocivil.gob.ec
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page www.corporacionregistrocivil.gob.ec





DOCTOR XAVIER RODAS GARCÉS NOTARIO
DÉCIMO PRIMERO DEL CANTÓN GUAYAQUIL
De conformidad con lo dispuesto en el artículo 18
numeral 5 de la Ley Notarial, DOY FE, que el documento
precedente compuesto de 1 foja(s), es conforme al
original que se me exhibió y que devolví al interesado
Guayaquil, 07 de Abril del 2016

Xavier Rodas Garcés
Notario Décimo Primero
del Cantón Guayaquil



No. 2715457



USD \$3.00

Certificado: 0002404891

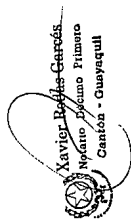


REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y
CEDULACIÓN
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección Ejecutiva de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, certifica que hoy día 23 del mes de Febrero de 2016, constan en la base de datos informática de cedulados de la DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN de la REPÚBLICA DEL ECUADOR, los siguientes datos:

En la parroquia Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador, TOMO 02, FOLIO 96, ACTA 999, del AÑO 1975, se encuentra la Inscripción de Nacimiento perteneciente a: **CLEMENTE POLANCO SONIA KARINA**, C.I. 091539170-0, Sexo: Femenino, Nacido(a) el día 24 del Mes de Enero del Año 1975 en Ximena, Guayaquil, Guayas, Ecuador. Hijo(a) de: **CLEMENTE VERA BENEDICTO POMPILO**, Nacionalidad Ecuatoriana, y de: **POLANCO ARELLANO FABIOLA**, Nacionalidad Ecuatoriana.



DELEGADO
CORPORACION REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.corporacionregistrocivil.gob.ec
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page www.corporacionregistrocivil.gob.ec



DOCTOR XAVIER RODAS GARCÉS NOTARIO
DÉCIMO PRIMERO DEL CANTÓN GUAYAQUIL
De conformidad con lo dispuesto en el artículo 19
numeral 5 de la Ley Notarial, DOY FE, que el documento
precedente compuesto de 1 foja (s), es conforme al
original que se me exhibió y que devolví al interesado
Guayaquil, 7 de Abril del 2016

Xavier Rodas Garcés
Notario Décimo Primero
del Cantón Guayaquil

Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón Santa Elena

Calle Guayaquil y 24 de Mayo Esq. - Telf. 2943446

45783



Conforme a la solicitud Número: 2032, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 45783:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: jueves, 08 de octubre de 2015

Parroquia: Santa Elena

Tipo de Predio: Urbano

Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Solar # 4 de la manzana letra-F ubicado en la segunda zona de Santa Elena.

Noite: Longitud 25 mtrs con solar # 6.

Sur: Longitud 25 mtrs con solar # 2.

Este: Longitud 20 mtrs con calle pública.

Oeste: Longitud 20 mtrs con solar # 3.

Área total: 500 m2.



RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acta	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Propiedades	Decreto Legislativo o Decreto	180 15/11/1962	275
Propiedades	Compraventa	299 10/04/1991	2464

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE PROPIEDADES

1 / 2 Decreto Legislativo o Decreto

Inscrito el: jueves, 15 de noviembre de 1962

Tomo: 1 Folio Inicial: 275 - Folio Final: 280

Número de Inscripción: 180 Número de Repertorio: 280

Oficina donde se guarda el original: Ninguna

Nombre del Cantón: Santa Elena

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 06 de septiembre de 1922

Escritura/Inicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

2.- Observaciones:

DECRETO LEGISLATIVO publicada en el Registro Oficial número quinientos ochenta y tres del 6 de septiembre de mil novecientos veintidos y que en su Art. Noveno dice: "Adjudicase a la MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN SANTA ELENA los terrenos baldíos que existieren en dicho Cantón y se les reconoce el dominio de los cuales está en posesión.

b) Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Cantón	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Santa Elena	09-60051540001	Mairie Municipalidad Del Cantón Santa Elena		Santa Elena



2 / 2 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 10 de abril de 1991

Tomo: 7 Folio Inicial: 2464 - Folio Final: 2507

Número de Inscripción: 299 Número de Repertorio: 473

Oficina donde se guarda el original: Notaría

Nombre del Cantón: Santa Elena

Fecha de Otorgamiento/Providencia: sábado, 17 de noviembre de 1990

Escritura/Inicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

2.- Observaciones:

Solar # 4 de la manzana letra-F ubicado en la segunda zona de Santa Elena

Área total: 500 m2

b) Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Cantón	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Compraventa	09-02655994	Clemente Vera Ercandio Punguño	Casado(*)	La Libertad
Vendedor	09-60001540001	Mairie Municipalidad Del Cantón Santa Elena		Santa Elena



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Propiedades	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 12:33:42 del jueves, 03 de octubre de 2015



VALOR TOTAL PAGADO POR EL
CERTIFICADO-S

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en este Documento al Registrador de la Propiedad o a sus Asesores.

