

4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Un resumen de efectivo y equivalentes de efectivo se detalla a continuación:

	<u>Año 2017</u>	<u>Año 2016</u>
PICHINCHA	\$ 7.306,80	\$ 268,12
BANCO INTERNACIONAL	\$ 218,92	\$ 200,00
PRODUBANCO	\$ 50.949,60	\$ -
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	\$ 58.475,32	\$ 468,12
Total efectivo y equivalentes de efectivo	\$ 58.475,32	\$ 468,12

5. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR NO RELACIONADAS

Un resumen de deudores comerciales y cuentas por cobrar se detalla a continuación:

	<u>Año 2017</u>	<u>Año 2016</u>
Cientes	\$ 86.548,25	\$ 184.691,41
Otras Cuentas por Cobrar	\$ 2.267,23	\$ 2.021,92
Total documentos y cuentas por cobrar no relacionados	\$ 86.548,25	\$ 184.691,41

6. OTRAS CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS

Un resumen de otras cuentas por cobrar relacionadas se detalla a continuación:

	<u>Año 2017</u>	<u>Año 2016</u>
VARIOS	\$ 4.436,22	\$ 9.865,98
Total otras cuentas por cobrar relacionadas	\$ 4.436,22	\$ 9.865,98

7. SERVICIOS Y PAGOS POR ANTICIPADO

A continuación se presenta un detalle de servicios y otros pagos anticipados:

	<u>Año 2017</u>	<u>Año 2016</u>
Depositos en Garantías	\$ 4.400,00	\$ 4.400,00
Anticipo Proveedores	\$ 7.703,97	\$ 1.156,19
Total servicios y otros pagos por anticipado	\$ 12.103,97	\$ 5.556,19

8. ACTIVOS IMPUESTOS CORRIENTES

Un resumen de los activos por impuestos corrientes se detalla a continuación:

	<u>Año 2017</u>	<u>Año 2016</u>
IVA en compras	\$ 11.484,53	\$ 15.273,87
Crédito tributario a favor de la empresa (RF)	\$ 10.613,89	\$ -
Total activos impuestos corrientes	\$ 22.098,42	\$ 15.273,87

9. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Un detalle de los activos fijos y depreciación se resume a continuación:

	Maquinaria	Muebles y Enseres	Equipos de Computación	Vehiculos	Total
31 de Diciembre del 2016	\$ 249.026,37	\$ 3.584,80	\$ 7.867,61	\$ 18.995,89	\$ 279.474,67
Adiciones o rebajas	\$ 28.923,45	\$ 202,22	\$ 630,00	\$ 91.875,00	\$ 121.630,67
31 de Diciembre del 2017	\$ 277.949,82	\$ 3.787,02	\$ 8.497,61	\$ 110.870,89	\$ 401.105,34
	Deprec. Acum. Maquinaria	Deprec. Acum. Muebles y Enseres	Deprec. Acum. Equipos de Computación	Deprec. Acum. Vehiculos	depreciación acumulada
31 de Diciembre del 2016	\$ 33.716,07	\$ 122,26	\$ 3.490,77	\$ 2.985,77	\$ 40.314,87
Depreciación Anual y baja de Activo	\$ 44.968,48	\$ 490,07	\$ 3.877,67	\$ 6.392,68	\$ 55.728,90
31 de Diciembre del 2017	\$ 78.684,55	\$ 612,33	\$ 7.368,44	\$ 9.378,45	\$ 96.043,77

10. CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES

Un detalle de las cuentas por pagar a proveedores se resume a continuación:

	<u>Año 2017</u>	<u>Año 2016</u>
Proveedores cp	\$ 35.409,74	\$ 90.575,07
Total cuentas por pagar proveedores	\$ 35.409,74	\$ 90.575,07

11. OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES

A continuación se presenta un resumen de otras obligaciones corrientes:

	<u>Año 2017</u>	<u>Año 2016</u>
Impuestos SRI por pagar		\$ 14.582,15
Obligaciones con el IESS	\$ 714,68	\$ 6.111,41
Obligaciones por beneficios de ley a empleados	\$ 6.379,69	\$ 3.579,46
Total otras obligaciones corrientes	\$ 7.094,37	\$ 24.273,02

