

**INFORME DE GERENCIA GENERAL
AÑO 2019**

A LOS SEÑORES SOCIOS DE LA COMPAÑÍA FORESTVIDA CIA. LTDA.

El presente informe de administración que pongo a consideración como Gerente General y Representante Legal de FORESTVIDA Cía. Ltda., se refiere al ejercicio fiscal del año 2019 y al cumplimiento de las Resoluciones 013 y 001 de la Superintendencia de Compañías (Registro Oficial #44 del 13 de octubre de 1992 y 27 de febrero del 2014, respectivamente), que establece los requisitos mínimos que deben contener los informes anuales a las Juntas Generales de Socios. Los principales logros y actividades realizadas se resumen así:

La compañía realizó las actividades programadas dentro de un entorno económico con limitaciones. Sin embargo, las metas y objetivos planteados por la Junta de Socios para el 2019, fueron cumplidas a cabalidad y las disposiciones de la Junta de Socios se acataron totalmente.

El administrador del predio La Fronda, Sr. José Morán, continuó laborando para la compañía; es el único empleado bajo relación de dependencia que tiene la empresa y tiene la responsabilidad de vigilancia y de cumplimiento de trabajos puntuales para el manejo de las plantaciones. El resto de las actividades que demandan más esfuerzo, se realizan por obra específica con personal de la región.

PROFAFOR continúa prestando sus servicios para la administración y mantenimiento de las plantaciones de propiedad de FORESTVIDA a través de recursos económicos y la supervisión empresarial y técnica.

El contrato de servicios suscrito entre PROFAFOR y Face the Future fue renovado en el mes de marzo del 2018. A continuación, se detallan las principales actividades realizadas dentro del contrato de servicios entre Forestvida y PROFAFOR, en el predio La Fronda.

Actividades realizadas en la plantación de teca establecida en el 2012:

	Actividad	Fecha de ejecución	Estado	Avance	Resultados
1	Manejo de malezas (chapias)	Julio – septiembre	Terminado	100%	Entre julio y agosto, se realizó una chapia o limpieza de las malezas que compiten con la teca. Esta actividad fue realizada por una ocasión en todos los lotes de la plantación establecida en 2012. Para ello, se utilizó herramientas propias de la empresa (motoguadañas) y la contratación de jornales de apoyo para suplementar el trabajo del administrador de la finca. Al final del 2019, la maleza de esta plantación fue controlada exitosamente.
2	Podas	Octubre-diciembre	En ejecución	10%	Para mejorar la calidad del fuste de los árboles, se realizó una segunda poda de desarrollo. Para ello, se compró una

					podadora aérea para que sea utilizada por el administrador de la finca en la ejecución de esta actividad, con el apoyo de un jornal contratado. El avance de esta actividad fue de 4 hectáreas en los lotes 1 y 2.
3	Cercado	Noviembre-diciembre	Terminado	100%	En los lotes 1 y 5 se arregló cercado que es el límite de la plantación. Se cambiaron los postes deteriorados y se sembró estacas de piñón para hacer cerco vivo. Este trabajo fue realizado directamente por el administrador de la finca.
4	Cortafuegos	Octubre	Terminado	100%	Con ayuda de machetes, se limpió todas las fajas cortafuegos existentes en toda la propiedad con un ancho aproximado de 3m. Esta actividad se realizó previo a las actividades de manejo de fuego en las propiedades aledañas. En este año gracias esta actividad se evitó de algún posible incendio forestal.
5	Parcelas permanentes	Noviembre-diciembre	Terminado	100%	Para conocer el crecimiento de esta plantación en este año, se midieron todos los árboles existentes en 61 parcelas permanentes de 500 m ² . Esta actividad fue realizada por el administrador de la finca más el de jornales de apoyo.
6	Control y vigilancia	Enero-diciembre	Terminado	100%	Durante todo el año la plantación de 2012 estuvo vigilada y monitoreada por José Morán (administrador de la finca). Al final del año no hubo novedad mayor alguna de robos, plagas, enfermedades, etc. Sin embargo, se pudo apreciar de 2 a 3 árboles por hectárea afectados por muerte regresiva. Por otra parte, el coordinador técnico del proyecto, el Ing. Pablo Mogrovejo de PROFOR, monitoreó en campo la ejecución de las actividades planificadas. En este año, se realizó 3 visitas de campo.
7	Planificación	Enero-diciembre	Terminado	100%	Al inicio de cada semana durante todo el año, se planificó las actividades a realizar de acuerdo con la necesidad de

					<p>manejo Esta actividad fue supervisada por el coordinador técnico del proyecto. Este año, se planificó y se realizó todas las actividades necesarias para asegurar la calidad de la plantación.</p>
--	--	--	--	--	---

Resumen del crecimiento promedio de teca por lotes en la plantación del 2012:

No. Lote	No. arb./ha	DAP	Altura total	Altura comercial (m)	Área Basal (m ² /ha.)	Volumen total (m ³ /ha.)	Volumen comercial (m ³ /ha.)	IMA Vol. total (m ³ /ha.)
		(cm)	(m)					
1	580	16,93	17,06	4,36	13,29	114,50	44,14	14,58
2	551	15,43	14,14	2,95	10,55	76,70	24,47	11,29
3	567	14,62	13,39	2,51	9,84	69,13	20,47	10,18
4	528	16,97	16,03	4,09	12,36	102,71	39,72	13,09
5	423	14,23	12,67	2,39	6,92	45,79	13,99	6,74

Actividades realizadas en la plantación mixta de especies nativas establecida en el 2012:

	Actividad	Fecha de ejecución	Estado	Avance	Resultados
1	Manejo de malezas (coronas)	Febrero-marzo	Terminado	100%	Con el propósito de mantener libre de competencias a las plantas nativas sembradas, se realizó una corona de mantenimiento (limpieza del árbol en un radio de 60 cm). Esta actividad fue realizada directamente por el administrador de la finca.
2	Cortafuegos	Octubre			Se limpió todas las fajas cortafuegos existentes en este lote. En este año gracias esta actividad se evitó algún posible incendio forestal.
3	Control y vigilancia	Enero-diciembre	Terminado	100%	Durante todo el año la plantación de 2012 estuvo vigilada y monitoreada por el administrador de la finca.
4	Planificación	Enero-diciembre	Terminado	100%	Al inicio de cada semana durante todo el año, se planificó las actividades a realizar de acuerdo con la necesidad de manejo. Esta actividad fue realizada por el coordinador técnico del proyecto. Este año, se planificó y se realizó todas las actividades necesarias para asegurar la calidad de la plantación.

Actividades realizadas en la plantación de teca establecida en el 2018:

	Actividad	Fecha de ejecución	Estado	Avance	Resultados
1	Manejo de malezas (chapias)	Enero - mayo	Terminado	100%	Entre enero y mayo, se realizó la chapia o el corte de las malezas que compiten con la teca. Esta actividad fue realizada por tres ocasiones durante este periodo. Para ello, se utilizó herramientas propias de la empresa (motoguadañas) y la contratación de jornales de apoyo para complementar el trabajo del administrador de la finca. Al final del 2019, la maleza fue controlada en el área de la plantación.
2	Manejo de malezas (coronas)	Enero	Terminado	100%	Con el propósito de incentivar el crecimiento de las plantas de teca, se realizó una corona (limpieza del árbol en un radio de 60 cm). Esta actividad fue realizada por el administrador de la finca más jornales de apoyo.
3	Podas y deshijas	Marzo-julio	Terminado	100%	Para mejorar la calidad del fuste de los árboles, se realizó una primera poda como también manejo de rebrotes radicales que constituyen competencia del cultivo principal. Esta actividad fue realizada por el administrador de la finca. Al final del 2019, todos los árboles de esta plantación fueron podados.
4	Parcelas permanentes	Noviembre-diciembre	Terminado	100%	Para conocer el crecimiento de esta plantación se midieron todos los árboles existentes en 8 parcelas permanentes de 500 m ² . Esta actividad fue realizada por el administrador de la finca más jornales de apoyo.
5	Cortafuegos	Octubre	Terminado	100%	Se limpió todas las fajas cortafuegos existentes en este lote. En este año gracias esta actividad se evitó algún posible incendio forestal.
6	Control y vigilancia	Enero-diciembre	Terminado	100%	Durante todo el año la plantación estuvo vigilada y monitoreada por el administrador de la finca. Al final del año no hubo novedad alguna de robos,

					<p>plagas, enfermedades. etc.</p> <p>El coordinador técnico del proyecto, monitoreó en campo la ejecución de las actividades planificadas. Este año, se realizó 3 visitas de campo.</p>
7	Planificación	Enero-diciembre	Terminado	100%	<p>Al inicio de cada semana durante todo el año, se planificó las actividades a realizar de acuerdo a la necesidad de manejo Esta actividad fue realizada por el coordinador técnico del proyecto. Este año, se planificó y se realizó todas las actividades necesarias para asegurar la calidad de la plantación.</p>

Resumen del crecimiento promedio de parcelas de teca en la plantacion del 2018:

No. abr./ha	DAP	Altura total	Altura comercial	Área Basal (m ² /ha.)	Volumen total (m ³ /ha.)	Volumen comercial (m ³ /ha.)	IMA Vol. total (m ³ /ha.)
	(cm)	(m)	(m)				
830	4,18	3,87	-	1,14	2,66	-	1,35



Xavier Elizalde Romero
Gerente General
FORESTVIDA LTDA.

Quito DM, marzo 25 del 2020