Abg. Xavier Eduardo Júpiter Coronel
Firma del Registrador (E)



DOCTOR XAVIER RODAS GARCÉS NOTARIO
DÉCIMO PRIMERO DEL CANTÓN GUAYAQUIL
De conformidad con lo dispuesto en el artículo 18
numeral 5 de la Ley Notarial, DOY FE, que el documento
precedente compuesto de 1 foja (s), es conforme al
original que se me exhibió y que devolví al interesado
Guayaquil, 07 de Abril del 2016

Xavier Rodas Garcés
Notario Décimo Primero
del Cantón Guayaquil



I. MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN SANTA ELENA

COMPROBANTE DE INGRESO A CAJA

0407365

Fecha: 20/01/2018 Código Catastral: Título de Crédito Año de Emisión Código Catastral Anterior

004-025-004-00-00-00

445123

2015

100-14-1E-04

CONTRIBUYENTE

CEDULA/RUC

0902635884

CLASIFICACIÓN

CLEMENTE VERA BENEDICTO POMPILIO

DIRECCIÓN

CALLE PUBLICA Y CALLE PUBLICA

Área de la Propiedad Recargo por Hipoteca Área Imponible Exoneración

8,585.31

0.00

8,585.31

PAGO DE PREDIOS URBANOS Y ADICIONALES
TÍTULO DE CRÉDITO

DESCRIPCIÓN	IMPUESTO	VALOR
IMPUESTO PREDIAL	15.98	
SERVICIO CONTRA INCENDIOS	1.29	
PROCESAMIENTO DE DATOS	1.00	
CONTRIBUCIÓN POR MAJORA	14.42	
RECUPERACIÓN DE DEVENIDOS SÚMOS	3.00	
	1.43	0.00
Descuento	Recargo	Interés por Mora
		TOTAL:
DIRECTOR FINANCIERO	TESORERO MUNICIPAL	JEFE DE RENTAS

VALOR RECIBIDO	
EFFECTIVO	*****0.00
CHEQUES	*****0.00
NOTA DE CRÉDITO O VALOR A FAVOR	*****34.14
TARJETA DE CRÉDITO	*****0.00
TOTAL RECIBIDO	*****34.14
SAGM DE SANTA ELENA EJECUCIÓN	
Sello y Firma del Cajero	

Fecha de Impresión: 20/01/2018 11:13:58

Usuario: JENIFFERREYES

Término: CONTRIBUYENTE



610 Reg. Inscripción
DOCTOR XAVIER RODAS GARCÉS NOTARIO
DÉCIMO PRIMERO DEL CANTÓN GUAYAQUIL
De conformidad con lo dispuesto en el artículo 18
numeral 5 de la Ley Notarial, DOY FE: que el documento
precedente compuesto de 01 foja(s), es conforme al
original que se me exhibió y que devolví al interesado
Guayaquil, 07 de abril del 2018



Xavier Rodas Garcés
Notario Décimo Primero
Cantón - Guayaquil



Xavier Rodas Garcés
Notario Décimo Primero
del Cantón Guayaquil



Gobierno
Autónomo
Descentralizado
Municipal del Cantón
LA LIBERTAD

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL MUNICIPAL DEL CANTÓN LA LIBERTAD

Barrio 28 de Mayo, Av. Eleodoro Solórzano y Calle



Conforme a la solicitud Número: 551, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 11563:

INFORMACIÓN REGISTRAL

¡ Siempre juntos
por La Libertad !

Fecha de Apertura: *miércoles, 07 de octubre de 2015*

Parroquia: La Libertad

Tipo de Predio: Urbano

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Solar 9, de la manzana 39, cantón La Libertad.

Norte: solar 4, con 10,00 metros.

Sur : calle pública, con 10,00 metros.

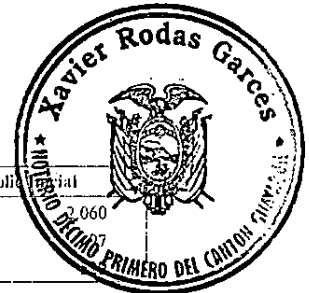
Este : solar 10, con 25,40 metros.

Oeste: solar 8, con 26,00 metros.

Área total: 257,00 metros cuadrados.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Propiedades	Reinscripción de Compraventa	437 21/11/1994	2.060
Gravámenes	Reinscripción de Hipoteca	13 13/02/2004	
Propiedades	Reinscripción de Compraventa	69 13/02/2004	



MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE PROPIEDADES

2 Reinscripción de Compraventa

Inscrito el : lunes, 21 de noviembre de 1994

Tomo: 7 Folio Inicial: 2.060 - Folio Final: 2.061

Número de Inscripción: 437 Número de Repertorio: 723

Oficina donde se guarda el original: Notaría

Nombre del Cantón: Salinas

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 16 de abril de 1959

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Solar 8, manzana 39, cantón La Libertad.

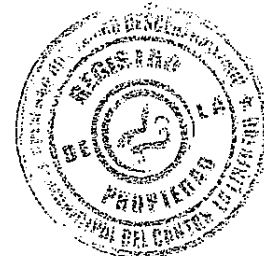
Área Total: 262,50 metros cuadrados.

