

## INFORME DE GERENCIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2016

De acuerdo a los estatutos de la Compañía y a las disposiciones de la Superintendencia de Compañías, me permito poner en consideración de todos los señores socios, el siguiente informe correspondiente al Ejercicio económico 2016.

En Julio 26 de 2011 se constituye la compañía CONSTRUCCIONES FERRIHOGAR CIA. LTDA legalmente y debidamente inscrita en el Registro Mercantil del cantón Riobamba, escritura realizada en la notaría Sexta del Dr. Jacinto Mera Vela el 1 de Agosto de 2011 y registrado en el registro mercantil del Cantón Riobamba, anotado bajo el N° 7232 del Repertorio el 5 de Agosto del 2011, con la aportación de los Socios:

Luis Alfonso Vera Vásquez	US. 392,00
Jesús Santiago Vera Vázquez	US. 392,00
María Alicia Vera Santillán	US. 16,00

Total - US. 800,00

Cien participaciones de US 8,00 c/u suscritos y pagadas íntegramente a la firma de la escritura, Econ Luis Fernando Vera Santillán con poder General representa el 100% de las participaciones del Sr. Jesús Santiago Vera Vázquez.

### Registros

La Compañía tiene los siguientes registros en orden:

RUC # 0691733971001

Expediente en la Superintendencia de Compañías # 140854

### Aspectos Contables

Al momento la contabilidad en el presente ejercicio está a cargo de la Lcda. Elvia Maureen Ramos Ubidia Contadora CPA. La compañía no cuenta con personal de planta porque no mantiene movimiento al presente solo con la licenciada para que cumpla con las declaraciones mensuales hasta que la compañía entre en funcionamiento.

Al cierre del ejercicio La Cta. Caja refleja el siguiente saldo USD 11,77 y la Cta. De Banco Cta. Cte. # 3000629080 Bco. Internacional US. 1885,21 que hacen el Efectivo equivalente al efectivo.

### Activo Realizable

Inventario de Mercaderías en Almacén Consta con un US.2301,85 de materiales facturados por Tugal la empresa que será nuestro primer Proveedor.

### Impuestos Anticipados

Consta en este grupo la cuenta de Iva pagado crédito 2273,29 tributario que corresponde al valor de la factura adquirida y no vendida y crédito tributario renta US 574,18.

En esta cuenta tenemos como único proveedor a Tugal pendiente de pago por un valor de USD. 2555,04,

### Capital Social

Esta cuenta refleja un monto de US. 800,00 dólares americanos como capital suscrito y pagado en el 100%.

### Metas para el 2017

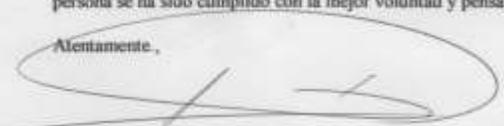
a.- Iniciar en este año las actividades económicas para la que fue creada la empresa.

### Recomendaciones

a.- Que inicie las actividades para la que fue creada la empresa.

Finalmente señores socios el trabajo de este pequeño período que ha sido la creación de la misma, por mi persona se ha sido cumplido con la mejor voluntad y pensando siempre en los intereses de la Compañía,

Atentamente,

  
ECON, LUIS FERNANDO VERA SANTILLAN  
GERENTE GENERAL

Riobamba, 10 Marzo del 2017