

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

Las notas a los Estados Financieros están respaldadas por las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas empresas (NIIF para las PYMES), y Normas Internacionales de Contabilidad NIC.

NOTA 1.- OPERACIONES

La Compañía CONSTRUCTORA VASCONEZ PAREDES INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN CIA. LTDA., se constituyó el 19 de mayo de 2011, bajo las leyes ecuatoriana como una compañía de responsabilidad limitada. El objeto social de la Compañía es la realización de estudios, diseños, planificación y fiscalización de obras civiles, urbanizaciones, edificios, etc., también puede dedicarse a la importación y comercialización de maquinaria y equipo pesado entre otros. Su domicilio principal es Av. 6 de Diciembre N3-126 y Whimper, Ed. Tenerife Sto. Piso, Of. 502 en la ciudad de Quito.

El plazo de duración inicial de la Compañía es de 30 años
Su capital social suscrito y pagado es de US\$ 356.361,00.

NOTA 2.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

a. Preparación de los estados financieros.

Las políticas de contabilidad que sigue la Compañía están de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Los estados financieros emitidos al 31 de diciembre del 2018, han sido preparados cumpliendo con la NIIF para PYMES.

b. Efectivo y Equivalente de efectivo.-

Registra los recursos de alta liquidez como efectivo disponible y saldo en bancos.

c. Instrumentos Financieros.-

La empresa SI maneja instrumentos financieros.

d. Inventarios.-

Los Inventarios se cuantifican al costo de adquisición. Es decir, al valor más bajo entre su costo y el valor neto de realización.

e. Interés Implícito.-

La empresa realiza sus ventas ordinarias al contado y eventualmente a crédito.

f. Propiedad, planta y equipo.-

La empresa utiliza el costo atribuido como costo, como lo permite la norma. El método de depreciación es el de linea recta, es el que se revisará al cierre de cada ejercicio fiscal.

La empresa contabilizará las vidas útiles estimadas de los bienes de Propiedad, planta y equipo, de conformidad a los criterios que exige la NIIF para PYMES

g. Beneficios Sociales por Pagar.-

Los valores de las provisiones de los Beneficios Sociales por Pagar a los empleados, se da cumplimiento de acuerdo a calendario de las mismas.

h. Obligaciones Fiscales.-

Corresponde a los valores registrados del impuesto al valor agregado por ventas y retenciones y por la Compañía en el mes de diciembre 2018, según el porcentaje previsto en el Reglamento y que serán pagados al mes siguiente.

i. Ingresos.-

Los ingresos se reconocen cuando es probable que los beneficios económicos a la transacción, fluirán a la empresa y el monto de ingreso puede ser medido confiablemente.

Las ventas son reconocidas netas de devoluciones y descuentos, cuando se ha entregado el bien.

j. Impuesto a la renta.-

La Ley de Régimen Tributario Interno, establece la tarifa de impuesto a la renta del 25% para sociedades.

k. Reserva Legal

Según las normas societarias, la Compañía debe apropiar por lo menos un 10% de utilidad anual hasta completar un 50% del capital pagado. Esta reserva puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas, pero no puede ser repartida como utilidad.

l. Registros contables y unidad monetaria.-

Los registros contables de la Compañía se realizan en Dólares de E.U.A., que es la moneda de curso legal adoptada en el Ecuador, a partir del año 2000.

**NOTA 3.- CAPITAL**

El capital social de CONSTRUCTORA VASCONEZ PAREDES INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN CIA. LTDA. al 31 de diciembre del 2018 es:

Socio	<u>Numero de participaciones</u>	<u>Porcentaje de participación</u>	<u>Valor Capital social</u>
Vasconez Paredes Alex Renato	285.089	80%	285.089,00
Vasconez Paredes Daniel Santiago	35.636	10%	35.636,00
Vasconez Naranjo Cristobal Enrique	35.636	10%	35.636,00
	356.361	100%	356.361,00

NOTA 4.- RESERVA LEGAL

A la presente fecha ha provisionado un **5,83% - \$20,770,67**

NOTA 5.- INGRESOS Y COSTOS DE VENTAS

Un detalle de las cuentas que conforman el saldo de la cuenta Ventas y Costos de Ventas es como sigue:

	diciembre 31, 2018
Ventas	2.895.589,42
Costo de Ventas	<u>2.730.328,62</u>
 Total	 165.260,80
 REPRESENTACIÓN DEL COSTO DE VENTAS	 94,29%

NOTA 6.- SITUACIÓN TRIBUTARIA

La Compañía ha cumplido con las obligaciones contraídas con las Administración tributaria como sujeto pasivo y agente de retención de impuestos. Ha presentado y cancelado las declaraciones mensuales del Impuesto al valor Agregado y del Impuesto a la Renta.

NOTA 7.- EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2018 y la fecha de emisión de estos estados financieros NO se produjeron eventos que, en la opinión de la administración de la compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan reportado.

Pero si cabe anotar, que habrá cambios y declaraciones sustitutivas ante el SRI por el ejercicio 2018.



Aníbal Padilla Luna
CONTADOR (E)

Reg. 10.945