Solar 9, manzana 39, cantón La Libertad.

Área Total: 257,00 metros cuadrados.

h.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Comprador	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000000331	Clemente Reyes Panfaleon	Casado(*)	La Libertad
Vendedor	80-000000000083	Ilustre Municipalidad Del Cantón Salinas		Salinas



1 Reinscripción de Hipoteca

Inscrito el : lunes, 13 de febrero de 2004

Tomo: Folio Inicial: 97 - Folio Final: 97

Número de Inscripción: 13 Número de Repertorio: 99

Oficina donde se guarda el original: Notaría Décima Primera

Nombre del Cantón: Olmedo

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 27 de agosto de 1979

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Solar 9, manzana 39, cantón La Libertad.

Área total : 257,00 metros cuadrados

Hipoteca debidamente cancelada mediante escritura celebrada ante el Notario Octavo del cantón Guayaquil de fecha 4 de Abril de 2005; Levantada y tomada nota al margen la Cancelación en esta Dependencia el 2 de Mayo de 2005.

h.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Acceptor Hipotecario	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acceptor Hipotecario	80-0000000000476	Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (Iess)		La Libertad



Administración
2014 - 2019

Dador Hipotecario 09-02655984 Clemente Vera Benedicto Pomplio
Dador Hipotecario 80-000000006787 Polanco Arellano Fabiola

Casado(*) La Libertad
Casado(*) La Libertad

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No.Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:
Propiedades 437 21-nov-1994 2060 2061

3 / 2 **Reinscripción de Compraventa**

Inscrito el: viernes, 13 de febrero de 2004
Tomo: 2 Folio Inicial: 529 - Folio Final: 531

Número de Inscripción: 69 Número de Repertorio: 98

Oficina donde se guarda el original: Notaría Décima Primera

Nombre del Cantón: Guayaquil

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 10 de octubre de 1979

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Solar 9, manzana 39, cantón La Libertad.

Area total : 257,00 metros cuadrados

Esta escritura fue inscrita en el Registro de la Propiedad de Salinas, el 10 de Octubre de 1979.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	09-02655984	Clemente Vera Benedicto Pomplio	Casado	La Libertad
Comprador	80-000000006787	Polanco Arellano Fabiola	Casado	La Libertad
Vendedor	80-000000003331	Clemente Reyes Pantaleon	Casado	La Libertad
Vendedor	80-000000006788	Vera Rosa de Clemente	Casado	La Libertad

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No.Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:
Propiedades 437 21-nov-1994 2060 2061

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Propiedades	2	Gravámenes	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 18:04:25 del jueves, 25 de febrero de 2016



Ab. Saulo Patricio Jacho Buenano
Firma del Registrador Encargado.

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en este Documento al Registrador de la Propiedad o a sus Asesores.



DOCTOR XAVIER RODAS GARCÉS NOTARIO
DÉCIMO PRIMERO DEL CANTÓN GUAYAQUIL
De conformidad con lo dispuesto en el artículo 18
numeral 5 de la Ley Notarial, DOY FE, que el documento
precedente compuesto de 1 foja(s). es conforme al
original que se me exhibió y que devolví al interesado
Guayaquil, 02 de Abril del 2016

Xavier Rodas Garcés
Notario Décimo Primero
del Cantón Guayaquil



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN LA LIBERTAD
COMPROBANTE DE INGRESO A CAJA

CLAVE ÚNICA DE IDENTIFICACIÓN: **0927762**

0902655794

4020160205000107

CONTRIBUYENTE
PREDIOS URBANOS Y ADICIONALES 2016

C.C. / RUC

CÓDIGO TRANSACCIÓN

1 13 003 19

CONCEPTO

CÓDIGO / REFERENCIA
Codigo Único: 321

Av.SOLAR	Av.Edificio	Av.Comercial	Hipt./Reb.	Av.Comercial
21.194.84	15.507.13	36.703.97	0.00	36.703.97

Impuesto Predial Urbano	84.42
Impuesto a Inmuebles no Edific	0.00
Tasa de Recoleccion de basura	0.00
Tasa Servicio Tecnico Administ	2.00
CEM Alcant. Sanit. I Fase	0.00
CEM Otras Ráctas	58.73

Effectivo: ~~138.40~~ 138.40
VALORES CANCELADOS



PAGADO 0 5 FEB 2016

Imp. Adic.: 145.15 Dectos.: EX 6.75 Recargo: 0.00
Coactiva: 0.00 TOTAL US\$4: 138.4 Emission: 05/FEB/2016

138.40

TOTAL
RECIBIDO

4957E21B97E82A9D27947078D661E44F0EAA081F9859A83744C4FEF27
No Incluir esta zona con riesgo caligrafico ni otros

MUNICIPAL LA LIB.

MUNICIPAL LA LIB.

