

INFORME DE PRESIDENTE

AÑO 2011

A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA FORESTVIDA LTDA.

Este informe de administración que presento como Presidente y Representante Legal de la Compañía FORESTVIDA LTDA., se refiere al ejercicio fiscal del año 2011 y al cumplimiento de la Resolución 92-1-4-3-0013 de la Superintendencia de Compañías (Registro Oficial #44 del 13 de octubre de 1992), que establece los requisitos mínimos que deben contener los informes anuales que presentan los administradores a las Juntas Generales:

1. A pesar de su poco tiempo de constitución, la compañía se ha desempeñado dentro de un entorno empresarial satisfactorio acogiendo a los beneficios establecidos en el Código de la Producción recientemente impulsado por el gobierno nacional.
2. Las metas y objetivos planeados para el presente año fueron cumplidas a cabalidad. Las disposiciones de la Junta General se acataron totalmente. La compañía no dispone de Directorio.
3. La compañía se constituyó el 3 de junio siguiendo todos los requisitos y procedimientos de la Ley de Compañías y de la Superintendencia de Compañías, ante el Dr. Remigio Poveda V. Notario 17 de la ciudad de Quito. Se inscribió en el Registro Mercantil de Quito el 5 de agosto de 2011. Estas gestiones representaron una inversión de US\$ 3,233.65. Sus accionistas originales fueron tres personas naturales nacionales quienes representaron la totalidad e las acciones valoradas en US\$400,00 y actualmente se encuentra en proceso la transferencia de la totalidad de las mismas a Face the Future (95%) y a PROFAFOR S.A. (5%). Igualmente se procedió a su registro en el Registro Único de Contribuyentes del SRI el 25 de agosto de 2011 con el número 1792329132001.
4. La Junta de Accionistas decidió nombrar a Presidente y Representante Legal al Ing. Luis Fernando Jara, quien aceptó esta asignación. Por otro lado, también se decidió que PROFAFOR S.A. prestara sus servicios para la administración, establecimiento y mantenimiento de las plantaciones de propiedad de Forestvida.
5. La primera actividad relevante fue realizar visitas para definir la adquisición de un predio entre 50 y 100 ha que fuera adecuado para el cultivo de la teca. En octubre se logró concretar un negocio de compra venta del predio La Fronda-Lote 109 con una cabida de 50 ha en la parroquia Velasco Ibarra, cantón El Empalme, provincia de Guayas, por un valor de US\$105.000. La negociación se completó totalmente en la notaría única del cantón el Empalme y se inscribió en el registro de la propiedad del mismo cantón a nombre de FORESTVIDA Cía. Ltda.
6. A partir de noviembre se nombró a un administrador del predio "La Fronda" para que supervise y ejecute las labores de establecimiento y mantenimiento de las plantaciones forestales.
7. Las principales actividades que se realizaron en los tres últimos meses del año se concentraron en adecuación de la casa y bodega, apertura de 1,24 km de vía sin lastre y de 600 m con lastre desde la carretera principal (La Carmencita – La Fronda), construcción de 1.644 m de cerco nuevo en el costado norte y mantenimiento en los demás costados, preparación y limpieza total del terreno para señalamiento para plantación, contratación con un vivero forestal privado en Quevedo, la producción de 40.350 plantas de teca y 5.500 plantas de balsa. Toda la mano de obra

para las actividades descritas fue local, lo cual concuerda con la política establecida por los accionistas.

8. Las actividades de arreglo y construcción de infraestructura mencionados tuvieron un costo total de US\$11.239,96, valor que por normatividad ecuatoriana pasa a sumarse al valor del terreno, con lo cual FORESTVIDA CIA. LTDA. cuenta con un bien inmueble cuyo valor total es de US\$116.239,96. Por otro lado, el costo de las primeras actividades silviculturales descritas anteriormente fue de US\$43.244,43



LUIS FERNANDO JARA
Presidente
FORESTVIDA LTDA.

Quito DM, Abril 30 del 2012