

## INFORME DE GERENTE GENERAL

AÑO 2018

A LOS SEÑORES SOCIOS DE LA COMPAÑÍA FORESTVIDA CIA. LTDA.

El presente informe de administración que pongo a consideración como Gerente General y Representante Legal de FORESTVIDA Cía. Ltda., se refiere al ejercicio fiscal del año 2018 y al cumplimiento de las Resoluciones 013 y 001 de la Superintendencia de Compañías (Registro Oficial #44 del 13 de octubre de 1992 y 27 de febrero del 2014, respectivamente), que establece los requisitos mínimos que deben contener los informes anuales a las Juntas Generales de Socios. Los principales logros y actividades realizadas se resumen así:

1. La compañía realizó las actividades programadas dentro de un entorno empresarial satisfactorio.
2. Las metas y objetivos planteados por la Junta de Socios para el 2018, fueron cumplidas a cabalidad. Las disposiciones de la Junta de Socios se acataron totalmente.
3. El administrador del predio La Fronda, Sr. José Morán, continuó laborando para la compañía; es el único empleado bajo relación de dependencia que tiene la empresa y tiene la responsabilidad de vigilancia y de trabajos puntuales para el manejo de las plantaciones. El resto de actividades que demandan más esfuerzo, se realizan por obra específica con personal de la región.
4. PROFAFOR S.A. continúa prestando sus servicios para la administración y mantenimiento de las plantaciones de propiedad de Forestvida. El contrato de servicios suscrito entre PROFAFOR y Face the Future fue renovado en el mes de marzo del 2018.
5. Las principales actividades realizadas dentro del contrato de servicios entre Forestvida y PROFAFOR, en el predio La Fronda fueron:
  - a. Considerando que en el año 2017 se realizó el aprovechamiento a tala rasa del lote de Balsa establecida en el 2012, a inicios del 2018 se estableció una nueva plantación con la especie de teca (*Tectona grandis*) a una densidad de 833 arb/ha. El área sembrada, fue de 5.72 ha y se hizo los trámites para que esta área entre en el programa de incentivos forestales del MAG, hasta el momento se espera su aprobación; se ha realizado acercamientos con el ente rector y señalan que por el momento no hay disponibilidad financiera.
  - b. En esta plantación del 2018, adicionalmente se han realizado actividades de manteniendo, se realizaron dos coronas y una chapia, como también se mantuvo las fajas cortafuegos.
  - c. Por otro lado en la plantación de teca establecida en el 2012, en este año, se coordinó y supervisó actividades de: mantenimiento de fajas corta fuego, arreglo de cercas dañadas, arreglo de partes deterioradas de postes de tendido eléctrico, medición de parcelas permanentes (58 parcelas), control y vigilancia permanente, y varios asuntos de administración apoyados por el Sr. José Moran desde el campo.
  - d. Los gastos en las plantaciones de teca y especies nativas estuvieron dentro del presupuesto asignado en el contrato Face the Future – PROFAFOR, cerrando la inversión en Inventarios Biológicos en \$296,451 para el 2018 frente a \$280,524 del 2017.
  - e. Los gastos administrativos del año 2018 fueron de \$17,227 constituidos por administración de Forestvida Cía. Ltda. y ejecutado por la empresa relacionada

PROFAFOR S.A.; además de servicios legales, contables y gastos por depreciación de activos fijos indispensables para la operación anual del negocio.

- f. Como resultado del ejercicio Forestvida Cía. Ltda. registra una pérdida de \$17,227 que corresponde a los gastos mencionados en el punto anterior.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Xavier Elizalde Romero".

**Xavier Elizalde Romero**  
**Gerente General**  
**FORESTVIDA LTDA.**

Quito DM, marzo 25 del 2019