(Del Anterior 1-13-39 -9)
E001ALEZ/12/42+02

DIRECTOR FINANCIERO

TESORERO MUNICIPAL
Jefe de Rentas

SELO Y FIRMA DEL CAJERO

Xavier Rodas Garcés
Notario
Cantón - Guayaquil

DOCTOR XAVIER RODAS GARCÉS NOTARIO
DÉCIMO PRIMERO DEL CANTÓN GUAYAQUIL
De conformidad con lo dispuesto en el artículo 18
numeral 5 de la Ley Notarial, DOY FE, que el documento
precedente compuesto de 1 foja(s), es conforme al
original que se me exhibió y que devolví al interesado
Guayaquil, 07 de Febril del 2016

Xavier Rodas Garcés
Notario Décimo Primero
del Cantón Guayaquil

PLACA ANTERIOR		ESPECIE UNICA DE MATRICULA		FORMULARIO	
		A.N.T. A		3380920	
PLACA ACTUAL				FECHA MATRICULACION	
GRY1113		MARCA SANTA ELENA		14/10/2014	
ANO RENAULT		PARTICULAR		AUTOMOVILES SE	
2011		SANDERO 1.6 MT EXPRESSIO		COLOR 1 COLOMBIA	
F710004134815		PLANO COMB. PAS		PLANO COMB. PAS	
9FBBSRADDBM15343		MET. GAS		CIL. 175	
		30/04/2018		1600	



OFICINA DE ATENCION AL USUARIO		CODIGO		TIPO DE SERVICIO	
Santa Elena-Brevetacion		13521358		3380920	
C.C./PAS. POLANCO ARELLANO FABIOLA		CANTON			
0902692086 DIRECCION		SANTA ELENA		TELEFONO	
BARRIO 12 DE OCTY CALLE 10, LIB		DISCO		042785858 D	
TRANSF. DOM. GRAVAMEN		ETUMBACO			
TOTAL 5516		RICULA			
S 151.37					

Xavier Rodas Garcés
Notario Decimo Primero
Canton Guayaquil





DOCTOR XAVIER RODAS GARCÉS NOTARIO
DÉCIMO PRIMERO DEL CANTÓN GUAYAQUIL
De conformidad con lo dispuesto en el artículo 18
numeral 5 de la Ley Notarial, DOY FE, que el documento
precedente compuesto de 1 foja (s), es conforme al
original que se me exhibió y que devolví al interesado
Guayaquil, 07 de Abril del 1966

Xavier Rodas Garcés
Notario Décimo Primero
del Cantón Guayaquil

USUARIO		REPUBLICA DEL ECUADOR COMISION DE TRANSITO DEL ECUADOR		0381078	
PLACA ACTUAL GSG5453		PLACA ANTERIOR		2012	
CLASE Y TIPO JEEP JEEP		SERVICIO ARTICULAR		MODALIDAD	
MARCA CHERY		MODELO X1 TM 1.2 5P 4X2		AÑO 2013 COLOR PLATEADO	
ORIGEN CHINA POPULAR		CARROCERIA METALICA		COMBUSTIBLE GASOLINA	
CHASIS LVVDB12B0DD010404		FACTORY X1 TM 1.2 5P 4X2		TOM 75 CIL 1200	
CEE A CHASIS REARCA		TOM A CHASIS REARCA		TOM A CHASIS REARCA	
COOPERATIVA		COOPERATIVA		COOPERATIVA	

Xavier Rodas Garcés
Notario Decano Primero
Cantón: Guayaquil



MATRICULACIÓN

PROPIETARIO EMENTE VERA BENEDICTO POMPILIO		CEDULA/RUC/RASAP 0002655984	
DIRECCION DOMICILIARIA AV.12 DE OCTUBRE Y CALLE 17, LIB		TELÉFONO 042785988	
CANTON GUAYAQUIL	AVALUO 17999	VALOR MATRIC \$ 161.66	FECHA REGISTRO 10-DIC-2012
Nº. TRAMITE 10667859	Nº. POUCHER MAT-2-	REVISOR JMOREIRAC	FECHA EMISION 10-DIC-2012
FECHA EMISION 10-DIC-2012		LUGAR DE EMISION GUAYAQUIL	
(F) DIRECTOR DE MATRICULACION		(F) DIRECTOR DE MATRICULACION	





DOCTOR XAVIER RODAS GARCÉS NOTARIO
DÉCIMO PRIMERO DEL CANTÓN GUAYAQUIL
De conformidad con lo dispuesto en el artículo 18
numeral 5 de la Ley Notarial, DOY FE, que el documento
precedente compuesto de 1 foja (s), es conforme al
original que se me exhibió y que devolvi al interesado
Guayaquil, 07 de abril del 2016

Xavier Rodas Garcés
Notario Décimo Primero
del Cantón Guayaquil

DOCTOR XAVIER RODAS GARCÉS NOTARIO
DÉCIMO PRIMERO DEL CANTÓN GUAYAQUIL
De conformidad con lo dispuesto en el artículo 18
numeral 5 de la Ley Notarial, DOY FE, que el documento
precedente compuesto de 1 foja (s), es conforme al
original que se me exhibió y que devolvi al interesado
Guayaquil, 07 de ABRIL del 2016



BANCO PICHINCHA C.A.

