

INFORME DE PRESIDENTE

AÑO 2013

A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA FORESTVIDA LTDA.

Este Informe de administración que presento como Presidente y Representante Legal de FORESTVIDA Cía. Ltda., se refiere al ejercicio fiscal del año 2013 y al cumplimiento de las Resoluciones 013 y 001 de la Superintendencia de Compañías (Registro Oficial 444 del 13 de octubre de 1992 y 27 de febrero del 2014, respectivamente), que establece los requisitos mínimos que deben contener los informes anuales que presentan los administradores a las Juntas Generales:

1. La compañía desarrollo actividades dentro de un entorno empresarial satisfactorio acogidos a los beneficios establecidos en el Código de la Producción recientemente impulsado por el gobierno nacional.
2. Las metas, objetivos planeados y establecidos por la Junta de Accionistas para el presente año fueron cumplidos a cabalidad. Las disposiciones de la Junta de Accionistas se acataron totalmente. La compañía no dispone de Directorio.
3. No se presentaron novedades en lo referente a personal. El administrador del predio La Fronda, es el único empleado bajo relación laboral que tiene la empresa. Todos los demás trabajos se realizan por obra específica con personal de la región.
4. PROFAFOR S.A. continúa prestando sus servicios para la administración, establecimiento y mantenimiento de las plantaciones de propiedad de Forestvida. Igualmente, se contrató los servicios de PROFAFOR para que administre a Forestvida desde su entorno meramente institucional.
5. Las principales actividades realizadas dentro del contrato de servicios entre Forestvida y PROFAFOR, en el predio La Fronda fueron:
 - a. ajuste del presupuesto proyectado para el manejo de la plantación forestal de teca y balsa; presupuesto aprobado por Forestvida.
 - b. adquisición de equipos, materiales e insumos necesarios para la siembra de la plantación (fertilizantes, moto guadaña, etc.).
 - c. supervisión de actividades de mantenimiento de la plantación establecida en el año 2012. Se efectuaron dos chapas (limpieza de malezas en calles) y dos coronas (limpieza alrededor de la planta) en toda la plantación establecida. Además, se limpió todas las fajas; corta fuejos perimetrales existentes, las mismas que tienen un ancho de 3 m.
 - d. recolección de información de variables dasométricas en 58 parcelas permanentes instaladas en el año 2012, para determinar la dinámica de crecimiento de la plantación, así como también, para conocer la efectividad del hidrokeeper en pruebas de experimentación.
 - e. supervisión de actividades semanales ejecutadas por el administrador de la finca señor José Moran.
 - f. planificación y establecimiento de aproximadamente 800 plantas nativas para 4 ha de acuerdo al Plan de Manejo. Esto con el fin de protección, restauración y conexión de bosquetes aislados.

- g. se dio fiel cumplimiento a lo estipulado en el Plan de Manejo establecido para este año. En este sentido, la plantación en términos generales, está creciendo normalmente; sin embargo, en algunos sectores de la misma (crecimiento bajo) sería necesario ayudar en su crecimiento con la aplicación de una dosis de fertilizante.
6. Entre enero y agosto, se sembró y cultivó maíz en un terreno arrendado de 10 ha adjunto al terreno de la plantación. Se cosechó y se vendió aproximadamente 810 qq secos de maíz seco a un promedio de \$ US 14,8/qq. Lastimosamente esta iniciativa significó una pérdida económica para la compañía de \$US 1.487. La baja productividad se debió a la baja fertilidad del suelo aguilado (utilizado por 20 años sin descanso), ataque de una plaga (langosta), y la no aplicación de una fertilizada (urea) adicional recomendada por expertos.
 7. Con el fin de determinar la factibilidad técnica para cultivar cacao en un terreno adyacente a la propiedad y con la intención de adquisición por parte de la compañía, se contrató un experto en este cultivo, Ing. José Borbor, quien en términos generales señaló que el terreno evaluado es apto para el cultivo de cacao, pero que se debería invertir en un sistema de riego indispensable para el mismo.
 8. Los gastos en las plantaciones de teca, balsa y nativas estuvieron dentro del presupuesto asignado en el contrato Forestvida - PROFAFOR, cerrando la inversión en Inventarios Biológicos en US\$171.353.
 9. El gasto administrativo del año 2013 se elevó levemente con respecto al año anterior, debido a utilización de mayor tiempo en los aspectos administrativos y técnicos que en el 2012.
 10. Los recursos invertidos por PROFAFOR para el mantenimiento de las plantaciones de la compañía, fue de US\$52.230, los cuales se mantienen en pasivos hasta revisión de los accionistas.


LUIS FERNANDO JARA
Presidente
FORESTVIDA LTDA.

Quito DM, marzo 30 del 2014