12. OTRAS CUENTAS POR PAGAR

ANTICIPO CLIENTES

	<u>Año 2017</u>	<u>Año 2016</u>
	\$ 651,36	\$ 40.005,91
	\$ 651,36	\$ 40.005,91

13. PATRIMONIO

El capital social se encuentra presentado en los saldos al 31 de Diciembre del 2017 de US\$ 90.000 dólares, que comprenden doscientas acciones ordinarias pagadas con un valor nominal de US\$ 1 dólar, completamente desembolsadas y emitidas.

A continuación se resumen el contenido del patrimonio :

	<u>Año 2017</u>	<u>Año 2016</u>
Capital Social	\$ 90.000,00	\$ 800,00
Reserva Legal y Estatutaria	\$ 400,00	\$ 400,00
Aportes a Futuras Capitalizaciones	\$ -	\$ 89.200,00
Ganancias Acumuladas	\$ 111.772,43	\$ 63.357,34
Otros Resultados Integrales ORI	\$ -	\$ 1.148,00
RESULTADO DEL EJERCICIO	\$ 84.244,17	\$ 47.267,77
Total de ganancias acumuladas	\$ 286.416,60	\$ 202.173,11

14. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

A continuación se muestra un detalle de la composición de los ingresos de la compañía, que corresponden tanto a la venta de bienes como a la prestación de servicios:

Composición de saldos:

	<u>Año 2017</u>	<u>Año 2016</u>
Ventas	\$ 1.064.587,00	\$ 761.704,71
Subtotal	\$ 1.064.587,00	\$ 761.704,71
Total de ingresos de actividades ordinarias	\$ 1.064.587,00	\$ 761.704,71

* Se incluye todos los ingresos de los productos que ofrece la compañía.

15. COSTOS DE PRODUCTOS VENDIDOS

A continuación se muestra un detalle de la composición de los costos de las diferentes líneas de productos.

	<u>Año 2017</u>	<u>Año 2016</u>
Costo de Operacion	\$ 786.352,70	\$ 601.599,50
Total de costos de productos vendidos	\$ 786.352,70	\$ 601.599,50

* Se incluyen todos los costos y descuentos de los productos vendidos de compañía.

16. GASTOS ADMINISTRATIVOS ,DE VENTAS y FINANCIEROS

A continuación se muestra un detalle de la composición de los costos de la Compañía, establecido con base en la naturaleza del gasto:

	<u>Año 2017</u>	<u>Año 2016</u>
Gastos de personal	\$ 31.704,46	\$ 20.641,57
Honorarios	\$ 22.584,99	\$ 6.000,00

PREINDEC S.A. - Estados Financieros 2017

Publicidad	\$	11.984,61	\$	25.605,87
Combustibles y movilizacion	\$	30.559,88	\$	2.887,33
Cafeteria y Refrigerios Ejecutivos	\$	592,29	\$	168,23
Impuestos y Contribuciones, Anuncios	\$	4.941,56	\$	769,88
Depreciaciones y amortizaciones	\$	18.549,73	\$	4.828,38
Provision Incobrables	\$	864,04	\$	1.841,96
Gastos de viaje	\$	9.014,83	\$	4.581,53
Mantenimiento equipos de oficina	\$	2.825,00	\$	-
Seguros	\$	10.309,05	\$	-
Varios	\$	1.429,35	\$	5.325,50
Gastos no Deducibles	\$	3.410,53	\$	13.045,02
Total gastos administrativos y de ventas	\$	148.770,32	\$	85.695,27
 Gastos Financieros		2.398,87		1.437,30
 Total gastos administrativos, de ventas y financieros	\$	151.169,19	\$	87.132,57

17. HECHOS OCURRIDOS DESPUES DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 31 de Diciembre del 2017 y la fecha de emisión de estos estados financieros no se produjeron eventos que, en la opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.

18. APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros del año terminado el 31 de diciembre del 2017 han sido aprobados por la Junta General de Accionistas