XAVIER RODAS GARCÉS
Notario Décimo Primero
del Cantón Guayaquil

SERIE Nº

3641889300

0902655984

CLEMENTE VERA BENEDICTO POMPILIO



Xavier Rodas Garcés
Notario Décimo Primero
Cantón - Guayaquil



FECHA	NÚMERO DOCUMENTO-OPERACION	MONTO	SALDO
01/01/2014	RETIRO	-100.00	4.012.07
02/01/2014	RETIRO	-200.00	3.812.07
03/01/2014	CR INTERES CLIE	+1.15	3.813.22
04/01/2014	CR INTERES CLIE	+1.15	3.814.37
05/01/2014	CR INTERES CLIE	+1.15	3.815.52
06/01/2014	CR INTERES CLIE	+1.15	3.816.67
07/01/2014	CR INTERES CLIE	+1.15	3.817.82
08/01/2014	CR INTERES CLIE	+1.15	3.818.97
09/01/2014	CR INTERES CLIE	+1.15	3.820.12
10/01/2014	CR INTERES CLIE	+1.15	3.821.27
11/01/2014	CR INTERES CLIE	+1.15	3.822.42
12/01/2014	RETIRO	-200.00	3.622.42
13/01/2014			
14/01/2014			
15/01/2014			
16/01/2014			
17/01/2014			
18/01/2014			
19/01/2014			
20/01/2014			
21/01/2014			
22/01/2014			
23/01/2014			
24/01/2014			
25/01/2014			
26/01/2014			
27/01/2014			
28/01/2014			
29/01/2014			
30/01/2014			
31/01/2014			
01/02/2015			
02/02/2015			
03/02/2015			
04/02/2015			
05/02/2015			
06/02/2015			
07/02/2015			
08/02/2015			
09/02/2015			
10/02/2015			
11/02/2015			
12/02/2015			
13/02/2015			
14/02/2015			
15/02/2015			
16/02/2015			
17/02/2015			
18/02/2015			
19/02/2015			
20/02/2015			
21/02/2015			
22/02/2015			
23/02/2015			
24/02/2015			
25/02/2015			
26/02/2015			
27/02/2015			
28/02/2015			
29/02/2015			
30/02/2015			
01/03/2015			
02/03/2015			
03/03/2015			
04/03/2015			
05/03/2015			
06/03/2015			
07/03/2015			
08/03/2015			
09/03/2015			
10/03/2015			
11/03/2015			
12/03/2015			
13/03/2015			
14/03/2015			
15/03/2015			
16/03/2015			
17/03/2015			
18/03/2015			
19/03/2015			
20/03/2015			
21/03/2015			
22/03/2015			
23/03/2015			
24/03/2015			
25/03/2015			
26/03/2015			
27/03/2015			
28/03/2015			
29/03/2015			
30/03/2015			
31/03/2015			
01/04/2015			
02/04/2015			
03/04/2015			
04/04/2015			
05/04/2015			
06/04/2015			
07/04/2015			
08/04/2015			
09/04/2015			
10/04/2015			
11/04/2015			
12/04/2015			
13/04/2015			
14/04/2015			
15/04/2015			
16/04/2015			
17/04/2015			
18/04/2015			
19/04/2015			
20/04/2015			
21/04/2015			
22/04/2015			
23/04/2015			
24/04/2015			
25/04/2015			
26/04/2015			
27/04/2015			
28/04/2015			
29/04/2015			
30/04/2015			
01/05/2015			
02/05/2015			
03/05/2015			
04/05/2015			
05/05/2015			
06/05/2015			
07/05/2015			
08/05/2015			
09/05/2015			
10/05/2015			
11/05/2015			
12/05/2015			
13/05/2015			
14/05/2015			
15/05/2015			
16/05/2015			
17/05/2015			
18/05/2015			
19/05/2015			
20/05/2015			
21/05/2015			
22/05/2015			
23/05/2015			
24/05/2015			
25/05/2015			
26/05/2015			
27/05/2015			
28/05/2015			
29/05/2015			
30/05/2015			
31/05/2015			
01/06/2015			
02/06/2015			
03/06/2015			
04/06/2015			
05/06/2015			
06/06/2015			
07/06/2015			
08/06/2015			
09/06/2015			
10/06/2015			
11/06/2015			
12/06/2015			
13/06/2015			
14/06/2015			
15/06/2015			
16/06/2015			
17/06/2015			
18/06/2015			
19/06/2015			
20/06/2015			
21/06/2015			
22/06/2015			
23/06/2015			
24/06/2015			
25/06/2015			
26/06/2015			
27/06/2015			
28/06/2015			
29/06/2015			
30/06/2015			
01/07/2015			
02/07/2015			
03/07/2015			
04/07/2015			
05/07/2015			
06/07/2015			
07/07/2015			
08/07/2015			
09/07/2015			
10/07/2015			
11/07/2015			
12/07/2015			
13/07/2015			
14/07/2015			
15/07/2015			
16/07/2015			
17/07/2015			
18/07/2015			
19/07/2015			
20/07/2015			
21/07/2015			
22/07/2015			
23/07/2015			
24/07/2015			
25/07/2015			
26/07/2015			
27/07/2015			
28/07/2015			
29/07/2015			
30/07/2015			
31/07/2015			
01/08/2015			
02/08/2015			
03/08/2015			
04/08/2015			
05/08/2015			
06/08/2015			
07/08/2015			
08/08/2015			
09/08/2015			
10/08/2015			
11/08/2015			
12/08/2015			
13/08/2015			
14/08/2015			
15/08/2015			
16/08/2015			
17/08/2015			
18/08/2015			
19/08/2015			
20/08/2015			
21/08/2015			
22/08/2015			
23/08/2015			
24/08/2015			
25/08/2015			
26/08/2015			
27/08/2015			
28/08/2015			
29/08/2015			
30/08/2015			
31/08/2015			
01/09/2015			
02/09/2015			
03/09/2015			
04/09/2015			
05/09/2015			
06/09/2015			
07/09/2015			
08/09/2015			
09/09/2015			
10/09/2015			
11/09/2015			
12/09/2015			
13/09/2015			
14/09/2015			
15/09/2015			
16/09/2015			
17/09/2015			
18/09/2015			
19/09/2015			
20/09/2015			
21/09/2015			
22/09/2015			
23/09/2015			
24/09/2015			
25/09/2015			
26/09/2015			
27/09/2015			
28/09/2015			
29/09/2015			
30/09/2015			
01/10/2015			
02/10/2015			
03/10/2015			
04/10/2015			
05/10/2015			
06/10/2015			
07/10/2015			
08/10/2015			
09/10/2015			
10/10/2015			
11/10/2015			
12/10/2015			
13/10/2015			
14/10/2015			
15/10/2015			
16/10/2015			
17/10/2015			
18/10/2015			
19/10/2015			
20/10/2015			
21/10/2015			
22/10/2015			
23/10/2015			
24/10/2015			
25/10/2015			
26/10/2015			
27/10/2015			
28/10/2015			
29/10/2015			
30/10/2015			
31/10/2015			
01/11/2015			
02/11/2015			
03/11/2015			
04/11/2015			
05/11/2015			
06/11/2015			
07/11/2015			
08/11/2015			
09/11/2015			
10/11/2015			
11/11/2015			
12/11/2015			
13/11/2015			
14/11/2015			
15/11/2015			
16/11/2015			
17/11/2015			
18/11/2015			
19/11/2015			
20/11/2015			
21/11/2015			
22/11/2015			
23/11/2015			
24/11/2015			
25/11/2015			
26/11/2015			
27/11/2015			
28/11/2015			
29/11/2015			
30/11/2015			
01/12/2015			
02/12/2015			
03/12/2015			
04/12/2015			
05/12/2015			
06/12/2015			
07/12/2015			
08/12/2015			
09/12/2015			
10/12/2015			

