COMPAÑÍA CONSTRUCTORA VASCONEZ PAREDES INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN CIA.LTDA. INFORME FINANCIERO DEL GERENTE A LOS SOCIOS ACTIVOS DE LA COMPAÑÍA, POR EL EJERCICIO 2017

Señores Socios:

A continuación presento a ustedes el informe sobre los resultados y posición financiera de nuestra empresa al final del ejercicio financiero de 2017.

1. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS.

Objetivos financieros
Pese al entorno macroeconómico de nuestro Producto Interno Bruto (PIB) real del 2017 en 0,2 % y proyectado para el año 2018 un 0,6% en nuestro país de acuerdo con aseveraciones del FMI, los objetivos programados para el ejercicio 2017 se han cumplido toda vez que se trabajó en la actividad de servicios, uno de los objetivos de la Compañía.

Objetivos administrativos.
Los objetivos administrativos se han cumplido, las decisiones se han tomado considerando la opinión y revisión de los estatutos internos de la Compañía y, en cumplimiento de la Ley.

2. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DEL DIRECTORIO.

Disposiciones:
La principal disposición de la dirigencia de la Compañía es evidenciar el resultado económico para el ejercicio 2017; generar ingresos a través del cumplimiento de lo planificado para el año terminado.

3. HECHOS EXTRAORDINARIOS DEL PERIODO

En la administración del ejercicio 2017, no se produjeron hechos o eventos administrativos que merezcan ser resaltados, a excepción de la cancelación de los pasivos a socio principal.

4. POSICIÓN ECONÓMICA FINANCIERA:

VASCONEZ PAREDES ING Y CONSTRUCCION CIA LTDA
Estado de Situación
01 De Enero al 31 de Diciembre del 2017

NOMBRE	PARCIAL
ACTIVO	2.316.300,62
ACTIVO CORRIENTE	1.873.548,14
ACTIVO NO CORRIENTE	442.752,48
PASIVO	2.166.219,45
PASIVO CORRIENTE	548.364,78
PASIVO NO CORRIENTE	1.617.854,67
CAPITAL	150.081,17
CAPITAL SOCIAL	356.361,00
RESERVAS	20.770,67
OTROS RESULTADOS INTEGRALES	272.539,47
RESULTADOS ACUMULADOS	-594.402,92
RESULTADOS DEL EJERCICIO	94.812,95
TOTAL PASIVO + CAPITAL	2.316.300,62

VASCONEZ PAREDES ING Y CONSTRUCCION CIA LTDA
Estado de Resultados
01 De Enero al 31 de Diciembre del 2017

NOMBRE	PARCIAL
INGRESOS	3.218.032,21
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	3.218.032,21
VENTA DE BIENES	3.467.902,58
(-) DEVOLUCIONES EN VENTAS	-249.870,37
COSTO Y GASTOS	3.123.219,26
COSTO DE VENTAS Y PRODUCCIÓN	2.507.108,14
(+) MANO DE OBRA DIRECTA	236.870,65
COSTO DE VENTAS OBRAS EN CONSTRUCCION	2.270.237,49
GASTOS	616.111,12
GASTOS DE VENTA	596.103,29
GASTOS ADMINISTRATIVOS	18.472,42
GASTOS FINANCIEROS	1.535,41
TOTAL UTILIDAD O PERDIDA DEL EJERCICIO	94.812,95

VASCONEZ PAREDES ING Y CONSTRUCCION CIA LTDA
Estado de Resultados
01 De Enero al 31 de Diciembre del 2017

NOMBRE	PARCIAL
INGRESOS	3.218.032,21
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	3.218.032,21
VENTA DE BIENES	3.467.902,58
(-) DEVOLUCIONES EN VENTAS	-249.870,37
COSTO Y GASTOS	3.123.219,26
COSTO DE VENTAS Y PRODUCCIÓN	2.507.108,14
(+) MANO DE OBRA DIRECTA	236.870,65

COSTO DE VENTAS OBRAS EN CONSTRUCCION	2.270.237,49
GASTOS	616.111,12
GASTOS DE VENTA	596.103,29
GASTOS ADMINISTRATIVOS	18.472,42
GASTOS FINANCIEROS	1.535,41
TOTAL UTILIDAD O PERDIDA DEL EJERCICIO	94.812,95

Se determina que con el resultado del ejercicio 2017, se ejecute la participación del 15% a trabajadores, el 22% de impuesto a la renta, el Fondo de Reserva Legal y el saldo a Reservas Facultativa. Asimismo pongo en consideración el presupuesto para el año 2018

Atentamente,

Ing. Alex Vasconez Paredes
GERENTE