

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL 2012

INFORME DE GERENCIA

- GERENTE: ING. ALEX R. VASCONEZ P.
- PARA: SUPER INTENDENCIA DE COMPAÑIAS
- DE: CONSTRUCTORA VASCONEZ PAREDES INGENIERIA Y CONSTRUCCION CIA LTDA

Distinguidos señores:

La gerencia como es de su conocimiento siempre está tratando de cumplir con las metas y objetivos por la que fue formada la empresa.

El ejercicio económico 2012 ha tenido un incremento significativos respecto al ejercicio económico 2011 .

Mi análisis respecto al ejercicio 2012 se basa principalmente en lo siguiente:

PRIMERO- *Se ha finalizado con ingresos del orden de US\$ 542713.23 conformadas por facturación con iva de US\$ 451799.43 facturación sin Iva con US\$ 90913.80 se tuvo un incremento de US\$ 542213.23 respecto al ejercicio 2011*

SEGUNDO- *Los costos y gastos en el ejercicio 2012 totalizaron US\$ 514486.53 lo que determino una Utilidad de US\$ 28226.70*

TERCERO- *En los gastos conformados principalmente por sueldos US\$ 60038.07 aporte a la seguridad social con US\$ 7294.63 arriendos con US\$ 20000.00 Mantenimiento reparaciones con US\$ 35318.95 Combustibles con US\$ 21537.55 Publicidad con US\$ 255.00 suministros con US\$ 8143.70 Transporte con US\$ 341828.17 Depreciación con US\$ 15625.00 servicios públicos y otros con US\$ 4445.46 , la participación de utilidades para trabajadores es de US\$ 4234.00 y se genera un impuesto a la renta de US\$ 5518.32 esto determina una utilidad de US\$ 18474.38*

CUARTO- *Los activos al 31 de diciembre del 2012 fueron de US\$ 359525.17 conformados principalmente de los siguientes rubros Caja Bancos con US\$ 2784.93 Crédito de iva con US\$ 10794.25 retención de impuesto a la renta con US\$ 4543.96 Vehículos y equipo caminero con US\$ 341402.03*

QUINTO- *Los pasivos corrientes son de US\$ 15243.26 compuesto de proveedores nacionales con US\$ 5490.94 participación empleados con US\$ 4234.00 impuesto a la renta por pagar 2012 con US\$ 5518.32 el pasivo a largo plazo por la adquisición de maquinaria es de US\$ 340218.49*

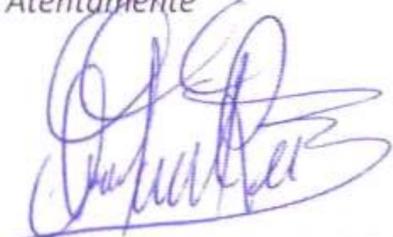
SEXTO- *El patrimonio neto es de US\$ 19306.68 conformada por capital social US\$ 800,00 Utilidades Acumuladas ejercicios anteriores con US\$ 32.30 y la Utilidad neta del 2012 con US\$ 18474.38*

SEPTIMO- *Espero que en periodos venideros se alcancen las metas y objetivos por los que fue creada la empresa.*

Este es mi análisis respecto al ejercicio económico 2012 que pongo a vuestra consideración y aprobación

Cualquier socio que necesite información adicional estere gustoso de proporcionarla.

Atentamente



ING. ALEX R. VASCONEZ P.

GERENTE