a. Se considera como:

2. Los fondos de esta lista podrán ser retirados por su(s) titular(es), o por quien este(s) designe, en el momento de la presentación de esta obra y de los documentos de identificación original (c.c. o pas) del (de los) titular(es), así como de las autografías.

1. En caso de deparar en charcos, estos valeros no serán permitidos a la breña y no se podrá efectuar raleos de estos bosques sino cuando se hayan agotado, en todo cuando los charcos deprimidos hayan sido declarados charcos. El Rector de la breña no valeros conseruadores a los charcos deprimidos, sin que sea necesario la autorización de esta Junta o autorización de la breña (es)

En caso de pérdida o destrucción de esta libreta, se exigirá la exhibición de su titular del aviso inmediatamente al Banco. Se observará las disposiciones administrativas dictadas por la Superintendencia de Bancos.

Todas las operaciones realizadas en la forma de medios electrónicos o electro-mecánicos se reflejan en la respectiva libreta al momento que el cliente realiza transacciones con el banco.

g. El/los titular(es) de/los, constancia que concierne y acepta(n) las respectivas características, tanto, como el hecho de que el Banco podrá modificarlas en cualquier tiempo, haciéndolo(s) conocer a tal disposición previamente, incluso a través de la divulgación del texto que se trate.

El/los titular(es) expresando al Banco Pichincha S.A. a efectos el valor de los mencionados títulos y cuotas en cualquiera de sus clases, valores o inversiones.

REG.: S 2027437

FECHA	NÚMERO DOCUMENTO OPERACION	DEBITO	SALDO
24 15/04/2015	16952018-DIRECTV ECUADOR-CB-9379304	-45.55	2,803.47
25 27/04/2015	RETIRO	-200.00	2,603.47
26 30/04/2015	CR INTERES CLIE	12.27	2,605.74
27 06/05/2015	RETIRO	-200.00	2,405.74
28 06/05/2015	17165235-TABISTE S.A. -CB-0902655984	-3.71	2,402.03
29 15/05/2015	17282967-DIRECTV ECUADOR-CB-9536624	-45.55	2,356.48
30 31/05/2015	CR INTERES CLIE	11.93	2,358.41
31 03/06/2015	17469584-TABISTE S.A. -CB-0902655984	-3.71	2,354.70
32 15/06/2015	17587595-DIRECTV ECUADOR-CB-9686891	-45.55	2,309.15
33 30/06/2015	CR INTERES CLIE	11.78	2,310.93
34 08/07/2015	17829735-TABISTE S.A. -CB-0902655984	-3.71	2,307.22
35 13/07/2015	RETIRO	-200.00	2,107.22
36			
37			
38			
39			
40			
41			
42			
43			
44			
45			
46			

Necesita Ayuda?

Árbol Accionario de Personas

ÁRBOL ACCIONARIO DE PERSONAS

Puede usar click derecho sobre un registro del árbol accionario para ver más opciones

Nº	Identificación	Nombre	Nacionalidad	Tipo Inversión	Capital	Restricción
1	0915391700	CLEMENTE POLANCO SONIA KARINA	ECUADOR	NACIONAL	40.00	N
2	0902692086	POLANCO ARELLANO FABIOLA	ECUADOR	NACIONAL	760.00	N

DOCTOR XAVIER RODAS GARCÉS NOTARIO
DÉCIMO PRIMERO DEL CANTÓN GUAYAQUIL
De conformidad con lo dispuesto en el artículo 18
numeral 5 de la Ley Notarial, DOY FE, que el documento
precedente compuesto de 01 foja (s), es conforme al
original que se me exhibió y que devolví al interesado
Guayaquil, 07 de abril del 2016



Imprimir

Xavier Rodas Garcés
Notario Décimo Primero
del Cantón Guayaquil



BANCO PICHINCHA

En confianza

CUENTA DE AHORROS



SERIE 11

Xavier Rodas Garcés
Notario Décimo Primero
Cantón Guayaquil

FECHA	NÚMERO DOCUMENTO-OPERACIÓN	MONTO	SALDO
1	01/01/2015	1.000,00	1.000,00
2	01/01/2015	1.000,00	2.000,00
3	01/01/2015	1.000,00	3.000,00
4	01/01/2015	1.000,00	4.000,00
5	01/01/2015	1.000,00	5.000,00
6	01/01/2015	1.000,00	6.000,00
7	01/01/2015	1.000,00	7.000,00
8	31/08/2015	CR INTERES CLIE	4.236,22
9	07/09/2015	18496962-TASISTE S.A. -CB-0902692086	4.232,52
10	07/09/2015	18496710-TASISTE S.A. -CB-0902692086	4.228,81
11	08/09/2015	COSTO OPER CASH	4.228,65
12	08/09/2015	COSTO IVA CASH	4.228,41
13	08/09/2015	18511998-CNT E P-CT-AM364180110	4.208,85
14	11/09/2015	RETIRO	2.978,85
15	14/09/2015	RETIRO	1.478,85

DOCTOR XAVIER RODAS GARCÉS NOTARIO
DÉCIMO PRIMERO DEL CANTÓN GUAYAQUIL
De conformidad con lo dispuesto en el artículo 18
numeral 5 de la Ley Notarial, DOY FE, que el documento
precedente compuesto de 01 foja(s), es conforme al
original que se me exhibió y que devolví al interesado.
Guayaquil, 07 de Septiembre del 2015



Xavier Rodas Garcés
Notario Décimo Primero
del Cantón Guayaquil

BANCO DEL PACÍFICO
Un Banco Bueno para todos

BANCO DEL PACÍFICO
Contribuyente Especial Res. N° 5825 del 08/09/11
RUC: 0990005737001

Nº. 8115871

LIBRETA DE AHORROS

Nº. DE CUENTA 11-407-011-0001-0001

FECHA DE EMISIÓN: 10/10/2015



FECHA	RETROS Y NOTAS DE DÉBITO	DEPÓSITOS Y NOTAS DE CRÉDITO	SALDO	TIPO TRANS.
01-01-2015-03-18			534.69	N/C D3A0
02-03-2015-03-18			534.69	N/C D3A0
03-03-2015-03-18			534.69	N/C D3A0
04-03-2015-03-18	2.46		532.23	N/D 9313
05-03-2015-03-18		534.69	1066.92	N/C E2D4
06-03-2015-03-18	0.27		1066.65	N/D E8D0
07-03-2015-03-18	0.03		1066.62	N/D E1D6
08-03-2015-03-18	2.46		1064.16	N/D 0B4E
09-03-2015-03-18	885.00		179.16	RET 0240
10-10-2015-10-19		534.69	713.85	N/C D3A0
SÍRVASE VERIFICAR QUE LAS TRANSACCIONES ESTÉN CORRECTAS				
11-11-2015-10-19	0.27		713.58	N/D D4A7
12-12-2015-10-19	0.03		713.55	N/D D6A0
13-01-2016-11-06	2.46		711.09	N/D 886B
14-02-2016-12-02	2.46		708.63	N/D 584C
15-03-2016-01-06	2.46		706.17	N/D 008E

Xavier Rodas Garcés
Notario Décimo Primero
Cantón Guayaquil



**DOCTOR XAVIER RODAS GARCÉS NOTARIO
DÉCIMO PRIMERO DEL CANTÓN GUAYAQUIL**

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 18 numeral 5 de la Ley Notarial, DOY FE, que el documento precedente compuesto de 01 hoja(s), es conforme al original que se me exhibió y que devolvi al interesado.

Guayaquil, 07 de Junio del 2016

Xavier Rodas Garcés
Notario Décimo Primero
del Cantón Guayaquil

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CREDENCIACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 091539170-0

APELLIDOS Y NOMBRES: CLEMENTE POLANCO SONIA KARINA
LUGAR DE NACIMIENTO: GUAYAS
GUAYAQUIL
XIMENA
FECHA DE NACIMIENTO: 1975-01-24
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO: F
ESTADO CIVIL: DIVORCIADO

INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN: ODONTÓLOGA

E23332241

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: CLEMENTE VERA BENEDICTO POMPEYO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: POLANCO ARELLANO FABIOLA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: GUAYAQUIL 2016-03-08
FECHA DE EXPIRACIÓN: 2026-03-08

001201882

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

003
003-0030 0915391700
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
CLEMENTE POLANCO SONIA KARINA

GUAYAS PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN 1
GUAYAQUIL XIMENA 8
CANTÓN PARROQUIA ZONA

[Firma]
1. PRESIDENTE/E DE LA JUNTA

CIUDADANA (O):

Este documento acredita que usted
sufragó en las Elecciones Seccionales
23 de Febrero de 2014

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

Xavier Rodas Garcés
Notario Décimo Primero
Cantón - Guayaquil



DOCTOR XAVIER RODAS GARCÉS NOTARIO
DÉCIMO PRIMERO DEL CANTÓN GUAYAQUIL
De conformidad con lo dispuesto en el artículo 18
numeral 5 de la Ley Notarial, DOY FE, que el documento
precedente compuesto de 01 foja (s), es conforme al
original que se me exhibió y que devolví al interesado
Guayaquil, 07 de Abril del 2016

Xavier Rodas Garcés
Notario Décimo Primero
del Cantón Guayaquil





-3-

1 de la otorgante, ésta bajo juramento de Ley, se ratifica en lo
2 antes declarado, dejando constancia que conoce las penas
3 contempladas en la Ley, para el caso de incurrir en el perjurio.-
4 Quedan agregados a la presente escritura pública partida de
5 defunción; partidas de nacimiento; copia de cédula y certificado de
6 votación; y, demás habilitantes.- Yo, el Notario, doy fe
7 que, después de haber sido leída en clara y alta voz,
8 toda esta escritura pública a la otorgante, ésta la aprueba en
9 todas y cada una de sus partes, se afirma, ratifica y la
10 suscribe conmigo, el Notario, en un solo acto.-

Sonia Clemente P.

14 **CLEMENTE POLANCO SONIA KARINA**

15 **C.C. 091539170-0**

16 **CERT. VOT. 003 - 0030**

Xavier Rodas Garcés
Notario Público Primero
Cantón - Guayaquil

18 **EL NOTARIO**



22 **DOCTOR XAVIER RODAS GARCÉS**



Se otorgó ante mí, y en fe de ello confiero este **TERCER TESTIMONIO** de la Escritura Pública de **PROTOCOLIZACIÓN**, número, **2016-09-01-011-P01251**, en veintiún fojas útiles, incluida la presente, que rubrico y firmo en Guayaquil, a los tres días del mes de agosto del año dos mil dieciséis.



EL NOTARIO



DOCTOR XAVIER RODAS GARCÉS



ESTETICA DENTAL S.A. DENTALSA

Guayaquil, 8 de agosto del 2016

Señores
Superintendencia de Compañías
Ciudad

140866

De mis consideraciones

Yo, **CLEMENTE POLANCO SONIA KARINA** con cedula No. **091539170-0** Gerente General de la Compañía **ESTETICA DENTAL S.A. DENTALSA**, RUC **0992737174001**, EXPEDIENTE: **140866**, solicito registrar la **POSESION EFECTIVA** dejado por **POLANCO ARELLANO FABIOLA** a Favor **CLEMENTE POLANCO SONIA KARINA**.

Por la Atención prestada a la presente, quedo muy agradecida.

Atentamente,

Sonia Clemente P.

Clemente Polanco Sonia Karina
Gerente General de DENTALSA.

SoniaKarinaC@Hotmail.com

DOCUMENTACIÓN Y ARCHIVO
INTENDENCIA DE COMPAÑÍAS DE GUAYAQUIL
RECIBIDO

22 SEP 2016 9:00

Receptor: Michelle Calderon Palacios

Firma: *MPalacios*

RECIBIDO
-8 AGO 2016

ESCANEADO
COMPLETO
8/8/16
C. A. U.